



Bilag 10 Aflæggelse af anlægsregnskab for bygningsfornyelser

Projektittel: Støtte til bygningsfornyelse 2012.

Bevilling: 2010- Byfornyelse anlæg.

1. november 2019

Projektdefinition og løbenummer: TMF1402, TMF1403, TMF1404, TMF1405, TMF1406, TMF1407, TMF1408, TMF1409, TMF1410, TMF1411, TMF1412, TMF1413, TMF1414, TMF1415, TMF1416, TMF1417, TMF1418, TMF1419, TMF1420, XA-4694000128, XA-4694000129, XA-4694000130, XA-4694000131, XA-4694000132, XA-4694000133, XA-4694000134, XA-4694000135, XA-4694000136, XA-4694000137, XA-4694000138, XA-4694000139, XA-4694000140, XA-4694000141, XA-4694000142, XA-4694000143, XA-4694000144, XA-4694000145.

Sagsnummer
2019-0171495

Dokumentnummer
2019-0171495-24

Politiske beslutninger: Rådighedsbeløb i alt: 120,2 mio. kr. Heraf 120,2 mio. kr. Støtte til bygningsfornyelse 2012 (BR 29.11.2012).

Projektbeskrivelse: Formålet med bygningsfornyelser i Ordinær pulje er at støtte renovering af usunde og utidssvarende boliger i andels- og ejerforeninger og private udlejningsejendomme i hele København.

Borgerrepræsentationen vedtog 29. november 2012, at yde byfornyelsesstøtte fra den ordinære pulje til bygningsfornyelser på i alt 120,2 mio. kr.

Der blev givet tilsagn til 19 ejendomme. I tre ejendomme har ejendomsejer efter modtagelsen af tilsagnet valgt at annullere deres ansøgning om støtte, hvorfor projektet ikke er udført med støtte. Forvaltningen har løbende udbetalt støtten til ejendommene efter projekternes færdiggørelse, på baggrund af byggeregnskab fra bygningsejer. Alle arbejder på ejendommene er nu endeligt afsluttet, og der kan aflægges anlægsregnskab for den samlede bevilling.

Faktisk ibrugtagningsdato: TMF1402 – Annulleret, TMF1403 – Annulleret, TMF1404 – December 2015, TMF1405 – April 2015, TMF1406 – December 2012, TMF1407 – Januar 2014, TMF1408 – November 2014, TMF1409 – Juli 2015, TMF1410 – November 2014, TMF1411 – November 2016, TMF1412 – Februar 2017, TMF1413 – Marts 2016, TMF1414 – Oktober 2013, TMF1415 – Annulleret, TMF1416 – December 2015, TMF1417 – December 2014, TMF1418 – Maj 2015, TMF1419 – April 2015, TMF1420 – Januar 2015.

Regnskab:

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Støtte til bygningsfornyelse 2012	120.188	60.094	60.094
Rådighedsbeløb i alt	120.188	60.094	60.094
Forbrug	99.904	49.952	49.952
Afvigelse	-20.284	-10.119	-10.119
Afvigelse i procent	-16,9%	-16,9%	-16,9%

Byens Fysik
Område- og Bygningsfornyelse
Islands Brygge 37
Postboks 339
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

www.kk.dk/byfornyelse

Afvigelsesforklaringer:

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling	x		Tre ejendomme ønskede efter modtagelsen af tilsagnet ikke at gennemføre projektet, og støtten er derfor bortfaldet.
Omkostningsændring	x		Grundet annullering af tre projekter og at bygherre i fem ejendomme har valgt at reduceret projektets omfang efter tilsagn er givet, er den fulde bevilling ikke anvendt.
Tidsforskydninger	x		TMF1404 - Ekstern bygherre valgte at udskyde byggestart. TMF1406 – Forsinkelse i byggeperioden. TMF1411 – Forsinkelse i byggeperioden. TMF1412 – Forsinkelse i byggeperioden. TMF1413 - Ekstern bygherre valgte at udskyde byggestart.

Registrering i anlægskartoteket:

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: nej.

Projektet vedrører byfornyelse af private ejendomme, som ikke aktiveres.