



## Notat

### Bilag 1 Overblik over den politiske behandling

4. november 2019

#### **Borgerrepræsentationen den 22. marts 2018, Anlæg af adgangsvej på Østre Gasværksgrunden, Østerbro**

Sagsnummer  
2019-0248862

Borgerrepræsentationen godkendte, at der frigives en anlægsbevilling på 4,5 mio. kr. til anlæg af en (midlertidig) adgangsvej til det nye bykvarter på Østre Gasværksgrunden og indledende arbejder.

Dokumentnummer  
2019-0248862-1

Indstillingen blev godkendt med 38 stemmer imod 17. For stemte: A, B, C, F, I, O og V. Imod stemte: Ø og Å. Ingen medlemmer undlod at stemme.

Radikale Venstre videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen, som Dansk Folkeparti valgte at tilslutte sig: *"Partierne beklager, at det ikke har været muligt at undgå fældning af træer i forbindelse med et helt nyt anlæg."*

#### **Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2018, Anlæg af adgangsvej på Østre Gasværksgrunden, Østerbro**

Teknik- og Miljøudvalget godkendte, at der anlægges en (midlertidig) adgangsvej til det nye bykvarter på Østre Gasværksgrunden, hvorved der fældes et bevaringsværdigt rønnebærtræ, og indledende arbejder.

Indstillingens at-punkter blev godkendt med otte stemmer mod to. For stemte: A, B, C, F, I og O. Imod stemte: Ø. Undlod at stemme: Å.

Radikale Venstre afgav følgende protokolbemærkning: *"Radikale Venstre beklager, at det ikke har været muligt at undgå fældning af træer i forbindelse med et helt nyt anlæg."*

#### **Borgerrepræsentationen den 30. marts 2017, Endelig vedtagelse af lokalplan "Østre Gasværk Kvarteret", Østerbro, med kommuneplantillæg**

Godkendelse af lokalplanen og kommuneplantillæg og beslutning om, at disse skal lægges til grund for disponering af arealer til kultur- og fritidsformål, herunder opførelse af en skøjtehal.

Indstillingen blev godkendt med 40 stemmer imod 11. For stemte: A, B, V, F, O, C, I og Løsgænger Kasper Heumann Kristensen. Imod stemte: Ø. Ingen medlemmer undlod at stemme.

Byens Fysik  
Park og Byrum  
Islands Brygge 37  
Postboks 339  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

Venstre og Det Konservative Folkeparti videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen: "At parkeringsnormen for biler fastsættes til 1 pr. 100 m<sup>2</sup> bolig. "

En samlet Borgerrepræsentation videreførte følgende protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen: "Det er beklageligt, at der ikke er fundet plads til mere rekreativt grønt på området."

#### **Borgerrepræsentationen den 30. marts 2017, Realisering af Østre Gasværk Kvarter**

Godkendelse af at der frigives en anlægsbevilling på i alt 2,9 mio. kr. i årene 2018-2019 til Økonomiudvalget til projektledelse og bygherrerådgivning i forbindelse med udvikling af Østre Gasværk Kvarter, at betalingen af skøjtehallen til den private part sker ved ratebetaling i overensstemmelse med færdiggørelsesgraden af byggeriet, at betalingen af det fælles P-hus sker ved godkendt ibrugtagning, og at der kan indarbejdes et parkeringshus som en option i udbudsmaterialet til OPP leverandøren, der gennemfører udbuddet med parkeringshuset som option

Indstillingen blev godkendt med 39 stemmer imod 11. For stemte: A, B, V, F, O, C, I og Løsgænger Kasper Heumann Kristensen. Imod stemte: Ø. Ingen medlemmer undlod at stemme.

#### **Borgerrepræsentationen den 22. september 2016, Forslag til lokalplan Østre Gasværk Kvarteret med tillæg til kommuneplan 2015, Østerbro**

Godkendelse af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. Forslagene muliggør opførelse af 39.000 m<sup>2</sup> boliger, herunder et plejecenter på 9.000 m<sup>2</sup>, en grøn aktivitetspark og en permanent skøjtehal, samt at undersøge mulighederne for en ny 11-mands fodboldbane.

Desuden godkendelse af, at tre af lokalplanens byggefelter svarende til 70 pct. af boligandelen (undtagen plejecenterbebyggelsen) udvikles af tre almene partnerskaber, at Østre Gasværk Kvarteret udgår af ny gul zone ifm. vedtagelse af lokalplanforslag med krav om parkering i konstruktion, at parkeringshuset, der opføres i sammenhæng med skøjtehallen, udbydes af et nyoprettet P-laug som en totalentreprise, og at Borgerrepræsentationen lægger det nye plangrundlag til grund for disponering af arealer til kultur- og fritidsformål til opførelse af en ny permanent skøjtehal og omlægning af boldbaner.

Indstillingens punkt 1. og 2. blev godkendt uden afstemning. Indstillingens punkt. 3 om at området udgår af "Gul zone" blev godkendt med 38 stemmer for og 14 imod. For stemte A, B, F og Ø. Imod stemte C, I, O, U og V.

Socialdemokratiet videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen, som Venstre, Konservative Folkeparti og Liberal Alliance tilsluttede sig: "Vi vil i den videre proces arbejde for yderligere rekreative muligheder i lokalplanområdet."

**Borgerrepræsentationen den 28. april 2016,  
Overførselssagen 2015/16 (A, B, C, F, I, O og V)**

Aftale om at etablere Skøjtehal Østerbro som et offentligt privat partnerskab (OPP) projekt med offentlig finansiering, og at parkering til boligbebyggelserne skal søges etableret i et fælles parkeringshus. Parterne noterede sig, at der er behov for 2 mio. kr. i årlige driftsudgifter til park- og aktivitetsringen fra 2020 og frem.

**Borgerrepræsentationen den 1. oktober 2015, Budget 2016  
(A, B, C, F, I, O og V)**

Aftale om at etablere en permanent skøjtehal, 39.000 m<sup>2</sup> boliger og øvrige tiltag i overensstemmelse med scenarie 3 i helhedsplanen for Østre Gasværksgrunden. Der blev afsat 99,3 mio. kr. til byggemodning, infrastruktur, park- og aktivitetsring mv.

**Økonomiudvalget den 1. september 2015, Startredegørelse  
for Østre Gasværksgrunden, Østerbro**

Godkendelse af helhedsplanens scenarie 3 for Østre Gasværks-grunden, der muliggør opførelse af plejecenter, boliger og skøjtehal, og af, at helhedsplanens scenarie 3 danner grundlag for det videre arbejde med en lokalplan for området, herunder tillæg til Kommuneplan 2015, såfremt der træffes beslutning om opførelse af skøjtehallen ved budgetforhandlingerne 2016.

Indstillingen blev godkendt med 9 stemmer mod 3. For stemte: A, C, F, I, O og V. Imod stemte: B og Ø. Ingen medlemmer undlod at stemme.

SF videreførte deres protokolbemærkning fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 24. august 2015: "SF ønsker minimum 25 procent almene boliger, eller hvad der svarer til cirka 200 ungdomsboliger på Østregasværksgrunden."

Venstre videreførte deres protokolbemærkning fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 24. august 2015: "Venstre støtter almene boliger, men anser en sats på 25 procent for at være for høj."

På Borgerrepræsentationens møde den 17. september 2015 blev sagen taget af dagsordenen ved mødets start, da Radikale Venstre (B) havde frafaldet deres standsning af sagen.

**Teknik- og Miljøudvalget den 24. august 2015,  
Startredegyrelse for Østre Gasværksgrunden, Østerbro**

Godkendelse af helhedsplanens scenarie 3 for Østre Gasværks-grunden, der muliggør opførelse af plejecenter, boliger og skøjtehal, og af, at helhedsplanens scenarie 3 danner grundlag for det videre arbejde med en lokalplan for området, herunder tillæg til Kommuneplan 2015, såfremt der træffes beslutning om opførelse af skøjtehallen ved budgetforhandlingerne 2016.

C fremsatte følgende ændringsforslag (ÆF2) til om tilføjelse af et nyt 2. at-punkt: "At der skal undersøges mulighed for, at der på grunden skabes plads til en 11 mands fodboldbane".

Ændringsforslaget (ÆF2) blev godkendt uden afstemning.

Den således ændrede indstilling blev godkendt med fem stemmer mod fire. For stemte: A, C, F, I og V. Imod stemte: B og Ø. Ingen medlemmer undlod at stemme.

Den ændrede indstillingen blev standset af Radikale Venstre, jf. kommunestyrelseslovens § 23, og indbringes dermed i sin helhed til afgørelse i Borgerrepræsentationen.

SF afgav følgende protokolbemærkning: "*SF ønsker minimum 25 procent almene boliger eller hvad der svarer til cirka 200 ungdomsboliger på Østre Gasværksgrunden.*"

Venstre afgav følgende protokolbemærkning: "*Venstre støtter almene boliger, men anser en sats på 25 procent for at være for høj.*"

**Borgerrepræsentationen den 2. oktober 2014, Budget 2015  
(A, B, F, O og Ø)**

Aftale om at udarbejde en helhedsplan for Gasværksgrunden. Der blev afsat 2,6 mio. kr. i anlæg til udarbejdelse af helhedsplanen og forprojektering af en skøjtehal på Østerbro.