



18-02-2016

Bilag 1: Genopretning af Bryghusbroen og fire gang- og cykeltunneller

Indstillingen omhandler nedenstående prioriterede bygværker:

Sagsnr.

2016-0003245

Bryghusbroen - bro over Frederiksholms Kanal, Indre By

Skadesbeskrivelse: Belægningen på klapfaget bærer præg af mange års slitage, og flere steder er belægningen hullet, og der er revner med underliggende rustdannelse.

Dokumentnr.

2016-0003245-2

Sagsbehandler

Tina Thomsen

Udførelsestidspunktet for reovering af Bryghusbroen er betinget af Bryghusprojektet, da det af hensyn til fremkommelig først er muligt at reovere broen, når projektet er færdigt.

Gangtunnel under Tomsgårdsvej ved Hovmestervej, Bispebjerg

Skadesbeskrivelse: Den bærende betonkonstruktion er svært skadet og der er konstateret fugt og gennemsivninger med udfældninger i revner i beton på undersiden af overbygningen. Trapperne har betonskader og løse trin. Der indstilles til total omisolering af tunnelen og diverse betonreparationer.

Gangtunnel under Tuborgvej ved Bispebjerg Parkallé, Bispebjerg

Skadesbeskrivelse: Fugt på underside af overbygningen i hele tunnelens længde. Der indstilles til total omisolering af tunnelen.

Udførelsestidspunktet for gangtunnel under Tuborgvej er lagt ud fra synergi med genopretning af Bro for Tuborgvej over banen, idet disse to bygværker forventes at kunne udføres samtidig grundet den tætte geografiske placering. Der blev bevilget midler til Bro for Tuborgvej i budget 2016 (BR 1. oktober 2015).

Gangtunnel under Tuborgvej ved Rymarksvej, Østerbro

Skadesbeskrivelse: Gennemsivninger med hvide udfældninger ved enderne og mindre revner i kantbjælkerne. Kraftige rustudfældninger på trapperne, og der er løse trinlister. Der indstilles til total omisolering af tunnelen og diverse betonreparationer.

Gang/cykel-tunnel under Peder Lykkes Vej ved Tingvej, Amager Vest

Skadesbeskrivelse: Revner og gennemsivninger i betonen ved den sydlige ende af tunnelen. Afskalninger af beton ved rækværk i nord, og armering er blottet. Der indstilles til total omisolering af tunnelen og diverse betonreparationer.

Table 1: Overview of expected expenses (all amounts in mio. kr. in 2016 p/l)

Aktivitet	2016	2017	2018	Samlet forventet udgift
Bryghusbroen	0,0	2,0	13,0	15,0
Gangtunnel under Tomsgårdsvej ved Hovmestervej	0,5	13,5	0,0	14,0
Gangtunnel under Tuborgvej ved Bispebjerg Parkallé	0,0	2,0	7,0	9,0
Gangtunnel under Tuborgvej ved Rymarksvej	0,0	1,0	7,0	8,0
Gang/cykeltunnel under Peder Lykkes Vej ved Tingvej	0,0	2,0	11,0	13,0
I alt	0,5	20,5	38,0	59,0

Table 2: Overview of expected expenses for e.g. construction expenses, external consulting and internal expenses (all amounts in mio. kr. in 2016 p/l)

Aktivitet	Anlægsudgift	Ekstern rådgivning	Interne udgifter	Samlet forventet udgift
Bryghusbroen	9,7	3,3	2	15,0
Gangtunnel under Tomsgårdsvej ved Hovmestervej	10,3	2,4	1,3	14,0
Gangtunnel under Tuborgvej ved Bispebjerg Parkallé	6,6	1,5	0,9	9,0
Gangtunnel under Tuborgvej ved Rymarksvej	5,3	1,7	1,0	8,0
Gang/cykeltunnel under Peder Lykkes Vej ved Tingvej	8,5	2,8	1,7	13,0
I alt	40,4	11,7	6,9	59,0

Renovation of buildings is coordinated with other projects such as for example the construction of Metro Cityring and larger works.

Renovation of buildings is assessed to be high-risk projects, as there are many unknown factors, which are first revealed during renovation. This is taken into account by the use of the budgeting model for building renovation, which takes into account the risk of cost overruns in relation to the project's economy and schedule etc. To this is added an estimated 15% for covering unforeseen expenses. The increase is based on the management's experience and knowledge of similar projects and is estimated accordingly in relation to the level of knowledge about the projects.