



Københavns Kommune
Intern Revision
Farvergade nr. 10, 3. sal,
1463 København K.
Att.: Kurt Wagner

København 17.08.2011

Sagsnr. 2011-107814

Fremsendt via e-mail til:
kw@ir.kk.dk

Anlægsregnskab 2011 vedr. Idræts- og Kulturhus i Prøvehallen, Valby

Projekt navn : Prøvehallen, Idræts- og Kulturhus

Bevillingsnr. : 355053118

Afleveringsdato : Juli 2006 (Bygningen)

Ibrugtagningsdato : Juli 2006 (Bygningen)

Projektbeskrivelse : Prøvehallen, Idræts- og Kulturhus.

Istandsættelse og indretning af Prøvehallen samt etablering af en ny bygning, som via en glastilbygning kobles sammen med Prøvehallen. Der etableres gangbro fra Prøvehallen til Ovnhallen med mulighed for en fremtidig tilkobling til Bomuldsspinderiet. Hovedidéen fra projektforslaget er bevaret. Prøvehallen danner ramme om idræts- og kulturfaciliteter til brug for den ny Valby Skole, foreninger i området og for borgere i Valby. Der er dog foretaget flere mindre ændringer i forhold til det tidligere projektforslag, blandt andet fjernelse af kælder under sidebygningen, tagterrasse på mellembygningen og elevator fra sidebygning samt fjernelse af en hæve/sænkescene i Prøvehallens foyer. Der vil være mulighed for at etablere en tagterrasse på mellembygningen på et senere tidspunkt, idet taget på mellembygningen vil blive friholdt for solceller i forbindelse med forslaget om demonstrationsprojekt omfattende et solcelleanlæg på Ovnhallen og Prøvehallen.

Regnskab

Priser er angivet i regnskabsårets prisniveau og i hele 1.000 kr.

Bevilling.	Bevilling	Forbrug	Afvigelse
BR 444/03 af 02.10.2003	43.588	47.973	-4.385
Indtægter/Tilskud	0	0	0
I alt	43.588	47.973	-4.385

Forklaring af regnskabsresultatet

Ændringer	Sæt kryds		Uddybende bemærkninger
	Ja	Nej	
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling	X		Etablering af ekstra lyddæpende lofter i teaterhal 2007 og 2008. P-pladsprojekt ændret så det kunne godkendes af myndighederne.
Omkostningsændring	X		Merforbruget på tkr. 4.385 skyldes primært ekstra forurennet jord, ekstraordinære vinterforanstaltninger, et ikke lovmæssigt projekteret P-plads (RIA havde ikke projekteret denne selv om det er et myndighedskrav) og gangbro skulle ændres så myndighederne kunne godkende den (RIA havde projekteret den oprindelige)
Tidsforskydninger	X		Bygningen blev taget i brug til planlagt tid, men der var efterfølgende ønsker om ekstra lydisolerede lofter i 2007 og 2008. P-pladsprojekt afventede vejprojektet, og det blev i 2009 konstateret, at projektet ikke opfyldte myndighedskrav (RIA), hvorfor P-pladsen efter ændring af projektet først kunne færdiggøres juli 2011, og opnå myndighedsgodkendelse.

Registrering i anlægskartoteket

Nr.	*1) Forbrug	*2) Heraf indregnet værdi i anlægskartoteket	Type	Levetid i år	*3) Indregningsdato
1	40.923	4.500	Tilbygning	50	01.01.2011
I alt	40.923	4.500			

Projektet medtages i OBR's anlægskartotek med den andel, der vedrører tilbygning.

1) Forbrug

Udgifter vedrørende administrationsbidrag til Københavns Ejendomme, rådgiverhonorar, diverse varekøb og tjenesteydelser samt ibrugtagningstilladelse er ikke indeholdt i det angivne forbrug.

2) Indregnet værdi i anlægskartoteket

Definitionen i kommunens regnskabspraksis for hvornår et projekt medtages i anlægskartoteket er, at der skal være tale om en forøgelse af aktivets værdi, som har bevirket, at nytten af aktivet er højere end den bogførte værdi.

3) Indregningsdato i anlægskartoteket

Indregningsdatoen viser datoen for første registrering af anlægsudgiften. Den endelige aktivering af anlægsemnet sker i forbindelse med regnskabsafslutningen.

Gyrithe Saltorp / Hanne Christensen

Kopi sendt til:

Økonomiforvaltningen, Center for økonomi, Anlaegsregnskaber@okf.kk.dk

Bestiller: Børne- og Ungeforvaltningen, Att.: Knud Langberg, knlang@buf.kk.dk