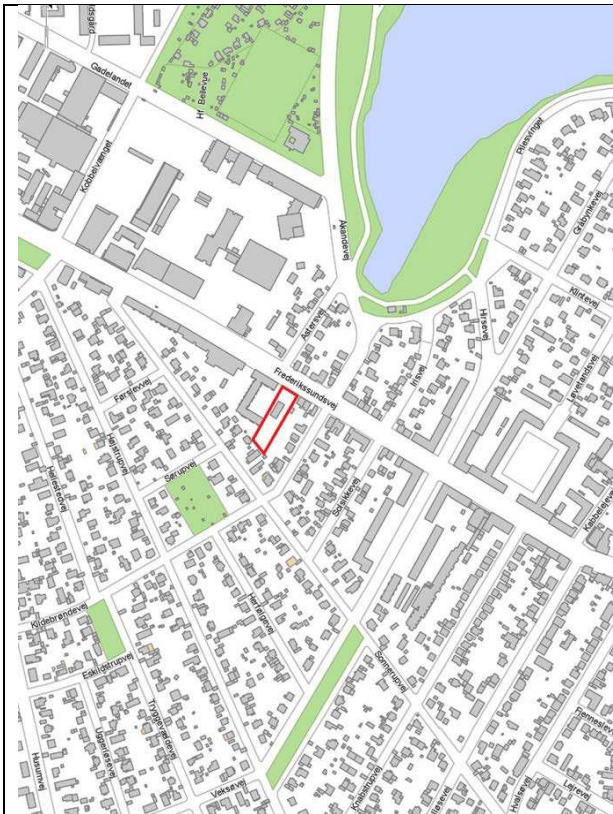


FAKTA**Forslag til tillæg 1 til lokalplan "Kildebrøndevej"****Bydel:****Beliggenhed/adresse:**

LOKALPLANFORSLAGET		
	Eksisterende forhold	Muliggjorte ændringer
Samlet grundareal		
Anvendelse / KP-ramme	Bolig og erhverv	Institution i stueetage mod Frederikssundsvej
Bebyggelsesprocent	110	
Maksimal bygningshøjde/ antal etager	4½ etager	
Etageareal		
Muliggjort m ² bolig		
Muliggjort m ² erhverv		
Friarealprocent erhverv		
Friarealprocent institutioner	100% af etagearealet	
Bilparkering / antal pladser	1 pr. 100m ² etageareal	1 handicapparkering og 3 personbiler
Cykelparkering almindelige	Fornødent omfang	24 cykler
Cykelparkering pladskrævende		6 ladcykler
Særlige bemærkninger		Parkeringsbehovet er vurderet på grundlag af rapporten 'Trafik og parkering i forbindelse med børneinstitutioner i Københavns Kommune.