

Høringsvar i forbindelse med Gyldenrisvej – Sags.nr. 2014-0173153

Nr.	Navn	Adresse	Postby	Henvendelsesdato	Kvittering	Markering
1	Kirsten Zastrow	Gyldenrisvej 46, 1. tv.	2300 København S	07-10-2014	Bliv hørt id: 7212	
2	David Niel Kristensen	Østriggade 8, 4. sal	2300 København S	07-10-2014	Bliv hørt id: 7210	
3	Bernt Bentsen	Gyldenrisvej 19	2300 København S	04-11-2014	Bliv hørt id: 7336	
4	Formand for G/F Ny Skelgaard v/ Anita Gran Jensen	Følfodvej 38	2300 København S	11-11-2014	21-11-2014	
5	HOFOR A/S v/ Nis Fink	Ørestads Boulevard 35	2300 København S	25-11-2014	25-11-2014	
6	Hans Vognsen Christensen	Tonne Kærsvej 65	7000 Fredericia	25-11-2014	Bliv hørt id 7393	
7	Amager Vest Lokaludvalg	Sundholmsvej 8	2300 København S	25-11-2014	Bliv hørt 7396	
8	Michael Jensen	Varmemester Lejerbo afd. 128-0		01-12-2014	03-12-2014	
9	Grundejerforeningen Oxford Have v/Charlotte Kyvsgaard-Nielsen	Oxford Have 99	2300 København	01-12-2014	Bliv hørt id: 7404	
10	Københavns Museum v/Rikke Simonsen	Absalonsgade 3	1658 København V	2-12-2014	03-12-2014	

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 8. oktober 2014 09:41
Til: Helle Hinsch
Emne: VS: Høringssvar: Gyldenrisvej (2014-0173153). Afsender: Kirsten Zastrow

AppServerName: KKEDOC4
DocumentID: 2014-0173153-1
DocumentIsArchived: -1

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 7. oktober 2014 16:35
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Gyldenrisvej (2014-0173153). Afsender: Kirsten Zastrow

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Gyldenrisvej

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på Om høringsprocessen på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2014-0173153
Svar id: 7212
Navn: Kirsten Zastrow
Postnr/by: 2300 København S
Organisation:
Adresse: Gyldenrisvej 46. 1.tv.
Email: kzastrow@tmfkp.dk
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Henset til at vi i Gyldenrisparken har været igennem en årelang renovering af boligerne med dertil hørende frygtelig støj - vil jeg gerne vide, om man vil gøre noget for at vi beboere ikke skal leve i endnu et støjhelvede mens rækkehusene opføres.
Har man tænkt sig at kompensere beboerne for dette. Jeg bor direkte ud til det område, der påtænkes bebygget - og forestiller mig, at der vil komme megen støj, meget svineri (byggestøv m.v.) i min lejlighed, hvorfor jeg gerne vil vide, hvorledes man har tænkt sig at afhjælpe dette??

Hilsner

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/7212>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling, Jakob Carlé Zabel, tlf. 3366 1335

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 7. oktober 2014 12:45
Til: Helle Hinsch
Emne: VS: Høringssvar: Gyldenrisvej (2014-0173153). Afsender: David Neil Kristensen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 7. oktober 2014 11:43
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Gyldenrisvej (2014-0173153). Afsender: David Neil Kristensen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Gyldenrisvej

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på Om høringsprocessen på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2014-0173153
Svar id: 7210
Navn: David Neil Kristensen
Postnr/by: 2300 København S.
Organisation:
Adresse: Østriaegade 8, 4 sal.
Email: noreply@blivhoert.kk.dk
Øvrige kontaktoplysninger: Benyt venligst e-mail.

Høringssvar:

BYG STORE PARCELHUSE I STEDET

Politikerne og embedsmændene er nazister og de vil kun bygge slum alle vegne. Slum, Slum og Slum ! Hitler, Hitler og Hitler !

Byg hellere nogle gode store parcelhuse med byggegrunde på 1000 kvadratmeter. Det er hvad de fleste mennesker ønsker sig.

Det nytter ikke at bygge slum-rækkehuse. Slum-rækkehuse betyder oversvømmelse. Desuden kan man ikke spille musik og se fjernsyn. Man kan ingenting. Slum-rækkehuse er ingenting værd.

Parcelhusene skal øremærkes gode personer, der ikke er tobaksnarkomaner, hashnarkomaner, alkoholikere og narkomaner. Muslimske terrorister er ikke velkomne.

København er en brun hitler-by der kun tror på røg, druk og terror. Det er for dårligt.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/7210>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling, Jakob Carlé Zabel, tlf. 3366 1335

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. november 2014 10:17
Til: Helle Hinsch
Emne: VS: Høringssvar: Gyldenrisvej (2014-0173153). Afsender: Bernt Bentsen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 4. november 2014 14:29
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Gyldenrisvej (2014-0173153). Afsender: Bernt Bentsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Gyldenrisvej

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på Om høringsprocessen på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2014-0173153

Svar id: 7336

Navn: Bernt Bentsen

Postnr/by: 2300 København S

Organisation:

Adresse: Gyldenrisvej 19

Email: bernt.bentsen@tmf.dk

Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Samtlige større grundejere og boligselskaber har fået lov til at etablere deres egne parkeringsregler på Gyldenrisvej. Privatordningerne begrænser de fælles parkeringsarealer.

Gæstebesøg til deres ejendomme eller lejere uden parkeringstilladelse fra boligforeningens ejere henvises til gadeparkering langs Gyldenrisvej og nabovejene.

Med tanke på områdets udvikling, den yderligere etablering af institutioner for unge og ældre, der har fundet sted, bør der indgå et forslag til samlet parkeringsplan for hele området omkring og langs Gyldenrisvej i forbindelse med yderligere etablering af boliger på Gyldenrisvej.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/7336>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling, Jakob Carlé Zabel, tlf. 3366 1335

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

14/11/2014

4

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Udvikling

Postboks 348

1503 Kbh. V

København S, d. 11. 11.14

Lokalplanforslag "Gyldenrisvej"

Fra et par beboere på Gyldenrisvej er grundejerforeningen Ny Skelgaards bestyrelse blevet gjort opmærksom på, at der i øjeblikket er et forslag til bygning af rækkehuse på Gyldenrisvej i høring.

Grundejerforeningen har gennem flere år forsøgt at få ændret status på Gyldenrisvej fra privat fællesvej til kommunal vej med den begrundelse, at vejen er stærkt trafikeret.

En forøgelse af antallet af beboere på Gyldenrisvej vil naturligvis øge trafikken yderligere. Derudover vil det skabe endnu flere problemer med parkering end tilfældet er i øjeblikket.

Gyldenrisparken (Lejerbo) har for nylig renoveret de parkeringsarealer, der hører til bebyggelsen. Derved er der indført en parkeringslicensordning, således at kun biler hørende til bebyggelsen kan parkere på disse arealer. Gæster er henvist til at parkere på Gyldenrisvej. Den er også rigelig bred, men det skaber problemer for cyklister at skulle køre ud og ind mellem parkerede biler. Derudover er vores beboere ude for, at de ofte ikke kan komme ind og ud ad deres egne indkørsler, idet parkerede biler enten holder ud for deres indkørsler eller tager udsynet, når ind- og udkørsel skal ske fra private grunde.

Hvis det besluttes, at de rækkehuse, der p.t. er årsag til høringsfasen bygges, vil G/F Ny Skelgaard foreslå, at der indføres en samlet løsning for parkeringsforhold på Gyldenrisvej, f.eks. i form af opmalet cykelsti og opmalede parkeringsbåse, som det er tilfældet på f.eks. Sundbyvestervej.

Sagen er meget aktuel, idet G/F Ny Skelgaard i 2015 agter at lægge ny asfalt på Gyldenrisvej og i øvrigt renovere såvel vej som fortove. Dette projekt er i gang. Der henvises til firmaet Hartvig Consult, Roskilde, som står for renoveringen.

Anita Gran Jensen
Anita Gran Jensen

Formand for G/F Ny Skelgaard

Følfodvej 38

2300 København S

14/11/2014

B
Economique



Teknik og Miljøforvaltning

Byens Vedtægter

Postboks 348

1503 København V

1503, Box 348

Box 348

G/F Ny Shelljard. Follidney 38, 2300 Kth S



OPEN HERE

Helle Hinsch

Fra: Nis Fink [nifi@hofor.dk]
Sendt: 25. november 2014 08:11
Til: Helle Hinsch; TMFKP BU
Emne: SV: Forslag til lokalplan"Gyldenrisvej" med tilhørende forslag til kommuneplantillæg.

Hej

Hermed HOFORs bemærkninger til lokalplanforslaget:

Vedr. Varme: **KK** bedes være opmærksom på, at der er placeret en række forsyningsledninger på det påtænkte lokalplanområde, der skal respekteres.
For flere oplysninger om ledninger, kan **KK** gå ind på www.ler.dk og sende en forespørgsel på placering af ledninger for det konkrete område.

HOFOR vil gerne forsyne det fremtidige byggerier med fjernvarme.

Ingen øvrige bemærkninger.

Med venlig hilsen

Nis Fink
Planlægger
Plan - VS
Regn- og Spildevand

Direkte tlf: 2795 4602
E-mail: nis.fink@hofor.dk

Tænk på miljøet - spar på vand og energi!

HOFOR A/S | Ørestads Boulevard 35 | 2300 København S | CVR: 10073022 | tlf. 3395
3395 | www.hofor.dk

Fra: Helle Hinsch [<mailto:helhin@tmf.kk.dk>]

Sendt: 7. oktober 2014 10:23

Til: KFFKP Sekretariat og Presse; Birgitte Clasen; Per Christensen; SUFKP SUF; Jørgen Dahl; Tue Rex; Tøger Nis Thomsen; Ida Nielsen; Mette Jørgensen; TMFKP BU CBP Trafikplanvurdering; Søren Kastoft; Nis Fink; Erna Nyvang; Phillip Reisinia; 'clabc@dongenergy.dk'; Inger Wiene; Hanna Sofia Strandmark Dahlström; 'ejendomme@dsb.dk'; 'banedanmark@bane.dk'

Emne: Forslag til lokalplan"Gyldenrisvej" med tilhørende forslag til kommuneplantillæg.

Til forvaltninger m.fl.

Til orientering fremsendes hermed link til Københavns Kommunes hjemmeside, hvor materiale om lokalplanforslaget, "Gyldenrisvej" med tilhørende forslag til kommuneplantillæg, findes. Planforslagene er vedtaget af Borgerrepræsentationen den 18. september 2014.

[Link til Københavns Kommunes hjemmeside](http://www.kk.dk/da/om-kommunen/indsatsomraader-og-politikker/byplanlaegning-og-anlaeg/byplanlaegning/lokalplaner/lokalplanforslag/gyldenrisvej)

<http://www.kk.dk/da/om-kommunen/indsatsomraader-og-politikker/byplanlaegning-og-anlaeg/byplanlaegning/lokalplaner/lokalplanforslag/gyldenrisvej>

Med venlig hilsen

Helle Hinsch

Sekretær
Byplan Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

Direkte 3366 1293
Fax 3366 7020
Email helhin@tmf.kk.dk
EAN 5798009493149



SHARING
COPENHAGEN 2014
BE PART OF THE SOLUTION

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 25. november 2014 08:55
Til: Helle Hinsch
Emne: VS: Høringssvar: Gyldenrisvej (2014-0173153). Afsender: Hans Vognsen Christensen
Vedhæftede filer: 14-25044-2 Svar_Lokalplan Gyldenrisvej.pdf; Pas på ledningerne og livet.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 24. november 2014 13:44
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Gyldenrisvej (2014-0173153). Afsender: Hans Vognsen Christensen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Gyldenrisvej

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på Om høringsprocessen på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2014-0173153
Svar id: 7393
Navn: Hans Vognsen Christensen
Postnr/by: 7000 Fredericia
Organisation: Energinet.dk
Adresse: Tønne Kærsvej 65
Email: hans.vognsen@energinet.dk
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

se venligst vedhæftede filer

Vedhæftede filer:

14-25044-2 Svar_Lokalplan Gyldenrisvej.pdf
Amager koblingsstation ortofotokort.pdf
Vejledning om forsigtighedsprincip mangnetfelter 2013.pdf
Pas på ledningerne og livet.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/7393>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling, Jakob Carlé Zabel, tlf. 3366 1335

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Københavns Kommune,
Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Byplanlægning
Postboks 447
1505 København V

Tonne Kjærsvvej 65
7000 Fredericia
Tel. +45 70 10 22 44
Fax +45 76 24 51 80

info@energinet.dk
www.energinet.dk
cvr-nr. 28 98 06 71

Sendt til e-mail: www.blivhoert.kk.dk/lokalplaner

Svar til høring af lokalplan om mulighed for opførelse af rækkehuse på Gyldenrisvej, Amager Vest.

24. november 2014
HVC/HVC

Energinet.dk har den 6. oktober 2014 modtaget information fra PlansystemDK om, at lokalplanforslag Gyldenrisvej er i forslag. Høringsfristen er den 2. december 2014.

Det fremgår, at lokalplanens formål er at give mulighed for etablering af et boligområde med rækkehuse. Kortbilag 1 i lokalplanen angiver, at planområdet omfatter en del af matr. nr. 2240 Sundbyvester, København.

Information om Energinet.dk

Til information kan det oplyses, at Energinet.dk ejer gastransmissionsnettet samt eltransmissionsnettet på mere end 100 kV.

Bemærkninger

Nærværende høringssvar omhandler udelukkende eltransmissionsnettet.

Det bemærkes, at lokalplanens redegørelsesdel har fokus på støj i forhold til trafikken på Irlandsvej og Gyldenrisvej. Energinet.dk vil opfordre til, at lokalplanen også har fokus på støj og eventuel støjafskærmning indenfor lokalplanområdet i forhold til den eksisterende koblingsstation beliggende på matr.nr. 2240 Sundbyvester, København. Eventuelle udgifter til støjafskærmning/-dæmpning af koblingsstationen i forhold til det kommende boligbyggeri er Energinet.dk uvedkommende

Derudover kan det oplyses, at der indenfor lokalplanområdet ligger to 132 kV kabler, som skal flyttes, inden lokalplanen kan realiseres. Energinet.dk er i dialog med projektudvikleren herom. Det eksisterende og fremtidige kabeltracé fremgår af bilag1, hvor de eksisterende 132kV kabler er vist med sort stiplede linje og de fremtidige kabler er vist med blå.

Kablerne er sikret med tinglyst deklARATION (dato/løbenummer: 08.09.2006-147039-01), som bl.a. giver ledningsejer ret til uhindret adgang til kablerne. Endvidere fremgår det af deklARATIONEN, at såfremt den til enhver tid værende

ejer eller lejer af ejendommen, eller parceller udstykket herfra, ønsker at foretage f.eks. nybygning, ombygning eller tilbygning mv. afholder vedkommende eventuelle udgifter til ændringer på anlæggene.

Forsigtighedsprincip og magnetfelter

Overalt, hvor vi bruger, producerer eller transporterer elektrisk strøm, vil der være magnetfelter. Det betyder, at der vil være magnetfelter tæt på alle elforsyningsanlæg og el-apparater, uanset om det er transformere, luftledninger eller jordkabler. Felternes størrelse afhænger af, hvor megen strøm, der går i ledningen eller apparatet, og de aftager kraftigt med afstanden.

I Danmark har vi ingen minimumsafstande eller grænseværdier, der angår eventuelle langtidsvirkninger af magnetfelter fra højspændingsanlæg. Sundhedsstyrelsen vurderer, at der ikke er tilstrækkelig videnskabelig baggrund herfor.

I stedet har vi et forsigtighedsprincip, som er en anbefaling fra Sundhedsmyndighederne. Forsigtighedsprincippet omfatter eksponering fra magnetfeltet og er formuleret således:

"Nye boliger og institutioner, hvor børn opholder sig, ikke bør opføres tæt på eksisterende højspændingsanlæg. Nye højspændingsanlæg bør ikke opføres tæt på eksisterende boliger og børneinstitutioner.

Begrebet "tæt på" kan ikke defineres generelt, men må afgøres i den konkrete situation ud fra en vurdering af den konkrete eksponering."

Forsigtighedsprincippet henvender sig således både til plan- og byggemyndigheder og til ejere af højspændingsanlæg. Energinet.dk ønsker forsigtighedsprincippet fulgt ved plan-/anlægsarbejde og anbefaler, at man følger *Vejledning i forvaltning af forsigtighedsprincippet ved miljøscreening, planlægning og byggesagsbehandling*. Vejledningen er udgivet af Elbranchens Magnetfeltudvalg i samarbejde med Kommunernes Landsforening – se venligst denne vedhæftet.

For yderligere oplysninger om magnetfelter, se venligst vores hjemmeside www.energinet.dk/magnetfelter

LER

Når der graves i nærheden af elkabler, er det vigtigt, at kende kablernes placering. Husk at forespørg i LER-registeret (ledningsejerregisteret) INDEN der graves i jorden.

Kontakt gerne undertegnede ved evt. spørgsmål.

Med venlig hilsen

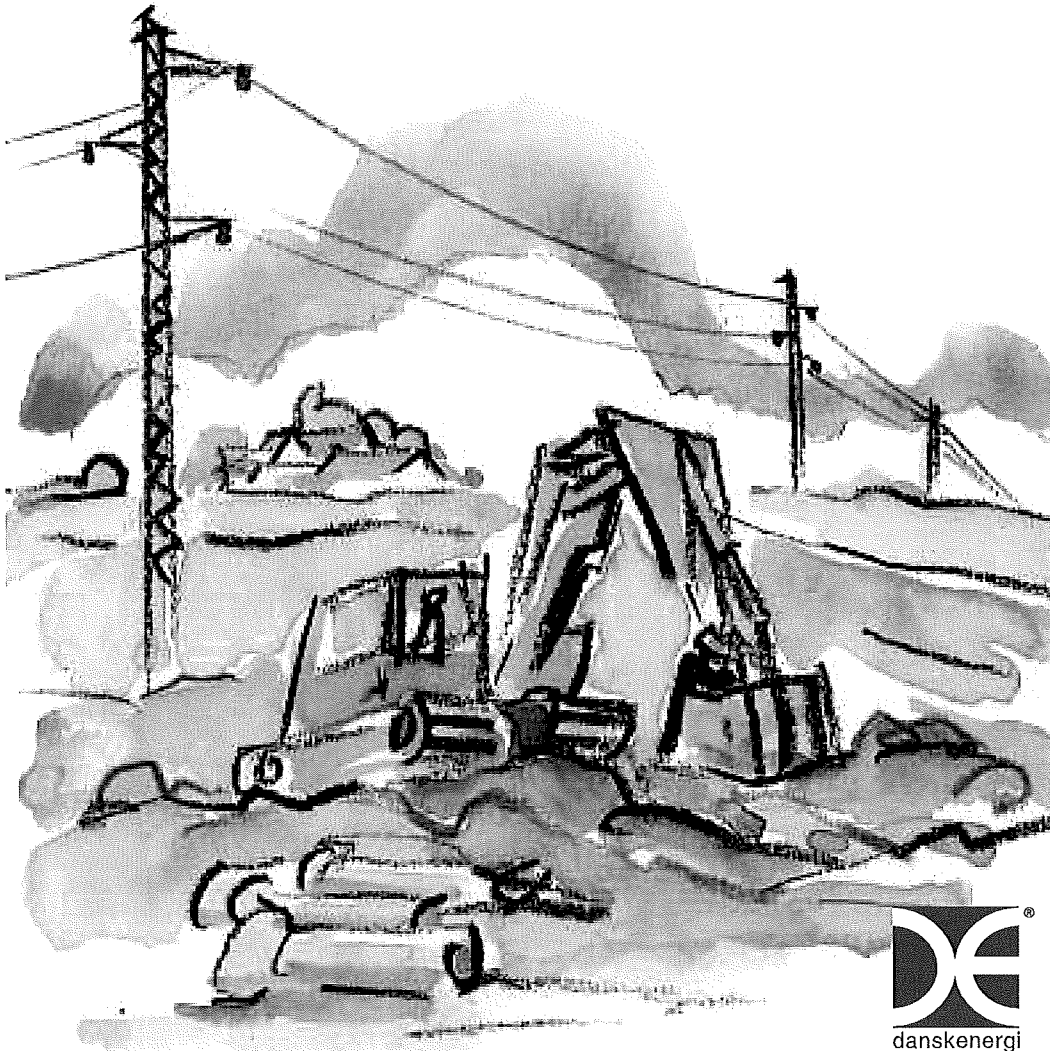
Hans Vognsen Christensen
+4576224722
hvc@energinet.dk

Bilag:

1. Kortudsnit over eksisterende og fremtidige 132 kV kabler
2. Vejledning i forvaltning af forsigtighedsprincippet ved miljøscreening, planlægning og byggesagsbehandling
3. Pas på ledninger og livet

Pas på ledningerne og livet

Gør arbejdet sikkert • Kend respektafstandene • Meldepligt



Indledning

Sikkerhedsstyrelsen har udarbejdet stærkstrømsbekendtgørelsen.

Bekendtgørelsens afsnit 5A omhandler sikkerhedsforskrifter for transport og arbejde - blandt andet bygningsarbejde, vejarbejde og landbrugsarbejde - i nærheden af elforsyningsanlæg.

Afsnit 5A kan bestilles gennem boghandlerne.

Det primære formål med bestemmelserne i afsnit 5A er at undgå ulykker og uheld, samt at undgå skader på elforsyningsanlæggene, så store beløb spares for samfundet.

Skader på elforsyningsanlæg bevirker ofte, at forbrugerne er uden strøm i kortere eller længere tid, hvilket medfører produktionstab, store gener for forbrugerne (manglende lys, varme, TV m.v.) og risiko for yderligere ulykker (færdsel, sygehuse, plejehjem).

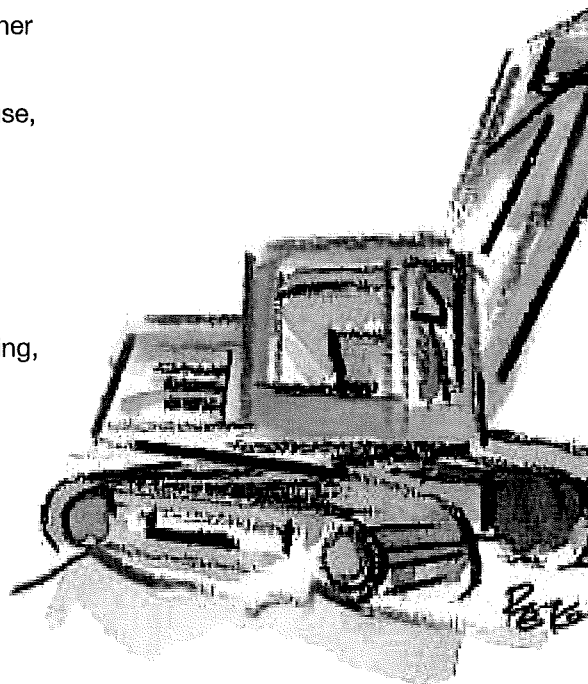
*Afsnit 5A gælder **ikke** for følgende arbejder:*

1. Almindelig jordbearbejdning i forbindelse med have- og landbrugsarbejde, såsom pløjning, harvning, såning m.v.
2. Kørsel med eller anvendelse af landbrugsmaskiner under luftledninger.

Undtagelsen gælder dog kun, såfremt

- maskinens højde over jord (incl. personer, antenner m.v.) ikke er større end 4 m ved lavspænding og 4,5 m ved højspænding, og såfremt
- maskinen ikke har bevægelige dele, som kan overskride de angivne højder over jord, eller at disse dele er fastlåst, så de nævnte højder ikke overskrides.

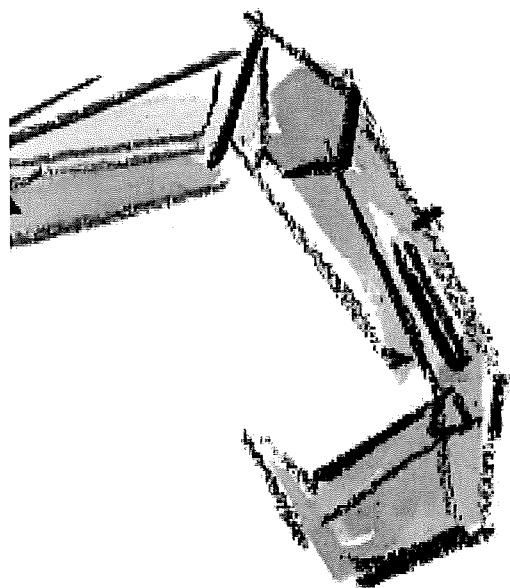
3. Transport og almindelig færdsel på veje, som er åbne for offentlig trafik. For disse gælder færdselsloven og de heri angivne højder.
4. Arbejde og transport, der udføres af elselskaber eller efter særlig aftale med det stedlige elselskab.



Almindelige bestemmelser

For alt arbejde i nærheden af elforsyningsanlæg gælder følgende:

1. Ved planlægning, instruktion og udførelse skal der udvises omtanke og omhu for at undgå fare for personer og gods.
2. Ethvert elforsyningsanlæg skal betragtes som spændingsførende, medmindre folk fra elselskabet har erklæret det spændingsløst.
3. Har man fået anvisninger fra elselskabet, skal disse nøje følges.



msf 96

Planlægning

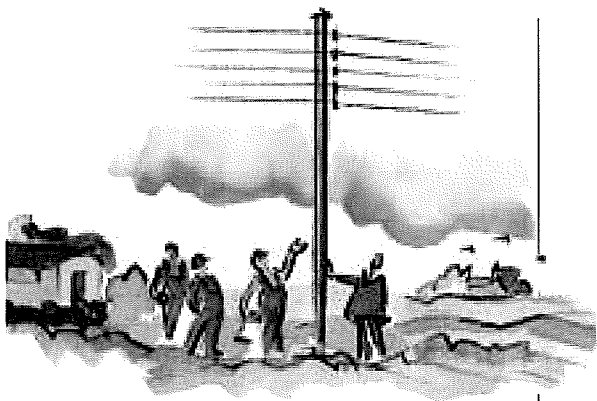
I afsnit 5A foreskrives blandt andet:

1. Ved ethvert grave-, bore- og nedramningsarbejde i jorden (gade, vej, mark m.v.), skal der rettes henvendelse til det stedlige elselskab for at få oplysning om, hvorvidt der er elkabler i arbejdsområdet.
2. At enhver, der iværksætter eller er ansvarlig for udførelsen af arbejde i nærheden af luftledninger og transformerstationer, skal vurdere, om det er muligt at overholde visse nærmere angivne respektafstande fra anlæggene. Er dette ikke muligt, skal der rettes henvendelse til det stedlige elselskab, og nærmere anvisning på arbejdets udførelse, herunder en eventuel nedsættelse af respektafstandene, skal aftales med elselskabet.

Ved henvendelse til elselskabet i forbindelse med gravearbejde udleveres enten nogle planer, der viser elkablernes placering, eller gives anvisning på stedet. Send eventuelt på forhånd en situationsplan over arbejdets omfang.

Bemærk

Respektafstandene i afsnit 5A gælder kun ved arbejde. Afstande mellem færdige bygninger m.v. og elforsyningsanlæg er mindre. Spørg elselskabet om disse.



Respektafstand for højspænd luftledninger

Instruktion

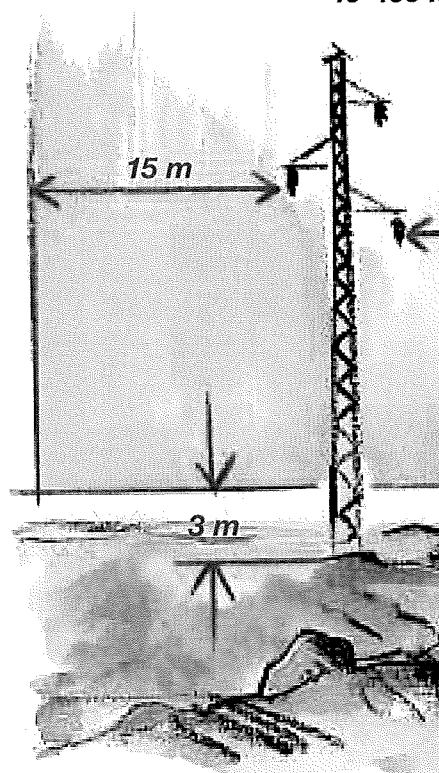
Entreprenøren - og det er enhver, der iværksætter og er ansvarlig for udførelsen af arbejde i nærheden af elforsyningsanlæg - skal sørge for,

1. at personale, der udfører sådant arbejde, er blevet gjort bekendt med de bestemmelser i afsnit 5A, som vedrører dets opgaver,
2. at alle, der er beskæftiget ved arbejdet, er instrueret om
 - eventuelle elforsyningsanlæg i arbejds- eller transportområdet
 - respektafstandene fra anlæggene
 - eventuelle anvisninger fra elselskabet,
3. at personalet er bekendt med, hvilket elselskabsområde der arbejdes i, og hvilket telefonnummer selskabet har.

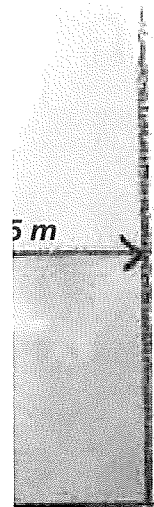
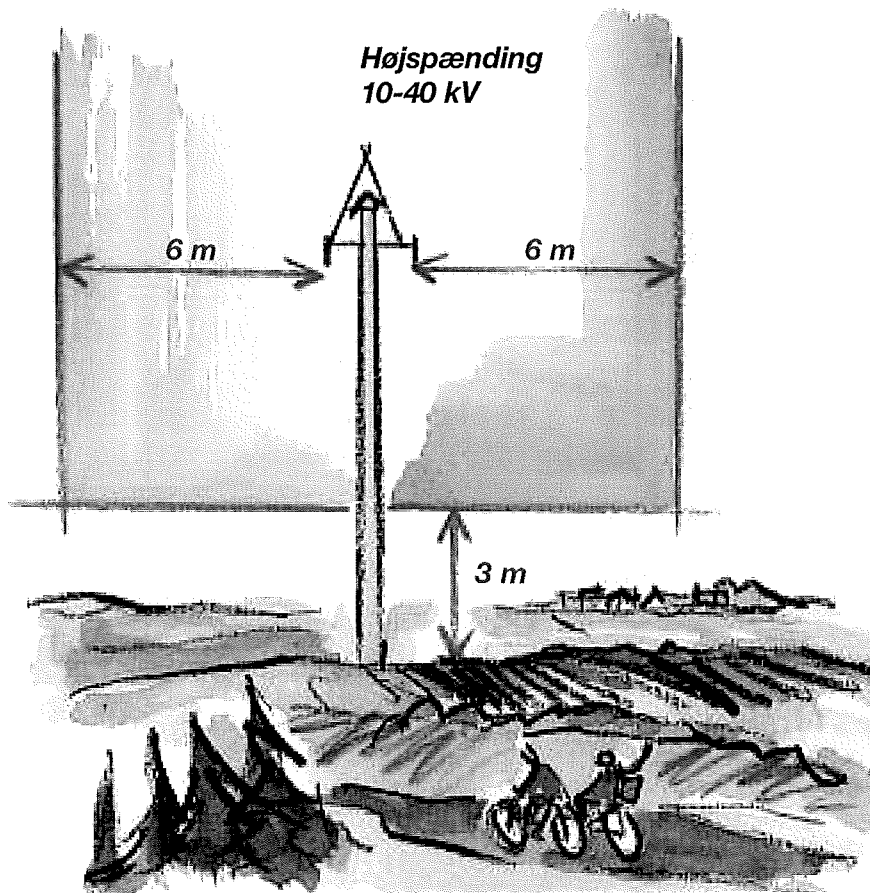
Entreprenøren skal endvidere anmelde enhver skade, ulykke eller uheld i forbindelse med el-forsyningsanlæg til elselskabet.

En liste over alle elselskaber med telefonnumre kan rekvireres hos Danske Energi på telefon 35 300 400, fax 35 300 401 eller de@danskeenergi.dk

**Højspær.
40-400 k**



e
js-



De røde linier markerer de gældende respektafstande.

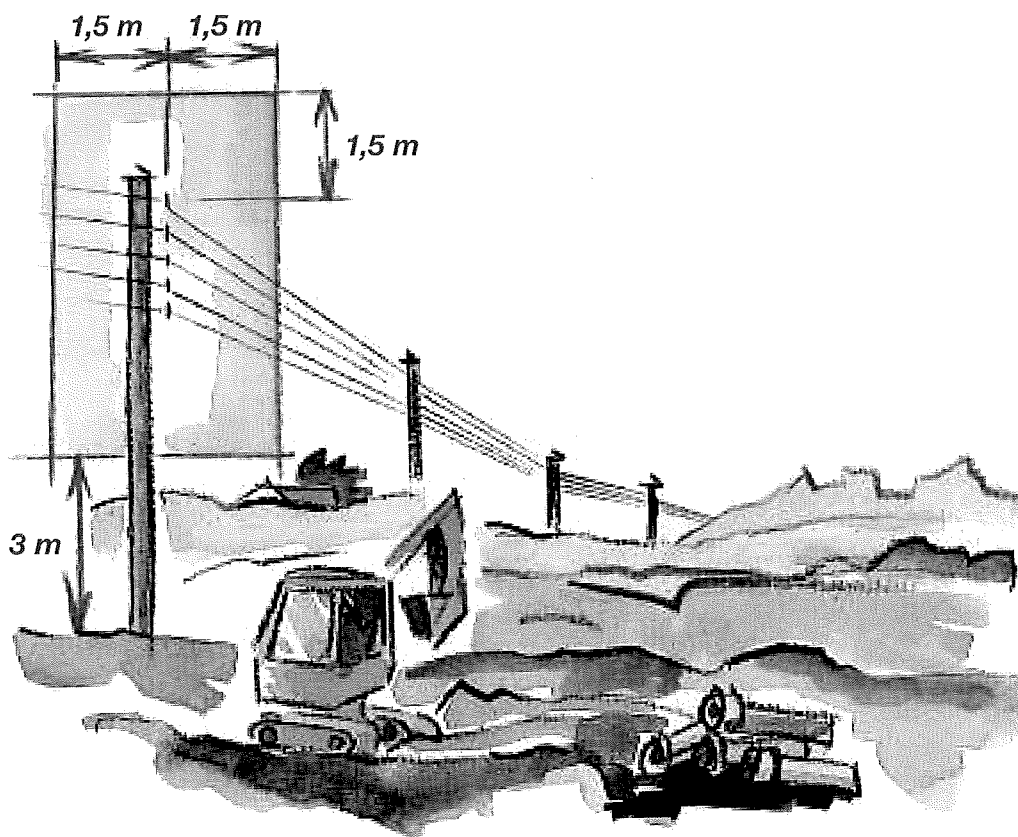
Feltet inden for den røde linie er tegnet som et snit, men skal selvfølgelig forstås som gældende langs hele linien.

Der er ofte mulighed for at arbejde inden for respektafstandene, bare det sker i samarbejde med elselskabet.

Spørg elselskabet om det kan lade sig gøre.

Respektafstande for lavspændings-luftledninger

(gælder også for luftkabler)



De røde linier markerer de gældende respektafstande.

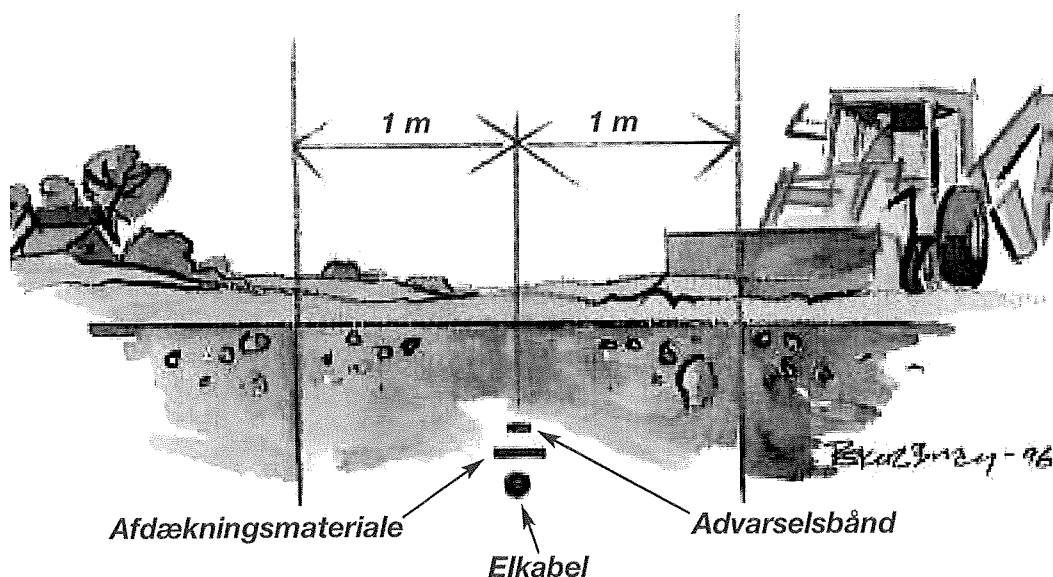
Feltet inden for den røde linie er tegnet som et snit, men skal selvfølgelig forstås som gældende langs hele linien.

Der er ofte mulighed for at arbejde inden for respektafstandene, bare det sker i samarbejde med elselskabet.

Spørg elselskabet om det kan lade sig gøre.

Respektafstanden skal også overholdes ved opsætning af træer og anden stor beplantning.

Respektafstande for elkabler



Støder man på advarselsbånd eller afdækningsmateriale, er man inden for respektafstanden. Stands gravningen og kontakt elskabet.

Fremgangsmåde ved grave-, bore- og nedgravningsarbejde:

1. Oplysninger om eventuelle elkabler i graveområdet skal indhentes hos elskabet. Hvis der eventuelt skal foreligge gravetilladelse, skal denne indhentes hos kommunen, som kræver, at alle berørte ledningsejere kontaktes for påvisning af eventuelle kablers og ledningers beliggenhed.
2. Kabelplaceringer i graveområdet skal klarlægges.
3. Eventuelt arbejde inden for respektafstanden skal aftales med elskabet.

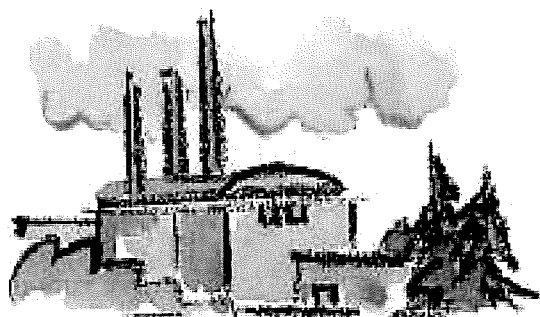
De røde linier markerer de gældende respektafstande. Gravning inden for denne zone må ikke finde sted uden særlig aftale med elskabet.

Elkabler ligger normalt i en dybde fra 0,35 m til 1,2 m, men terrænnændringer kan have ændret dybden.

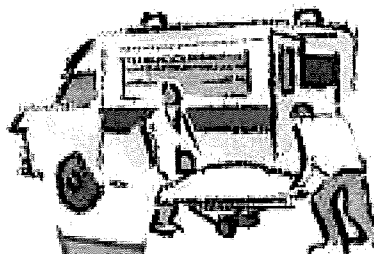
Telekabler er nedgravet til en dybde varierende fra 40 cm til omkring 1 meter. En stor del af telekablerne er forsynet med gul eller orange plastkappe, men nogle typer telekabler er ikke til at skelne fra eksempelvis elkabler. Telekabler kan også føre *livsfarlige spændinger*. Derfor skal telekabler **altid** omgås med samme varsomhed som elkabler.

Er ulykken sket

Meldepligt



Elselskab



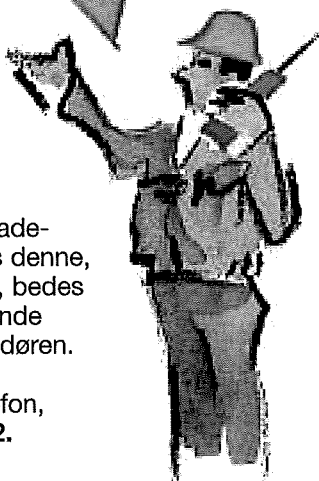
Ambulance

Elselskabet skal hurtigst muligt underrettes om, hvor uheldet eller ulykken er sket, hvad der er sket, og om anlægget eventuelt skal afbrydes.

Er man alene med en tilskadekommen og skal være hos denne, mens der ventes på hjælp, bedes om muligt en forbi passerende om at underrette elleverandøren.

Underretning gives pr. telefon, eventuelt ved at trykke **112**.

Afvent hjælp.



Tryk elselskabets nummer eller 112

Sørg for, at ingen i mellemtiden kommer inden for:

10 m fra nedrevne højspændingsledninger

2 m fra nedrevne lavspændingsledninger

5 m fra overgravede kabler.

Stempel

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 25. november 2014 11:39
Til: Helle Hinsch
Emne: VS: Høringssvar: Gyldenrisvej (2014-0173153). Afsender: Amager Vest Lokaludvalg
Vedhæftede filer: Høringssvar vedr. forslag til lokalplan for Gyldenrisvej.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 25. november 2014 11:26
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Gyldenrisvej (2014-0173153). Afsender: Amager Vest Lokaludvalg

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Gyldenrisvej

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på Om høringsprocessen på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2014-0173153
Svar id: 7396
Navn: Amager Vest Lokaludvalg
Postnr/by: 2300 Kbh S
Organisation:
Adresse: Sundholmsvej 8
Email: noreply@blivhoert.kk.dk
Øvrige Kontaktoplysninger: 21162202

Høringssvar:

Vedhæftede filer:

Høringssvar vedr. forslag til lokalplan for Gyldenrisvej.pdf

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/7396>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling, Jakob Carlé Zabel, tlf. 3366 1335

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



**AMAGER VEST
LOKALUDVALG**

Sundholmsvej 8
2300 København S

E-mail
ZH3T@okf.kk.dk
www.avlu.dk

**Att Helle Hinsch
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling**

Høringssvar vedr. forslag til lokalplan for Gyldenrisvej

Amager Vest Lokaludvalg takker for modtagelsen af lokalplanforslaget for Gyldenrisvej. Lokalplanen synes at gå i spænd med den omkringliggende bebyggelse, særligt Oxford Have.

Lokaludvalget efterlyser dog mere konkrete løsninger for den lokale afledning af regnvand (LAR), ligesom vi opfordrer til i øvrigt at gøre brug af permeable overflader, hvor det er muligt. En lokalplan for et nybyggeri giver netop en chance for at indtænke håndteringen af regnvand direkte i anlægget.

Dertil vil lokaludvalget henstille til at Gyldenrisvej omdannes fra privat fællesvej til offentlig vej. Den meget brede vej benyttes af mange tusinde handlende og lastbiler til de to supermarkeder, der ligger på hjørnerne til Amagerbrogade. Lokaludvalget mener, at det er en urimelig stor opgave for beboerne at stå for vejens renovering, vedligeholdelse og snerydning, når vejen i så stort omfang benyttes af andre end beboerne.

Med venlig hilsen

Lars Rimfalk Jensen
Formand

NOTAT

06-11-2014

Sagsnr.
2014-0231134

Dokumentnr.
2014-0231134-2



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Vest Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2014 11:01
Til: Helle Hinsch
Emne: VS: Vedr. Gyldenrisvej, forslag til lokalplan med tilhørende forslag til kommuneplantillæg
Vedhæftede filer: lokalplanforslag Gyldenrisvej.docx

Fra: Rikke Simonsen
Sendt: 2. december 2014 09:39
Til: TMFKP BU
Emne: Vedr. Gyldenrisvej, forslag til lokalplan med tilhørende forslag til kommuneplantillæg

Hermed fremsendes Københavns Museums svar Vedr. Gyldenrisvej, forslag til lokalplan med tilhørende forslag til kommuneplantillæg.
Vi har ingen kommentarer.

M.v.h.

Rikke Simonsen
Museumsinspektør, arkæolog

Københavns Museum
Absalonsgade 3
1658 København V

rikke.simonsen@kff.kk.dk
Tel: +45 51 71 45 47
www.copenhagen.dk



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign
Postboks 447
1505 København V

København d.25/11-2014.

Vedr. Gyldenrisvej, forslag til lokalplan med tilhørende forslag til kommuneplantillæg.

Københavns Museum har modtaget materiale vedrørende ovennævnte høring og har foretaget en gennemgang af sagen.

Københavns Museum har ingen kommentarer til ovenstående.

Med venlig hilsen

Inger Wiene
Museumsinspektør
Københavns Museum
iwiene@kff.kk.dk
3328 4205

Rikke Simonsen
Museumsinspektør
Københavns Museum
rikke.simonsen@kff.kk.dk
5171 4547

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2014 11:00
Til: Helle Hinsch
Emne: VS: Høringssvar: Gyldenrisvej (2014-0173153). Afsender: Charlotte Kyvsgaard-Nielsen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 1. december 2014 19:08
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Gyldenrisvej (2014-0173153). Afsender: Charlotte Kyvsgaard-Nielsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Gyldenrisvej

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på Om høringsprocessen på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2014-0173153
Svar id: 7404
Navn: Charlotte Kyvsgaard-Nielsen
Postnr/by: 2300 København
Organisation: Grundejerforeningen Oxford Have
Adresse: Oxford have 99
Email: noreply@blivhoert.kk.dk
Øvrige kontaktoplysninger: 22202531

Høringssvar:

Grundejerforeningen Oxford Have synes, at det er en god idé, at en del af arealerne ved transformer stationen skal anvendes til bebyggelse.

Vi mener dog, at Kommunen burde have sent lokalplanen i nabohøring hos Grundejerforeningen Oxford Have, da en del af Kommunens oplæg har direkte betydning for Grundejerforeningen Oxford Have arealer.

Københavns Kommune lægger op til, at der skal laves en sti mellem den nye bebyggelse og Oxford Have, jf. bl.a. lokalplan Gyldenrisvej § 4. Det er vi imod. Det er Grundejerforeningen Oxford Haves arealer, og vi ser ingen grund til, at der skal være en sti ind til os.

Herudover vil stien betyde, at vi kan blive nødt til at nedlægge en (eller flere) parkeringspladser, som vi i forvejen ikke har nok af, alternativt at vi skal flytte et skraldeskur, som vi så skal finde plads til andet steds (plads som vi i forvejen ikke har nok af).

Hvis parkeringspladser skal nedlægges, vil det medføre betydelige omkostninger for os, da vi i givet fald skal have ændret nummereringen af vores parkeringspladser, da hver parkeringsplads i dag har trykt et nummer i asfalten, hvor det pågældende nummer så hører til et bestemt rækkehus.

Vi mener desuden, at der vil være risiko for, at gæster og beboere i den nye bebyggelse kan føle sig fristet af at parkere på vores parkeringspladser, når der er en sti ind til os. Dette vil skabe problemer for os og vores gæster, da vi har i forvejen problemer med, at vi ikke har tilstrækkelige parkeringspladser til gæster til egne beboere.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer.

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/7404>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling, Jakob Carlé Zabel, tlf. 3366 1335

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

8

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. december 2014 10:45
Til: Helle Hinsch
Emne: VS: Høringssvar vedrørende forslag til lokalplan Gyldenrisvej

Fra: Michael Jensen
Sendt: 1. december 2014 10:59
Til: TMFKP BU
Cc: Bjarne West; Frank Nielsen; Marianne Jørgensen; Niels Andersson
Emne: Høringssvar vedrørende forslag til lokalplan Gyldenrisvej

Københavns kommune,
Teknik- og miljøforvaltningen, Center for byplanlægning
Postboks 447
1505 København V

1. december 2014.

Sendt til e-mail: www.byensudvikling@tmf.kk.dk

Svar til høring af lokalplanen om mulighed for opførelse af rækkehuse på Gyldenrisvej, Amager Vest.

Lejerbo afd. 1280, Gyldenrisparken takker for modtagelsen af lokalplansforslaget for Gyldenrisvej. I hovedtræk er vi glade for initiativet til byggeri på Dong grunden, men har dog nedenstående kommentarer/svar til denne.

Ud af det fremsendte, kan vi se, at der er planlagt 2 stiadgange til Gyldenrisparken fra den nye bebyggelse. Vi kan ud af tegningen se, at den ene stiadgang er planlagt direkte ind i eksisterende genbrugsplads. Det er naturligvis ikke muligt. Den anden er placeret umiddelbart nord for, mod Oxford Have bebyggelsen, og ikke særligt langt fra den gennemgang Oxford Have har etableret i forbindelse med opførelsen af denne. Vi skal henlede opmærksomheden på Oxford Have gennemgangen, og anmode jer om, at se på muligheden for at etablere gennemgang fra det kommende byggeri, til Oxford Have. Nybyggeriets beboere, vil da kunne bruge gennemgangen fra Oxford Have til Gyldenrisparken. Vi vil fra Gyldenrisparkens side fastholde, at adgangsveje til/fra den nye bebyggelse, skal ske enten via Gyldenrisvej, eller via den allerede eksisterende stiforbindelse mellem Oxford Have og Gyldenrisparken.

Vi må konstatere, at dette byggeri vil føre til øget trafik, på den i forvejen hårdt belastede Gyldenrisvej. Derfor skal vi fra Gyldenrisparkens side, henstille til at Gyldenrisvej omdannes fra privat fællesvej til offentlig vej. Vejen benyttes i forvejen af et stort antal handlende til både Kvickly og Føtex. Her taler vi om både kunder, samt vareleverancer til begge supermarkeder. Med den nu øgede trafik vil den økonomiske belastning for vores lejere komme til at påvirke huslejen i negativ retning i forhold til vedligeholdelse, samt snerydning af vejen.

Kontakt gerne undertegnede ved evt. spørgsmål

Med venlig hilsen

Michael Jensen
Varmemester Lejerbo afd. 128-0
3084 5526

