



**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Udvikling

26. februar 2018

Jens Christian Gundtoft  
Hvidkildehusene Ejerlaug

Sagsnr.  
2018-0073967

### **Afslag på anmodning om udarbejdelse af lokalplan**

Dokumentnr.  
2018-0073967-1

Kære Jens Christian Gundtoft

Visitationsteamet i Center for Byplanlægning har nu behandlet jeres ansøgning af den 12. februar 2018 om at ændre lokalplan nr. 299 således, at der bliver mulighed for, at den enkelte ejer i området mellem Blåbærvej og Æblevej kan indrette parkering i forhaven. Forvaltningen har den 1. december 2017 meddelt afslag på en anmodning om at ændre lokalplanen for at give mulighed for, at den enkelte ejer på Hvidkildevej i lokalplanens område III kan indrette parkering i forhaven.

Vi har gennemgået det fremsendte materiale, men kan desværre ikke imødekomme jeres anmodning om udarbejdelse af en ændring af lokalplanen, idet forvaltningen fortsat ønsker at bevare det eksisterende plangrundlag, som sikrer det grønne præg i området.

#### **Hvis I har spørgsmål**

I er velkomne til at kontakte undertegnede, hvis I har spørgsmål.

#### **Hvis I vil klage**

I kan klage over afgørelsen inden for 4 uger efter, at I har modtaget dette brev. Se mere i nedenstående klagevejledning.

Med venlig hilsen

Morten Christiansen  
Jurist

#### **Klagevejledning:**

Den trufne afgørelse kan – for så vidt angår retlige spørgsmål – påklages til Planklagenævnet, jf. planloven § 58, stk. 1, nr. 3. Øvrige spørgsmål kan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Klageberettigede er enhver, der har en retlig interesse i afgørelsen samt landsdækkende foreninger, der har til formål at beskytte natur og miljø eller har væsentlige brugerinteresser i arealanvendelse, jf. planlovens § 59, stk. 1 og 2.

#### **Byplan Indre**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

Eventuel klage skal være indgivet inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, jf. bekendtgørelse om frist for indgivelse af klage mv.1 § 2, stk. 1, nr. 1. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag. Klagefristen regnes i hele døgn. Det vil sige, at klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Københavns Kommune. I Klageportalen beder vi dig om at anføre mailadressen [byensudvikling@tmf.kk.dk](mailto:byensudvikling@tmf.kk.dk) under Københavns Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Københavns Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Planklagenævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk)

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Teknik- og Miljøforvaltningen, Byens Udvikling - [byensudvikling@tmf.kk.dk](mailto:byensudvikling@tmf.kk.dk) eller postbox 348, 1503 København V. Teknik- og Miljøforvaltningen videresender anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål til domstolsprøvelse af afgørelser, der er truffet af kommunen i henhold til lov om planlægning, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. planlovens § 62, stk. 1.

Læs mere om hvordan du gør på [www.nmkn.dk\\KK-edoc-FIL01\\eDocUsers\\work\\tmf\\zjls\\www.nmkn.dk\\klage](http://www.nmkn.dk\\KK-edoc-FIL01\\eDocUsers\\work\\tmf\\zjls\\www.nmkn.dk\\klage)

---

<sup>1</sup> BEK nr 130 af 28/01/2017 "Bekendtgørelse om udnyttelse af tilladelser, frist for indgivelse af klage, indsendelse af klage til planklagenævnet og opsættende virkning af klage for visse afgørelser truffet efter lov om planlægning og visse andre love"

