

Teknik- og Miljøforvaltningen  
Kultur- og Fritidsforvaltningen

Kunsten i Holckehus og Beboerforeningen Holckehus har den 21. august 2018 orienteret Indre By Lokaludvalg om sagen om en kapitalfond, som for nylig har erhvervet ejendommen Holckehus (karreen Vester Voldgade, Dantes Plads, H.C. Andersens Boulevard, Stormgade).

De oplyser, at kapitalfonden har ansøgt Teknik- og Miljøforvaltningen om tilladelse til at nedlægge de 13 billedkunstner-atelierer i ejendommen med henblik på at etablere luksustagejligheder i stedet for.

Kunsten i Holckehus og Beboerforeningen Holckehus mener, at det vil være et markant kulturhistorisk tab for byen at tillade nybyggeri på tagetagen i ejendommen pga. dens betydning i kunsthistorien. Det er jeg enig i.

Derudover oplyser de, at etableringen af tageligheder vil kræve en markant hævning af taget, ødelægge ejendommens helhedsudtryk og -virkning midt i kulturaksen mellem Ny Carlsberg Glyptoteket på den ene side og Nationalmuseet, det nye bymuseum og Christiansborg Slot på den anden side. Det er jeg også enig i.

Da jeg har tænkt mig at foreslå Indre By Lokaludvalg at bede Teknik- og Miljøudvalget om at nedlægge et § 14-forbud efter Planloven med henblik på en bevarende lokalplanproces, beder jeg om en redegørelse fra forvaltningen om sagen som grundlag for lokaludvalgets stillingtagen til mit forslag.

Jeg ønsker en bevarende lokalplan, dels for at bevare ejendommens udtryk og dels for at bevare det eksisterende kunstmiljø og det kunsthistoriske islæt, ejendommen rummer.

Her vil det være godt med et svar på, hvordan Kultur- og Fritidsforvaltningen forholder sig til, at ateliererne i Holckehus er truet af lukning.

Jeg kan forstå, at sagen har været omtalt i Weekendavisen. Jeg vil orientere Cityavisen og Vesterbrobladet om denne henvendelse.

Med venlig hilsen

Bent Lohmann,  
formand

27. august 2018

j.nr. 2018-0233349