



## Bilag 12 Aflæggelse af anlægsregnskab for bygningsfornyelser

**Projekttitle:** Støtte til byfornyelse i områdefornyelsen Centrale Vesterbro.

**Bevilling:** 2010- Byfornyelse anlæg.

1. november 2019

**Projektdefinition og løbenummer:** TMF1476, TMF1477, TMF1478, TMF1479, TMF1480, TMF1481, TMF1482, TMF1483, TMF1484, XA-4694000178, XA-4694000179, XA-4694000180, XA-4694000181, XA-4694000182, XA-4694000183, XA-4694000184, XA-4694000185

Sagsnummer  
2019-0171495

Dokumentnummer  
2019-0171495-27

**Politiske beslutninger:** Rådighedsbeløb i alt: 41,8 mio. kr. Heraf 41,8 mio. kr. Støtte til bygningsfornyelse i områdefornyelsen Centrale Vesterbro (BR 10.10.2013).

**Projektbeskrivelse:** Formålet med bygningsfornyelser i områdefornyelsen i Centrale Vesterbro er at støtte renovering af usunde og utidssvarende boliger i andels- og ejerforeninger og private udlejningsejendomme inden for områdefornyelsens afgrænsning.

Borgerrepræsentationen vedtog 10. oktober 2013, at yde byfornyelsesstøtte fra den ekstraordinære pulje til bygningsfornyelser i Centrale Vesterbro på i alt 41,8 mio. kr.

Der blev givet tilsagn til ni ejendomme. I én ejendom har ejendomsejer efter modtagelsen af tilsagnet valgt at annullere deres ansøgning om støtte, hvorfor projektet ikke er udført med støtte. Forvaltningen har løbende udbetalt støtten til ejendommene efter projekternes færdiggørelse, på baggrund af byggeregnskab fra bygningsejer. Alle arbejder på ejendommene er nu endeligt afsluttet, og der kan aflægges anlægsregnskab for den samlede bevilling.

**Faktisk ibrugtagningsdato:** TMF1476 – Januar 2016, TMF1477 – Januar 2016, TMF1478 – Januar 2016, TMF1479 – Januar 2016, TMF1480 – Januar 2016, TMF1481 – Annulleret, TMF1482 – Januar 2016, TMF1483 – December 2016, TMF1484 – Februar 2016.

### Regnskab:

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Støtte til bygningsfornyelse i områdefornyelsen Centrale Vesterbro	41.765	20.883	20.883
<b>Rådighedsbeløb i alt</b>	<b>41.765</b>	<b>20.883</b>	<b>20.883</b>
<b>Forbrug</b>	<b>15.921</b>	<b>7.961</b>	<b>7.961</b>
<b>Afvigelse</b>	<b>-25.844</b>	<b>-12.922</b>	<b>-12.922</b>
<b>Afvigelse i procent</b>	<b>-61,9%</b>	<b>-61,9%</b>	<b>-61,9%</b>

### Afvigelsesforklaringer:

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling	x		Én ejendom ønskede efter modtagelsen af tilsagnet ikke at gennemføre et meget stort projekt, og støtten er derfor bortfaldet.
Omkostningsændring	x		Grundet annullering af ét projekt og at bygherre i to ejendomme har valgt at reduceret

Byens Fysik  
Område- og Bygningsfornyelse  
Islands Brygge 37  
Postboks 339  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

www.kk.dk/byfornyelse

			projektets omfang efter tilsagn er givet, er den fulde bevilling ikke anvendt.
Tidsforskydninger	x		TMF1483 - Ekstern bygherre valgte at udskyde byggestart.

**Registrering i anlægskartoteket:**

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: nej.

Projektet vedrører byfornyelse af private ejendomme, som ikke aktiveres.