



Bilag 9 Aflæggelse af anlægsregnskab for bygningsfornyelser

Projekttitle: Støtte til bygningsfornyelse i ti ejendomme i områdefornyelsen Sundholmsvej kvarteret.

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg.

1. november 2019

Projektdefinition og løbenummer: TMF1296, TMF1297, TMF1298, TMF1299, TMF1300, TMF1301, TMF1302, TMF1303, TMF1304, TMF1305, XA-4694000097, XA-4694000098, XA-4694000099, XA-4694000100, XA-4694000101, XA-4694000102, XA-4694000103, XA-4694000104, XA-4694000105.

Sagsnummer
2019-0171495

Dokumentnummer
2019-0171495-23

Politiske beslutninger: Rådighedsbeløb i alt: 30,2 mio. kr. Heraf 30,2 mio. kr. Støtte til bygningsfornyelse i ti ejendomme i områdefornyelsen Sundholmsvej kvarteret (BR 25.08.2011).

Projektbeskrivelse: Formålet med bygningsfornyelser i områdefornyelsen i Sundholmsvej kvarteret er at støtte renovering af usunde og utidssvarende boliger i andels- og ejerforeninger og private udlejningsejendomme inden for områdefornyelsens afgrænsning.

Borgerrepræsentationen vedtog 25. august 2011, at yde byfornyelsesstøtte fra den ekstraordinære pulje til bygningsfornyelser i Sundholmsvej kvarteret på i alt 30,2 mio. kr.

Der blev givet tilsagn til ti ejendomme. I en ejendom har ejendommejer efter modtagelsen af tilsagnet valgt at annullere deres tilsagn om støtte, hvorfor projektet ikke er udført med støtte. Forvaltningen har løbende udbetalt støtten til ejendommene efter projekternes færdiggørelse, på baggrund af byggeregnskab fra bygningsejer. Alle arbejder på ejendommene er nu endeligt afsluttet, og der kan aflægges anlægsregnskab for den samlede bevilling.

Faktisk ibrugtagningsdato: TMF1296 – November 2012, TMF1297 – April 2017, TMF1298 – Maj 2014, TMF1299 – August 2013, TMF1300 – September 2013, TMF1301 – November 2012, TMF1302 – Februar 2013, TMF1303 – Februar 2013, TMF1304 – Oktober 2013, TMF1305 – Annulleret.

Regnskab:

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Støtte til bygningsfornyelse i ti ejendomme i områdefornyelsen Sundholmsvej kvarteret	30.217	15.109	15.109
Rådighedsbeløb i alt	30.217	15.108	15.108
Forbrug	24.311	12.156	12.156
Afvigelse	-5.906	-2.953	-2.953
Afvigelse i procent	-19,5%	-19,5%	-19,5%

Afvigelsesforklaringer:

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling	x		En ejendom ønskede efter modtagelsen af tilsagnet ikke at gennemføre projektet, og støtten er derfor bortfaldet.
Omkostningsændring	x		Grundet annullering af et projekt og at bygherre i to ejendomme har valgt at reduceret

Byens Fysik
Område- og Bygningsfornyelse
Islands Brygge 37
Postboks 339
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

www.kk.dk/byfornyelse

			projektets omfang efter tilsagn er givet, er den fulde bevilling ikke anvendt.
Tidsforskydninger	x		TMF1297 Forsinkelser i byggeperioden.

Registrering i anlægskartoteket:

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: nej.

Projektet vedrører byfornyelse af private ejendomme, som ikke aktiveres.