



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Anvendelse

NOTAT

Til Teknik- og Miljøudvalget

16. maj 2019

Sagsnr.
2019-0084559

Dokumentnr.
2019-0084559-14

Svar på henvendelse fra Carlsbergfondet

Sagsbehandler
Anders Jørgensen

Teknik- og Miljøudvalget udsatte på mødet den 13. maj 2019 sagen "VVM-proces for parkeringsanlæg under Dantes Plads. I den forbindelse bad Jakob Næsager (C) om, at svar på henvendelse fra Carlsbergfondet af 6. maj 2019, bliver bilagt sagen, når den kommer til behandling i udvalget igen.

Henvendelsen og svaret fremgår nedenfor.

Sekretariat MAB

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Susanne Janum

Fra: TMF-Forkontor
Emne: Svar og notat om parkeringskælder under Dantes Plads (2019-0123169)
Vedhæftede filer: Brev til Teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen, 6. maj 2019.pdf; Fagligt notat vedr. henvendelse fra Carlsbergfondet 6. maj 2019 om etablering af parkeringskælder un.pdf

Fra: Borgmesteren TMF
Sendt: 13. maj 2019 12:18
Til:
Emne: Svar og notat om parkeringskælder under Dantes Plads (2019-0123169)

Kære Flemming Besenbacher, Morten Kyndrup, Rane Willerslev og Christine Buhl Andersen

Tak for jeres henvendelse om parkeringspladsen under Dantes Plads fra den 6. maj 2019.

Da I har henvendt jer til hele Teknik- og Miljøudvalget, svarer jeg her som stedfortrædende borgmester og formand for udvalget. Det betyder også, at jeres henvendelse og dette svar vil blive sendt til resten af udvalgets medlemmer, der kan reagere af egen drift.

Jeg har bedt Teknik- og Miljøforvaltningen om at forholde sig til jeres henvendelse. Det kan I læse i det vedhæftede notat. Derudover kan I finde materialet til punktet om Dantes Plads på denne side:
<https://www.kk.dk/indhold/teknik-og-miljoudvalgets-modemateriale/13052019/edoc-agenda/0b94c053-3abb-4878-a297-f2d1ea62e2c2/39068887-689f-47bc-829d-c572f246554f>.

Jeg skal også gøre klart, at vores behandling af sagen på mandag den 13. maj 2019 udelukkende handler om, hvorvidt og hvordan et sådan projekt kan/vil kunne gennemføres rent miljømæssigt.

Hvorvidt projektet skal gennemføres, er en beslutning truffet i Borgerrepræsentationen.

Med venlig hilsen

Karina Vestergård Madsen

Stedfortrædende Teknik- og Miljøborgmester

KØBENHAVNS KOMMUNE

Københavns Rådhus, 1.sal vær.36
1599 København V



**Henvendelse fra Carlsbergfondet 6. maj 2019 om etablering af
parkeringskælder under Dantes Plads**

8. maj 2019

Sagsnr.
2019-0123169

Dokumentnr.
2019-0123169-3

Sagsbehandler
Sabina Zwergius Teilmann

Lokalplan/VVM

Det fremgik af udbudsvilkårene, at et parkeringsanlæg på Dantes Plads vil kræve forudgående udarbejdelse af lokalplan. Forvaltningen har efterfølgende vurderet, at der ikke er behov for en lokalplan. I stedet gennemføres en høringsproces, som med hjemmel i vejloven sikrer, at de berørte parter bliver hørt, og får mulighed for at bidrage med viden og ønsker til projektet.

Forvaltningen har på baggrund af en VVM-screening vurderet, at der samlet set ikke er så væsentlige virkninger på miljøet, at der skal gennemføres en miljøvurderingsproces. Støj og andre mulige miljøpåvirkninger i anlægs- og driftsperioden indgår i miljøscreeningen.

Baggrunden for VVM-vurderingen er beskrevet i punkt 4 på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 13. maj 2019:

<https://www.kk.dk/indhold/teknik-og-miljoudvalgets-modemateriale/13052019/edoc-agenda/0b94c053-3abb-4878-a297-f2d1ea62e2c2/39068887-689f-47bc-829d-c572f246554f>.

Indstillingens bilag 7 er forvaltningens bemærkninger på høringssvarene, hvor de fleste bemærkninger om miljøforholdene i Carlsbergfondets henvendelse er kommenteret og besvaret.

I byggeperioden vil brand- og adgangsforhold til ejendommene på Dantes Plads blive sikret, herunder afhentning af affald. Adgang til Carlsbergfondets fire parkeringspladser i gården på Dantes Plads 3-5 kan i perioder blive udfordret. Derudover vil trafikken, herunder også cyklister på Vester Voldgade, blive håndteret som ved andre store byggepladser i København.

Forvaltningen har ikke forholdt sig til p-kælderens levetid, som ikke lovmæssigt indgår i myndighedsafgørelsen om VVM, men forvaltningen forventer, at konstruktionen vil kunne holde til minimum 50 år.

Tilladelse til Vejændring

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Susanne Janum

Emne: Brev til teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen
Vedhæftede filer: Brev til Teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen, 6. maj 2019.pdf

Fra: Flemming Besenbacher

Sendt: 6. maj 2019 15:27

Til: Borgmesteren TMF

Cc: Overborgmesteren; Christine Buhl Andersen; Willerslev, Rane; 'Morten Kyndrup'; Kirstine Rasmussen; Peter Thostrup

Emne: Brev til teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen

Kære Teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen

På vegne af Carlsbergfondet, Ny Carlsberg Glyptotek, Ny Carlsbergfondet, Nationalmuseet sender jeg hermed et brev indeholdende en række bekymringer om den planlagte p-kælder på Dantes Plads. Jeg håber meget, at du vil sørge for at dette brev bliver sendt til alle medlemmer af teknik- og miljøudvalget og at der eventuelt bliver mulighed for at mødes med dig og din forvaltning i den nærmeste fremtid.

På forhånd tak.

Med venlig hilsen
Flemming Besenbacher

Flemming Besenbacher
DSc, DSc h.c. mult., FRSC, FRMS
Professor and Chairman of Carlsberg Group /Carlsberg Foundation

CARLSBERGFONDET

Til Teknik- og miljøborgmester Ninna Hedeager Olsen
Københavns Kommune Rådhuset
Rådhuspladsen 1
1599 København V

Samt til Teknik- og Miljøudvalget

6. maj 2019

Etablering af parkeringskølder under Dantes Plads

Kære Ninna

Vi fremsendte inden og under udbudsfasen et brev til Overborgmester Frank Jensen d. 10. marts 2017, hvor vi rejste et antal bekymringspunkter i relation til det planlagte byggeri af et parkeringsanlæg på Dantes Plads. Blandt andet var vi bekymrede over gener (støj, rystelser og dårlige adgangsforhold) i byggefasen samt skader, sætningsskader, revner på omkringliggende bygninger, herunder Carlsbergfondets domicil på H.C. Andersens Boulevard 35 og fondets bygning på Dantes Plads 3, Glyptoteket og Nationalmuseet, det står på træpæle.

I sit svar forsikrede Frank Jensen os om, at der ville blive taget bedst muligt hensyn til de historiske naboejendomme, samt hvordan dokumentationen af naboejendommens tilstand kunne kortlægges bedst muligt.

Der har efterfølgende været et orienteringsmøde med Q-Park vedrørende byggeriets omfang og tidsplan samt gener i øvrigt. Desuden har beboerrepræsentanter fra de berørte ejendomme over for kommunens teknik- og miljøudvalg fremført betænkeligheder og forbehold i forbindelse med gennemførelsen af projektet.

At detaljerne omkring projektet først nu er kommet os til nærmere kendskab, skyldes blandt andet det forhold, at en lokalplan med høring af de berørte parter ikke har fundet sted, hvilket vi finder kritisabelt. Desuden mener vi, at en VVM-undersøgelse af byggeriet må være oplagt, eftersom et så stort underjordisk byggeri må forventes at have betydelige konsekvenser for miljøet.

Det er vores klare opfattelse, at opførelsen af et parkeringsanlæg på Dantes Plads vil få store konsekvenser i byggeperioden, som vi har hørt opgivet til at vare hele tre år. Her tænkes blandt andet på støj, støv og rystegener relateret til det omfattende arbejde i forbindelse med omlægning af rør og kabler, frakørsel af over 55.000 tons jord og tilkørsel af beton og stål samtidigt med, at der skal pumpes 120 m³ vand væk i timen. Hertil kommer, at adgangsvejen til Carlsbergfondets ejendom gennem porten ved Dantes Plads 5 vil være dybt problematisk, hvilket har betydning for blandt andet varelevering og fjernelse af affald. Dertil kommer, at vi mister fire parkeringspladser i gården ved Carlsbergfondet. Det skal ydermere bemærkes, at Vester Voldgade, der er udlagt med

CARLSBERGFONDET

brede cykelstier, lukkes samtidig med, at en ny cykelbro åbnes, hvorfor der må forventes en meget kraftigere cykeltrafik, hvilket mildest talt ikke virker fornuftigt.

Desuden vil vi gerne have oplyst, hvad den forventede levetid for byggeriet er. Vi er blevet oplyst, at p-kældre typisk anlægges med en forventet levetid på ca. 50 år. Sammenholdt med den tid, som det vil tage, før byggeriet er færdigt, mener vi ikke, at det er lang tid og slet ikke, når man dertil lægger, at den danske bilpark formentlig er radikalt anderledes om måske blot 20-30 år, hvor man kan forestille sig, at behovet for parkeringspladser falder drastisk.

Vi er på det givne grundlag af den opfattelse, at der er et uforklarligt misforhold mellem generne under byggeperioden, de efterfølgende trafikale konsekvenser og gevinsten ved at etablere den nye p-kælder, da den faktisk kun skaber 38 nye p-pladser, idet der under Langebro snart genåbnes 120 pladser (214 pladser i den nye p-kælder minus 120 pladser under Langebro og de nuværende 56 pladser på Dantes Plads). Særligt fordi en beboeropgørelse viser, at der allerede er frie parkeringspladser i området, og der findes flere parkeringshuse i området fx ved det nyanlagte BLOX.

Desuden må det formodes, at et nyt parkeringsanlæg vil tiltrække flere biler til det centrale København med stigende forurening til følge. Dette synes ikke i overensstemmelse med tidligere meldinger om at ville reducere trafikmængden i Københavns Kommune.

Vi har på et tidligt tidspunkt inddraget Rambøll til vurdering af de påvirkninger, som byggeriet måtte have på de ejendomme, som Carlsbergfondet har interesse i at sikre forholdene for. Dette er, udover Carlsbergfondets eget domicil, naboejendommen på Dantes Plads, Glyptoteket og Nationalmuseet.

Vi håber, at I vil genoverveje denne helt igennem forkerte beslutning, og at det er muligt at få et møde dels med dig samt med Teknik- og Miljøudvalget snarest muligt, inden byggeriet reelt påbegyndes.

Med venlig hilsen

Flemming Besenbacher
Formand for Carlsbergfondets bestyrelse

Morten Kyndrup
Næstformand for Glyptotekets bestyrelse

Rane Willerslev
Direktør for Nationalmuseet

Christine Buhl Andersen
Direktør for Glyptoteket