



## Bilag 5 Aflæggelse af anlægsregnskab for bygningsfornyelser

**Projekttitle:** Bygningsfornyelse 2009.

**Bevilling:** 2010 - Byfornyelse anlæg.

1. november 2019

**Projektdefinition og løbenummer:** TMF1092, TMF1099, TMF1100, TMF1102, TMF1103, TMF1104, TMF1106, TMF1107, TMF1108, TMF1109, TMF1110, TMF1111, TMF1112, TMF1113, TMF1114, TMF1115, TMF1116, TMF1117, TMF1118, TMF1119, TMF1120, TMF1121, TMF1122, TMF1658, XA-4694000029, XA-4694000033, XA-4694000034, XA-4694000035, XA-4694000036, XA-4694000037, XA-4694000038, XA-4694000039, XA-4694000040, XA-4694000041, XA-4694000042, XA-4694000043, XA-4694000044, XA-4694000045, XA-4694000089

Sagsnummer  
2019-0171495

Dokumentnummer  
2019-0171495-18

**Politiske beslutninger:** Rådighedsbeløb i alt: 134,3 mio. kr. Heraf 134,3 mio. kr. Bygningsfornyelse 2009 (BR 29.10.2009)

**Projektbeskrivelse:** Formålet med bygningsfornyelser i Ordinær pulje er at støtte renovering af usunde og utidssvarende boliger i andels- og ejerforeninger og private udlejningsejendomme i hele København.

Borgerrepræsentationen vedtog 29. oktober 2009, at yde byfornyelsesstøtte fra den ordinære pulje til bygningsfornyelser på i alt 134,3 mio. kr.

Der blev givet tilsagn til 26 ejendomme. I seks ejendomme har ejendomsejer efter modtagelsen af tilsagnet valgt at annullere deres ansøgning om støtte, hvorfor projekterne ikke er udført med støtte. Forvaltningen har løbende udbetalt støtten til ejendommene efter projekternes færdiggørelse, på baggrund af byggeregnskab fra bygningssejer. Alle arbejder på ejendommene er nu endeligt afsluttet, og der kan aflægges anlægsregnskab for den samlede bevilling.

**Faktisk ibrugtagningsdato:** TMF1092 – December 2017, TMF1099 – Februar 2013, TMF1100 – November 2011, TMF1102 – Annulleret, TMF1103 – Annulleret, TMF1104 – Annulleret, TMF1106 – Annulleret, TMF1107 – Juni 2012, TMF1108 – Oktober 2013, TMF1109 – Annulleret, TMF1110 – Oktober 2011, TMF1111 – November 2011, TMF1112 - Februar 2013, TMF1113 – Februar 2015, TMF1114 – Maj 2012, TMF1115 – December 2013, TMF1116 – Februar 2012, TMF1117 – Annulleret, TMF1118 – Annulleret, TMF1119 – August 2011, TMF1122 – Marts 2017, TMF1658 – November 2018.

### Regnskab:

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Bygningsfornyelse 2009	134.278	67.139	67.139
<b>Rådighedsbeløb i alt</b>	<b>134.278</b>	<b>67.139</b>	<b>67.139</b>
<b>Forbrug</b>	<b>131.747</b>	<b>65.873</b>	<b>65.873</b>
<b>Afvigelse</b>	<b>-2.531</b>	<b>-1.265</b>	<b>-1.265</b>
<b>Afvigelse i procent</b>	<b>-1,8%</b>	<b>-1,8%</b>	<b>-1,8%</b>

Byens Fysik  
Område- og Bygningsfornyelse  
Islands Brygge 37  
Postboks 339  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

[www.kk.dk/byfornyelse](http://www.kk.dk/byfornyelse)

**Afvigelsesforklaringer:**

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling	x		Seks ejendomme ønskede efter modtagelsen af tilsagnet ikke at gennemføre projektet, og støtten er derfor bortfaldet. Årsagen er formentlig efterdønninger efter finanskrisen.
Omkostningsændring	x		Grundet annulleringer er den fulde bevilling ikke anvendt. Enkelte projekter er dog blevet dyrere end budgetteret.
Tidsforskydninger	x		TMF1092 - Ekstern bygherre valgte at udskyde byggestart. TMF1108 - Byggeregnskab var forsinket. TMF1113 - TMF1122 - Ekstern bygherre valgte at udskyde byggestart.

**Registrering i anlægskartoteket:**

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: nej.

Projektet vedrører byfornyelse af private ejendomme, som ikke aktiveres.