

Til medlemmerne af Teknik- og Miljøudvalget

København, den 2. december 2019

## Opbakning til fredeliggørelse af Vester Voldgade

Ungeråd KBH har fremsat forslag om en permanent fredeliggørelse af Vester Voldgade for gennemkørende bus- og biltrafik. Det er Ungerådets opfattelse, at perioden uden bus- og biltrafik har skabt en bedre sammenhæng mellem Rådhuspladsen og Middelalderbyen, og fredeliggørelsen har på den måde givet bedre adgang til disse byrum. Vurderingen deles af Indre By Lokaludvalg.

Forslaget behandles af udvalget den 2. december 2019.

Capital Investment, der udvikler ejendommen Utrechtbygningen vil gerne med denne henvendelse til udvalget bakke op om forslaget fra Ungerådet KBH.

Utrechtbygningen ligger på Rådhuspladsen direkte overfor rådhuset og omgrænses derudover af H.C. Andersens Boulevard, Studiestræde og Vester Voldgade.

Vi vil gerne bidrage til at bringe liv til den nye Rådhusplads ved at aktivere bygningens store facade overfor rådhuset med caféer og restauranter der med udeservering kan være med til at give pladsen det liv, den fortjener.

Samtidig vil vi gerne fastholde handelsgaden i Vester Voldgade og har her set nødvendigheden af en fredeliggørelse i forhold til trafikken for herved at få et gadeforløb, der kan binde Rådhuspladsen og kvarteret ved Studiestræde bedre sammen og samtidig give en bedre ankomst til Rådhuspladsen. Det er helt i tråd med Ungerådets KBHs vurdering.

På siden af bygningen mod H.C. Andersens Boulevard vil der fortsat være trafik samt busstoppesteder og her vil butikkerne supplere den trafik der løbende er fra passagerne mv.

En ny mellembygning i ejendommen vil sammen med indgangen mod Rådhuspladsen give adgang til de kontorer der fortsat vil være i ejendommen. Den del af ejendommen der ligger mod Studiestræde vil samle boligerne, og ejendommen vil derfor fortsat bestå af både boliger og kontorer. Dog med en overvægt af kontorer.

Vi håber, at udvalget vil tiltræde indstillingen i sagen, så vi får mulighed for at skabe en endnu bedre Rådhusplads til gavn for hele byen.

Yderligere oplysninger kan fås ved henvendelse til:

Kristian Barlebo, CDO

Capital Investment

[kb@capitalinvestment.dk](mailto:kb@capitalinvestment.dk)

Telefon 31 64 06 46