



05-11-2015

Sagsnr.  
2015-0248453

Dokumentnr.  
2015-0248453-4

Sagsbehandler  
Bo Larsen

## **Bilag 1 – Mulige temaer i en ny arkitekturpolitik**

Denne liste over mulige temaer er et udgangspunkt for det videre arbejde med formulering af en ny arkitekturpolitik. Temaer kan blive lagt sammen eller delt yderligere op.

### **1. Homogenitet**

København er en homogen by, når man betragter byens udtryk, æstetik og højder. I Indre by og brokvartererne er bygninger i 5-6 etager, i Husum, Brønshøj og Vanløse er det 3-4 etager og i villakvartererne er det bygninger i 1-2 etager. På den måde har København en homogen bygningsmasse, som er i samme skala inden for de forskellige bydele.

Det stigende boligbehov i København gør det økonomisk attraktivt for bygherrerne at bygge højt. Det udfordrer byens højder og dermed homogeniteten, men også fx hensynet til sigtelinjerne i byen.

### **2. Egenart**

Med Fællesskab København skal byens kvarterer være unikke og hænge sammen, og samtidig skal alle kvarterer grundlæggende være attraktive. Egenart beskriver det unikke særpræg, som knytter sig til et specifikt sted fx til et kvarter eller en bydel. Lokale kendetegn, som søerne, fæstningsringen og havnen, og orienteringspunkter som Rådhusårnet og H.C. Ørstedsværket bidrager til egenarten og skaber mulighed for at mennesker kan orientere sig i byen.

Egenarten er påvirket af de fysiske omgivelser, men også forhold som mennesker, kontekst, kulturspor. Eksempelvis kan kvarterenes unikke særpræg medvirke til at understøtte følelsen af hjemmelighed, identifikation og den individuelle oplevelse af at det er ”Min by”.

### **3. Bydesign**

De københavnske byrum er noget helt særligt og byrumsudstyr som fx bænke, cykelstativer og belysningsarmatur af høj kvalitet bidrager til den særlige københavneridentitet. Kommunens design politik ”Designpolitik for byrum i Københavns Kommune” fra 2011 har sat retning for at fastholde byens egenart og sikret en høj designkvalitet i byens rum. Den kvalitet er vigtig, fordi den giver genkendelighed og sammenhæng i byen. Designpolitikken vil være en del af den kommende arkitekturpolitik.

### **4. Byen sanses**

Udgangspunkt i arkitekturpolitikken er en arkitektur, der handler om mennesker. Byen opleves med alle vores sanser og alle vores følelser – især synet. København er rig på stimuli i de offentlige rum, og dette

#### **Kommunal udvikling**

Njalsgade 13, 2. sal  
Postboks 348  
2300 København S

Direkte telefon  
2365 1892

E-mail  
bolars@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009493149

skyldes bl.a. variationen i bygningsmassen og aktive og attraktive stueetager.

På en tur gennem København får byens bygninger og byrum os til at undres, til at stoppe op og de skaber rytme, dynamik og afveksling - og de grønne og blå områder skaber ro og balance i byen. Adgangen til dagslyset påvirker også vores trivsel og de måde vi sanser døgnets og årstiders rytme på. Byens fysiske rammer understøtter således vores individuelle og fælles oplevelse af byen.

## **5. Sammenhæng**

København er et sammenhængende netværk af fodgængere, cyklister, bilister, af oplevelser og hurtige ture gennem byen. Ved at styrke sammenhænge mellem byens områder bliver det lettere at bevæge sig på tværs af byen. Placeringen af byens attraktioner i bred forstand, som skoler og bylivsattraktioner, er med til at understøtte sammenhængen i byen. Byarkitektoniske elementer, som fx lokale kendetegn, som søerne, fæstningsringen og havnen, orienteringspunkter som Rådhusårnet og H.C. Ørstedsværket, eller sigtelinjer kan også være en metode til at få byen og bydele til at hænge bedre sammen.

## **6. Byliv og byrum**

Byens rum skal understøtte menneskers bevægelse, udfoldelse og oplevelse. Byrum skal planlægges ud fra et arkitektonisk hovedgreb, der både idémæssigt, æstetisk og funktionelt giver de ønskede rammer og sammentænkes med trafikken og de omgivende bygningers funktioner og udformning. Udformning af byens rum kan understøtte både planlagte og spontane møder mellem mennesker, også de med forskellige baggrunde og livsformer. En åben og inkluderende indretning og udformning af byen, kan også medvirke til at skabe en by med plads til alle. Det drejer sig blandt andet om, at modvirke segregering.

Byrum handler også om, hvor offentligt et område er. Det kan være både offentlige, halvoffentlig, halvprivate og private og det er bl.a. vigtigt for arbejdet med kantzonerne, hvor forskellige grader af offentlighed mødes. Langs kantzonerne kan livet inde i husene eller umiddelbart foran husene spille sammen med livet i byen. Det er der eksempelvis arbejdet med i helhedsplanen for Mjølnerparken.

## **7. Klimatilpasning**

Klimaudfordringerne vil medføre omdannelser af byrum og gader. Klimatilpasningsplanen indeholder knap 300 anlægsprojekter foruden store investeringer af private grundejere i skybrudssikring. Det giver en samlet anlægssum på 11 milliarder kroner, hvilket gør det til et af det største anlægsarbejde nogensinde i København. Skybrudssikringen giver anledning til at flette mere og bedre bynatur ind i byen og udvikle byen rekreative byrum, som kan højne livskvaliteten i byen.

## **8. Fortætning**

Befolkningstilvækst i København vil formentligt betyde, at vi er 684.000 indbyggere i 2025. Det vil gøre det nødvendigt at skabe en tættere by. At bo tættere kan understøtte de sociale og kulturelle aspekter af byens liv og skaber gode vilkår for kollektive og ressourcebesparende løsninger, fx øget brug af kollektiv transport.

Fortætningen stiller større krav til, hvordan vi forvalter pladsen og bygger i byen. Det kan blandt andet ske ved, at skabe fleksible byrum og huse. Fortætningen skærper også behovet for at håndtere dagslys, der har stor indflydelse på menneskers trivsel. Det handler ikke kun om mængden af dagslys, men også om kvaliteten og de forskellige måder dagslyset anvendes på i planlægningen af byen, byrummene og bygningerne.

## **9. Levetider for byen**

København skal være førende inden for den cirkulære økonomi og trække mindre på klodens ressourcer gennem deleordninger, genbrug og endnu bedre rammer for, at københavnernes kan bidrage aktivt til den grønne omstilling. Ressourcespørgsmålet udfordrer også det fysiske miljø - eksempelvis byggeriets energiforbrug og levetid. Et byggeris levetid bestemmes af de valg, der træffes i forbindelse med planlægningen af byggeriet, for eksempel om bygningens facade kan skiftes ud efter 40-50 år.

## **10. Byens processer**

Vi skal udvikle og fremme processer, der sikrer arkitektonisk kvalitet og bæredygtige løsninger. En afgørende metode er at belyse opgaven fra flest mulige vinkler.

Fællesskab København sender en åben invitation til alle der bruger byen til at tage aktivt del i byens udvikling. Samskabelse stiller krav til de processer kommunen arbejder med. Det stiller krav til den måde politikere og forvaltere arbejder på og vi skal turde afgive noget kontrol og afvige fra vante rutiner. Samtidig skal københavnernes tage et større medansvar. Også i denne sammenhæng vil det kræve tilvænning for alle.