

HENVENDELSER MODTAGET I HØRINGSPERIODEN

Til forslag til lokalplan Damhusengens Skole

Offentlig høringsperiode fra den 1. oktober til den 26. november 2018

Supplerende høringsperiode fra den 4. september til den 18. september 2019

Høringssvar

Besvarelser indkommet i den supplerende høring..... nr. 6A - 1A

Besvarelser indkommet på anden vis nr. 19 - 16

Besvarelser indkommet via Bliv Hørt..... nr. 15 - 1



Nr.	Dato	Navn	Adresse	Postnr
6A	18.09.2019, Kl. 21.01	Ole Johansen	Hvidbjergvej 1. 1TH	2720
5A	18.09.2019, Kl. 13.32	Vanløse Lokaludvalg	Frode Jakobsens Plads 4, 1. sal	2720
4A	17.09.2019, Kl. 21.12	Nina Houkjær Klausen	Hvidbjergvej 3, 2. tv.	2720
3A	17.09.2019, Kl. 20.22	Louise Hønnicke	Bogholder Alle 7	2720
2A	12.09.2019, Kl. 15.25	Metroselskabet I/S	Metrovej 5	2300
1A	05.09.2019, Kl. 11.19	Banedanmark	Vasbygade 10	2450
19		Hanne Klinke	Ålekistevej 113, st.tv.	2720
18	23.11.2018, kl. 12.44	HOFOR, Kim Kanstrup	Ørestads Boulevard 35,	2300
17	17.10.2018, kl.13.22	Nina Houkjær Klausen	Ramboll, Hannemanns Allé53	2300
16	01.10.2018, kl. 20.52	Christina Scarpi		
15	26.11.2018, Kl. 22.11	Hanne Larsen, formand for afdelingsbestyrelsen Lønstrupgaard	Klitmøllervej 31, 1. th.	2720
14	26.11.2018, Kl. 17.01	KAB	Vester Voldgade 17	1552
13	26.11.2018, Kl. 16.37	Rasmus Heide	Veras Allé	2720
12	26.11.2018, Kl. 10.41	Vanløse Lokaludvalg	Frode Jakobsens Plads 4, 1. sal	2720
11	26.11.2018, Kl. 09.37	Mikkel Warming	Havneholmen 21	1561
10	24.11.2018, Kl. 10.14	Skolebestyrelsen (v/ formand Ulrik R. Bang-Pedersen)	Hanstholmvej 10	2720
9	21.11.2018, Kl. 09.44	Ellen Bonde	Hanstholmvej 23	2720
8	15.11.2018, Kl. 23.28	Anders Clemensen	Vanløse Byvej 19, 2. tv.	2720
7	11.11.2018, Kl. 18.38	Nina Klausen	Hvidbjergvej 3, 2.tv	2720
6	11.11.2018, Kl. 18.29	Nina Klausen	Hvidbjergvej 3, 2.tv	2720
5	03.11.2018, Kl. 19.00	Poul Hviid	Thorupgård Alle, 26	2720
4	03.11.2018, Kl. 18.50	Poul Hviid	Thorupgård Alle, 26	2720
3	16.10.2018, Kl. 12.36	Karen Lund	Klitmøllervej 65 1. tv	2720
2	04.10.2018, Kl. 10.30	Christian Granzow Holm	Vasbygade 20	2450
1	04.10.2018, Kl. 08.51	Metroselskabet I/S	Metrovej 5	2300

Svar til: Hearing 49040 af: Ole Johansen

APPLICATION DATE

18. september 2019

SVARNUMMER

6A

INDSENDT AF

Ole Johansen

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Hvidbjergvej 1. 1TH

HØRINGSSVAR

Høringssvar til supplerende høring for Damhusengens Skole

Jeg er imod de to ændringer der er foreslået.

Jeg er imod at bygningerne er så høje og bliver højere også selv om det er installationer og udstyr på taget. Det betyder meget ringere udsigt end det vi har i dag.

Jeg er imod udvidelse af lokalplanafgrænsningen til midt vej. Det betyder at beboernes parkeringspladser forsvinder.

Svar til: Hearing 49040 af: Vanløse Lokaludvalg

APPLICATION DATE

18. september 2019

SVARNUMMER

5A

INDSENDT AF

Vanløse Lokaludvalg

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Frode Jakobsens Plads 4, 1. sal

HØRINGSSVAR

Se vedhæftede hørings svar fra Vanløse Lokaludvalg

MATERIALE:

hoerings svar_supplerende_hoering_vedr_damhusengens_skole.pdf

Sekretariatet for Vanløse Lokaludvalg
Økonomiforvaltningen



TMF BU CBP Byplan Nord

Høringssvar supplerende høring vedr. lokalplan for Damhusengens skole

18. september 2019

Sagsnummer
2019-0251547

Dokumentnummer
2019-0251547-1

Vanløse Lokaludvalg vil gerne have cykelsti rundt om skolen.

Umiddelbart rejser det spørgsmål om pladsforholdene, da flere af de omfattede veje i forvejen er smalle. Vi ønsker belyst om der er tale om en cykelsti i én bestemt retning – eller om der planlægges cykelsti i begge retninger.

Venlig hilsen

Bent Christensen

Formand for Vanløse Lokaludvalg

Sekretariatet for Vanløse
Lokaludvalg
Frode Jakobsens Plads 4
2720 Vanløse

EAN-nummer
5798009800275

www.vanloeselokaludvalg.kk.dk

Svar til: Hearing 49040 af: Nina Houkjær Klausen

APPLICATION DATE

17. september 2019

SVARNUMMER

4A

INDSENDT AF

Nina Houkjær Klausen

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Hvidbjergvej 3, 2. tv.

HØRINGSSVAR

Vores høringssvar er uploadet som pdf. Vi indsendte samme høringssvar til høringen sidste år, men alle forslag er stadig gældende.

MATERIALE:

hoeringssvar.pdf

Høringsvar til Damhusengens Skole

På baggrund af den offentliggjorte lokalplan og borgermødet d. 24/10-18 har min kæreste og jeg følgende kommentarer.

Vi bor på Hvidbjergvej og er meget bekymrede for, at skolebyggeriet vil føre til øget støj fra både trafik og skoleaktiviteter.

Trafikstyring

Lokalplanen er overraskende mangelfuld hvad gælder trafikanalyser og mulige konsekvenser for områdets beboere. Helt konkret savner vi svar på:

- Hvor mange biler estimerer I, vil parkere og af- og påsætte på de omkringliggende veje (Hanstholmvej, Hvidbjergvej, Klitmøllervej) i løbet af en almindelig hverdag?
- Vi kan se, at der skal anlægges cykelsti, parkeringspladser, kantzoner, samt muligvis ske en ensretning af alle omkringliggende veje. Hvad kan vi som beboere regne med, at denne omlægning vil have af støjmæssige konsekvenser i løbet af en almindelig hverdag?
- Bliver der anlagt støjdæmpende asfalt eller taget andre initiativer i den retning?

Skolens udformning

En anden støjmæssig bekymring er den planlagte udformning af skolen. Det ser ud til, at skolen i høj grad vil vende sig mod de omkringliggende villakvarterer og nogle steder endda benytte vejene som en del af skolens ophold. Derudover fremgår det af lokalplanen, at der skal etableres tagterrasser på Hvidbjergvej. Til borgermødet blev det uddybet, at en af disse terrasser skal vende ud mod vejen! Vi er kritiske over for denne disposition, da det med stor sandsynlighed vil blive til gene for områdets beboere. Vi mener, at man i stedet bør gøre sit yderste for, at skolen vender sig mod sig selv og sin egen skolegård, så man generer områdets beboere mindst muligt i hverdagen. Kort og godt: Hold skolen på egen grund i stedet for at inddrage veje og beboere, der ikke er interesseret i at blive en del af skolen. Det virker ikke rimeligt i så høj grad at omforme og lægge beslag på veje, der knap nok er en del af lokalplanen!

To konkrete spørgsmål lyder her:

- Hvordan vil I sikre, at støjniveauet fra skolen holdes nede?
- Hvad skal de såkaldte "kantzoner" bruges til? I lokalplanen fremgår det, at de skal bruges til "ophold og leg". Til borgermødet blev det derimod fremstillet som om, at de udelukkende må bruges til stille ophold. Vi håber naturligvis, at sidstnævnte er den endelige beslutning.

Placering af bygninger

Hvidbjergvej skal ikke bare gøres til gennemkørselsvej og trafikalt knudepunkt; vejen skal ydermere indhylls i skygge i hele vinterhalvåret fra den højeste bygning planlagt på 4. etager. Hvordan kan det forsvares at placere byggeriets største bygning på områdets mindste vej? Endda et sted hvor der i dag er et grønt område.

I det mindste kunne denne bygning have ageret som støjskærm mod Hvidbjergvej. Dette umuliggøres dog af de førømtalte tagterrasser, samt en planlagt hovedindgang på vejen. Hvis bygningen ikke kan gøres lavere, vil vi kraftigt foreslå, at bygningen trækkes tilbage fra vejen.

Hvorfor anlægge en park på Ålekistevej? En forurenede og støjende vej. Man kunne med fordel have anlagt parkering, samt af- og påsætningspladser her i stedet for at trække trafikken ned i stille villakvarterer.

Vi er mildest talt bekymrede og ærgerlige over dette forslag.

Er der alternativer til forslaget. Hvis ikke – hvilke dele af det nuværende forslag kan reelt påvirkes?

Svar til: Hearing 49040 af: Louise Hønnicke

APPLICATION DATE

17. september 2019

SVARNUMMER

3A

INDSENDT AF

Louise Hønnicke

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Bogholder Alle 7

HØRINGSSVAR

Det bør tages med i planerne hvordan der skabes sikre skoleveje til stedet. Fx er der nordfra ringe adgangsveje for cykelister (jydeholmen og bogholder alle), hvorfor der bør anlægges separate cykelstier på jydeholmen, samt bogholder alle parkering i kun 1 side og/eller ensretning af trafikken.

Svar til: Hearing 49040 af: Metroselskabet I/S

APPLICATION DATE

12. september 2019

SVARNUMMER

2A

INDSENDT AF

Metroselskabet I/S

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Metroselskabet I/S

BY

København S

POSTNR.

2300

ADRESSE

Metrovej 5

HØRINGSSVAR

Se venligst vedhæftede bilag.

MATERIALE:

cm-x-3p-e123-105-0018.pdf



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Postboks 348
1503 København V

Att.: Line Pymont Kirkegaard

Metro Frederiksbergbanen. Metroselskabets bemærkninger til supplerende høring om forslag til lokalplan "Damhusengens Skole"

Kommunens sagsnr.: 2019-0224558

Metroselskabet har den 4. september 2019 modtaget anmodning om udtalelse i forbindelse med supplerende høring om forslag til lokalplan "Damhusengens Skole".

Lokalplanforslaget har til formål at muliggøre et nyt skolebyggeri og en daginstitution ved Damhusengens Skole samt fastlægge området til offentlige formål.

Metroselskabet har gransket det fremsendte materiale og har, grundet beliggenhed, ingen bemærkninger hertil.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Naboer og Ejendomme på mailadressen byggeprojekt@m.dk.

Med venlig hilsen

Matilde Basse Poniewozik
Naboer og Ejendomme

Metroselskabet I/S
Metrovej 5
DK-2300 København S
m.dk

T +45 3311 1700
E m@m.dk

2019-09-12

Svar til: Hearing 49040 af: Banedanmark

APPLICATION DATE

5. september 2019

SVARNUMMER

1A

INDSENDT AF

Banedanmark

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Vasbygade 10

HØRINGSSVAR

Til Københavns Kommune

Banedanmark har via abonnementet på Plandata fået besked om jeres fremlagte forslag til lokalplan 9675642 for "Damhusengens Skole".

Vi skal for god ordens skyld oplyse, at vi fortsat ikke har bemærkninger til forslaget.

Banedanmark er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig. Læs mere om vores persondatapolitik på banedanmark.dk. Hvis du sender følsomme eller fortrolige oplysninger til os, opfordrer vi til, at du bruger din digitale postkasse på borger.dk eller virk.dk

Christian Granzow Holm

Studentermedhjælper

Banedanmark

Arealer & Forvaltningsmyndighed

Vasbygade 10

2450 København

cghl@bane.dk

www.banedanmark.dk

blivhoert.kk.dk/node/47333

HØRINGSSVAR

Nyt skolebyggeri i Vanløse

I forbindelse med Københavns Kommunes behandling af ny lokalplan for at kunne muliggøre ovennævnte byggeri, bedes dette høringssvar venligst indgå i overvejelserne:

Grundlæggende må man gå ud fra at en sådan ny Lokalplan i videst muligt omfang tager hensyn til de Lokale beboere og især dem som bliver direkte berørte. Og det er netop som en sådan at jeg svarer.

1) Som det fremgår af kommunens oplæg til den ny lokalplan, så vil dele af byggeriet have en sådan højde, at det næppe vil kunne undgå at skygge for beboernes haver og fritidsarealer i KAB's boligblok på Ålekistevej (naboejendom til skolen). Hvilket må anses som en direkte og væsentlig forringelse for beboerne af det lejede (og formentlig også af værdien af KAB's ejendom).

Problemet vil formentlig kunne afhjælpes ved at placere den høje del af skolebyggeriet således, at det ikke kommer til at skygge for KAB's matrikel!

2) Samtidig bør der i den nye lokalplan også indsættes en bestemmelse om, at tagstenene på byggeriet ikke må være af en type som kan give genskin, og derved kunne genere beboerne i KAB's nabo ejendom. Jeg skal i den anledning henlede opmærksomheden på, at netop et sådant forhold (genskin) har medført at en husejer blev dømt til at lægge nyt tag på sit hus. Ganske kostbart for kommunen og skatteyderne, om der skal lægges nyt tag på en hel skole!

3) Af kommunens oplæg til lokalplanen, gives der omkring parkeringsforholdene udtryk for, at man bl.a. også forventer at kunne tage vejene omkring skolen i anvendelse hertil. Jeg kan i den forbindelse oplyse, at antallet af de parkeringspladser der på den måde kan forventes at være til rådighed må anses for yderst beskedent. For beboerne i området, er det allerede mere end svært at finde parkeringspladser – og alene det voksende antal biler - bare i aller nærmeste fremtid, vil gøre det mere end tvivlsomt at kunne indregne denne mulighed for skolen. I det mindste ikke uden væsentlige gener for lokalområdet beboere.

Ser frem til at den nye lokalplan bliver til glæde og gavn for alle - og at der fra myndighedernes side vises størst muligt hensyn til de berørte beboere i lokalområdet!

Med venlig hilsen
Hanne Klinke
Ålekistevej 113, st.tv
2720 Vanløse

Lokalplanforslag for Damhusengens Skole – HOFORs kommentarer

Hermed fremsendes HOFORs bemærkninger til lokalplanforslaget.

HOFOR har en række forsyningsledninger i området, som berøres af skoleprojektet.

Det drejer sig om en stor hovedvandforsyningsledning samt tre almindelige forsyningsledninger til fjernvarme, vand og spildevand i Lønstrupvej

Hovedvandforsyningsledningen

Under det foreslåede byggefelt E, tegning 2 side 27, på matr. nr. 3424 Vanløse er i 1922 af vandforsyningen eksproprieret ret til anbringelse af en \varnothing 750mm støbejernsledning, som udgør en del af hovedtransmissionsledningen fra vandværket ved Islevbro i Rødovre via Vanløse over Vigerslev og Valby til Amager.

Vandleddingen, der ejes af HOFOR Vand Københavns A/S, er som nævnt etableret på baggrund af Københavns Kommunes ekspropriationsbeslutning fra 1922.

Københavns Kommune har i forbindelse med drøftelser om det kommende skoleprojekt oplyst, at vandleddingen ønskes omlagt. Inden omlægning igangsættes skal der mellem Københavns Kommune og HOFOR indgås aftale om omlægning. Omkostninger til omlægning af ledningen skal afholdes af den, der ønsker ledningen omlagt.

Lønstrupvej forsyningsledninger

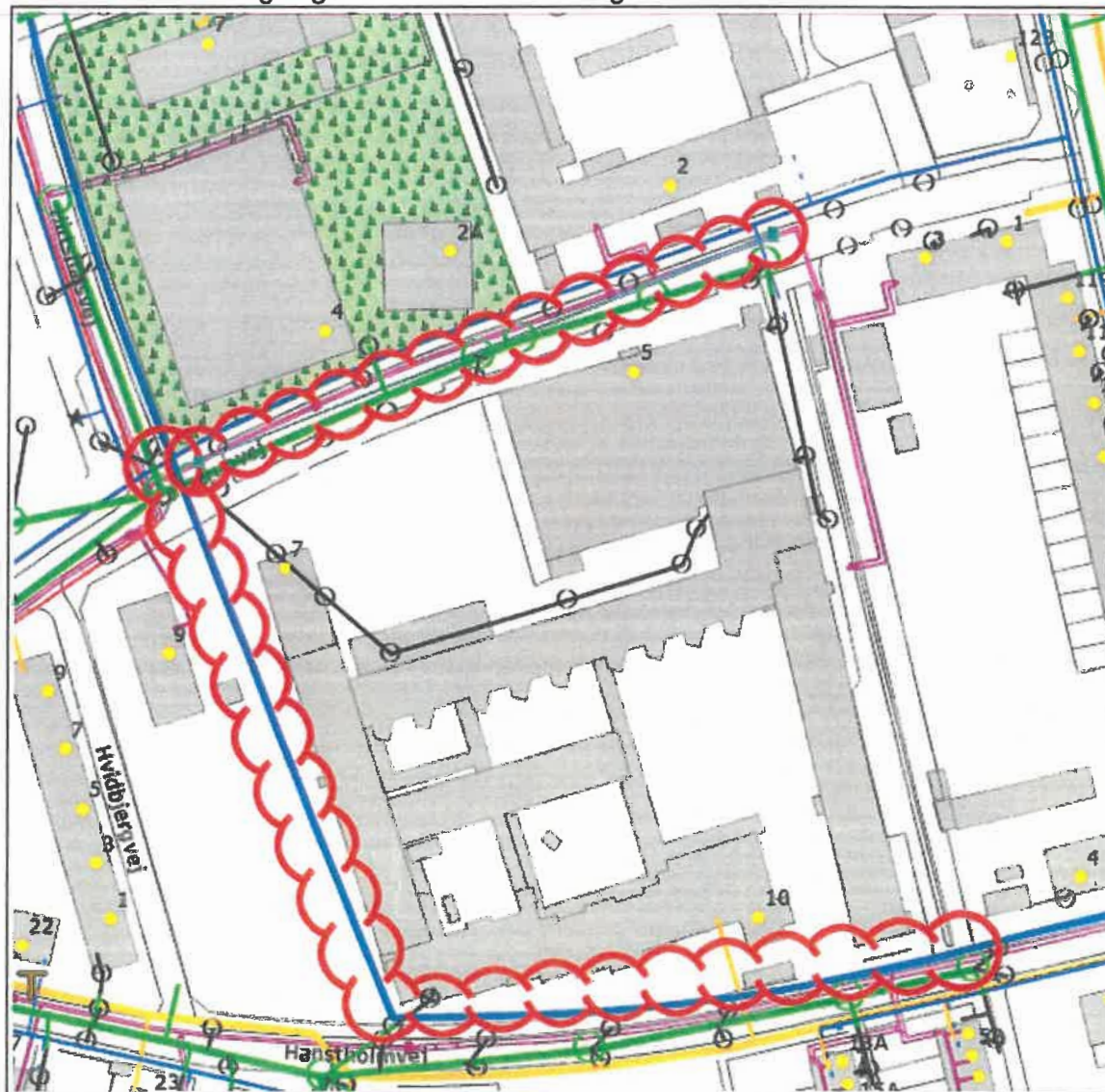
Det fremgår af lokalplanforslaget, at Lønstrupvej skal nedlægges. I vejarealet er placeret en varmeledning, der ud over skolen forsyner flere kunder med varme. HOFOR ønsker med henvisning til vejlovens § 127, at der i forbindelse med vejnedlæggelsen tinglyses en ledningsdeklaration på arealet, som også fremover reguleres efter vejlovens gæsteprincip. Der pågår i øjeblikket en dialog herom med Københavns Kommune, men sagen er fortsat uafklaret og skal løses af hensyn til de øvrige forsyningskunder.

Der er også placeret en spildevands- og vandledding i den del af Lønstrupvej der nedlægges, og som skal sammatrikuleres med de øvrige skolematrikler.

Spildevandsledningen forventes overtaget af Københavns Kommune på grund af vejnedlæggelsen, hvorfor HOFOR som udgangspunkt ikke kan varetage den fremtidige drift.

Med hensyn til vandledning forventes denne fraskåret. Det kræver dog at der efterfølgende kan sikres plads til en ny ledning, således at svømmehallen fremadrettet kan forsynes.

På nedenstående tegninger er de berørte ledningstracéer vist.



Vibeke Cedervall

Fra: TMFKP BU
Sendt: 17. oktober 2018 14:17
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Spørgsmål til Damhusengens Skole og lokalplan

Opfølgingsflag: Opfølgning
Flagstatus: Afmærket

Fra: Nina Houkjær Klausen [
Sendt: 17. oktober 2018 13:22
Til: TMFKP BU
Emne: Spørgsmål til Damhusengens Skole og lokalplan

Til rette vedkommende

Jeg skriver til jer, fordi min kæreste og jeg har læst skrivelsen 'Damhusengens Skole - Forslag til lokalplan' og i denne forbindelse sidder tilbage med en masse spørgsmål, der især drejer sig om naboernes og områdets beboeres trivsel.

Vi bor på Hvidbjergvej i Vanløse, og det fremgår (desværre), at det nye byggeri vil have en uheldig indflydelse på vores vej, som lige nu er en stille og ensrettet vej uden nævneværdig trafik og støj.

1. Så vidt vi kan se er Hvidbjergvej ikke en del af lokalplanen. På trods heraf ser det ud, som om at forslaget til den nye lokalplan inddrager Hvidbjergvej (og alle andre omkringliggende veje) som en del af selve skolen og derfor vil få karakter af skolegårde og ophold?

- Forslagets såkaldte 'kantzoner' lægger op til ophold for skolens elever, og det er bl.a. en af de ting, der gør os bekymrede. Vi er ikke interesserede i, at Hvidbjergvej - vores adgangsvej til vores lejlighed - skal inddrages ikke bare som parkerings- og af- og pålæsningsareal, men også som decideret ophold.

2. Er der tænkt over de trafikmæssige konsekvenser af at gøre Hvidbjergvej til et trafikalt knudepunkt?

- Hvilke trafikale analyser er der lavet af dette?
- Hvor mange biler estimerer I vil parkere og af- og pålæsse på vejen i løbet af en almindelig hverdag?
- Hvor mange parkeringspladser skal anlægges og hvor mange af- og pålæsningszoner?
- Hvor mange bløde trafikanter vil der komme forbi dagligt?
- Forbliver vejen ensrettet?
- Hvad kan vi som beboere regne med, at denne omlægning vil have af støjmæssige konsekvenser? Her tænker vi ikke på byggeperioden, men når byggeriet står færdigt.

3. Ydermere fremgår det af forslaget, at der skal anlægges tagterrasser på den største af bygningerne på op til 4 etager, som skal placeres overfor vores lejlighed samt bygges 2 idrætshaller.

- Det er uklart, om vi kan risikere, at nogle af disse terrasser kommer til at vende ud mod vejen?
- Hvad er begrundelsen for at placere byggeriets største bygning på områdets mindste vej?

- Hvordan kan det forsvares at placere en hovedindgang her?
- Hvad er begrundelsen for at bygge 2 idrætshaller og ikke bare én og evt. lave aftaler med lokale idrætshaller i nærområdet?

4. Angående byggeperioden:

- Hvor lang tid forventer I, at nedrivningsperioden og byggeperioden vil vare?
- Hvornår påtænker I at påbegynde nedrivning og byggeri?
- På hvilke dage og i hvilke tidsrum vil der blive arbejdet?

Vi er mildest talt bekymrede og ærgerlige over dette forslag. Hvilke alternativer er der til forslaget? Hvis ingen: Hvilke områder af det eksisterende forslag har vi mulighed for at påvirke (ændre)?

Vi vil meget gerne have svar på ovenstående og dukker selvfølgelig op til borgermødet d. 24. oktober.

Kind regards

Nina Houkjær Klausen

Consultant

Mobility and Traffic Planning

D +

M +

Ramboll
Hannemanns Allé 53
DK-2300 Copenhagen S
Denmark
www.ramboll.com

DK REG. NO. 35178417

Søs Lynard

Fra: Naja Jin Dahl
Sendt: 8. oktober 2018 11:28
Til: flowrist@outlook.dk
Cc: Søs Lynard
Emne: SV: Vedrørende høring Damhusegenskole
Vedhæftede filer: Damhusegenskole.docx

Kære Christina,

Tak for din henvendelse. Vi beklager at du ikke har kunne få dit høringssvar igennem på BlivHørt. Vi sørger for at dit høringssvar bliver taget med videre til politisk behandling.

Med venlig hilsen

Naja Jin Dahl
Grafisk arkitekt
Byplan Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

Mobil 2011 0836
E-mail gs5e@kk.dk
EAN 5798009809452

Fra: Christina Scarpi <christina@kffk.dk>
Sendt: 1. oktober 2018 20:52
Til: KFFKP webmaster <webmaster@kff.kk.dk>
Emne: Vedrørende høring Damhusegenskole

Jeg kan åbenbart ikke få min høring igennem, så derfor sende den til denne mail se vedhæftet mail.

Med venlig hilsen
Christina Scarpi

Jeg håber at I har taget højde for, når I vil begynde og bygge en så stor og en så høj (4 meter høj) skole, samt at I også tager højde for nedrivningen med støv over det hele, som det indebærer den vil komme ind over vores matrikel, det vil sige også i vores haver samt inde i vores hjem, vi kommer til leve i et støv helvede, vi vil ikke kunne åbne vores vinduer til skolesiden samt de støjgenerer vi vil få i den periode, det må samtidige give en form for kompensation

til os som bor lige op af skolen.

1. vi som bor her har haver ud til vores fællesareal som støder lige op til skolen, det vil sige at vi intet sol får fremover og slet ikke fra august og frem

til resten af året, hvor solen står meget lavt, det er ikke i orden/ så der skal i kontakte SAB som ejer vores ejendom der må komme en dialog der snarest muligt fra jer side af.

2. Vejen fra Hanstholmvej der har vi indkørsel til vores port og vores garager, samt også ved Klitmøllevej der har vi også indkørsel til port og garager.

3. Det er utroligt, at lige pludselig kan der bevilges støjdæmpende skærme ud til Ålekistevej til eleverne i dagtimerne, men vi som bor her med ekstrem

meget støj både fra Ålekistevej og fra skolen side af, både i dagtimerne og aften og nattetimerne, der kan der ikke bevilges støjdæmpende skærme op, det

er godt nok noget af det meste usympatiske dobbeltmoraliske fra Københavns Kommune (Teknik og Miljø) af en skrivelse jeg længe har læst.

4. Da støjen bliver ekstrem høj burde der også opsættes støjdæmpende støjskærme op langs skolen op til vores byggeri, det vil da bare være en selvfølge ikke.

5. P-pladser har som bekendt op og ved skolen været et stort problem har ligget her, har jeres ansatte brugt både Hanstholmvej/Ålekistevej/

Lønstrupvejs parkeringspladser, hvor vi som bor her samt vores fremmedarbejdskraft har store problemer med og finde en fri parkeringsplads på vores

eget området (matrikel) fordi man fra skolen side har optaget samtlige P- pladser, så I har da pligt til at bygge de 80 parkeringspladser på jeres eget

matrikel TAK.

Svar til: 2018-0052480 af: Hanne Larsen, formand for afdelingsbestyrelsen Lønstrupgaard

APPLICATION DATE

26. november 2018

SVARNUMMER

15

INDSENDT AF

Hanne Larsen, formand for afdelingsbestyrelsen Lønstrupgaard

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Boligforeningen 3B, Afdeling Lønstrupgaard

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Klitmøllervej 31, 1. th.

HØRINGSSVAR

Afdelingsbestyrelsen i Lønstrupgaard i Boligforeningen 3B har drøftet lokalplansforslaget for Damhusengens Skole og har følgende indsigelser til forslaget: Skyggegener på boliger: Bygning A, Værket, som skal ligge ud til Klitmøllervej, vil ligge overfor boligerne beliggende på adresserne Vanløse Byvej 15-19 (blokken ligger ud til Klitmøllervej lige overfor det nuværende fritidshjem Klitten). Skyggediagrammerne viser kun skyggerne i juni og marts, så man kan ikke se, om der i løbet af året vil være skygge på nogle af boligerne i blokken. Hvis Bygning A på noget tidspunkt i løbet af året vil kaste skygge på boligerne i Vanløse Byvej 15-19, må Bygning A rykkes tilbage eller ændres, så boligerne ikke bliver generet og forringet af at komme til at ligge i skygge. Parkeringsforhold i området: Allerede nu inden udvidelse af skolen er der mangel på parkeringspladser i området omkring Klitmøllervej og Hirtshalsvej. Der er både mange beboere, lærere, pædagoger, forældre og brugere af idrætsfaciliteterne, som parkerer i området. Endvidere parkerer en del pendlere (Metro og S-tog fra Vanløse station) samt ferierejsende, som stiller bilen og tager Metro til Kastrup Lufthavn. Der er derfor behov for at fastholde parkeringspladsen til 80 biler på hjørnet af Klitmøllervej og Hirtshalsvej. Det kan eventuelt suppleres med en 3-timers parkeringszone, som det er kendt i andre områder i nærheden af Vanløse Station. Trafikforhold i området: Det er et i forvejen meget trafikeret område med mange børn i trafikken. Der er også mange cyklister og gående. Derfor bør hele området reguleres og trafiksikres til en zone med max 30 km/t. Desuden bør der være bump eller tilsvarende foranstaltninger til at sikre, at hastighedsgrænsen overholdes, og at trafikken afvikles i et forsvarligt tempo. Ved krydset Ålekistevej/Klitmøller er der ofte kø og prop især i myldretiderne. Derfor bør der laves tiltag til at sikre en glidende trafikafvikling, herunder at parkeringspladserne på Klitmøllervej tæt på krydset ved Ålekistevej fjernes permanent. I lokalplanforslaget indgår en plan om at ensrette trafikken i området i morgenmyldretiden. Den ide kan vi godt støtte, da vi tror på, at det vil forbedre trafikafviklingen i myldretiden. Vi vil foreslå, at ensretningen også indføres i myldretiden om eftermiddagen, hvor mange børn hentes i bil fra børneinstitutioner, skole, fritidshjem og klubber. Herudover bør lysreguleringen i krydset Klitmøllervej/Ålekistevej justeres, så der er længere perioder med grønt for kørende og gående trafikanter, som kommer fra Klitmøllervej og skal ud på eller over Ålekistevej. Som det er nu, er der lange perioder med rødt lys, når man kommer fra Klitmøllervej. Det

frister mange til at gå eller køre over for rødt lys. For trafiksikkerhedens skyld mener vi, at cykelstien rundt om skolen også bør anlægges på Lønstrupvej, Hirtshalsvej og Klitmøllervej på det stykke, hvor der ikke er planlagt cykelsti. Idrætsfaciliteter: Vi synes, det er vigtigt, at der i forbindelse med skolebyggeriet indgår en sportshal, som opfylder (de internationale) krav til en håndboldhal. Det vil også være i overensstemmelse med Borgerrepræsentationens beslutning fra 2011 om, at der altid etableres en idrætshal, når der bygges nye skoler, eller når eksisterende skoler udbygges. Herudover er det vigtigt for børnenes trivsel, at der på udearealerne på skolen etableres et areal, hvor der kan spilles fodbold og andre boldspil, fx som boldburet ved den gamle Hyltebjerg Skole ved Genvejen. Venlige hilsner Afdelingsbestyrelsen i Lønstrupgaard, Boligforeningen 3B Hanne Larsen Formand

Svar til: 2018-0052480 af: KAB

APPLICATION DATE

26. november 2018

SVARNUMMER

14

INDSENDT AF

KAB

VIRKSOMHED / ORGANISATION

SAB - Samvirkende Boligselskaber / KAB

BY

København V

POSTNR.

1552

ADRESSE

Vester Voldgade 17

HØRINGSSVAR

Hermed fremsendes høringssvar på vegne af SAB Jyllandshuse og SAB Holmehusene

MATERIALE:

hoeringssvar_vedr._damhusengens_skole_2_2.pdf

Vanløse den 26. november 2018

Hørings svar til forslag til lokalplan vedr. Damhusengens Skole

Vi har følgende kommentarer til den fremlagte lokalplan:

1. Parkeringspladser

Der er oprindeligt blevet foreslået etablering af 80 parkeringspladser, som Vanløse Lokaludvalg ønsker reduceret til 27-30.

Som naboer til skolen er vi meget bekendt med parkeringssituationen og vil derfor stærkt anbefale de 80 parkeringspladser som et absolut minimum. Vi har følgende begrundelser:

- Der er kun P-zone på den ene side med lige numre af Ålekistevej (fra Jydeholmen til Klingseyvej), hvilket medfører, at parkeringspladser på den anden side med ulige numre konstant er optaget af ansatte fra skolen samt pendlere. Beboere, ansatte i afdelinger og andre med dagligt ærinde i kvarteret har således dagligt store problemer med at finde parkeringsplads.

Problematikken fortsætter på Lønstrupvej, hvor man har fjernet ca. 60 parkeringspladser pga. etablering af udendørs arealer. Endvidere bruges Hanstholmvej af skolens ansatte, og på Ålekistevej er der på begge sider fjernet ca. 10 parkeringspladser pga. beplantning af træer.

2. Udkørsel

Det foreslås af Vanløse Lokaludvalg, at der i perioden 7.30-8.30 etableres ensrettet indkørsel af Hanstholmvej og udkørsel af Klitmøllervej.

Dette forslag finder vi fuldstændig uacceptabelt, da det vil indebære en kæmpe omkørsel ad Hanstholmvej via Hvidbjergvej og Hirtshalsvej og ud på Klitmøllervej og herfra tilbage til Ålekistevej.

Så vidt vi er orienteret, er den nuværende afspærring af Guldagervej med en blomsterkumme ulovligt foretaget af Grundejerforeningen, men en åbning af Guldagervej fra Hanstholmvej ville mindske den planlagte omkørsel med dertil hørende ekstra forurening og støjgener.

Vi vil tilføje, at afdelingerne Holmehusene og Jyllandshuse har beboergarager ud mod Hanstholmvej og Klitmøllervej, og det vil skabe direkte gener for beboerne, når de skal foretage en udkørsel i spidsperioden om morgenen.

3. Støj og forurening

Som naboer til byggeriet har vi en klar forventning om, at støj og støvgener i byggeperioden reduceres så meget, som det overhovedet er teknisk muligt.

Allerede på nuværende tidspunkt er der støj- og forureningsproblemer på Ålekistevej i en sådan grad, at beboerne ikke kan åbne vinduer ud mod Ålekistevej i dagtimerne pga. sorte støvpartikler. Disse gener vil forværres med den planlagte udbygning af skolen, der vil medføre øget trafik på såvel Ålekistevej som tilstødende sideveje, og vi vil derfor anbefale, at der etableres støjdæmpende asfalt på Ålekistevej og desuden udtænkes andre trafikale løsninger, så trafikken ikke føres ud ad Ålekistevej i den målestok, det er tilfældet nu med planlagt forværring fremover.

Svar til: 2018-0052480 af: Rasmus Heide

APPLICATION DATE

26. november 2018

SVARNUMMER

13

INDSENDT AF

Rasmus Heide

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Klyngebestyrelsen for Klynge Engen 018, herunder Fritidsinstitutionen ved Damhusengens Skole

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Veras Allé

HØRINGSSVAR

Høringssvar fra Klyngebestyrelsen Høringssvar til Københavns kommunes lokalplanforslag Damhusengens Skole, med høringsfrist 26. november 2018, offentliggjort af Teknik- og Miljøudvalget 17. september 2018. Fritidsinstitutionen på Damhusengens Skole er en del af Klynge Engen 018. Dette er Klyngebestyrelsens høringssvar med særligt fokus på trafiksikkerheden omkring Damhusengens Skole. Overordnet set En af de største udfordringer omkring den nye, store Damhusengens Skole med daginstitution og fritidsinstitution er de trafikale forhold med fokus på børnenes sikkerhed. De smalle veje i lokalområdet er allerede i dag en daglig udfordring, når børnene skal afleveres og hentes, og de bliver kun mere belastede i fremtiden. Hvis forslaget til lokalplanen bliver vedtaget, vil Damhusengens Skole få et ekstra spor og dermed blive en af Danmarks største skoler med 1.900 elever og 270 ansatte. Den tilhørende daginstitution – som bliver en del af Klynge Engen 018 – vil få 240 børn og 50 ansatte. Det betyder, at ca. 2.500 personer vil opholde sig på området på en given hverdag. Vi anslår, at ca. 500 forældre til børn i daginstitutionen, 0. klasse samt indskolingen vil aflevere deres børn om morgenen – og hente dem igen om eftermiddagen. Det betyder, at omkring 3.000 personer vil bidrage til morgen- og eftermiddagstrafikken på områdets meget smalle veje. Af hensyn til særligt sikkerheden omkring børnene og den nye skoles renommé i lokalområdet, opfordrer klyngebestyrelsen derfor til, at man sikrer ekstra høj prioritering af trafikplanlægningen omkring den nye skole, daginstitution og fritidsinstitution. Det er også vigtigt for os, at vi kan bevare det gode naboskab til beboerne i området både under og efter byggeriet. Især beboerne på Hvidbjergvej vil opleve en meget forandret hverdag og det er vores håb, at arkitekterne har placeret de nye bygninger, så beboerne bliver generet mindst muligt. Vi har herunder noteret os, at lokalplansforslaget mangler et skyggediagram for hhv. efterårsjævndøgn samt vintersolhverv. P-pladser i lokalplansforslaget er der et krav om 80 p-pladser til skolen. Dette antal ligger langt over det reelle behov. Damhusengens Skole ligger stationsnært, og en stor del af skolens ansatte anvender ikke bil som transportmiddel. Skolens egen analyse af de ansattes behov for p-pladser har vist behov for 15 til 20 pladser. Vi vil derfor opfordre til at reducere kravet af p-pladser til maks 30, så man i stedet kan anvende pladsen til udendørsfaciliteter for børnene. Ligeledes er der også tæt på skolen en del offentlige p-pladser som anvendes af Vanløse Stadion om eftermiddagen og i weekenden, hvor skolens ansatte ikke har behov for p-pladser. Der er altså rigeligt med p-pladser i området til at

dække skolens behov. Ensretning og parkering i området Gennem byggeprocessens indledende faser er det blevet gjort os forståeligt, at en trafikikkerhedsanalyse af området omkring skolen foreslår tidsbegrænset ensretning af Hanstholmvej og Klitmøllervej om morgenen, og at man gik ud herfra i det samlede arbejde. Det glæder os, da f.eks. Hanstholmvej er så smal, at to biler ikke kan passere hinanden uden den ene kører op på fortovet, hvilket dagligt skaber farlige situationer for fodgængere og cyklister. Vi mener samtidig, at en ensretning af trafikken bør gælde hele vejen rundt om skolen og gerne permanent i stedet for tidsbegrænset. På den måde vil man bedst kunne sikre skolevejen for børn og forældre med fortove, cykelstier, kiss & ride-pladser m.m. En udfordring med tidsbegrænset ensretning kan bl.a. være beboere og gæster, som parkerer i modsat retning om aftenen og overser restriktionen om morgenen. Vi mener, at der desuden skal være standsningsforbud på hele Hirtshalsvej mod skolen, da der ofte er afsætningskaos om morgenen i svinget Lønstrupvej/Hirtshalsvej. Hvis en ensretning af Hirtshalsvej kun bliver tidsbegrænset, må det overvejes, om skråparkeringen skal "vendes" eller laves vinkelret. På både Hirtshalsvej og Klitmøllervej er der yderligere en udfordring for sikkerheden, når bilister bakker ud af de vinkelrette eller skrå parkeringspladser, hvis ensretningen ikke også gælder for cyklister. Hvis løsningen kun bliver tidsbegrænset ensretning, anbefaler vi elektronisk skiltning på Ålekistevej som tændes, når ensretningen er i effekt. Cykelstier Vi ønsker cykelsti hele vejen rundt om skolen - helt ude fra krydset Ålekistevej / Hanstholmsvej, ned til og ad Hvidbjergvej, Hirtshalsvej og Klitmøllervej helt ud til Ålekistevej. I det nuværende forslag er der ikke planlagt cykelsti på Hirtshalsvej samt et stykke af Klitmøllervej. Vanløse Lokaludvalg har ytret ønske om en reduktion af antallet af parkeringspladser og ved at imødekomme dette, kan der gøres plads til cykelsti på den del af Klitmøllervej, som løber langs parkeringspladsen. Hirtshalsvej og skråparkeringspladserne på den vestlige side af Hirtshalsvej er ikke en del af forslaget til lokalplan. På trods af dette vil vi gerne opfordre til at se på de trafikale forhold på denne strækning. Hirtshalsvej er nemlig allerede under de nuværende forhold stærkt trafikeret af både gående, cyklister og biler i morgenstunden. Derfor er det vigtigt, at der også kommer cykelsti på Hirtshalsvej langs skolen. Vi mener, at der kan skabes plads hertil ved en permanent ensretning af Hirtshalsvej og/eller en nedlæggelse af skråparkeringerne. Dette ville give en bedre og mere sikker trafikafvikling på dette stykke. Hvis man både nedlægger p-pladserne og ensretter trafikken permanent på Hirtshalsvej, mener vi, at der vil være plads til både en dobbeltrettet cykelsti og et fortov til gående.

Afsætningspladser / korttidsparkering (kiss & ride) Lokalplansforslaget nævner muligheden for at etablere korttidsparkeringspladser på Hvidbjergvej. Da skolens største bygning bliver placeret her, mener vi, at man allerede nu skal beslutte at placere korttidsparkeringspladser her. På Klitmøllervej er der et parkeringsforbud om morgenen på enkelte parkeringspladser ml. 7-9. Dette forbud bliver sjældent overholdt og skaber hver morgen trafikale problemer, som spreder sig ud på den meget trafikerede Ålekistevej. Det er vores forslag, at korttidsparkeringspladserne på Hvidbjergvej og Klitmøllervej alle bliver såkaldte kiss & ride-pladser, hvor kun afsætning og påstigning er tilladt. Det er vores bekymring, at beboere vil stille deres biler om aftenen og ikke få dem fjernet om morgenen, som det sker på Klitmøllervej. Endnu en mulighed for aflastning af trafikken omkring skolen, kunne være at etablere nogle kiss & ride-pladser på den østlige side af Ålekistevej.

Busparkering En sjældnere kilde til stort trafikalt kaos på Hanstholmvej og Klitmøllervej er passage og parkering af store busser, når skolebørnene skal på ekskursion. Vi tænker, at korttidsparkeringspladserne kan bruges til disse formål og bør udformes på en sådan måde, at turistbusser kan komme sikkert ind og ud af båsene. Cykelparkering Vi tænker, at antallet af cykelparkeringspladser omkring bygningerne på Hvidbjergvej er utilstrækkelige, da det nok er her, de fleste børn vil ankomme på cykel. Børn tænker ikke altid lige rationelt og synes måske, at der er for langt over til parkeringspladserne ved svømmehallen. Kommunen bør samarbejde med skolen omkring denne problematik, således at Hvidbjergvej ikke bliver et ufremkommeligt kaos af henstillede cykler uden for båsene. Bag ved Hal 1 er der lagt op til cykelparkeringspladser. Dette område blev for et år siden omdannet til en Legeplads med ny belægning. Vi synes at det er ærligt ikke at bibeholde dette område som legeplads.

Gadebelysning På de computeranimerede billeder af skolen i lokalplansforslaget, er det ikke muligt at få øje på placeringen af gadebelysningen. Vi ønsker, at arkitekterne tænker det ind fra starten, så det

bliver en integreret løsning i den samlede bebyggelse. §7, Stk. 6. Belysning berører kort emnet. Vore betragtninger er følgende: * Belysningen skal om morgenen i vinterhalvåret være ekstra kraftig i lygtetændingstiden allerede fra kl. 6.00, når fritidsinstitutionens morgenordning åbner, så trafikken kan afvikles sikkert også i regnvejr en mørk vintermorgen. * Vi tænker at den ekstra kraftige belysning skal være placeret hele vejen rundt om skolen, hvor der er cykelsti, og ikke kun ved afsætningsbåse. * Vi tilstræber selvfølgelig, at så mange af de gamle træer kan bevares, hvorfor det er vigtigt at finde en belysningsmetode, som ikke placeres over store grene, som kaster skygge.

Samlingsplads Vi har noteret os, at lokalplanen ikke ser ud til at indeholde en samlingsplads med flagstang. Da skolen er en offentlig bygning, skal den have en flagstang. På borgermødet fremgik det, at arkitekterne ikke havde tænkt på dette emne, så endnu en gang opfordres der til at tænke dette forhold ind i byggeriet og lokalplanen.

Renovation Flytning af skraldecontainere Iarmer, især hvis de er tomme. Afstand til vej bør reduceres og placering af skraldeskure skal placeres så afhentning af affald kan foretages sikkert og under hensyn til skolens naboer. Vi uddyber gerne vores synspunkter på et møde. Venlig hilsen Rasmus Heide, formand Klyngebestyrelsen for Klynge Engen 018, herunder fritidsinstitutionen på Damhusengens Skole

Svar til: 2018-0052480 af: Vanløse Lokaludvalg

APPLICATION DATE

26. november 2018

SVARNUMMER

12

INDSENDT AF

Vanløse Lokaludvalg

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Frode Jakobsens Plads 4, 1. sal

HØRINGSSVAR

Høringsvar vedr. lokalplanforslag for Damhusengens Skole Vanløse Lokaludvalg takker for muligheden for at svare på høring om lokalplanforslag for Damhusengens Skole. Vanløse Lokaludvalg har løbende fulgt forslaget. Lokaludvalget behandlede det første gang i forbindelse med den interne høring i ordinært møde den 22. februar 2018 og havde efterfølgende et møde den 1. marts 2018, hvor både Teknik- og Miljøforvaltningen, Kultur- og Fritidsforvaltningen samt repræsentanter for bygherrerne var til stede for at oplyse sagen yderligere. Lokaludvalget afholdt offentligt borgermøde den 24. oktober 2018, i samarbejde med Teknik- og Miljøforvaltningen og Damhusengens Skole, hvor både arkitekter og ByK (byggeri København) også deltog til yderligere oplysning af sagen. På baggrund af tidligere drøftelser, borgermødet den 24. oktober og efterfølgende drøftelse i lokaludvalgets ordinære møde den 22. november 2018, har vi følgende bemærkninger til forslaget: Parkeringspladser Vanløse Lokaludvalg anbefaler fortsat, at der opereres med en reduceret normering af p-pladser, i forhold til de ca. 80 foreslåede, idet der efter Lokaludvalgets opfattelse ikke vil være brug for så mange p-pladser, som der arbejdes med til personale og brugere. De to eksisterende skoler bør ikke udløse ekstra parkeringskrav. Samtidig har lokaludvalget tidligere henvendt sig til Teknik- og Miljøforvaltningen om nedlæggelse af 3 p-pladser på Klitmøllervej, op mod Ålekistevej, hvor der ofte om morgenen er store trafikale problemer og dårlige oversigtsforhold. Parkanlægget/skoleområde ud til Ålekistevej Lokaludvalget ønsker så stor udnyttelse af friareal til skole og institutioner som muligt. Indretningen af det grønne område foran den gamle Vanløse Skole, hvor offentligheden sikres adgang til området som hidtil og samtidig kan fungere som del af skoleområdet, støttes af Lokaludvalget. Området er foreslået afskærmet mod den meget trafikerede Ålekistevej, der er vist som en glasvæg til at nedsætte støjen fra Ålekistevej, samtidig med at der er frit udsyn til og fra anlægget. Glassets hårde og plane overflade vil reflektere støjen, der vil blive væsentligt forøget mod ejendommene på den modsatte side af Ålekistevej. Hvis glasfladen deles i vandrette baner, som vinkles mod støjilden, vil lyden i væsentligt omfang holdes på vejen, samtidig med at lydsvingningerne reduceres yderligere i anlægget. Yderligere var der ved borgermødet også bekymring for luftforureningen fra Ålekistevej. Idrætshal Vanløse Lokaludvalg har fortsat et ønske om, at lokalplansforslaget kommer til at rumme mulighed for en decideret hal til idræt og gymnastik, der umiddelbart er større end to gymnastiksale, som kan slås sammen. Lokaludvalget peger her på, Borgerrepræsentationens beslutning fra 2011 om at "der altid etableres en idrætshal, når der bygges nye skoler eller eksisterende skoler udbygges". Dette synspunkt blev også bakket op på borgermødet den 24. oktober 2018. I samme forbindelse støtter Lokaludvalget, at tidsrummet for bygningernes

anvendelse udstrækkes, så også folkeoplysningsformål tilgodeses. Yderligere kommentarer og opsamling fra borgermødet den 24. oktober 2018 Skyggeproblematik ved Hvidbjergvej Flere beboere på Hvidbjergvej var bekymrede for, hvorvidt skolebygningerne overfor ville komme til at skygge på deres boliger, på trods af at skolebygningerne vil være trukket tilbage fra vejen og flugter i højden med beboelsen overfor. Der er indkommet en kommentar i forlængelse heraf, om at facaden på den sidste skoleblok kan vendes mod Hanstholmvej, og evt. byttes med køkken/aktivitetshuset. Herved vil der komme lys ned mellem blokkene til glæde for beboerne på Hvidbjergvej, samtidig med at de 2 skoleafsnit kommer lidt på afstand af hinanden, og de vil alle være mere jævnt fordelt på grunden. Trafik Flere beboere var bekymrede for den øgede trafik i området, særligt i forhold til forældre, der afleverer deres børn i bil, og beboere der samtidig skal ud af området. Her var der bl.a. ønsker om at overveje hastighedsbegrænsning i området, til supplement af ensretningen og de foreslåede kiss-and-ride områder. Med venlig hilsen Bent Christensen Formand for Vanløse Lokaludvalg

MATERIALE:

hoeringssvar_vedr_lokalplan_damhusengens_skole_221118.pdf

KØBENHAVNS KOMMUNE

Økonomiforvaltningen

Sekretariatet for Vanløse Lokaludvalg

VANLØSE LOKALUDVALG



TMF BU CBP Byplan Nord

22. november 2018

Sagsnr.

2018-0304596

Dokumentnr.

2018-0304596-2

Høringssvar vedr. lokalplanforslag for Damhusengens Skole

Vanløse Lokaludvalg takker for muligheden for at svare på høring om lokalplanforslag for Damhusengens Skole.

Vanløse Lokaludvalg har løbende fulgt forslaget. Lokaludvalget behandlede det første gang i forbindelse med den interne høring i ordinært møde den 22. februar 2018 og havde efterfølgende et møde den 1. marts 2018, hvor både Teknik- og Miljøforvaltningen, Kultur- og Fritidsforvaltningen samt repræsentanter for bygherrerne var til stede for at oplyse sagen yderligere.

Lokaludvalget afholdt offentligt borgermøde den 24. oktober 2018, i samarbejde med Teknik- og Miljøforvaltningen og Damhusengens Skole, hvor både arkitekter og ByK (byggeri København) også deltog til yderligere oplysning af sagen.

På baggrund af tidligere drøftelser, borgermødet den 24. oktober og efterfølgende drøftelse i lokaludvalgets ordinære møde den 22. november 2018, har vi følgende bemærkninger til forslaget:

Parkeringspladser

Vanløse Lokaludvalg anbefaler fortsat, at der opereres med en reduceret normering af p-pladser, i forhold til de ca. 80 foreslåede, idet der efter Lokaludvalgets opfattelse ikke vil være brug for så mange p-pladser, som der arbejdes med til personale og brugere. De to eksisterende skoler bør ikke udløse ekstra parkeringskrav. Samtidig har lokaludvalget tidligere henvendt sig til Teknik- og Miljøforvaltningen om nedlæggelse af 3 p-pladser på Klitmøllervej, op mod Ålekistevej, hvor der ofte om morgenen er store trafikale problemer og dårlige oversigtsforhold.

Parkanlægget/skoleområde ud til Ålekistevej

Lokaludvalget ønsker så stor udnyttelse af friareal til skole og institutioner som muligt.

Indretningen af det grønne område foran den gamle Vanløse Skole, hvor offentligheden sikres adgang til området som hidtil og samtidig kan fungere som del af skoleområdet, støttes af Lokaludvalget.

**Sekretariatet for Vanløse
Lokaludvalg**

Frode Jakobsens Plads 4
2720 Vanløse

EAN nummer
5798009800275

Området er foreslået afskærmet mod den meget trafikerede Ålekistevej, der er vist som en glasvæg til at nedsætte støjen fra Ålekistevej, samtidig med at der er frit udsyn til og fra anlægget.

Glassets hårde og plane overflade vil reflektere støjen, der vil blive væsentligt forøget mod ejendommene på den modsatte side af Ålekistevej. Hvis glasfladen deles i vandrette baner, som vinkles mod støjkilden, vil lyden i væsentligt omfang holdes på vejen, samtidig med at lydsvingningerne reduceres yderligere i anlægget.

Yderligere var der ved borgermødet også bekymring for luftforureningen fra Ålekistevej.

Idrætshal

Vanløse Lokaludvalg har fortsat et ønske om, at lokalplansforslaget kommer til at rumme mulighed for en decideret hal til idræt og gymnastik, der umiddelbart er større end to gymnastiksale, som kan slås sammen.

Lokaludvalget peger her på, Borgerrepræsentationens beslutning fra 2011 om at "der altid etableres en idrætshal, når der bygges nye skoler eller eksisterende skoler udbygges". Dette synspunkt blev også bakket op på borgermødet den 24. oktober 2018.

I samme forbindelse støtter Lokaludvalget, at tidsrummet for bygningernes anvendelse udstrækkes, så også folkeoplysningsformål tilgodeses.

Yderligere kommentarer og opsamling fra borgermødet den 24. oktober 2018

Skyggeproblematik ved Hvidbjergvej

Flere beboere på Hvidbjergvej var bekymrede for, hvorvidt skolebygningerne overfor ville komme til at skygge på deres boliger, på trods af at skolebygningerne vil være trukket tilbage fra vejen og flugter i højden med beboelsen overfor.

Der er indkommet en kommentar i forlængelse heraf, om at facaden på den sidste skoleblok kan vendes mod Hanstholmvej, og evt. byttes med køkken/aktivitetshuset. Herved vil der komme lys ned mellem blokkene til glæde for beboerne på Hvidbjergvej, samtidig med at de 2 skoleafsnit kommer lidt på afstand af hinanden, og de vil alle være mere jævnt fordelt på grunden.

Trafik

Flere beboere var bekymrede for den øgede trafik i området, særligt i forhold til forældre, der afleverer deres børn i bil, og beboere der samtidig skal ud af området. Her var der bl.a. ønsker om at overveje hastighedsbegrænsning i området, til supplement af ensretningen og de foreslåede kiss-and-ride områder.

Med venlig hilsen

Bent Christensen

Formand for Vanløse Lokaludvalg

Svar til: 2018-0052480 af: Mikkel Warming

APPLICATION DATE

26. november 2018

SVARNUMMER

11

INDSENDT AF

Mikkel Warming

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Boligforeningen 3B

BY

København V

POSTNR.

1561

ADRESSE

Havneholmen 21

HØRINGSSVAR

Hermed bemærkninger fra Boligforeningen 3B til lokalplansforslag Damhusengens skole

MATERIALE:

underskrifter_-_hvidbjergvej.pdf

indsigelse_-_lokalplandamusvejensskolen.pdf

indsigelse-hvidbjergvej.pdf

Underskrifter fra beboerne på Hvidbjergvej, Hanstholmvej og Lønstrupvej

Carsten Thomsen

MICHAEL DAMKJØR

Bente R. Duvier

Sara Hansen

Abdinoses Ali

Kina Tvedshøj

Abbas Tantschev

Jan Lotte

Dina Højgaard

~~Jan Lotte~~

Dorte P. Kristian

Mikael Mølv

~~Monica Troelsen~~

Monica Troelsen

Annette Alberts

Diddi Dragholm

Else-ol Pasmussa

Gisbeth Bexline

Beneda Jørgensen

~~Esper Lindhard~~~~Esper Lindhard~~

Lone Winther

Carilla Lousgaard

Dorthe Blicher Dani

John Riis

Uly Khash

Mudun Abdcazi

E. Linda Bengtson

Marrate, Reme Hermids

Mette Holm, Kad. Holm

Bente Jørgensen

Indsigelse i forhold til lokalplan Damhusengens skole

26. november 2018

Lokalplansforslaget skal give mulighed for en udvidelse og udbygning af såvel skolen som andre institutioner og faciliteter i området.

Boligforeningen 3B kan bakke op om, at der tilvejebringes større kapacitet ift skoler og daginstitutioner m.m., så stigningen i byens indbyggertal ikke medfører dårligere service over for borgerne.

Vi skal dog gøre opmærksom på, at det påtænkte nybyggeri langs Hvidbjergvej vil give gener for beboerne i 3Bs boligafdeling på Hvidbjergvej.

Boligafdelingen Hvidbjergvej er bygget i 2 etager med udnyttede tagetage, div. En gesims højde på 7 m) og bygningshøjde på 12 m, og er for en stor dels vedkommende beliggende ved den meget smalle og ensporede Hvidbjergvej

I dag er der en græs plæne overfor, som ifølge lokalplansforslaget vil skulle bebygges i op til 3-4 etager.

Dette vil give gener for beboerne på Hvidbjergsvej, herunder skyggegener om formiddagen.

Jf. lokalplansforslagets tegning nr. 2 vil afstand mellem den ny bebyggelse og vores bebyggelse i den nordlige del af Hvidbjergvej være ca. 14m og i den sydelige del være ca. 20 m. jf. §5 stk. 4, fremgår der at bebyggelsen i byggefelt E må etableres i op til 18 m højde, dog 15 m helt ud til vejen, som betyder at der ikke overholdes de anbefalede skråhøjdegrænseplane som normalt stilles som krav i lokalplaner og vil betydelige forringe dagslysforhold i vores stueetage boliger. Ligeledes fremgår der af samme paragraf at disse højder er eksklusive tekniske opbygninger, (elevator-)tårne m.v. I en skole bygningen vil de tekniske installationer forventeligt være svarende til en fuld bygningsetage (se fx de tekniske installationer over Njalsgade 13) og derfor frygter vi at den bygnings masse kommer til at fremstår over 20 m høje og dermed ud af proportion i forhold til vores bebyggelse. Vi stiller også dermed tvivl til det realisme af den visualisering viste på side 7.

3b skal derfor gøre indsigelse mod placeringen af byggeriet, som vil komme til at dominere vejstrækningen.

Vi anmoder om at der før lokalplanen fremsendes til endelige godkendelse tegnes et snit igennem Hvidbjergvej inkl. de tekniske installationer og vil gerne have at skråhøjdegrænseplaner analyseres samt at der udarbejdes skyggediagrammer på facaden af vores bebyggelse.

3B bakker derfor også op om afdelingsbestyrelsens indsigelse med tilhørende underskriftsindsamling blandt beboerne i afdelingen på Hvidbjergvej, som er vedlagt

Mange venlige hilsner

Morten Boje

Administrerende direktør

Boligforeningen 3B

Kære beboer i Hvidbjergvej afdeling

Som du måske ved er Vanløse Skole nu lagt sammen med Hyltebjerg skole og hedder nu Damhusengens skole. Hyltebjerg Skole skal rives ned og bygges op igen, byggeriet forventes at starte i 2019 og forventes at være færdig i 2021. I forbindelse med genopførelsen påtænkes det, at der skal bygges en 3-5 etagers bygning, altså i højde med vores ejendom, i hele Hvidbjergvejs længde, højest i enden mod Lønstrupvej. Bestyrelsen vil sammen med beboerne og 3B gøre indsigelse mod dette byggeri og lave en underskriftindsamling.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen på Hvidbjergvej



Skolen langs med Hvidbjergvej, set fra hjørnet af Hanstholmvej. III.: TRUST.

Svar til: 2018-0052480 af: Skolebestyrelsen (v/ formand Ulrik R. Bang-Pedersen)

APPLICATION DATE

24. november 2018

SVARNUMMER

10

INDSENDT AF

Skolebestyrelsen (v/ formand Ulrik R. Bang-Pedersen)

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Damhusengen Skole

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Hanstholmvej 10

HØRINGSSVAR

Se vedhæftede fil

MATERIALE:

hoeringsvar_til_forslag_til_lokalplan_for_damhusegens_skole.pdf

Høringssvar

Høringssvar til Københavns kommunes lokalplan forslag **Damhusengens Skole**, med høringsfrist 26. november 2018.

Skolebestyrelsen på Damhusengens Skole fremsender hermed et høringssvar til det af Teknik- og Miljøudvalget offentliggjorte forslag til lokalplan fra den 17. september 2018.

Generel betragtning

Bliver forslaget til lokalplanen vedtaget, vil en konsekvens være at Damhusengens Skole får et ekstra skolespor og dermed bliver en af Danmarks største skoler med 1.900 elever og 270 ansatte. Daginstitutionen får 240 børn og 50 ansatte. Dvs. at ca. 2.500 personer vil opholde sig på området på en alm. hverdag. Vi anslår at ca. 500 forældre til børn i institutionen, 0. klasse samt indskolingen vil aflevere deres børn om morgenen. Med andre ord vil omkring 3.000 personer ankomme til området om morgenen, hvorfor skolebestyrelsen opfordrer til, at trafikplanlægningen i forbindelse med det planlagte byggeri bliver prioriteret meget højt.

Skolebestyrelsen håber at kunne bevare et godt naboskab til beboerne i området både under og efter byggeriet. Især beboerne på Hvidbjergvej vil opleve en meget forandret hverdag og det er vores håb, at arkitekterne har placeret bygningerne så beboerne bliver generet mindst muligt. Vi har noteret os, at lokalplansforslaget mangler et skyggediagram for hhv. efterårsjævn døgnet samt vintersolhverv.

P-pladser

I lokalplansforslaget er der et krav om 80 p-pladser til skolen. Dette antal mener vi er langt flere end dem der reelt er behov for. Damhusengens Skole er en skole som ligger stationsnært, derfor er der en stor del af skolens ansatte som ikke anvender bil som transportmiddel. Skolens egen analyse af de ansattes behov for p-pladser viste et behov for 15 til 20 pladser. Vi vil derfor opfordre til at reducere kravet af p-pladser til 30 og i stedet anvende pladsen til udendørs faciliteter for skolens elever. Ligeledes er der også tæt på skolen en del offentlige p-pladser som anvendes af Vanløse Stadion. Vanløse Stadion anvender kun disse p-pladser om eftermiddagen og weekenden, hvor skolens ansatte ikke har behov for p-pladser. Der er derfor rigeligt med p-pladser i området til at dække skolens behov.

Gadebelysning

På de computeranimerede billeder af skolen i lokalplansforslaget, er det ikke muligt at få øje på placeringen af gadebelysningen. Vi ønsker at arkitekterne tænker det ind fra starten af, så det bliver en integreret løsning i den samlede bebyggelse. §7, Stk. 6. Belysning berører kort emnet.

Vore betragtninger er følgende:

- Belysningen skal om morgen i vinterhalvåret være ekstra kraftig i lygtetændingstiden fra kl. 7.30, så trafikken kan afvikles sikkert i regnvejr en mørk vintermorgen.

- Vi tænker at den ekstra kraftige belysning skal være placeret hele vejen rundt om skolen, hvor der er cykelsti, og ikke kun ved afsætningsbåse.
- Vi tilstræber selvfølgelig, at så mange af de gamle træer kan bevares, hvorfor det er vigtigt at finde en belysningsmetode, som ikke placeres over store grene, som kaster skygge.

Samlingsplads

Vi har noteret os, at lokalplanen ikke ser ud til at indeholde en samlingsplads med flagstang. Da skolen er en offentlig bygning, skal den have en flagstang. På borgermødet fremgik det, at arkitekterne ikke havde tænkt på dette emne, så endnu en gang opfordres der til at tænke dette forhold ind i byggeriet og lokalplanen.

Renovation

Flytning af skraldecontainere larmer, især hvis de er tomme. Afstand til vej bør reduceres og placering af skraldeskure skal placeres så afhentning af affald kan foretages sikkert og under hensyn til skolens naboer.

Cykelstier

Vi ønsker at der kommer en cykelsti hele vejen rundt om skolen. I det nuværende forslag er der ikke planlagt cykelsti på Hirtshalsvej samt et stykke af Klitmøllervej. Vanløse Lokaludvalg har ytret ønske om en reduktion af antallet af parkeringspladser og ved at imødekomme dette, kunne der nok blive plads til cykelsti på den del af Klitmøllervej, som løber langs parkeringspladsen.

Hirtshalsvej og skråparkeringspladserne på den vestlige side af Hirtshalsvej er ikke en del af forslaget til lokalplan. På trods af dette vil vi gerne opfordre til at se på de trafikale forhold på denne strækning, da det er vigtigt, at der også kommer cykelsti på Hirtshalsvej langs skolen. Vi mener, at der kan skabes plads hertil ved en permanent ensretning af Hirtshalsvej og/eller en nedlæggelse af skråparkeringerne. Dette ville give en bedre og sikre trafikafvikling på dette stykke. På nuværende tidspunkt er det et vejstykke som er stærkt trafikeret af både gående, cyklister og biler i morgenstunden.

Hvis man både nedlægger p-pladserne og ensretter trafikken permanent på Hirtshalsvej, mener vi, at der vil være plads til både en dobbeltrettet cykelsti og et fortov til gående.

Bag ved Hal 1 er der lagt op til cykelparkeringspladser. Dette område blev for et år siden omdannet til en Legeplads med ny belægning. Vi synes at det er ærligt ikke at bibeholde dette område som legeplads.

Afsætningspladser / Korttidsparkering (Kiss & Ride)

Lokalplansforslaget nævner muligheden for at etablere korttidsparkeringspladser på Hvidbjergvej. Da skolens største bygning bliver placeret her, mener vi, at man allerede nu skal beslutte at placere korttidsparkeringspladser her. På Klitmøllervej er der et parkeringsforbud om morgenen på enkelte parkeringspladser ml. 7-9. Dette forbud bliver sjældent overholdt og skaber hver morgen trafikale problemer, som spreder sig ud på den meget trafikerede Ålekistevej. Derfor er det vores forslag, at korttidsparkeringspladserne på Hvidbjergvej og Klitmøllervej alle bliver såkaldte Kiss & Ride pladser, hvor kun afsætning og påstigning er tilladt. Det er vores bekyrning, at beboere vil stille deres biler

om aftenen og glemme at fjerne dem om morgenen, som det sker på Klitmøllervej. En mulighed for aflastning af trafikken omkring skolen, kunne være at lave nogle "Kiss & Ride" pladser på den østlige side af Ålekistevej.

Busparkering

En sjælden kilde til stort trafikalt kaos på Hanstholmvej og Klitmøllervej er bl.a. passage og parkering af store busser, når skolebørnene skal på ekskursion. Vi tænker, at korttidsparkeringspladserne kan bruges til disse formål og bør udformes på en sådan måde, at turistbusser kan komme sikkert ind og ud af båsene.

Tidsbegrænset ensretning / Parkering i området

Vi har forstået, at der er blevet lavet en trafikikkerhedsanalyse af området omkring skolen, og at denne foreslår tidsbegrænset ensretning af Hanstholmvej og Klitmøllervej om morgener. Det glæder os, da f.eks. Hanstholmvej er så smal, at to biler ikke kan passere hinanden uden den ene kører op på fortovet. Vi mener desuden, at en sådan ensretning også bør gælde Hirtshalsvej, hvor man særligt for denne vej endda med fordel kunne gøre ensretningen permanent, jf. ovenfor. Hvis en ensretning af Hirtshalsvej bliver tidsbegrænset, må det overvejes, om skråparkeringen skal "vendes" eller laves vinkelret.

På både Hirtshalsvej og Klitmøllervej er der yderligere den udfordring, når bilister bakker ud af de vinkelrette eller skrå parkeringspladser, hvis ensretningen ikke gælder for cyklister.

En udfordring med tidsbegrænset ensretning må være, de beboere eller gæster til disse som parkerer i modsat retning om aftenen og overser denne restriktion. Vi mener, at der desuden skal være standsningsforbud på hele Hirtshalsvej mod skolen, da der ofte er afsætnings kaos om morgener i svinget Lønstrupvej/Hirtshalsvej.

For at undgå kaos om morgener, anbefaler vi elektroniske skilte på Ålekistevej som tændes, når ensretningen er i effekt.

Cykelparkering

Vi tænker, at antallet af cykelparkeringspladser omkring bygningerne på Hvidbjergvej er utilstrækkelige, da det nok er her de fleste børn vil ankomme på cykel. Børn tænker ikke altid lige rationelt og synes måske, at der er for langt over til parkeringspladserne ved svømmehallen. Kommunen bør samarbejde med skolen omkring denne problematik, således at Hvidbjergvej ikke bliver et ufremkommeligt kaos af henstillede cykler uden for båsene.

Vi uddyber gerne vores synspunkter på et møde.

Med venlig hilsen

Skolebestyrelsen på Damhusengens Skole

Svar til: 2018-0052480 af: Ellen Bonde

APPLICATION DATE

21. november 2018

SVARNUMMER

9

INDSENDT AF

Ellen Bonde

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Hanstholmvej 23

HØRINGSSVAR

Vi hilser trafikregulering af hanstholmvej velkommen, og tænker st man i den sammenhæng bør se på om lukningen af guldagervej opfylder de lovgivne krav. Som en af de nærmeste naboer til byggeriet forventer vi løbende information og godtgørelse for gener hvis de overstiger de af loven fastsatte ved byggeri.

Svar til: 2018-0052480 af: Anders Clemensen

APPLICATION DATE

15. november 2018

SVARNUMMER

8

INDSENDT AF

Anders Clemensen

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Vanløse Byvej 19, 2. tv.

HØRINGSSVAR

Jeg har bemærkninger/indsigelser vedrørende områderne trafik, parkering, cykelsti og bygninger. Bygninger: Byggefelt A, "Værket" på 3 etager med en højde på 13 meter ud mod Klitmøllervej: Bygningen vil danne skygge ud mod Klitmøllervej og over på bygningen med Vanløse Byvej 15-19 (som ligger ud til Klitmøllervej). Således vil boligerne i denne bygning komme til at ligge i skygge i dele af døgnet i visse dele af året. Det vil jeg gøre indsigelse mod og foreslå, at bygningen i byggefelt A trækkes længere tilbage eller bliver lavere. Samme bygning vil også forstyrre privatlivet i boligerne på Vanløse Byvej 15-19, fordi der vil være frit udsyn til beboernes boliger med inddækkede altaner, stuer, køkkener og værelser. Jeg vil opfordre til at lave tiltag, der kan beskytte beboernes privatliv. Trafik og parkering: Der er allerede en ekstrem mængde biltrafik i området både om morgenen omkring kl. 7.30-8.15 og i et langt tidsrum om eftermiddagen fra omkring kl. 15-17.30. Særligt forældre og brugere af idrætsfaciliteterne i området vælger at komme i bil, og det skaber dels en tæt trafik og dels et meget stort pres på parkeringspladserne i området. Der er allerede en del ulovlig parkering. Både trafikmængde og behov for parkering må forventes at stige, og disse problemer skal løses. Fx er der på Klitmøllervej og Hirtshalsvej et konstant stort pres på parkeringspladser: Både beboere på Klitmøllervej og Vanløse Byvej (bebyggelsen Lønstrupgaard), beboere på Ålekistevej, udenbys pendlere til København (Metro og S-tog), udenbys folk som langtidsparkerer bilen og tager på ferie (Metro til Kastrup), forældre, ansatte på skole og børneinstitutioner samt brugere af idrætsfaciliteterne i området lægger samlet set dette store pres på parkeringspladserne i området. Der er således et meget stort og vigtigt behov for at gøre en særlig indsats for at regulere og begrænse biltrafikken i området (for eksempel lave foranstaltninger, som får flere forældre til at følge deres børn i skole til fods eller på cykel). Hertil er der et mindst ligeså stort behov for at sikre de nødvendige parkeringspladser i området og gerne indføre parkeringszone som i området, der ligger tættere på stationen, dvs. tidsbegrænset parkering i dele af området. Hertil kan så lægges nye parkeringspladser som fx de 80 pladser, der var planlagt på hjørnet af Hirtshalsvej (som jeg har fået opfattelsen af er droppet). Den store trafikmængde i myldretiderne morgen og eftermiddag medfører også, at mange forældre (og bedsteforældre) parkerer ulovligt i området, mens de henter og afleverer børn. Det er med til at gøre trafik- og parkeringssituationen endnu mere presset. Her kunne parkeringsvagter og politi være fint, men dem ser vi kun yderst sjældent i området. Alternativt eller som supplement hertil kunne veje og kantzoner mv. indrettes, så bilisterne ikke kan parkere deres biler på græsarealer, indkørsler, større fortovsarealer mv. I høringsmaterialet er krydset Jydeholmen/Hanstholmvej/Ålekistevej nævnt. Jeg er helt enig i, at der er behov for sikring af dette

kryds. Udover de nævnte tiltag skal kommunen og politiet også være opmærksom på, at der dagligt er mange trafikanter, især bilister, som kører overfor rødt i krydset og skaber farlige situationer. De forhold, der gælder for det nævnte kryds, gælder også for krydset Klitmøllervej/Ålekistevej. Der er behov for trafiksikring, og der skal også her rettes opmærksomhed mod de mange trafikanter, som kører overfor rødt. Cykelsti: Af tegningerne ser det ud som om, der ikke bliver cykelsti på Hirtshalsvej og en lille del af Klitmøllervej. Jeg vil opfordre til, at der også sørges for cykelsti der, fordi det allerede nu er et sted, hvor det især for børn kan være svært og farligt at komme rundt på cykel på grund af de mange kørende og parkerede biler. Venlig hilsen Anders Clemensen

Svar til: 2018-0052480 af: Nina Klausen

APPLICATION DATE

11. november 2018

SVARNUMMER

7

INDSENDT AF

Nina Klausen

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Hvidbjergvej 3, 2.tv

HØRINGSSVAR

Grundet manglende formatering på denne portal er nedenstående høringssvar her vedhæftet som PDF.

MATERIALE:

hoeringssvar.pdf

Hørings svar til Damhusengens Skole

På baggrund af den offentliggjorte lokalplan og borgermødet d. 24/10-18 har min kæreste og jeg følgende kommentarer.

Vi bor på Hvidbjergvej og er meget bekymrede for, at skolebyggeriet vil føre til øget støj fra både trafik og skoleaktiviteter.

Trafikstyring

Lokalplanen er overraskende mangelfuld hvad gælder trafikanalyser og mulige konsekvenser for områdets beboere. Helt konkret savner vi svar på:

- Hvor mange biler estimerer I, vil parkere og af- og påsætte på de omkringliggende veje (Hanstholmvej, Hvidbjergvej, Klitmøllervej) i løbet af en almindelig hverdag?
- Vi kan se, at der skal anlægges cykelsti, parkeringspladser, kantzoner, samt muligvis ske en ensretning af alle omkringliggende veje. Hvad kan vi som beboere regne med, at denne omlægning vil have af støjmæssige konsekvenser i løbet af en almindelig hverdag?
- Bliver der anlagt støjdæmpende asfalt eller taget andre initiativer i den retning?

Skolens udformning

En anden støjmæssig bekymring er den planlagte udformning af skolen. Det ser ud til, at skolen i høj grad vil vende sig mod de omkringliggende villakvarterer og nogle steder endda benytte vejene som en del af skolens ophold. Derudover fremgår det af lokalplanen, at der skal etableres tagterrasser på Hvidbjergvej. Til borgermødet blev det uddybet, at en af disse terrasser skal vende ud mod vejen! Vi er kritiske over for denne disposition, da det med stor sandsynlighed vil blive til gene for områdets beboere. Vi mener, at man i stedet bør gøre sit yderste for, at skolen vender sig mod sig selv og sin egen skolegård, så man generer områdets beboere mindst muligt i hverdagen. Kort og godt: Hold skolen på egen grund i stedet for at inddrage veje og beboere, der ikke er interesseret i at blive en del af skolen. Det virker ikke rimeligt i så høj grad at omforme og lægge beslag på veje, der knap nok er en del af lokalplanen!

To konkrete spørgsmål lyder her:

- Hvordan vil I sikre, at støjniveauet fra skolen holdes nede?
- Hvad skal de såkaldte "kantzoner" bruges til? I lokalplanen fremgår det, at de skal bruges til "ophold og leg". Til borgermødet blev det derimod fremstillet som om, at de udelukkende må bruges til stille ophold. Vi håber naturligvis, at sidstnævnte er den endelige beslutning.

Placering af bygninger

Hvidbjergvej skal ikke bare gøres til gennemkørselsvej og trafikalt knudepunkt; vejen skal ydermere indhylls i skygge i hele vinterhalvåret fra den højeste bygning planlagt på 4. etager. Hvordan kan det forsvares at placere byggeriets største bygning på områdets mindste vej? Endda et sted hvor der i dag er et grønt område.

I det mindste kunne denne bygning have ageret som støjskærm mod Hvidbjergvej. Dette umuliggøres dog af de før omtalte tagterrasser, samt en planlagt hovedindgang på vejen. Hvis bygningen ikke kan gøres lavere, vil vi kraftigt foreslå, at bygningen trækkes tilbage fra vejen.

Hvorfor anlægge en park på Ålekistevej? En forurenede og støjende vej. Man kunne med fordel have anlagt parkering, samt af- og påsætningspladser her i stedet for at trække trafikken ned i stille villakvarterer.

Vi er mildest talt bekymrede og ærgerlige over dette forslag.

Er der alternativer til forslaget. Hvis ikke – hvilke dele af det nuværende forslag kan reelt påvirkes?

Svar til: 2018-0052480 af: Nina Klausen

APPLICATION DATE

11. november 2018

SVARNUMMER

6

INDSENDT AF

Nina Klausen

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Hvidbjergvej 3, 2.tv

HØRINGSSVAR

På baggrund af den offentliggjorte lokalplan og borgermødet d. 24/10-18 har min kæreste og jeg følgende kommentarer. Vi bor på Hvidbjergvej og er meget bekymrede for, at skolebyggeriet vil føre til øget støj fra både trafik og skoleaktiviteter. Lokalplanen er overraskende mangelfuld, hvad gælder trafikanalyser og mulige konsekvenser for områdets beboere. Helt konkret savner vi svar på: * Hvor mange biler estimerer I, vil parkere og af- og påsætte på de omkringliggende veje (Hanstholtvej, Hvidbjergvej, Klitmøllervej) i løbet af en almindelig hverdag? * Vi kan se, at der skal anlægges cykelsti, parkeringspladser, kantzoner, samt muligvis ske en ensretning af alle omkringliggende veje. Hvad kan vi som beboere regne med, at denne omlægning vil have af støjmæssige konsekvenser i løbet af en almindelig hverdag? * Bliver der anlagt støjdæmpende asfalt eller taget andre initiativer i den retning? En anden støjmæssig bekymring er den planlagte udformning af skolen. Det ser ud til, at skolen i høj grad vil vende sig mod de omkringliggende villakvarterer og nogle steder endda benytte vejene som en del af skolens ophold. Derudover fremgår det af lokalplanen, at der skal etableres tagterrasser på Hvidbjergvej. Til borgermødet blev det uddybet, at en af disse terrasser skal vende ud mod vejen! Vi er kritiske over for denne disposition, da det med stor sandsynlighed vil blive til gene for områdets beboere. Vi mener, at man i stedet bør gøre sit yderste for, at skolen vender sig mod sig selv og sin egen skolegård, så man generer områdets beboere mindst muligt i hverdagen. Kort og godt: Hold skolen på egen grund i stedet for at inddrage veje og beboere, der ikke er interesserede i at blive en del af skolen. Det virker ikke rimeligt i så høj grad at omforme og lægge beslag på veje, der knap nok er en del af lokalplanen! To konkrete spørgsmål lyder her: * Hvordan vil I sikre, at støjniveauet fra skolen holdes nede? * Hvad skal de såkaldte "kantzoner" bruges til? I lokalplanen fremgår det, at de skal bruges til "ophold og leg". Til borgermødet blev det derimod fremstillet som om, at de udelukkende må bruges til stille ophold. Vi håber naturligvis, at sidstnævnte er den endelige beslutning. PLACERING AF BYGNINGER Hvidbjergvej skal ikke bare gøres til gennemkørselsvej og trafikalt knudepunkt; vejen skal ydermere indhyles i skygge i hele vinterhalvåret fra den højeste bygning planlagt på 4. etager. Hvordan kan det forsvares at placere byggeriets største bygning på områdets mindste vej? Endda et sted hvor der i dag er et grønt område. I det mindste kunne denne bygning have ageret som støjskærm mod Hvidbjergvej. Dette umuliggøres dog af de fremtalte tagterrasser, samt en planlagt hovedindgang på vejen. Hvis bygningen ikke kan gøres lavere, vil vi kraftigt foreslå, at bygningen trækkes tilbage fra vejen. Hvorfor anlægge en park på Ålekistevej? En forurenende og støjende vej. Man kunne med fordel have anlagt parkering, samt af- og påsætningspladser her i stedet for at trække trafikken ned i stille villakvarterer.

Vi er mildest talt bekymrede og ærgerlige over dette forslag. Er der alternativer til forslaget. Hvis ikke
- hvilke dele af det nuværende forslag kan reelt påvirkes?

Svar til: 2018-0052480 af: Poul Hviid

APPLICATION DATE

3. november 2018

SVARNUMMER

5

INDSENDT AF

Poul Hviid

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Thorupgård Alle, 26

HØRINGSSVAR

Udkastet til lokalplan har været diskuteret i Vanløse og på et borgermøde på Damhusengens Skole d. 24.10. 2018. Der kan siges meget godt om lokalplanudkastet, men herunder anføres forhold, der bør ændres eller sikres, for at Damhusengens Skole kan komme til at fungere bedst for børnene, forældrene, personalet, miljøet og beboerne i det omgivende Vanløse. Én stor sportshal til alle, ikke to gymnastiksale - De to gymnastiksale, der tænkes opført, bør istedet laves til én stor sportshal, evt. med en skillevæg i midten, således at den kan bruges af skolen, men også af andre. Der mangler i den grad idrætsfaciliteter i Vanløse, og der er ventelister til klubber og organisationer for både unge og ældre. Det er ikke i orden, at beboere i Vanløse, der ønsker at dyrke idræt og motion, skal henvises til andre bydele. Det er i øvrig en målsætning for Københavns Kommune at bruge denne lejlighed til at skabe sportshaller (beslutning i Borgerrepræsentationen 2011). Så hvorfor ikke her i Vanløse, når der er mulighed for det. Dette synspunkt støttes også af Vanløse Lokaludvalg i dets høringssvar. Ikke kunstgræs - Det er positivt, at man vil lave skolen "grøn" med mange træer i skolegården og omkring skolen, men der skal ikke være arealer med kunstgræs på skolens område. Det vil ikke være rigtigt grønt, men give miljøgener. Ikke parkering på skolen - Der skal ikke være - eller kun være meget få - parkeringspladser til skolens personale på skolens område. Skolen kan godt bruge denne plads til andet mere meningsfyldt. Der er mange parkeringsmuligheder langs Klitmøllervej. Desuden bør man motivere flest mulige af skolens personale, forældrene og børnene til at bruge offentlig transport, cykle eller gå til og fra skolen. Dette for at undgå den megen trafik og tumult, der næsten altid er omkring skolen, især om morgenen. Det er vigtigt, at eleverne kan komme til- og fra skolen på en sikker måde, i så lidt forurenende omgivelser som muligt. Sikker skolevej, ensretning for bilister med børn - For de forældre, der (alligevel) kører deres børn i bil til skole, skal der laves en rute med ensretning: Ind ad Hanstholmvej, til højre af Hvidbjergvej, Hirtshalsvej og ud ad Klitmøllervej. Dette er skitseret i lokalplanforslaget, men det skal sikres helt, at der ikke kommer biler i modsat retning på denne rute. Politi og/eller skolens personale skal aktivt og hele tiden medvirke til dette. Sikkert over Ålekistevej - Forældres og børns krydsning af den meget trafikerede Ålekistevej skal forbedres, med bedre-, evt. flere lyskryds, forgængerovergange (evt. med skolepatruljer) og med nedsat hastighed på Ålekistevej - helst generelt, også af hensyn til vejens beboere, men især i det tidsrum, hvor børn og forældre ankommer til skolen om morgenen. For høje bygninger mod Hvidbjergvej - De planlagte bygninger op mod Hvidbjergvej er alt for høje. Enten skal de trækkes meget tilbage, eller de høje bygninger skal opføres et andet sted på skolen, hvor de ikke giver så meget skygge og indsigt for boligerne på Hvidbjergvej eller andre omgivende boliger (på Klitmøllervej

og Hanstholmvej). Bedre støjskærmning ved Ålekistevej - Det er positivt, at der (gen)oprettes et grønt område foran den forhenværende Vanløse Skole, både til brug for skolen og offentligheden. Det er rigtigt, at børn og andre der opholder sig i det grønne område skal skærmes for den megen støj fra Ålekistevej. Men det er ikke godt at opføre en meget meget høj, lodret og gennemsigtig støjskærm mod Ålekistevej. Støjskærmen i den form, der ses på illustrationen (side 8 i lokalplanforslaget), vil tilbagekaste støjen fra trafikken på Ålekistevej videre på forbipasserende og over på beboelserne på vejens modsatte side. Enten skal en støjskærm vendes skråt ind mod parken, laves i bølgeform (som på tegningen side 30 i lokalplanforslaget) eller den må suppleres med en hæk eller lav træække foran støjskærmen langs det grønne område/parken. Dette kunne sandsynligvis formindske tilbagekastningen af vejstøjen - og se lidt pænere ud.

MATERIALE:

ph._hoeringssvar._damhusengens_skole_.pdf

Om Lokalplanforslaget for Damhusengens Skole

Udkastet til lokalplan har været diskuteret i Vanløse og på et borgermøde på Damhusengens Skole d. 24.10. 2018.

Der kan siges meget godt om lokalplanudkastet, men herunder anføres forhold, der bør ændres eller sikres, for at Damhusengens Skole kan komme til at fungere bedst for børnene, forældrene, personalet, miljøet og beboerne i det omgivende Vanløse.

Én stor sportshal til alle, ikke to gymnastiksale

- De to gymnastiksale, der tænkes opført, bør istedet laves til én stor sportshal, evt. med en skillevæg i midten, således at den kan bruges af skolen, men også af andre. Der mangler i den grad idrætsfaciliteter i Vanløse, og der er ventelister til klubber og organisationer for både unge og ældre. Det er ikke i orden, at beboere i Vanløse, der ønsker at dyrke idræt og motion, skal henvises til andre bydele. Det er i øvrig en målsætning for Københavns Kommune at bruge denne lejlighed til at skabe sportshaller (beslutning i Borgerrepræsentationen 2011).

Så hvorfor ikke her i Vanløse, når der er mulighed for det. Dette synspunkt støttes også af Vanløse Lokaludvalg i dets høringssvar.

Ikke kunstgræs

- Det er positivt, at man vil lave skolen "grøn" med mange træer i skolegården og omkring skolen, men der skal ikke være arealer med kunstgræs på skolens område. Det vil ikke være rigtigt grønt, men give miljøgener.

Ikke parkering på skolen

- Der skal ikke være - eller kun være meget få - parkeringspladser til skolens personale på skolens område. Skolen kan godt bruge denne plads til andet mere meningsfyldt. Der er mange parkeringsmuligheder langs Klitmøllervej. Desuden bør man motivere flest mulige af skolens personale, forældrene og børnene til at bruge offentlig transport, cykle eller gå til og fra skolen. Dette for at undgå den megen trafik og tumult, der næsten altid er omkring skolen, især om morgenen. Det er vigtigt, at eleverne kan komme til- og fra skolen på en sikker måde, i så lidt forurenende omgivelser som muligt.

Sikker skolevej, ensretning for bilister med børn

- For de forældre, der (alligevel) kører deres børn i bil til skole, skal der laves en rute med ensretning: Ind ad Hanstholmvej, til højre af Hvidbjergvej, Hirtshalsvej og ud ad Klitmøllervej. Dette er skitseret i lokalplanforslaget, men det skal sikres helt, at der ikke kommer biler i modsat retning på denne rute. Politi og/eller skolens personale skal aktivt og hele tiden medvirke til dette.

Sikkert over Ålekistevej

- Forældres og børns krydsning af den meget trafikerede Ålekistevej skal forbedres, med bedre-, evt. flere lyskryds, forgængerovergange (evt. med skolepatruljer) og med nedsat hastighed på Ålekistevej - helst generelt, også af hensyn til vejens beboere, men især i det tidsrum, hvor børn og forældre ankommer til skolen om morgenen.

For høje bygninger mod Hvidbjergvej

- De planlagte bygninger op mod Hvidbjergvej er alt for høje. Enten skal de trækkes meget tilbage, eller de høje bygninger skal opføres et andet sted på skolen, hvor de ikke giver så meget skygge og indsigt for boligerne på Hvidbjergvej eller andre omgivende boliger (på Klitmøllervej og Hanstholmvej).

Bedre støjskærmning ved Ålekistevej

- Det er positivt, at der (gen)oprettes et grønt område foran den forhenværende Vanløse Skole, både til brug for skolen og offentligheden. Det er rigtigt, at børn og andre der opholder sig i det grønne område skal skærmes for den megen støj fra Ålekistevej.

Men det er ikke godt at opføre en meget meget høj, lodret og gennemsigtig støjskærm mod Ålekistevej. Støjskærmen i den form, der ses på illustrationen (side 8 i lokalplanforslaget), vil tilbagekaste støjen fra trafikken på Ålekistevej videre på forbipasserende og over på beboelserne på vejens modsatte side. Enten skal en støjskærm vendes skråt ind mod parken, laves i bølgeform (som på tegningen side 30 i lokalplanforslaget) eller den må suppleres med en hæk eller lav træække foran støjskærmen langs det grønne område/parken. Dette kunne sandsynligvis formindske tilbagekastningen af vejsstøjen - og se lidt pænere ud.

Med venlig hilsen

Poul Hviid, Thorupgård Alle 26, 2720 Vanløse. Mail: hviid.poul@gmail.com

-

Svar til: 2018-0052480 af: Poul Hviid

APPLICATION DATE

3. november 2018

SVARNUMMER

4

INDSENDT AF

Poul Hviid

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Thorupgård Alle, 26

HØRINGSSVAR

Udkastet til lokalplan har været diskuteret i Vanløse og på et borgermøde på Damhusengens Skole d. 24.10. 2018. Der kan siges meget godt om lokalplanudkastet, men herunder anføres forhold, der bør ændres eller sikres, for at Damhusengens Skole kan komme til at fungere bedst for børnene, forældrene, personalet, miljøet og beboerne i det omgivende Vanløse. Én stor sportshal til alle, ikke to gymnastiksale - De to gymnastiksale, der tænkes opført, bør istedet laves til én stor sportshal, evt. med en skillevæg i midten, således at den kan bruges af skolen, men også af andre. Der mangler i den grad idrætsfaciliteter i Vanløse, og der er ventelister til klubber og organisationer for både unge og ældre. Det er ikke i orden, at beboere i Vanløse, der ønsker at dyrke idræt og motion, skal henvises til andre bydele. Det er i øvrig en målsætning for Københavns Kommune at bruge denne lejlighed til at skabe sportshaller (beslutning i Borgerrepræsentationen 2011). Så hvorfor ikke her i Vanløse, når der er mulighed for det. Dette synspunkt støttes også af Vanløse Lokaludvalg i dets høringssvar. Ikke kunstgræs - Det er positivt, at man vil lave skolen "grøn" med mange træer i skolegården og omkring skolen, men der skal ikke være arealer med kunstgræs på skolens område. Det vil ikke være rigtigt grønt, men give miljøgener. Ikke parkering på skolen - Der skal ikke være - eller kun være meget få - parkeringspladser til skolens personale på skolens område. Skolen kan godt bruge denne plads til andet mere meningsfyldt. Der er mange parkeringsmuligheder langs Klitmøllervej. Desuden bør man motivere flest mulige af skolens personale, forældrene og børnene til at bruge offentlig transport, cykle eller gå til og fra skolen. Dette for at undgå den megen trafik og tumult, der næsten altid er omkring skolen, især om morgenen. Det er vigtigt, at eleverne kan komme til- og fra skolen på en sikker måde, i så lidt forurenende omgivelser som muligt. Sikker skolevej, ensretning for bilister med børn - For de forældre, der (alligevel) kører deres børn i bil til skole, skal der laves en rute med ensretning: Ind ad Hanstholmvej, til højre af Hvidbjergvej, Hirtshalsvej og ud ad Klitmøllervej. Dette er skitseret i lokalplanforslaget, men det skal sikres helt, at der ikke kommer biler i modsat retning på denne rute. Politi og/eller skolens personale skal aktivt og hele tiden medvirke til dette. Sikkert over Ålekistevej - Forældres og børns krydsning af den meget trafikerede Ålekistevej skal forbedres, med bedre-, evt. flere lyskryds, forgængerovergange (evt. med skolepatruljer) og med nedsat hastighed på Ålekistevej - helst generelt, også af hensyn til vejens beboere, men især i det tidsrum, hvor børn og forældre ankommer til skolen om morgenen. For høje bygninger mod Hvidbjergvej - De planlagte bygninger op mod Hvidbjergvej er alt for høje. Enten skal de trækkes meget tilbage, eller de høje bygninger skal opføres et andet sted på skolen, hvor de ikke giver så meget skygge og indsigt for boligerne på Hvidbjergvej eller andre omgivende boliger (på Klitmøllervej

og Hanstholmvej). Bedre støjskærmning ved Ålekistevej - Det er positivt, at der (gen)oprettes et grønt område foran den forhenværende Vanløse Skole, både til brug for skolen og offentligheden. Det er rigtigt, at børn og andre der opholder sig i det grønne område skal skærmes for den megen støj fra Ålekistevej. Men det er ikke godt at opføre en meget meget høj, lodret og gennemsigtig støjskærm mod Ålekistevej. Støjskærmen i den form, der ses på illustrationen (side 8 i lokalplanforslaget), vil tilbagekaste støjen fra trafikken på Ålekistevej videre på forbipasserende og over på beboelserne på vejens modsatte side. Enten skal en støjskærm vendes skråt ind mod parken, laves i bølgeform (som på tegningen side 30 i lokalplanforslaget) eller den må suppleres med en hæk eller lav træække foran støjskærmen langs det grønne område/parken. Dette kunne sandsynligvis formindske tilbagekastningen af vejstøjen - og se lidt pænere ud.

Svar til: 2018-0052480 af: Karen Lund

APPLICATION DATE

16. oktober 2018

SVARNUMMER

3

INDSENDT AF

Karen Lund

VIRKSOMHED / ORGANISATION

1963

BY

Vanløse

POSTNR.

2720

ADRESSE

Klitmøllervej 65 1. tv

HØRINGSSVAR

Projektet er jo besluttet, men jeg synes fortsat det er et meget stort projekt taget i betragtning af de meget dårlige forhold for, at komme ind og ud af kvarteret. Vi er beboer, plejehjem, institutioner m.m som i det daglige har svært at komme ud og hjem. Når der er kamp på stadion bruger folk vores private parkering og bruger vores område til toilet. Kan ikke overskue hvordan der skal være plads til mere trafik i området. Der vil også komme noget skygge fra byggeriet på vores ejendomme, hvilket ikke er smart.

Svar til: 2018-0052480 af: Christian Granzow Holm

APPLICATION DATE

4. oktober 2018

SVARNUMMER

2

INDSENDT AF

Christian Granzow Holm

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Banedanmark

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Vasbygade 20

HØRINGSSVAR

Til Københavns Kommune Banedanmark har via abonnementet på Plandata fået besked om jeres fremlagte forslag til lokalplanforslag for Damhusengens skole. Vi skal for god ordens skyld oplyse, at vi ikke har bemærkninger til forslagene. Christian Granzow Holm Studentermedhjælper Banedanmark Arealer & Forvaltningsmyndighed Vasbygade 10 2450 København cghl@bane.dk
www.banedanmark.dk

Svar til: 2018-0052480 af: Metroselskabet I/S

APPLICATION DATE

4. oktober 2018

SVARNUMMER

1

INDSENDT AF

Metroselskabet I/S

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Metroselskabet I/S

BY

København S

POSTNR.

2300

ADRESSE

Metrovej 5

HØRINGSSVAR

Se venligst vedhæftede bilag.

MATERIALE:

cm-x-3p-e123-105-0015.pdf



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Postboks 348
1503 København V

Att.: Anita Kjølback

Metro Frederiksbergbanen. Metroselskabets bemærkninger til forslag til lokalplan "Damhusengens Skole"

Kommunens sagsnr.: 2018-0052415

Metroselskabet har den 1. oktober 2018 modtaget offentlig høring af forslag til lokalplan "Damhusengens Skole".

Lokalplanforslaget har til formål at muliggøre et nyt skolebyggeri og en daginstitution ved Damhusengens Skole samt fastlægge området til offentlige formål.

Metroselskabet har gransket det fremsendte materiale og har, grundet beliggenhed, ingen bemærkninger hertil.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Areal og Rettigheder på mailadressen AR-3parts@m.dk.

Med venlig hilsen

Christine Hammer Jespersen

Metroselskabet I/S
Metrovej 5
DK-2300 København S
m.dk

T +45 3311 1700
E m@m.dk

2018-10-04