

TMF Center for bygninger

14. juni 2018

Sagsnr.
2018-0155826

Dokumentnr.
2018-0155826-4

1
2 **Udkast til høringssvar fra Miljø og Plan**

3 Amager Øst Lokaludvalg takker for materialet vedrørende:
4 Naboorientering for Kongovej 14.
5 Lokaludvalget har drøftet materialet og har følgende bemærkninger:

6
7 Lokaludvalget mener, at de cirka 6 parkeringspladser, som fremgår af
8 høringmaterialet er for lidt til i alt 13 rækkehuse.
9 Fra lokale beboere på Kongovej erfarer Lokaludvalget, at der i
10 forvejen er fyldt med biler hver aften på Kongovej. Modsat mange af
11 de andre veje i området er Kongovej ikke en villavej, men primært en
12 vej med etageejendomme. Derfor er der i dag mange mennesker om
13 en relativt lille mængde parkeringspladser. I forbindelse med
14 nedrivningen af Kongovej 14 er der nedlagt parkeringspladser på
15 arealet, som før blev benyttet af vejens nuværende beboere. Med
16 opførelsen af mange nye rækkehuse vil presset på parkering stige
17 markant. Særligt målgruppen for rækkehuse må antages at have mere
18 end en bil pr. husstand i gennemsnit. Vi opfordrer hermed til at I som
19 forvaltning gennem byggesagsbehandlingen sikrer den størst mulige
20 andel af parkeringspladser på det areal, som før var fabrik. Både af
21 hensyn til eksisterende og nye beboere på Kongovej, så der bliver
22 plads til alle. Selvfølgelig indenfor de rammer, der nu er givet for p-
23 norm i dette område.

24
25 Dette er i overensstemmelse med det høringssvar, som indgives af en
26 gruppe beboere, grundejere, andelshavere og lejere på Kongovej, som
27 Amager Øst Lokaludvalg har været i kontakt med i forbindelse med i
28 forbindelse med udarbejdelse af dette høringssvar.

29
30
31
32 Med venlig hilsen

33
34 Ole Pedersen
35 Formand for Amager Øst Lokaludvalg

36
37

**Sekretariatet for Amager Øst
Lokaludvalg**

Jemtelandsgade 3
2300 København S

EAN nummer
5798009800275