

# BYGNINGSFORNYELSE 2014

## BESKRIVELSE AF DE INDSTILLEDE PROJEKTER

### INSTALLATIONSMANGLER, UDSATTE BYOMRÅDER OG ENERGIOPTIMERING:

1. Kapelvej 51 / Rantzausgade 17
2. Baldersgade 67
3. Provstevej 10
4. Nørrebrogade 62 / Møllegade 1
5. Valdemarsgade 18-20
6. Hørsholmsgade 24-26

### INSTALLATIONSMANGLER OG ENERGIOPTIMERING:

7. Gammeltoftsgade 22-24
8. Gothersgade 105

### KLIMASKÆRM, UDSATTE BYOMRÅDER OG ENERGIOPTIMERING:

9. Ellebjergvej 2-36 / Haydensvej 1-7 / Sjælør Boulevard 47-57
10. Åboulevard 84-86 / Hans Egedes Gade 19-25 / Henrik Rungs Gade 14-18 / Jesper Brochmands Gade 17
11. Henrik Rungs Gade 8-12
12. Enghavevej 31 / Matthæusgade 50-54
13. Bavnehøj Allé 15-17 / V. A. Borgens Vej 2-10 / Hans Olriks Vej 16-18 / Natalie Zahles Vej 1-7
14. Borgmestervangen 10-22 / Hothers Plads 1-35 / Midgårdsgade 5-15
15. Jagtvej 137 / Ydunsgade 1
16. Griffenfeldsgade 3 / Nørrebrogade 53A-B
17. Griffenfeldsgade 12-16
18. Slotsgade 7
19. Bulgariensgade 1 / Ungarnsgade 21-25
20. Mesterstien 1-20 / Rytterbakken 1-20 / Smedetoften 1-17 / Sokkelundsvej 32-46 / Svendelodden 1-16
21. Kurlandsgade 31-33
22. Husumgade 15-17
23. Borups Allé 6-20 / Skotterupgade 1-11 / Humlebækgade 1-21

### KLIMASKÆRM OG ENERGIOPTIMERING:

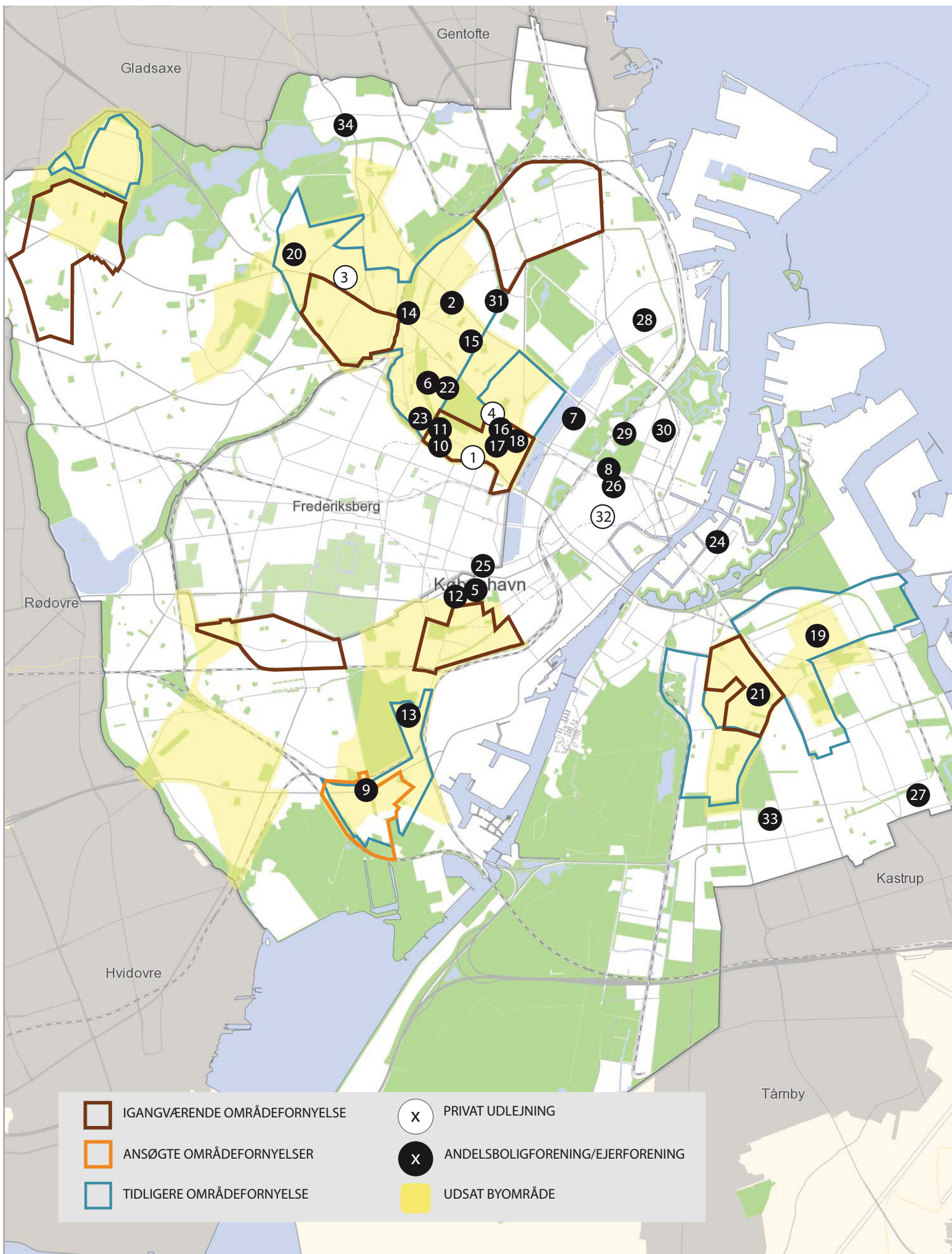
24. Brobergsgade 6-8 og 12-16 / Burmeistersgade 13
25. Gammel Kongevej 43 / Tullinsgade 2-4
26. Hauser Plads 16A-D
27. Engvej 172-178 / Hedegårdsvej 27-41 / Sumatravej 59-65
28. Livjærggade 33-35
29. Sølvgade 36
30. Borgergade 91
31. Jagtvej 157B-G / Lersø Parkallé 15-17 / Rådmandsgade 82-92 / Sifs Plads 5 og 11 / Skrivergangen 2-8
32. Valkendorfsvej 36
33. Irlandsvej 64-70 / Hendonvej 4-10 / Sundbyvestervej 51-65
34. Guldstjernevej 2-12 / Frederiksborgvej 192-202 / Pragstjernevej 15

**SAMMEN  
OM BYEN**



# INDHOLD

1. KAPELVEJ 51 / RANTZAUSGADE 17.....	4
2. BALDERSGADE 67 .....	6
3. PROVSTEVEJ 10 .....	8
4. NØRREBROGADE 62 / MØLLEGADE 1.....	10
5. VALDEMARSGADE 18-20.....	12
6. HØRSHOLMSGADE 24-26.....	14
7. GAMMELTOFTSGADE 22-24 .....	16
8. GOTHERSGADE 105 .....	18
9. ELLEBJERGVEJ 2-36 / HAYDENSVEJ 1-7 / SJÆLØR BOULEVARD 47-57 .....	20
10. ÅBOULEVARD 84-86 / HANS EGEDES GADE 19-25 / HENRIK RUNGS GADE 14-18 / JESPER BROCH MANDS GADE 17 .....	22
11. HENRIK RUNGS GADE 8-12 .....	24
12. ENGHAVEVEJ 31 / MATTHÆUSGADE 50-54 .....	26
13. BAVNEHØJ ALLÉ 15-17 / V. A. BORGENS VEJ 2-10 / HANS OLRIKS VEJ 16-18 / NATALIE ZAHLES VEJ 1-7 .....	28
14. BORMESTERVANGEN 10-22 / HOTHERS PLADS 1-35 / MIDGÅRDSGADE 5-15 .....	30
15. JAGTVEJ 137 / YDUNSGADE 1 .....	32
16. GRIFFENFELDSGADE 3 / NØRREBROGADE 53A-B .....	34
17. GRIFFENFELDSGADE 12-16 .....	36
18. SLOTSGADE 7 .....	38
19. BULGARIENSGADE 1 / UNGARNSGADE 21-25.....	40
20. MESTERSTIEN 1-20 / RYTTERBAKKEN 1-20 / SMEDETOFTEN 1-17 / SOK- KELUNDSVEJ 32-46 / SVENDELODDEN 1-16 .....	42
21. KURLANDSGADE 31-33.....	44
22. HUSUMGADE 15-17... ..	46
23. BORUPS ALLÉ 6-20 / SKOTTERUPGADE 1-11 / HUMLEBÆKGADE 1-21.....	48
24. BROBERGSGADE 6-8 OG 12-16 / BURMEISTERSGADE 13 .....	50
25. GAMMEL KONGEVEJ 43 / TULLINGSGADE 2-4.....	52
26. HAUSER PLADS 16A-D.....	54
27. ENGVEJ 172-178 / HEDEGÅRDSVEJ 27-41 / SUMATRAVEJ 59-65 .....	56
28. LIVJÆGERGADE 33-35.....	58
29. SØLVGADE 36 .....	60
30. BORGERGADE 91 .....	62
31. JAGTVEJ 157B-G / LERSØ PARKALLÉ 15-17 / RÅDMANDSGADE 82-92 / SIFS PLADS 5 OG 11 / SKRIVER .....	64
32. VALKENDORFSGADE 36.....	66
33. IRLANDSVEJ 64-70 / HENDONVEJ 4-10 / SUNDBYVESTERVEJ 51-65.....	68
34. GULDSTJERNEVEJ 2-12 / FREDERIKSBORGVEJ 192-202 / PRAGTSTJERNE- VEJ 15 .....	70



**1. KAPELVEJ 51 / RANTZAUSGADE 17**

INDSAT SOMRÅDE: Kommende Indre Nørrebro

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Privat udlejning

INSTALLATIONSMANGLER: 7 boliger uden bad

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	676 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	209 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	8
Opført / tilbygget	1902
Energimærke	før/efter F / C

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	4.897.094 kr.
-------	---------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	6.472.404 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

Forbedring	4.464.562 kr.
Indfasningsstøtte	1.308.474 kr.
Vedligeholdelse	1.606.274 kr.
Bidrag til BvB	97.086 kr.
Genhusning	1.200.000 kr.
I alt	2.903.360 kr.

## RAMMETRÆK:

2.903.360 kr. x 50 %	1.451.680 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Efterisolering af tag i tagflader. Udskiftning af tagbeklædning (eternitskifer til naturskifer). Istandsættelse af skorstene og brandkamme. Istandsættelse / udskiftning og energioptimering af tagvinduer. Udskiftning af tagrender og tagnedløb. BEMÆRKNING: Etablering af tagboliger egenfinansieres.	Efterisolering af tag. Energioptimering af tagvinduer. Opsamling af regnvand til brug for toiletter / vaskemaskiner. Solceller (70 m <sup>2</sup> ) på tag mod gård (evt. på gavl).
Kælder / fundering	Istandsættelse af udvendige trapper og kælderhals. Istandsættelse / nedlæggelse af lyskasser. Fugtsikring af bygning og udvendig isolering af kælderydervægge (hvis lyskasser nedlægges). Istandsættelse af kælder og efterisolering af kælderloft / kældergulv. KRAV: Fugtrapport.	Isolering af kælder. Skybrudssikring af bygning.
Facader / sokkel	Istandsættelse af facader. Efterisolering af gavle (min. 200 mm). Etablering af franske altaner mod gård. KRAV: Flytning af ventilationskanaler fra gårdfacaden og gavlen ind i bygningen.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Isolering af gavl. Etablering af franske altaner. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Istandsættelse / udskiftning og energioptimering af vinduer i underfacaden. Istandsættelse af eksisterende vinduer i boliger.	Istandsættelse af vinduer i boliger. Udskiftning og energioptimering af eksisterende vinduer i underfacaden. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Istandsættelse / udskiftning og energioptimering af udvendige døre. Ombygning og energioptimering af dørparti mod gård.	Tætning af udvendige døre mod gade. Udskiftning og energioptimering af dørpartier mod gård. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper	Istandsættelse af hovedtrappe. Udskiftning af entrédøre til boligerne. Nedlæggelse af 2 bagtrapper pga. etablering af wc / bad. Sprinkling af hovedtrappe.	Energibesparende lysarmaturer i trapperum.
Porte / Gennemgange	Efterisolering af portloft og portvægge mod opvarmet rum. Istandsættelse af portgulv. Udskiftning / ombygning af dørpartier mod gård.	Efterisolering af portloft mod opvarmet rum. Efterisolering af portvægge mod opvarmet rum.
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mod kælder (hvis kældergulv og kældervægge ikke isoleres).	Efterisolering af etageadskillelse mod kælder.
WC / bad	Etablering af bad i 7 boliger. Nyindretning af 1 badeværelse.	Vandbesparende toiletter og armaturer i 8 badeværelser. Energibesparende lysarmaturer.
Køkken		

Varmeanlæg	Optimering af varmeanlæg jf. HOFOR rapport. Udskiftning af radiatorventiler. Etablering af radiator / vandbåren gulvvarme i nye badeværelser ved ydervæg. Isolering af vinduesbrystninger bag radiatorer (mod gade).	Optimering af varmeanlæg. Etablering af termostatventiler. Efterisolering af varmerør. Udskiftning af cirkulationspumper til energibesparende. Isolering af vinduesbrystninger bag radiatorer.
Afløb	Udskiftning / etablering af faldstammer til nye badeværelser. ANBEFALING: Etablering af rottestop på faldstammer.	
Kloak	Udbedring af utætte kloakledninger. Tilpasning af kloak til nye badeværelsesinstallationer. KRAV: Etablering af rottestop på kloak.	Udskiftning af utætte kloakledninger.
Vand	Udskiftning / isolering af vandrør. Etablering af individuelle forbrugsmålere. Udskiftning af cirkulationspumpe for varmt brugsvand til energibesparende.	Etablering af individuelle forbrugsmålere. Isolering af vandrør. Udskiftning af cirkulationspumpe til varmt brugsvand til energibesparende.
Gas	KRAV: Gas bibeholdes til madlavning.	Gas bibeholdes til madlavning.
Ventilation	Etablering af mekanisk ventilation med varmegenvinding (evt. behovsstyret).	Varmegenvindingsanlæg. Evt. behovsstyret ventilation (DCV) med lavt elforbrug.
El / svagstrøm	Elinstallation til nye badeværelser. Energibesparende lysarmaturer (LED) i badeværelser og berørte opholdsrum.	Energibesparende lysarmaturer / foranstaltninger.
Øvrige ombygningsarbejder	Etablering af fællesvaskeri.	Etablering af fællesvaskeri.



Vinduer og karnapper er væsentligt nedslidte

Facader mod Rantzausgade og Kapelvej trænger til renovering



Facade mod baggården. Gavl istandsættes og isoleres



## 2. BALDESGADE 67

INDSAT SOMRÅDE: Tidl. Mimersgade

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: 1 bolig har udeliggende toilet, 4 boliger mangler bad

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	900 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	0 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nr. 190
Antal boliger	10
Opført / tilbygget	1903
Energimærke	før/efter D / D

### ANSØGT ØKONOMI:

I alt	3.279.945 kr.
-------	---------------

### STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	3.320.000 kr.
-------	---------------

### STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	1.106.667 kr.
Bidrag til BvB	49.800 kr.
Genhusning	750.000 kr.
I alt	1.906.467 kr.

### RAMMETRÆK:

1.906.467 kr. x 50 %	953.234 kr.
----------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag	Etablering af skifertag på gårdside. Ventilering af tagrummet. Udskiftning af zink på flunker og træværk malerbehandles. Istandsættelse af skorstene, tårn og brandkammer.	Tætning af tårn.
Kælder / fundering	Ventilering af kælder. Istandsættelse af kældervægge.	
Facader / sokkel	Gård og gadefacader istandsættes. Fjernelse af gammelt bærejern fra altaner på gadefacade.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Vinduer mod gade tætnes og males. Vinduer mod gård udskiftes til nye koblede rammer.	Istandsættelse af eksisterende vinduer. Udskiftning og energioptimering af vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Istandsættelse af udvendige døre mod gård og gade.	Tætning af udvendige døre. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser		
WC / bad	Et toilet flyttes ind i lejligheden og der etableres wc / baderum. 4 andre lejligheder får etableret wc / baderum.	KRAV: Vandbesparende toiletter og armaturer. Energibesparende lysarmaturer i wc/bad.
Køkken	To køkkener udskiftes som følge af etablering af wc/baderum.	KRAV: Vandbesparende armaturer i køkkener. Bæredygtige og miljøvenlige materialer (f.eks. FSC certificeret træ, Svanemærket).
Varmeanlæg	Udskiftning af cirkulationspumpe til energibesparende.	Udskiftning af cirkulationspumpe til energibesparende.
Afløb		
Kloak		
Vand	Etablering af individuelle forbrugsmålere. Udskiftning af cirkulationspumpe til energibesparende.	Etablering af individuelle forbrugsmålere. Udskiftning af cirkulationspumpe til energibesparende.
Gas		

Ventilation	Etablering af centralt sug i eksisterende rør.	
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder	Rådighedsbeløb til miljøsanering (dækkes under særskilt pulje).	



Fugt i kældervægge pga. dårlig ventilering

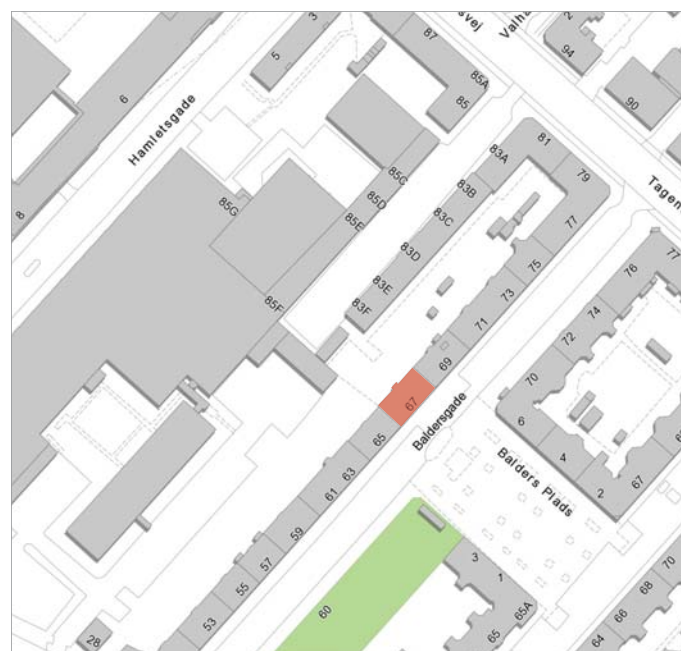


Vinduer mod gård er nedslidte og skal skiftes

Facade mod Baldersgade istandsættes ved tidl. altaner



Facade mod gård trænger til istandsættelse



### 3. PROVSTEVEJ 10

INDSAT SOMRÅDE: Tidl. Kvarterløft Nord-Vest

UDSAT BYOMRÅDE: Bispebjerg / NV

EJERFORHOLD: Privat udlejning

INSTALLATIONSMANGLER: 4 boliger uden bad

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	639 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	71 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nr. 261
Antal boliger	9
Opført / tilbygget	1899
Energimærke	før/efter C / B

#### ANSØGT ØKONOMI:

I alt	10.181.770 kr.
-------	----------------

#### STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	9.394.000 kr.
-------	---------------

#### STØTTEFORSLAG:

Forbedring	3.243.000 kr.
Indfasningsstøtte	1.009.862 kr.
Vedligeholdelse	4.920.800 kr.
Bidrag til BvB	140.910 kr.
Genhusning	510.000 kr.
I alt	5.571.710 kr.

#### RAMMETRÆK:

5.571.710 kr. x 50 %	2.785.855 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Udskiftning af tagbeklædninger og inddækninger. Istandsættelse af skorstene og brandkamme. Nye tagrender og -nedløb. Etablering af solceller og grønt tag.	Solceller på tag (ca. 30 m <sup>2</sup> ). Etablering af grønt tag.
Kælder / fundering	Pudsreparation af vægge og lofter.	
Facader / sokkel	Afrensning og istandsættelse af gade- og gårdfacader. Efterisolering af begge frie gavle.	Tætning af facade ved istandsættelse af fuger. Isolering af gavle. Begrønning af gavle. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Udskiftning af vinduer til nye energioptimerede tilpasset bygningens arkitektur.	Udskiftning og energioptimering af vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Maleristandsættelse af udvendige døre.	Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper	Alle overflader i hoved- og bitrapperum istandsættes og overfladebehandles.	
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelser mod kælder og loft.	Efterisolering af etageadskillelser.
WC / bad	Etablering af nye wc-baderum i 4 lejligheder.	Vandbesparende toiletter og armaturer. Energibesparende lysarmaturer i wc/bad.
Køkken	Etablering af nye køkkener i samme 4 lejligheder.	Vandbesparende armaturer i køkkener. Energirigtige hvidevarer. Bæredygtige og miljøvenlige materialer (f.eks. FSC certificeret træ, Svanemærket).
Varmeanlæg	Etablering af gulvvarme og stigstreng hertil i nye wc-baderum.	Etablering af fjernvarme i nye wc-baderum.
Afløb	Udskiftning af køkkenfaldstammer. Udskiftning / etablering af afløbsledninger i wc-baderum. ANBEFALING: Etablering af rottestop på faldstammer.	
Kloak	Evt. skader iht. kloakrapport udbedres. KRAV: Etablering af rottestop på kloak.	Udskiftning af utætte kloakledninger. Retablering med permeable belægninger.
Vand	Vandinstallation i nye wc-baderum og køkkener.	Etablering af individuelle forbrugsmålere.
Gas	Udskiftning af gasstigstreng.	Gas bibeholdes til madlavning.



Ventilation	Etablering af mekanisk ventilationsanlæg.	Varmegenvindingsanlæg.
El / svagstrøm	Generel opdatering af elinstallationer. Udskiftning af belysning i kælder og på loft.	Energibesparende lysarmaturer.
Øvrige ombygningsarbejder	Pulterrum i tagetagen nedlægges og nye etableres i kælderen. Rådighedsbeløb til miljøsanering (dækkes under særskilt pulje). I tagetagen indrettes en ny bolig (egenfinansieres).	



Nedslidt skifertag udskiftes



Vinduer udskiftes til lavenergivinduer i husets stil  
Facade mod Thoravej trænger til istandsættelse



Facade mod Provstevej. To endegavle isoleres udvendigt



## 4. NØRREBROGADE 62 / MØLLEGADE 1

INDSATSOMRÅDE: Tidl. Sjællandsgade Skole

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Privat udlejning

INSTALLATIONSMANGLER: 5 boliger har udeliggende toilet, 13 boliger mangler bad

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	1.218 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	614 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nr. 165 og 394
Antal boliger	17
Opført / tilbygget	1891
Energimærke	før/efter D / C

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	12.488.828 kr.
-------	----------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	11.354.279 kr.
-------	----------------

## STØTTEFORSLAG:

Forbedring	6.991.677 kr.
Indfasningsstøtte	2.177.191 kr.
Vedligeholdelse	2.181.301 kr.
Bidrag til BvB	170.314 kr.
Genhusning	1.650.000 kr.
I alt	4.001.615 kr.

## RAMMETRÆK:

4.001.615 kr. x 50 %	2.000.808 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Mindre istandsættelsesarbejder. Forbedring af ventilation af tagrum.	
Kælder / fundering	Istandsættelse af kældervægge og bærende ståldragere. Etablering af ventilation. Trætrappe til kælder udskiftes til beton.	
Facader / sokkel	Efterisolering af gavlvæg mellem beboelse nr. 1 og loftrum nr. 62.	Isolering af gavl.
Vinduer		
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange	Beklædning på portloft udskiftes til ubrandbart.	
Etageadskillelser	Etageadskillelse mod kælder og loft efterisoleres, hvor det er muligt.	Efterisolering af etageadskillelser mod kælder og loft.
WC / bad	Installationsmangler afhjælpes ved etablering af 14 nye wc-baderum.	Vandbesparende toiletter og armaturer. Energibesparende lysarmaturer i wc/bad.
Køkken	Etablering af nye / ombygning og tilpasning af eksisterende køkkener, i alt 13 køkkener.	Vandbesparende armaturer i køkkener. Energirigtige hvidevarer. Bæredygtige og miljøvenlige materialer (f.eks. FSC certificeret træ, Svanemærket).
Varmeanlæg	Etablering af gulvvarme i nye wc-baderum inkl. stigstreng hertil. Varmesystem m.v. i varmecentral efterisoleres. Cirkulationspumpe udskiftes.	Efterisolering af varmerør m.v. Cirkulationspumpe udskiftes til ny energibesparende.
Afløb	Etablering af faldstammer til nye wc-baderum. Rottesikring af alle faldstammer.	
Kloak	Kloaksystem udskiftes totalt. Etablering af højvandslukker ved eksist. gulv afløb. KRAV: Etablering af rottestop på kloak.	Udskiftning af utætte kloakledninger. Retablering med permeable belægnings.
Vand	Nye wc-baderum og køkkener tilkøbes eksist. installation. Etablering af individuelle forbrugsmålere. Cirkulationspumpe udskiftes.	Etablering af individuelle forbrugsmålere. Udskiftning af cirkulationspumpe for brugsvand til ny energibesparende.
Gas	Etablering af nye stigstreng.	Gas bibeholdes til madlavning.

Ventilation	Etablering af mekanisk udsugning fra nye wc-baderum og køkkener.	
El / svagstrøm	Nye installationer til nye wc-baderum og køkkener.	Energibesparende lysarmaturer / foranstaltninger. Etablering af HPPFI-relæer.
Øvrige ombygningsarbejder	1 erhvervslejemål konverteres til beboelse. Rådighedsbeløb til miljøarbejder (dækkes under særskilt pulje).	



Skimmel på tagkonstruktion udbedres og ventilation forbedres

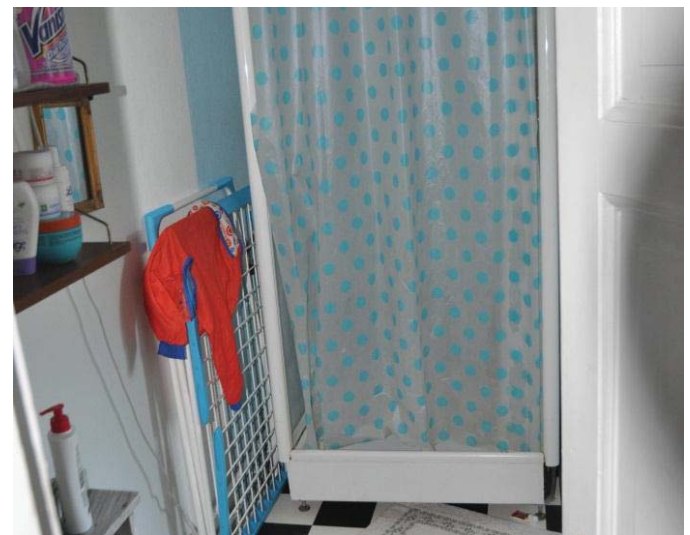


Toilet på bagtrappen



Tydelig fugt i kældervægge udbedres og ventilering forbedres

Facade mod Nørrebrogade og Møllegade



Utidssvarende badeforhold i opholdsrum



## 5. VALDEMARGADE 18-20

INDSATSOMRÅDE: Nej  
 UDSAT BYOMRÅDE: Vesterbro / Kgs. Enghave

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: 2 boliger uden bad

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	1.468 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	0 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	14
Opført / tilbygget	1881
Energimærke	før/efter D / C

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	8.303.079 kr.
-------	---------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	8.282.000 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	2.760.667 kr.
Bidrag til BvB	124.230 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	2.884.897 kr.

## RAMMETRÆK:

2.884.897 kr. x 50 %	1.442.449 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag	Mindre opretning af tagbeklædning og inddækninger.	
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Totalistandsættelse af gadefacader. Istandsættelse og udvendig efterisolering af gårdfacader. Gavle efterisoleres udvendigt.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Isolering af gavle. Isolering af facader - udvendig. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Vinduer udskiftes til nye energioptimerede trævinduer. Kældervinduer renoveres.	Udskiftning og energioptimering af vinduer. Istandsættelse af eksisterende kældervinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Etageadskillelser mod kælder og loft efterisoleres.	Efterisolering af etageadskillelser mod kælder og loft.
WC / bad	Etablering af 2 wc-baderum.	Vandbesparende toiletter og armaturer. Energibesparende lysarmaturer i wc/bad.
Køkken		
Varmeanlæg	Vinduesbrystninger efterisoleres indvendigt.	Isolering af vinduesbrystninger bag radiatorer.
Afløb	ANBEFALING: Etablering af rottestop på faldstammer.	
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Murværk og fuger er væsentligt nedslidt på gadefacaden



Originale vinduer er nedslidte og udskiftes



Der ses store sætningsrevner på gadefacaden



Facade mod gård istandsættes og efterisoleres udvendigt

Facade mod Valdemarsgade og Matthæusgade



## 6. HØRSHOLMSGADE 24-26

INDSATSOMRÅDE: Tidl. Nørrebro Park

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: 1 bolig uden bad

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	1.771 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	175 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	22
Opført / tilbygget	1900
Energimærke	før/efter D / C

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	3.780.125 kr.
-------	---------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	3.666.000 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	1.222.000 kr.
Bidrag til BvB	54.990 kr.
Genhusning	150.000 kr.
I alt	1.426.990 kr.

## RAMMETRÆK:

1.426.990 kr. x 50 %	713.495 kr.
----------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag		
Kælder / fundering	Fugtsikring og omfangsdræn på gård og gadeside. Isolering af kældervægge samt på ydervægge under terræn mod beboelse og erhverv. Ventilering af kælder. Fjernelse af lyskasser mod gård og gade. Retablering med permeable belægninger	Isolering af fundamenter og kælder. Isolering af kælderloft mod beboelse. Skybrudssikring af bygning. Fugtsikring og permeable belægninger.
Facader / sokkel	Tætning af facade ved istandsættelse. Blyholdig maling i facade bortskaffes efter gældende regler.	Tætning af facade ved istandsættelse. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Udskiftning / renovering og energioptimering kvistvinduer, opgangs- og fadebursvinduer samt vinduer i underfacaden. Blyholdig maling bortskaffes efter gældende regler.	Udskiftning / renovering og energioptimering af vinduer. Istandsættelse og tætning af eksisterende vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Udskiftning og energioptimering af 4 udvendige døre. Istandsættelse og energioptimering af 3 yderdøre. Blyholdig maling i facade bortskaffes efter gældende regler.	Udskiftning og energioptimering af udvendige døre. Tætning af udvendige døre. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange	Efterisolering af portvæg og portloft mod opvarmet rum.	Efterisolering af portvæg og portloft mod opvarmet rum.
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelser. Flytning af el-installationer i kælder i forbindelse med efterisolering af etageadskillelsen.	Isolering af kælderloft mod beboelse.
WC / bad	Etablering af wc-baderum i en lejlighed.	KRAV: Vandbesparende toiletter og armaturer. Energibesparende lysarmaturer i wc/bad.
Køkken		
Varmeanlæg	Efterisolering af varmerør. ANBEFALING: rensning af varmeveksler.	Efterisolering af varmerør. Optimering af varmeanlæg.
Afløb		
Kloak	Udførelse af afløb i udvendige trappenedgange samt fald væk fra døre.	Skybrudssikring af bygning.

Vand	Isolering af vandrør. ANBEFALING: rensning af varmtvandsbeholder.	Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning. Optimering af brugsvandsanlæg.
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Underfacade istandsættes og lyskasser nedlægges pga. fugt



Vinduer istandsættes og energioptimeres og facader tættes



Store fugtproblemer i kælderen håndteres

Facade mod Hørsholmsgade



Facade mod gård. Vinduer energioptimeres



## 7. GAMMELTOFTSGADE 22-24

INDSATSOMRÅDE: Uden for indsatsområde

UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: 3 boliger uden bad

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	2.321 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	0 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	17
Opført / tilbygget	1882
Energimærke	før/efter D / C

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	2.642.875 kr.
-------	---------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	2.721.324 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	907.108 kr.
Bidrag til BvB	40.820 kr.
Genhusning	450.000 kr.
I alt	1.397.928 kr.

## RAMMETRÆK:

1.397.928 kr. x 50 %	698.964 kr.
----------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Tagbeklædning udskiftes til nyt pap og naturskifer. Efterisolering af konstruktionen. Inddækninger, tagrender og -nedløb udskiftes.	Efterisolering af tag. Efterisolering af vægge mellem beboelse og loftsrumsrum.
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Murkrone mod gade og gård reparerer.	
Vinduer	Eksisterende vinduer malerbehandles.	Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Eksisterende udvendige døre malerbehandles.	Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mod loftsrumsrum.	Efterisolering af etageadskillelse mod loftsrumsrum.
WC / bad	Etablering / vådrumssikring af 3 wc-baderum.	Genanvendelse af eksisterende toiletter og armaturer.
Køkken		
Varmeanlæg	Udskiftning og forøgelse af teknisk isolering i kælder og varmecentral.	Forøgelse af teknisk isolering i kælder.
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		





Murkrone mod gade og gård reparereres



Nedslidt tagbeklædning skiftes og der efterisoleres

Facade mod Gammeltoftsgade og Øster Søgade



Facade mod Gammeltoftsgade. Vinduer og døre istandsættes



## 8. GOTHERSGADE 105

INDSAT SOMRÅDE: Uden for indsatsområde

UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: 1 bolig har udeliggende toilet

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	1.028 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	463 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nr. 36
Antal boliger	7
Opført / tilbygget	1904
Energimærke	før/efter E / D

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	3.078.239 kr.
-------	---------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	2.994.000 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	998.000 kr.
Bidrag til BvB	44.910 kr.
Genhusning	150.000 kr.
I alt	1.192.910 kr.

## RAMMETRÆK:

1.192.910 kr. x 50 %	596.455 kr.
----------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	KRAV: etablering af tagboliger egenfinansieres.	Evt. efterisolering af tag i forbindelse med egenfinansierede tagboliger.
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Efterisolering af gavl. Etablering af grønt vandopsamlingsanlæg fra tag og på husgavl (lodret byhave). Altaner egenfinansieres.	
Vinduer	Energioptimering af trappevinduer med forsatsruder. Udskiftning / istandsættelse og energioptimering af eksisterende vinduer i underfacaden.	Energioptimering af trappevinduer. Udskiftning / istandsættelse og energioptimering af eksisterende vinduer i underfacaden. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Udskiftning / istandsættelse og energioptimering af udvendige døre.	Tætning og isolering af udvendige døre. Udskiftning og energioptimering af udvendige døre. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange	Efterisolering af portvægge og portloft mod opvarmet rum.	Efterisolering af portvægge og portloft mod opvarmet rum.
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet pulterumsloft. Hvis der etableres tagboliger udgår denne, og der etableres isolering i tagfladen.	Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet pulterumsloft.
WC / bad	Etablering af badeværelse i en lejlighed på 4. sal.	KRAV: Vandbesparende toilet og armatur. Energibesparende lysarmaturer i wc/bad.
Køkken		
Varmeanlæg	Isolering af rør i kælder hvor disse ikke er isoleret. Isolering af vinduesbrystninger.	Efterisolering af varmerør. Isolering af vinduesbrystninger.
Afløb		
Kloak		
Vand	Isolering af stigstreng i boliger.	Isolering af stigstreng i boliger.
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		



Isolering af port mod beboelse.

Facade mod Gothersgade. Istandsættelse af vinduer i erhverv



Facade mod gård. Endegavl isoleres udvendigt og begrønnes



## 9. ELLEBJERGVEJ 2-36 / HAYDENSVEJ 1-7 / SJÆLØR BOULEVARD 47-57

**INDSATSOMRÅDE:** Kommende Sydhavn  
**UDSAT BYOMRÅDE:** Vesterbro / Kgs. Enghave

**EJERFORHOLD:** Andelsboligforening

**INSTALLATIONSMANGLER:** Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 4 og 5
Boligareal	10.943 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	241 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	208
Opført / tilbygget	1941
Energimærke	før/efter D / C

**ANSØGT ØKONOMI:**

I alt	17.421.608 kr.
-------	----------------

**STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:**

I alt	17.834.000 kr.
-------	----------------

**STØTTEFORSLAG:**

Tilskud 1/3 og 1/4	4.862.134 kr.
Bidrag til BvB	267.510 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	5.129.644 kr.

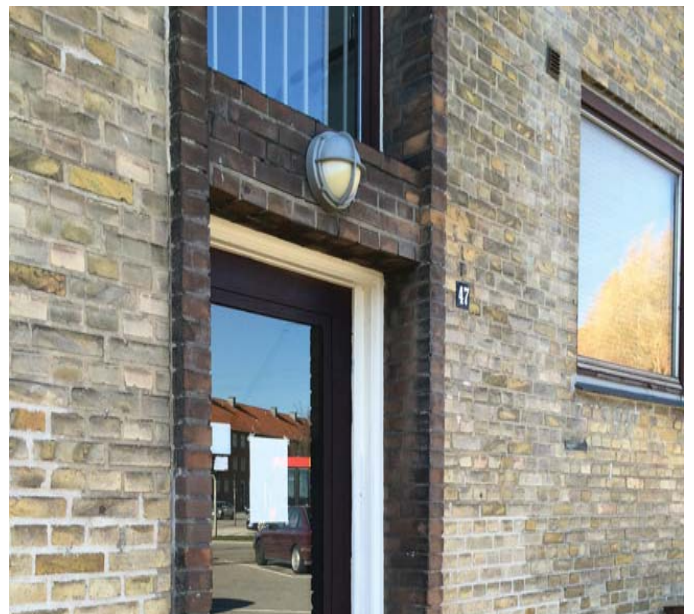
**RAMMETRÆK:**

5.129.644 kr. x 50 %	2.564.822 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Maling af kviste.	
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Gennemgang af murværk for skader. Isolering af to frie gavle.	Tætning af facade ved istandsættelse af fuger. Efterisolering af to frie gavle.
Vinduer	Udskiftning og energioptimering / lydisolering af vinduer og altandøre.	Udskiftning og energioptimering / lydisolering af vinduer og altandøre.
Udvendige døre	Udskiftning og energioptimering / lydisolering af udvendige døre.	Udskiftning og energioptimering / lydisolering af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser		
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Efterisolering af varmfordelingsrør. Isolering af nicher / brystninger.	Efterisolering af varmfordelingsrør i kælderen. Isolering af vinduesbrystninger / nicher.
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation	Eksisterende friskluftskanaler i facaden udskiftes.	Eksisterende friskluftskanaler i facaden udskiftes til lyddæmpede friskluftskanaler med partikelfilter.
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Vinduer udskiftes til lyd-dæmpende lavenergivinduer.



Udvendige døre energioptimeres og lydisoleres



Murværk tættes og gavle isoleres

Facade mod Ellebjergvej og Sjelør Boulevard



Friskluftventiler i facader udskiftes til model med partikelfilter



# 10. ÅBOULEVARD 84-86 / HANS EGEDES GADE 19-25 / HENRIK RUNGS GADE 14-18 / JESPER BROCHMANDS GADE 17

INDSATSOMRÅDE: Kommende Indre Nørrebro

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 1 - Fredet
Boligareal	10.219 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	119 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	98
Opført / tilbygget	1931
Energimærke	før/efter
	-*

\* På baggrund af rapport fra HOFOR skønnes energibesparelse til ca. 23.000 kg CO<sub>2</sub>

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	13.739.219 kr.
-------	----------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Udskiftning af tagbeklædning (rød tegl). Udbedring af rådskader i tagkonstruktion. Etablering af fast undertag. Fjernelse af glastegl. Etablering af tagvinduer. Energioptimering af ovenlysvindue i tagfladen over trapperum (1 lag glas til 3 lag energiglas).	Energioptimering af ovenlysvindue og tagvinduer. DEMONSTRATIONSVÆRDI: Energirigtige tagvinduer evt. demonstration af nyt vinduesprodukt - bevaringsvinduet udviklet i samarbejde med Kulturstyrelsen.
Kælder / fundering		
Facader / sokkel		
Vinduer		
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange	Efterisolering af portvægge og portloft mod opvarmet rum (jf. HOFOR rapport)	Efterisolering af portvægge og portloft mod opvarmet rum.
Etageadskillelser	Evt. yderligere efterisolering af etageadskillelse mellem uopvarmet loftsrum og boliger i det omfang det er muligt.	Efterisolering af etageadskillelse mod loft.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Efterisolering af varmerør i loftsrum. Optimering af varmeanlæg.	Efterisolering af varmerør. Optimering af varmeanlæg.
Afløb		
Kloak		
Vand	ANBEFALING: Tilslutning af vaskemaskiner til varmt brugsvand.	Besparelse på elforbrug.
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm	Etablering af energibesparende belysning i gangarealer på spidsloft.	Energibesparende lysarmaturer / foranstaltninger i loftsrum.
Øvrige ombygningsarbejder		

**Alle arbejder skal godkendes af Kulturstyrelsen, da ejendommen er fredet.**

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	14.320.000 kr.
-------	----------------

STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	4.773.333 kr.
Bidrag til BvB	214.800 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	4.988.133 kr.

RAMMETRÆK:

4.988.133 kr. x 50 %	2.494.067 kr.
----------------------	---------------



Udskiftning af væsentligt nedslidt tagbeklædning



Afprøvning af nyt tagvindue til bevaringsværdige ejendomme

Facade mod Åboulevard



Facade mod gård. Etageadskillelse mod loft isoleres



## 11. HENRIK RUNGS GADE 8-12

INDSAT SOMRÅDE: Kommende Indre Nørrebro

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	1.814 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	6 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	27
Opført / tilbygget	1906
Energimærke	før/efter E / D

ANSØGT ØKONOMI:

I alt	3.992.391 kr.
-------	---------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	4.109.158 kr.
-------	---------------

STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	1.369.719 kr.
Bidrag til BvB	61.637 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	1.431.356 kr.

RAMMETRÆK:

1.431.356 kr. x 50 %	715.678 kr.
----------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag	Isolering af loftsrums mod beboelse. Etablering af solcelleanlæg på den flade del af københavnertaget.	Isolering mod beboelse. Solceller på tag (75 m <sup>2</sup> ). KRAV: Evaluering af energibesparelser og solcelleanlæg.
Kælder / fundering	Etablering af fugtsikring og omfangsdræn. Istandsættelse / udskiftning af lyskasser. Efterisolering af kælderydervægge og fundamenter.	Isolering af fundamenter og kælder. Fugtsikring og permeable belægninger.
Facader / søkkel	Istandsættelse af facader. Udbedring af fugt i underfacaden / kælderfacaden. Evt. udvendig efterisolering af kælderfacade mod gård. Hulmursisolering af brystninger på 2-4. sal.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Isolering af vinduesbrystninger. Isolering af kælderfacade - udvendig. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Istandsættelse af eksisterende vinduer med termoruder (herunder tætning og maling).	Istandsættelse af eksisterende vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser		
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Efterisolering af varmerør.	Efterisolering af varmerør.
Afløb		
Kloak		
Vand	Udskiftning af cirkulationspumpe til varmt brugsvand til energibesparende.	Udskiftning af cirkulationspumpe til varmt brugsvand til energibesparende.
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		





Tydelige fugtproblemer udvendigt på gårdfacade



Fugt i kældervægge indvendigt udbedres



Tydelige fugtproblemer udvendigt på gadefacade

Facade mod Henrik Rungs Gade. Vinduer istandsættes



Facade mod gård. Brystninger hulmursisoleres



## 12. ENGHAVEVEJ 31 / MATTHÆUSGADE 50-54

INDSAT SOMRÅDE: Uden for indsatsområde  
 UDSAT BYOMRÅDE: Vesterbro / Kgs. Enghave

EJERFORHOLD: Ejerforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 7
Boligareal	5.258 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	4.963 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	128
Opført / tilbygget	1971
Energimærke	før/efter G / D

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	38.896.763 kr.
-------	----------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	39.010.012 kr.
-------	----------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/4	9.752.503 kr.
Bidrag til BvB	585.150 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	10.337.653 kr.

## RAMMETRÆK:

10.337.653 kr. x 50 %	5.168.827 kr.
-----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Isolering af og tagdækning af tagkonstruktion over øverste altangange. Div. tilpasning til eksisterende tag. Taget (parkeringsdækket) over 1. sal indrettes til taghave med sedumbelægning samt sti- og opholdsarealer (LAR-tiltag).	Efterisolering af tag. Isolering mod beboelse. Etablering af grønt tag.
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Nedtagning af eksisterende facadepartier mod altangange. Etablering af ny energioptimeret facadestruktur uden på altangange.	Ny energioptimeret facadestruktur.
Vinduer	Nedtagning af eksisterende vinduer og altandøre mod altangange. Etablering af nye vinduer og franske altandøre i ny facadestruktur.	Udskiftning og energioptimering / lydisolering af vinduer og altandøre. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre		
Trapper	Etablering af 2 nye flugtvejstrapper. Energiptimering af belysningen på trapper og gangarealer.	Energibesparende lysarmaturer på trapper og gangarealer.
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Undersiden af de nederste altangange efterisoleres.	Efterisolering af etageadskillelse.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Eksisterende rør og radiatorer nedtages og nye etableres på den nye udrykkede facade. HOFOR-anbefalinger egenfinansieres og gennemføres i 2014 / indarbejdes i DV-plan.	Isolering af varmerør. Optimering af varmeanlæg.
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		

El / svagstrøm	Elinstallationer suppleres svarende til det udvidede boligareal.	
Øvrige ombygningsarbejder	Etablering (forlængelse) af lejlighedsskel ud til de nye facader.	Miljørigtige materialer.



Skitseforslag fra White arkitekter til fremtidige facader



Etablering af nye vinduer og nye franske altandøre i ny facade

Facade mod Enghavevej. Der laves en helt ny facade udenpå



Der etableres en grøn taghave på taget af underetagen



# 13. BAVNEHØJ ALLÉ 15-17 / V. A. BORGES VEJ 2-10 / HANS OLRIKS VEJ 16-18 / NATALIE ZAHLES VEJ 1-7

INDSAT SOMRÅDE: Tidl. Kgs Enghave  
 UDSAT BYOMRÅDE: Vesterbro / Kgs Enghave

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	7.365 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	349 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	124
Opført / tilbygget	1930
Energimærke	før/efter D / C

ANSØGT ØKONOMI:

I alt	8.750.909 kr.
-------	---------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	8.661.000 kr.
-------	---------------

STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/4	2.165.250 kr.
Bidrag til BvB	129.915 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	2.295.165 kr.

RAMMETRÆK:

2.295.165 kr. x 50 %	1.147.583 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag		
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger.
Vinduer	Udskiftning af vinduer. Supplering til lydruder mod Hans Olriks Vej.	Udskiftning og energioptimering / lydisolering af vinduer.
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Isolering af etageadskillelse mod loft.	Efterisolering af etageadskillelse.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Efterisolering af varmerør på loft. Udskiftning af cirkulationspumpe til A-mærket model.	Udskiftning af cirkulationspumper til energibesparende. Efterisolering af varmerør.
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Fuger omkring vinduer nedslidte og utætte

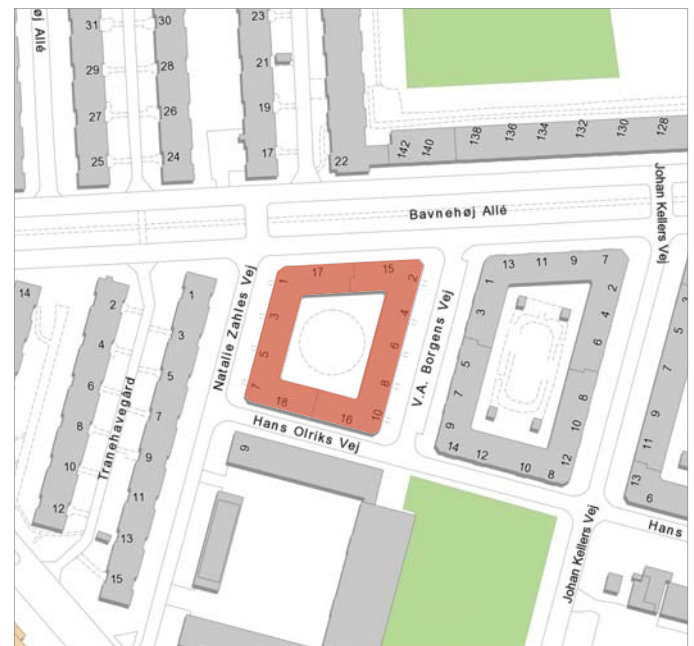


Ældre termoruder med stort energispild



Vinduer udskiftes. Suppleres med lydruder mod Hans Olriks Vej

Facade mod Bavnehøj Allé. Facade tættes ved omfugning



**14. BORGMESTERVANGEN 10-22 / HOTHERS PLADS 1-35 / MID-GÅRDSGADE 5-15**

INDSAT SOMRÅDE: Tidl. Mimergade

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	24.880 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	0 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	356
Opført / tilbygget	1927
Energimærke	før/efter C / C

**ANSØGT ØKONOMI:**

I alt	44.113.016 kr.
-------	----------------

**STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:**

I alt	44.493.357 kr.
-------	----------------

**STØTTEFORSLAG:**

Tilskud 1/3	14.831.119 kr.
Bidrag til BvB	667.400 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	15.598.519 kr.

**RAMMETRÆK:**

15.598.519 kr. x 50 %	7.749.260 kr.
-----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Udskiftning af tagbelægning (rød tegl). Istandsættelse af skorstene og brandkamme. Efterisolering af tag og kviste. Etablering af 450 m <sup>2</sup> solceller på syd- og sydøst vendte tagflader til gårdside til fælles strømforbrug. En ubenyttet gasvandvarmer på loft tages ned.	Efterisolering af tag. Efterisolering af kviste. Solceller på tag (450 m <sup>2</sup> ).
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Sætningsrevner på overfacaden medtages i nødvendigt omfang	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger.
Vinduer		
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange	Efterisolering af portloft i gennemgang mod lejlighed på 1. sal.	Efterisolering af portloft mod opvarmet rum.
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mellem kælder / stueetagen. Isolering af etageadskillelse mod loft.	Efterisolering af etageadskillelse mod kælder og loft ved kviste.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg		
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Tag udskiftes og efterisoleres



Der opsættes solceller på taget på gårdsiden



Overfacade fremstår med sætningsrevner

Facade mod Borgmestervangen og Hothers Plads



Facade mod Hothers Plads får udbedret revner i murværk



## 15. JAGTVEJ 137 / YDUNSGADE 1

INDSATSOMRÅDE: Tidl. Mimersgade

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Ejerforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	1.472 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	376 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	17
Opført / tilbygget	1901
Energimærke	før/efter D / D

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	4.719.000 kr.
-------	---------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	4.532.000 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	1.510.667 kr.
Bidrag til BvB	67.980 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	1.578.647 kr.

## RAMMETRÆK:

1.578.647 kr. x 50 %	789.324 kr.
----------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag		
Kælder / fundering	Istandsættelse af kælderydervægge, opsætning af isolering, fugtstandsede grundmursplader samt omfangsdræn. Biologgenemgang, udbedring af råd og svamp.	Isolering af fundamenter og kælder. Fugtsikring og genetablering af permeable belægninger.
Facader / sokkel	Facade mod gård eftergås. Etablering af skifersålbænke.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Udvendig isolering af facader.
Vinduer	Udskiftning af vinduer mod gård.	Udskiftning og energioptimering.
Udvendige døre		
Trapper	Egenfinansieret: Udskiftning af køkkentrappe til støbt konstruktion.	
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser		
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg		
Afløb	ANBEFALING: Etablering af rottestop på faldstammer.	
Kloak	Udskiftning af kloakledninger KRAV: Etablering af rottestop på kloak.	Udskiftning af utætte kloakledninger. Retablering med eksisterende permeable belægninger.
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder	Egenfinansieret: Fjernelse af træskillerum samt opsætning af gitterskillerum i stål.	





Sokkel har mange steder større afskallinger



Kælderydervægge istandsættes

Facade mod Jagtvej og Ydunsgade



BYGNINGSFORNYELSE 2014



Facade mod gård eftergås og vinduer udskiftes



BYENS FYSIK, OMRÅDE- OG BYFORNYELSE 33

## 16. GRIFFENFELDSGADE 3 / NØRREBROGADE 53A-B

INDSATSOMRÅDE: Kommende Indre Nørrebro

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	3.368 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	4.555 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nr. 50 og 165
Antal boliger	31
Opført / tilbygget	1890/1970
Energimærke	før/efter D / C

ANSØGT ØKONOMI:

I alt	16.601.390 kr.
-------	----------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	16.876.864 kr.
-------	----------------

STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	5.625.621 kr.
Bidrag til BvB	253.153 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	5.878.774 kr.

RAMMETRÆK:

5.878.774 kr. x 50 %	2.939.387 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag	Udskiftning af tagbeklædning (naturskifer og tagpap). Efterisolering af tag og kviste. Retablering af spir. Istandsættelse af brandkamme og skorstene. Udskiftning af zinkinddækninger, tagrender og tagnedløb. Etablering af grønt tag på fladt tag / tagterrasse. Etablering af solcelleanlæg på tag.	Efterisolering af tag. Efterisolering af kviste. Isolering mod beboelse. Etablering af grønt tag. Etablering af solceller (30 m <sup>2</sup> ).
Kælder / fundering	Istandsættelse / fjernelse af lyskasser mod gade. Udskiftning / etablering af riste i kælderydervægge. KRAV: Udskiftning af bjælke i kælderloft og jerntrappe skal egenfinansieres.	Skybrudssikring af bygning.
Facader / sokkel	Istandsættelse af facader. Nødvendig reparation af gesimser, betonsøjler og synligt betondæk. Udvendig efterisolering af facade mod gård. Efterisolering af vinduesbrystninger mod gade. Retablering af begrønning af gårdfacade.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Isolering af vinduesbrystninger. Udvendig isolering af facader. Begrønning af facader. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Udskiftning af vinduer mod gade. Istandsættelse / udskiftning af vinduer mod gård. Istandsættelse / ombygning af vinduespartier i underfacade mod gade.	Istandsættelse af eksisterende vinduer. Udskiftning og energioptimering / lydisolering af vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Istandsættelse / udskiftning og energioptimering af udvendige døre.	Tætning af udvendige døre. Isolering af udvendige døre. Udskiftning og energioptimering af udvendige døre. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange	Istandsættelse / efterisolering af portloft	Efterisolering af portvægge og portloft mod opvarmet rum.
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mod loft.	Efterisolering af etageadskillelse mod loft.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Udskiftning af cirkulationspumpe i varmtvandsanlægget til energibesparende.	Udskiftning af cirkulationspumpe til energibesparende.

Afløb		
Kloak	TV-inspektion af kloak og evt. udbedring af utætte kloakledninger og etablering af rottestop.	Udbedring af utætte kloakledninger.
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm	Etablering af energibesparende facadebelysning. KRAV: Udskiftning af belysning i fælles arealer (kælder, loftsrum og opgange) til energibesparende skal egenfinansieres.	Energibesparende lysarmaturer / foranstaltninger.
Øvrige ombygningsarbejder		

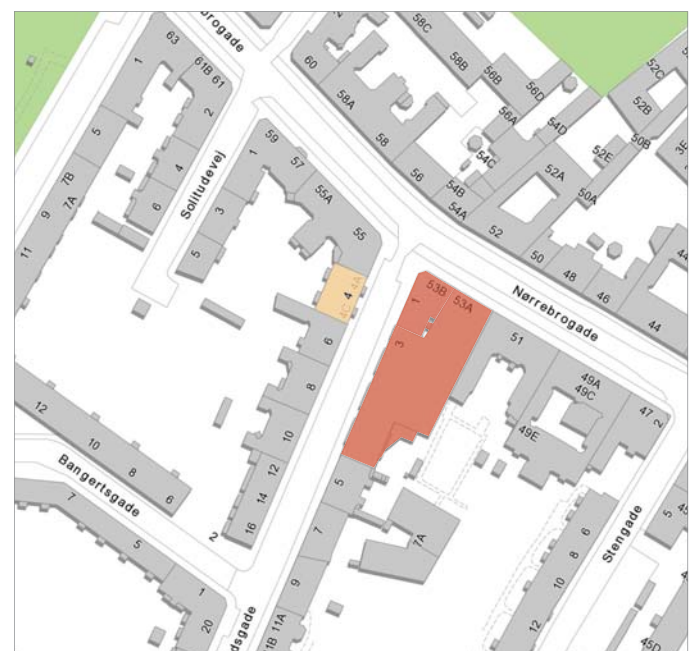


Der etableres grønt tag på erhverv. Facader efterisoleres udv.

Facade mod Nørrebrogade og Griffenfeldsgade er nedslidt



Sammensat facade mod Griffenfeldsgade fremstår lukket



## 17. GRIFFENFELDSGADE 12-16

INDSATSOMRÅDE: Kommende Indre Nørrebro

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	Ingen
Boligareal	898 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	188 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nr. 9
Antal boliger	15
Opført / tilbygget	1900
Energimærke	før/efter E / C

ANSØGT ØKONOMI:

I alt	4.661.744 kr.
-------	---------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	4.325.000 kr.
-------	---------------

STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/4	1.081.250 kr.
Bidrag til BvB	64.875 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	1.146.125 kr.

RAMMETRÆK:

1.146.125 kr. x 50 %	573.063 kr.
----------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Efterisolering af tag.	Efterisolering af tag.
Kælder / fundering	Fjernelse af ubenyttet kældertrappe mod gården. Renovering og fugtsikring af kældertrappe mod gade. Omfangsdræn og isolering af kældervægge.	Isolering af fundamenter og kælder. Fugtsikring og permeable belægninger.
Facader / sokkel	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Istandsættelse af underfacade og skiltning i erhverv. Isolering af gavl og begrønning af denne.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Isolering og begrønning af gavl. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Udskiftning og energioptimering af vinduer til koblede rammer. Kældervinduer udskiftes til 2-lags termoruder.	Udskiftning og energioptimering af vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Udskiftning og energioptimering af udvendige døre.	Udskiftning og energioptimering af udvendige døre. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mod kælder og loft.	Efterisolering af etageadskillelse mod kælder og loft.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Efterisolering af varmerør i kælder og på loft. Isolering af vinduesbrystninger bag radiatorer.	Efterisolering af varmerør. Isolering af vinduesbrystninger bag radiatorer. Optimering af varmeanlæg.
Afløb	Etablering af rottestop på faldstammer.	
Kloak	Udskiftning af utætte kloakledninger og etablering af rottestop og højvandslukker på kloak. Retablering med permeable belægninger.	Udskiftning af utætte kloakledninger samt skybrudssikring. Retablering med permeable belægninger.
Vand	Isolering af vandrør i kælder og på loft.	Isolering af vandrør.
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		



Tag efterisoleres indvendigt



Renovering og fugtikring af kælder og underfacade

Facade mod Griffenfeldsgade istandsættes. Nye skilte v/erhverv



Gavl mod Bangertsgade efterisoleres yderligere udvendigt



## 18. SLOTSGADE 7

INDSATSOMRÅDE: Kommende Indre Nørrebro

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 6
Boligareal	770 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	0 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nr. 19
Antal boliger	10
Opført / tilbygget	1900
Energimærke	før/efter D / B

ANSØGT ØKONOMI:

I alt	4.301.875 kr.
-------	---------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	4.883.043 kr.
-------	---------------

STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/4	1.220.761 kr.
Bidrag til BvB	73.426 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	1.294.187 kr.

RAMMETRÆK:

1.294.187 kr. x 50 %	647.094 kr.
----------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Udskiftning af tagbeklædning (tegl) og inddækninger. Efterisolering af tag og kviste. Udvendig / indvendig efterisolering mod beboelse i mansarder. Istandsættelse / udskiftning og energioptimering af tagvinduer. Udskiftning af tagrender og tagnedløb.	Efterisolering af tag. Efterisolering af kviste. Efterisolering mod beboelse. Energioptimering af tagvinduer.
Kælder / fundering	Istandsættelse / fjernelse af lyskasser. Etablering af ventilationsriste i kældervinduer / kælderydervæggen. KRAV: Reparation af kældergulv egenfinansieres.	Skybrudssikring af bygning.
Facader / sokkel	Udvendig isolering af gårdfacade. Istandsættelse af gadefacade. Indvendig efterisolering af underfacade mod gade. Efterisolering af vinduesbrystninger mod gade i 1. til 4. sals boliger.	Isolering af facade - udvendig / indvendig. Efterisolering af vinduesbrystninger. Miljøvenlig behandling af facader. DEMONSTRATIONSVÆRDI: Udvendig isolering af facade og retablering af udsmykket hovedgesims.
Vinduer	Udskiftning og energioptimering vinduer.	Udskiftning og energioptimering af vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Istandsættelse og efterisolering af udvendige døre mod gade.	Tætning af udvendige døre. Isolering af udvendige døre. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mod kælder med følgearbejder.	Efterisolering af etageadskillelse mod kælder.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Energioptimering af varmeanlæg, herunder udskiftning af 1-strengt radiatoranlæg til 2-strengt anlæg. Jf. HOFOR rapport. Udskiftning af varmecirkulationspumpe til energibesparende. Isolering af mandedæksel på varmtvandsbeholder. Efterisolering af varmerør i loft og kælder.	Udskiftning og optimering af varmeanlæg. Udskiftning af cirkulationspumper til energibesparende. Efterisolering af varmerør.

Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm	Udskiftning af eksisterende lysarmaturer på facader til energibesparende.	Energibesparende lysarmaturer / foranstaltninger.
Øvrige ombygningsarbejder		



Vinduer og døre udskiftes og energioptimeres

Facade mod Slotsgade istandsættes. Underfacade isoleres udv.



Gårdfacade efterisoleres udvendigt og der laves nyt tag



## 19. BULGARIENSGADE 1 / UNGARNSGADE 21-25

INDSAT SOMRÅDE: Tidl. Holmbladsgade

UDSAT BYOMRÅDE: Amager / Sundby

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: 7 boliger uden bad

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	2.289 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	0 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	34
Opført / tilbygget	1916
Energimærke	før/efter D / C

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	15.868.741 kr.
-------	----------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	15.988.000 kr.
-------	----------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	5.329.333 kr.
Bidrag til BvB	239.820 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	5.569.153 kr.

## RAMMETRÆK:

5.569.153 kr. x 50 %	2.784.577 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag	Udskiftning af tagbeklædning (rød tegl) og tagvinduer. Etablering af fast undertag. Isolering af tag. Istandsættelse af tagfod, brandkamme og skorstene.	Efterisolering af tag. Isolering mod beboelse. Udskiftning og energioptimering af tagvinduer.
Kælder / fundering	Fugtsikring af fundamenter og kælderydervægge. Etablering af dræn. KRAV: Fugtrapport for fugtkilders årsag, lokalisering og risikovurdering skal udarbejdes.	Isolering af fundamenter og kælder. Fugtsikring og permeable belægninger.
Facader / sokkel	Istandsættelse af facader. Efterisolering af den frie gavl.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Isolering af gavl. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Udskiftning og energioptimering af gamle termovinduer.	Udskiftning og energioptimering af vinduer.
Udvendige døre	Istandsættelse og isolering / udskiftning af udvendige døre.	Tætning af udvendige døre. Isolering af udvendige døre. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser		
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Efterisolering af varmerør. Udskiftning af cirkulationspumper til energibesparende. Isolering af stigstreng. Etablering af termostatventiler på de gamle radiatorer i kælder. KRAV: Etablering af supplerende radiatorer skal egenfinansieres.	Efterisolering af varmerør. Udskiftning af cirkulationspumper til energibesparende. Isolering af stigstreng. Etablering af termostatventiler.
Afløb		



Kloak	Udarbejdelse af TV-inspektion og evt. udskiftning af utætte kloakledninger.	Udskiftning af utætte kloakledninger.
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Tagbelægning udskiftes



Gamle termovinduer udskiftes og energioptimeres

Facade mod Ungarnsgade



BYGNINGSFORNYELSE 2014



Facade mod Bulgariensgade. Gavl isoleres



**20. MESTERSTIEN 1-20 / RYTTERBAKKEN 1-20 / SMEDETOFTEN 1-17 / SOKKELUNDSVEJ 32-46 / SVENDELODDEN 1-16**

INDSAT SOMRÅDE: Tidl. Kvarterløft Femkanten

UDSAT BYOMRÅDE: Bispebjerg / NV

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	31.667 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	137 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	461
Opført / tilbygget	1934
Energimærke	før/efter E / D

ANSØGT ØKONOMI:

I alt	44.324.160 kr.
-------	----------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	25.530.000 kr.
-------	----------------

STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	8.510.000 kr.
Bidrag til BvB	382.950 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	8.532.950 kr.

RAMMETRÆK:

8.532.950 kr. x 50 %	4.446.475 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag		
Kælder / fundering		
Facader / sokkel		
Vinduer	Udskiftning af samtlige vinduer og altandøre af plast.	Udskiftning og energioptimering af vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser		
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Optimering af varme- og radiatoranlæg (HOFOR-forslag der gennemføres straks ved egenfinansiering).	Optimering af varme- og radiatoranlæg.
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Vinduer og altandøre udskiftes



Facade mod Mesterstien

Facade mod Møntmestergade



## 21. KURLANDSGADE 31-33

INDSATSOMRÅDE: Sundholmskvarteret

UDSAT BYOMRÅDE: Amager / Sundby

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	1.715 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	300 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nr. 151
Antal boliger	17
Opført / tilbygget	1924
Energimærke	før/efter D / C

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	8.346.750 kr.
-------	---------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	8.333.926 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	2.777.975 kr.
Bidrag til BvB	125.009 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	2.902.984 kr.

## RAMMETRÆK:

2.902.984 kr. x 50 %	1.451.492 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag	Udskiftning af tegltag. Istandsættelse af skorstene og brandkamme. Udskiftning af tagrender og nedløb.	
Kælder / fundering	Istandsættelse af udvendige trapper. ANBEFALING: etablering af højvandslukke i udvendige kælderskakker.	Skybrudssikring af bygning.
Facader / sokkel	Istandsættelse af facade.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger.
Vinduer	Udskiftning, energioptimering og lydisolering af vinduer i boliger. Istandsættelse / udskiftning og energioptimering af vinduer i trapperum.	Udskiftning og energioptimering og lydisolering af vinduer.
Udvendige døre	Istandsættelse / udskiftning og energioptimering af udvendige døre.	Istandsættelse og energioptimering af udvendige døre. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser		
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Isolering af vinduesbrystninger. Udskiftning af 1-strengt varmeanlæg.	Efterisolering af varmerør. Isolering af vinduesbrystninger bag radiatorer. Udskiftning af varmeanlæg.
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Tag udskiftes og skorstene istandsættes



Vinduer udskiftes og lydisoleres

Facade mod Kurlandsgade og Sundholmsvej



Udvendige døre energioptimeres



**22. HUSUMGADE 15-17**

INDSATSOMRÅDE: Tidl. Nørrebro Park

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	1.159 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	0 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	18
Opført / tilbygget	1899
Energimærke	før/efter D / C

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	5.857.000 kr.
-------	---------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	5.829.000 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/4	1.457.250 kr.
Bidrag til BvB	87.435 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	1.544.685 kr.

## RAMMETRÆK:

1.544.685 kr. x 50 %	772.343 kr.
----------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Udskiftning af eternit skifertag til naturskifertag.	
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Udskiftning og energioptimering af vinduer: trævinduer mod gade og træ-alu mod gård.	Udskiftning og energioptimering af vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mod loft.	Efterisolering af etageadskillelse mod loft.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg		
Afløb		
Kloak	TV-inspektion af kloak og evt. udbedring af utætte kloakledninger og etablering af rottestop.	Udskiftning af utætte kloakledninger. Hvis muligt retablering med permeable belægninger.
Vand	Isolering af mandedæksel.	Isolering af mandedæksel.
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Termoruder med stort energispild udskiftes

Facade mod Husumgade afrenses og istandsættes



BYGNINGSFORNYELSE 2014



Nedslidt eternitskifertag udskiftes til naturskifer



Facade mod gård istandsættes



BYENS FYSIK, OMRÅDE- OG BYFORNYELSE 47

**23. BORUPS ALLÉ 6-20 / SKOTTERUPGADE 1-11 / HUMLEBÆKGADE 1-21**

INDSAT SOMRÅDE: Tidl. Nørrebro Park

UDSAT BYOMRÅDE: Nørrebro

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	20.179 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	0 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	249
Opført / tilbygget	1921
Energimærke	før/efter D / C

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	2.103.272 kr.
-------	---------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	2.130.000 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	710.000 kr.
Bidrag til BvB	31.950 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	741.950 kr.

## RAMMETRÆK:

741.950 kr. x 50 %	370.975 kr.
--------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag		
Kælder / fundering		
Facader / sokkel		
Vinduer		
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange	Isolering af portvægge i 2 portrum. Efterisolering af portlofter.	Isolering af portvægge mod opvarmet rum. Efterisolering af portloft.
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mellem stueetage og kælder.	Efterisolering af etageadskillelse mod kælder.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Efterisolering af uisolerede varmeledninger, flanger, armatur og pumper i kælder og varmecentral.	Efterisolering af varmerør.
Afløb		
Kloak		
Vand	Efterisolering af rør til varmt vand. KRAV: Eftergang og reparation af vandrør skal egenfinansieres. ANBEFALING: Udskiftning af vandarmatur til termostatiske med vandbegrænsere og perlatorer, som anbefalet i energimærkningsrapport, kan egenfinansieres udenfor støttesagen.	Efterisolering af rør til varmt brugsvand.
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm	Udskiftning af lysarmatur i kælder til energibesparende i forbindelse med efterisolering af kælderloft.	Energibesparende lysarmaturer / foranstaltninger. KRAV: Energibesparende lysarmaturer i trapperum skal egenfinansieres.
Øvrige ombygningsarbejder		





Uisolerede varme og vandrør isoleres



Udskiftning til energibesparende lysarmaturer i kælder



Etageadskillelse mod kælder isoleres



Fadade mod Humlebækgade. Porte efterisoleres

Facade mod Borups allé. Varmtvandsrør efterisoleres.



## 24. BROBERGSGADE 6-16 / BURMEISTERSGADE 1B

INDSAT SOMRÅDE: Uden for indsatsområde  
 UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Ejerforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 3 og 4
Boligareal	4.774 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	155 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	57
Opført / tilbygget	1902
Energimærke	før/efter D / C

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	13.800.954 kr.
-------	----------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	13.716.000 kr.
-------	----------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	4.572.000 kr.
Bidrag til BvB	205.740 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	4.777.740 kr.

## RAMMETRÆK:

4.777.740 kr. x 50 %	2.388.870 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag		
Kælder / fundering	Etablering af omfangsdræn og isolering af kælderydervæg. Retablering med permeabel belægning.	Isolering af fundamenter og kælder. Fugtsikring og permeable belægninger.
Facader / sokkel	Afrensning og istandsættelse af gård og gadefacade samt bitrappetårne. Efterfølgende etableres begrønning på underfacade mod gade som graffittiværn. Isolering af vinduesbrystninger. Isolering af gavl.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Isolering af vinduesbrystninger. Isolering af gavl. Begrønning af facader. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Vinduer i trappeopgange mod gade totalafrenses og bly-saneres. Vinduer i bitrappetårne udskiftes til trævinduer.	Istandsættelse af eksisterende vinduer. Udskiftning og energioptimering af vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange	Efterisolering af 2 portlofte mod opvarmet rum.	Efterisolering af portloft mod opvarmet rum.
Etageadskillelser		
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Efterisolering af varmerør. Optimering af varmeanlæg. Udskiftning af cirkulationspumper til energibesparende.	Efterisolering af varmerør. Optimering af varmeanlæg. Udskiftning af cirkulationspumper til energibesparende.
Afløb		
Kloak		
Vand	Etablering af individuelle forbrugsmålere. Efterisolering af vandrør og beholder. Udskiftning af rør egenfinansieres. Udskiftning af cirkulationspumpe til varmt brugsvand til energibesparende.	Etablering af individuelle forbrugsmålere. Efterisolering af vandrør og beholder. Udskiftning af cirkulationspumpe til varmt brugsvand til energibesparende.
Gas		
Ventilation		

El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder	Rådighedsbeløb til miljøsanering (dækkes under særskilt pulje).	



Nedslidte vinduer i trappegange mod gade istandsættes  
 Facade mod Brobergsgade afrenses, istandsættes og begrønnes



Sidste gavl af i alt fire efterisoleres udvendigt



## 25. GAMMEL KONGEVEJ 43 / TULLINSGADE 2-4

INDSATSOMRÅDE: Uden for indsatsområde

UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	1.843 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	709 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	11
Opført / tilbygget	1891
Energimærke	før/efter D / C

ANSØGT ØKONOMI:

I alt	1.458.875 kr.
-------	---------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	1.584.000 kr.
-------	---------------

STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	528.000 kr.
Bidrag til BvB	23.760 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	551.760 kr.

RAMMETRÆK:

551.760 kr. x 50 %	275.880 kr.
--------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag		
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Istandsættelse af gårdfacade. Isolering af gavl.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger og puds. Isolering af gavl. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer		
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mod loft.	Efterisolering af etageadskillelse mod loft.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Efterisolering af varmerør. Udskiftning af cirkulationspumpe.	Efterisolering af varmerør. Optimering af varmeanlæg. Udskiftning af cirkulationspumpe til energibesparende.
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Facade mod gård istandsættes og tætnes

Facade mod Tullingsgade



Tag efterisoleres i etageadskillelsen



Gavl efterisoleres



## 26. HAUSER PLADS 16A-D

INDSATSOMRÅDE: Uden for indsatsområde

UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Ejerforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 1 - fredet
Boligareal	865 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	207 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	8
Opført / tilbygget	1831
Energimærke	før/efter -*

\* På baggrund af beregninger fra rådgiver skønnes energibesparelsen til ca. 628 kg CO<sub>2</sub>

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	4.625.200 kr.
-------	---------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	4.630.000 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	1.543.333 kr.
Bidrag til BvB	69.450 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	1.612.783 kr.

## RAMMETRÆK:

1.612.783 kr. x 50 %	806.392 kr.
----------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag	Totalrenovering og efterisolering af forhusets tagkonstruktion og kviste. Eftergang af baghusets tagbelægning.	Efterisolering af tag. Efterisolering af kviste.
Kælder / fundering		
Facader / sokkel		
Vinduer	Eksisterende vinduer istandsættes, tætnes og males.	Istandsættelse og tætning af eksisterende vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Istandsættelse, tætning og maling af udvendige døre.	Tætning af udvendige døre. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Etageadskillelse mod ubeboet loftareal efterisoleres.	Efterisolering af etageadskillelse mod loft.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Isolering af varmfordelingsrør i kælder og på loft.	Efterisolering af varmerør.
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation	Aftrækskanal fra restaurant i kælder udskiftes som egenfinansieret arbejde.	
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		

**Alle arbejder skal godkendes af Kulturstyrelsen, da ejendommen er fredet.**



Eksisterende vinduer istandsættes og tætnes



Eksisterende yderdøre istandsættes og tætnes



Tag totalrenoveres og efterisoleres på forhus



Facader mod baggård. Vinduer og døre istandsættes

Facade mod Hauser Plads



## 27. ENGVEJ 172-178 / HEDEGÅRDSVEJ 27-41 / SUMATRAVEJ 59-65

INDSATSOMRÅDE: Uden for indsatsområde

UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Ejerforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	Ingen
Boligareal	6.138 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	134 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Byplan 17
Antal boliger	108
Opført / tilbygget	1963
Energimærke	før/efter E / D

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	10.299.875 kr.
-------	----------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	6.983.405 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/4	1.745.851 kr.
Bidrag til BvB	104.751 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	1.850.602 kr.

## RAMMETRÆK:

1.850.602 kr. x 50 %	925.301 kr.
----------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Omlægning af tagryg på alle tage. Tilpasning af isolering ved tagfod. Udbedring af tag ved skorsten. Efterisolering på loft.	Tætning og efterisolering af tag. Efterisolering af loft.
Kælder / fundering	Punktvis tætning af betonfundamenter. Udbedring af kældertrapper. Etablering af højvandslukker i lyskasser.	Tætning af kælder. Skybrudssikring af bygning.
Facader / sokkel	Isolering af 8 frie gavle med 100 mm isolering afsluttet med pudsede overflader og begrønning. Udbedring af murværk og trin ved opgangsdøre samt udbedring af småskader på facader.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Isolering af gavle. Begrønning af gavle.
Vinduer	Udskiftning af defekte fuger.	Tætning / omfugning omkring vinduer.
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser		
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Udskiftning og isolering af varmerør mellem blokkene.	Isolering af varmerør. Optimering af varmeanlæg. Udskiftning af cirkulationspumper til energibesparende.
Afløb		
Kloak		



Vand	Udskiftning af varmtvandsbeholder og cirkulationspumper. Isolering af stigstreng og hovedledninger til varmt og koldt brugsvand. Isolering af hovedledninger til varmt brugsvand mellem blokkene inkl. delvis retablering. KRAV: udskiftning af ledninger mellem blokke og stigstreng skal egenfinansieres. Etablering af individuelle forbrugsmålere i lejlighederne.	Etablering af individuelle forbrugsmålere. Isolering af vandrør. Udskiftning af cirkulationspumpe til varmt brugsvand til energibesparende. Retablering med permeable belægninger.
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Punktvis tætning af betonfundament og skybrudssikring



Facade mod grønt område. Udbedring af murværk

Facade mod Hedegaardsvej. 8 frie gavle isoleres udvendigt



## 28. LIVJÆGERGADE 33-35

INDSATSOMRÅDE: Uden for indsatsområde

UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	2.271 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	0 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	20
Opført / tilbygget	1896
Energimærke	før/efter E / C

ANSØGT ØKONOMI:

I alt	7.381.010 kr.
-------	---------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	2.428.667 kr.
-------	---------------

STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	2.428.667 kr.
Bidrag til BvB	109.209 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	2.537.957 kr.

RAMMETRÆK:

2.537.957 kr. x 50 %	1.268.979 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag	Renovering af tagkonstruktionen med nyt undertag, ny beklædning af naturskifer og pap, nye tagrender og -nedløb og istandsættelse af brandkamme og skorstene.	
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Omfugning af gårdfacaden inkl. forstærkning af sætningsrevner og udskiftning af defekte sten. Mindre, partiel istandsættelse af gadefacaden.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Udskiftning af alle vinduer til nye energioptimerede. KRAV: Nye vinduer mod gaden skal udføres som trævinduer med 1 lag glas i kitfals udvendigt koblet med en 2-lags energirude indvendigt.	Udskiftning og energioptimering af vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Døre til hovedtrapper renoveres. Døre til bitrapper og kælder udskiftes.	Tætning af udvendige døre. Udskiftning og energioptimering af udvendige døre. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Etageadskillelser mod kælder og loft efterisoleres ved indblæsning af granulat.	Efterisolering af etageadskillelser.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Udskiftning af cirkulationspumpe. Isolering af varmfordelingsrør i kælder. Efterisolering af vinduesbrystninger.	Efterisolering af varmerør. Udskiftning af cirkulationspumpe til energibesparende. Isolering af vinduesbrystninger.
Afløb		
Kloak		
Vand	Udskiftning af cirkulationspumpe. Isolering af fordelingsrør og cirkulationsledning i kælder.	Isolering af vandrør. Udskiftning af cirkulationspumpe for varmt brugsvand til energibesparende.
Gas		
Ventilation	Rensning af naturlige aftrækskanaler.	

El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Tagkonstruktion renoveres, og der lægges nyt skifertag



Alle vinduer udskiftes til energioptimerede vinduer

Facade mod Livjærggade istandsættes partielt



BYGNINGSFORNYELSE 2014



Gårdfacade omfuges



## 29. SØLVGADE 36-36A

INDSATSOMRÅDE: Uden for indsatsområde

UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	1.617 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	273 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	10
Opført / tilbygget	1851
Energimærke	før/efter E / C

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	5.958.750 kr.
-------	---------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	5.856.639 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	1.952.213 kr.
Bidrag til BvB	87.850 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	2.040.063 kr.

## RAMMETRÆK:

2.040.063 kr. x 50 %	1.020.032 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag		
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Istandsættelse af facader. Efterisolering af gavle. Istandsættelse / udskiftning af sålbænke.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Isolering af gavle. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Istandsættelse / udskiftning og energioptimering af eksisterende vinduer. Udskiftning af enkeltglas til lavenergiruder i vinduer i underfacaden.	Istandsættelse og energioptimering af eksisterende vinduer. Energiopsummering af eksisterende vinduer i underfacaden. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Istandsættelse / udskiftning og energioptimering af udvendige døre.	Tætning / isolering af udvendige døre. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mellem loftsrum og boliger.	Efterisolering af etageadskillelse mod loft.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg		
Afløb	KRAV: Istandsættelse / udskiftning af faldstammer egenfinansieres. ANBEFALING: Etablering af rottestop på faldstammer.	
Kloak	Udførelse af TV-inspektion af kloakledninger og evt. udskiftning af utætte kloakledninger. Etablering af rottestop på kloak.	Udskiftning af utætte kloakledninger og retablering med permeable belægninger.
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm	Udskiftning / etablering af facadebelysning.	Energibesparende lysarmaturer / foranstaltninger.

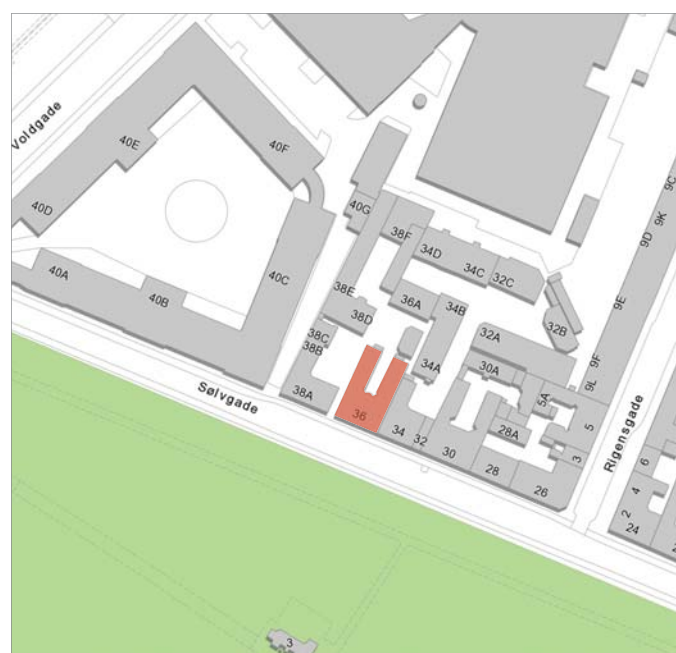


Vinduer energioptimeres og istandsættes

Facade mod Sølvgade. Facader istandsættes



Efterisolering af gavle



**30. BORGERGADE 91**

INDSATSOMRÅDE: Uden for indsatsområde

UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 3
Boligareal	784 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	183 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	8
Opført / tilbygget	1869
Energimærke	før/efter F / D

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	262.308 kr.
-------	-------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	444.041 kr.
-------	-------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	148.014 kr.
Bidrag til BvB	6.661 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	154.675 kr.

## RAMMETRÆK:

154.675 kr. x 50 %	77.338 kr.
--------------------	------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag		
Kælder / fundering		
Facader / sokkel		
Vinduer	Istandsættelse og energioptimering / lydisolering af eksisterende vinduer (udskiftning af gamle termoruder til lavenergiruder mod gård / lydruder mod gade). KRAV: Der skal indbydes mindst 3 bydende, og der skal indkomme mindst 2 tilbud. DEMONSTRATIONSVÆRDI: Energoptimering / lydisolering af eksisterende vinduer ved udskiftning af ruder uden udvendige ændringer. KRAV: Der udføres en prøve på et vindue mod gade til godkendelse herfra inden resten af ruder udskiftes.	Istandsættelse og energioptimering / lydisolering af eksisterende vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser		
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Udskiftning af 2 cirkulationspumper til energibesparende. Efterisolering af varmerør. Optimering af varmeanlæg.	Udskiftning af cirkulationspumper til energibesparende. Efterisolering af varmerør. Optimering af varmeanlæg.
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		



Demonstrationsprojekt med lydruder i eksist. vinduer



Demonstrationsprojekt med lydruder i eksist. vinduer

Facade mod Borgergade



Eksisterende flotte vinduesudformninger istandsættes



**31. JAGTVEJ 157 B-G / LERSØ PARK ALLÉ 15-17 / RÅDMANDSGADE 82-92 / SIFS PLADS 5 OG 11 / SKRIVERGANGEN 2-8**

INDSATSOMRÅDE: Tidl. Haraldsgade

UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: 1 bolig har ikke bad

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	11.100 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	418 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nr. 492
Antal boliger	164
Opført / tilbygget	1928
Energimærke	før/efter D / C

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	11.903.222 kr.
-------	----------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	12.483.000 kr.
-------	----------------

## STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/3	4.161.000 kr.
Bidrag til BvB	187.245 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	4.348.245 kr.

## RAMMETRÆK:

4.348.245 kr. x 50 %	2.174.123 kr.
----------------------	---------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag		
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger.
Vinduer	Udskiftning og energioptimering / lydisolering af vinduer til koblede rammer med tre lag glas.	Udskiftning og energioptimering / lydisolering af vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre	Tætning og istandsættelse af bagtrappedøre.	Tætning og istandsættelse af bagtrappedøre.
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mod kælder.	Efterisolering af etageadskillelse mod kælder.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg	Udskiftning af cirkulationspumpe til energibesparende.	Optimering af varmeanlæg. Udskiftning af cirkulationspumpe til energibesparende.
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		





Vinduer mod gård tjenlige til udskiftning



Store utætheder på bagtrappedøre tætnes og istandsættes

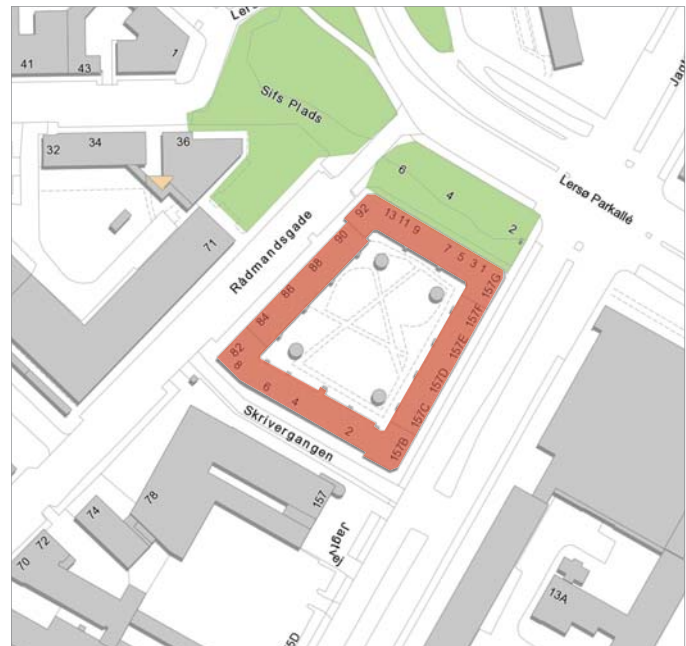


Vinduer mod gade udskiftes og til lydisolierende vinduer



Facade tætnes ved omfugning

Facade mod Lersø Park Allé



## 32. VALKENDORFSGADE 36

INDSATSOMRÅDE: Uden for indsatsområde  
 UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Privat udlejning

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 1 - Fredet
Boligareal	245 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	342 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nr. 342
Antal boliger	2
Opført / tilbygget	1739
Energimærke	før/efter
	-*

\* Forventet spring på 1 energiklasse.

## ANSØGT ØKONOMI:

I alt	2.327.501 kr.
-------	---------------

## STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	2.694.921 kr.
-------	---------------

## STØTTEFORSLAG:

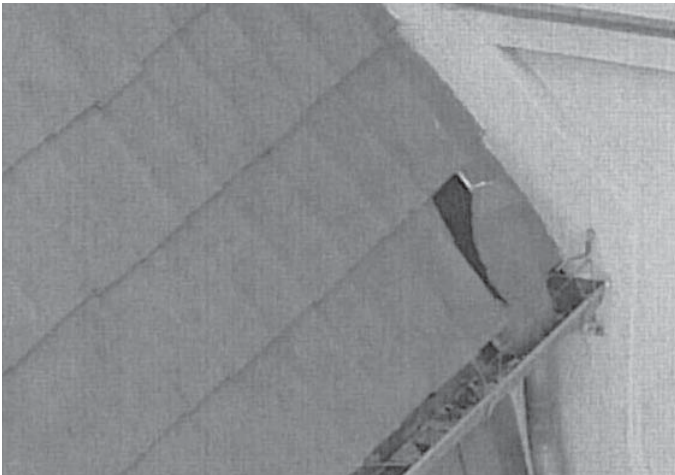
Forbedring	555.928 kr.
Indfasningsstøtte	173.115 kr.
Vedligeholdelse	1.711.194 kr.
Bidrag til BvB	40.424 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	1.751.618 kr.

## RAMMETRÆK:

1.751.618 kr. x 50 %	875.809 kr.
----------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energioptimerende / bæredygtige tiltag
Tag	Lettere istandsættelse af tagbelægning og skotrender mv. Efterisolering af tag og kviste ifm. evt. indretning af ny bolig i tagetagen (egenfinansieres).	Efterisolering af tag og kviste ifm. evt. indretning af ny bolig i tagetagen (egenfinansieres).
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Gennemgribende istandsættelse af gade- og gårdfacade, herunder bindingsværk i gårdfacaden.	Tætning af facade ved omfugning / istandsættelse af fuger. Miljøvenlig behandling af facader.
Vinduer	Renovering af eksisterende vinduer og etablering af optoglas (hærdet glasrude koblet indvendigt på rammen).	Istandsættelse og energiforbedring af eksisterende vinduer. Miljøvenlig maling af vinduer.
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelsen mod loftrum (udgår ved indretning af ny tagbolig). Efterisolering af etageadskillelsen i udkragede etager i gården.	Efterisolering af etageadskillelser mod loft.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg		
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder	Evt. indretning af ny bolig i tagetagen (egenfinansieres).	Miljørigtige materialer.

**Alle arbejder skal godkendes af Kulturstyrelsen, da ejendommen er fredet.**



Lettere istandsættelse af tagbelægning og isolering af tag



Mod gård er der bindingsværk, der trænger til istandsættelse



Tag istandsættes og efterisoleres

Facade mod Valkendorfsgade



Facader mod gade er væsentligt nedslidte



## 33. IRLANDSVEJ 64-70 / HENDONVEJ 4-10 / SUNDBYVESTERVEJ 51-65

INDSATSOMRÅDE: Uden for indsatsområde

UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 5
Boligareal	5.892 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	112 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	94
Opført / tilbygget	1946
Energimærke	før/efter E / D

ANSØGT ØKONOMI:

I alt	2.236.992 kr.
-------	---------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	2.425.742 kr.
-------	---------------

STØTTEFORSLAG:

Tilskud 1/4	606.436 kr.
Bidrag til BvB	36.386 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	642.822 kr.

RAMMETRÆK:

642.822 kr. x 50 %	321.411 kr.
--------------------	-------------

Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag		
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Udvendig isolering af 7 fritstående gavle.	Isolering af gavle.
Vinduer		
Udvendige døre	Udskiftning af 16 hoveddøre til nye energioptimerede. Udskiftning af 8 kælderdøre.	Udskiftning og energioptimering af udvendige døre. Miljøvenlig maling af udvendige døre.
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser		
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg		
Afløb		
Kloak		
Vand		
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



7 fritstående gavle isoleres udvendigt

Facade mod Hendonvej



BYGNINGSFORNYELSE 2014



16 yderdøre udskiftes og tættes



**34. GULDSTJERNEVEJ 2-12 / FREDERIKSBORGEVJ 192-202 / PRAGT-STJERNEVEJ 15**

INDSATSOMRÅDE: Uden for indsatsområde

UDSAT BYOMRÅDE: Nej

EJERFORHOLD: Andelsboligforening

INSTALLATIONSMANGLER: Ingen

Bevaringsværdi	SAVE 4
Boligareal	5.433 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal	608 m <sup>2</sup>
Lokalplan	Nej
Antal boliger	81
Opført / tilbygget	1930
Energimærke	før/efter F og E / C

**ANSØGT ØKONOMI:**

I alt	644.783 kr.
-------	-------------

STØTTEBERETIGEDE UDGIFTER OPGJORT TIL:

I alt	824.124 kr.
-------	-------------

**STØTTEFORSLAG:**

Tilskud 1/3	274.708 kr.
Bidrag til BvB	12.362 kr.
Genhusning	0 kr.
I alt	287.070 kr.

**RAMMETRÆK:**

287.070 kr. x 50 %	143.535 kr.
--------------------	-------------

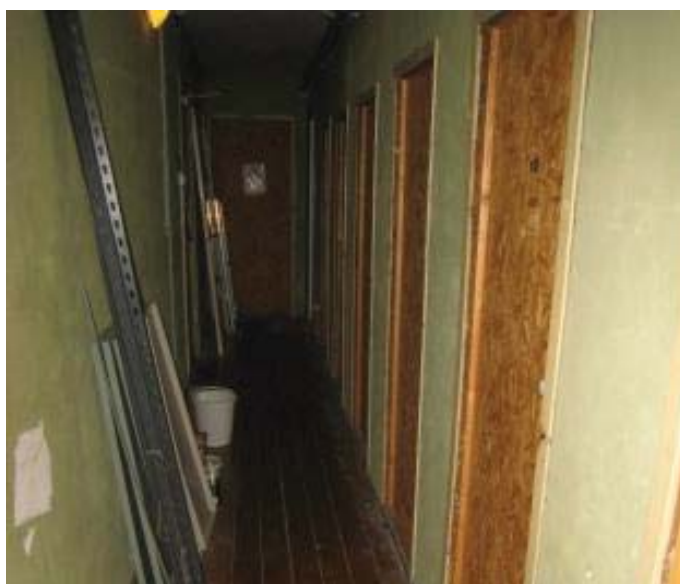
Bygningsdel	Støtteberettigede arbejder	Energiopsummerende / bæredygtige tiltag
Tag	Isolering mod beboelse.	Isolering mod beboelse.
Kælder / fundering		
Facader / sokkel	Isolering af vinduesbrystninger.	Isolering af vinduesbrystninger.
Vinduer		
Udvendige døre		
Trapper		
Porte / Gennemgange		
Etageadskillelser	Efterisolering af etageadskillelse mod kælder og loft.	Efterisolering af etageadskillelse mod kælder og loft.
WC / bad		
Køkken		
Varmeanlæg		
Afløb		
Kloak		
Vand	Udskiftning af cirkulationspumper til energibesparende.	Udskiftning af cirkulationspumper til energibesparende.
Gas		
Ventilation		
El / svagstrøm		
Øvrige ombygningsarbejder		



Brystninger isoleres



Loftsrums isoleres i etageadskillelse, hvor der ikke er boliger



Der isoleres mod beboelse i tag og vægge mod loftsrums



Etageadskillelse mod kælder isoleres

Facade mod Frederiksborgvej



BYGNINGSFORNYELSE 2014



BYENS FYSIK, OMRÅDE- OG BYFORNYELSE 71

Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Fysik, Område- og Byfornyelse  
Postboks 339  
1504 København V

Tlf: 33 66 33 66  
e-mail: [anlaegsprojekter@tmf.kk.dk](mailto:anlaegsprojekter@tmf.kk.dk)  
[www.kk.dk/byfornyelse](http://www.kk.dk/byfornyelse)

**SAMMEN  
OM BYEN**

**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Teknik- og Miljøforvaltningen