



## Notat

### Bilag 4 Bevaringsværdige træer

23. januar 2020

#### Træer i lokalplanområdet

Inden for lokalplanens afgrænsning har bygherre registreret to eksisterende træer, der lever op til kriterierne for at kunne gøres bevaringsværdige i lokalplanen. (Se nedenfor)

Sagsnummer  
2018-0221866

Dokumentnummer  
2018-0221866-5

De to træer foreslås fældet.

Den samlede plan rummer nye og grønne byrum til områdets borgere. De to træer, der fældes, erstattes af bede, grønne facader og mindst seks nye træer. Når de to træer fældes, skyldes det primært krav om parkering i konstruktion. Udgravning af dyb byggegrube på det lille grundareal med eksisterende bygninger gør det praktisk umuligt at bevare de to træer uden at beskadige træernes rodzone.

Lokalplanen stiller krav om plantning af nye træer og evt. anden beplantning.

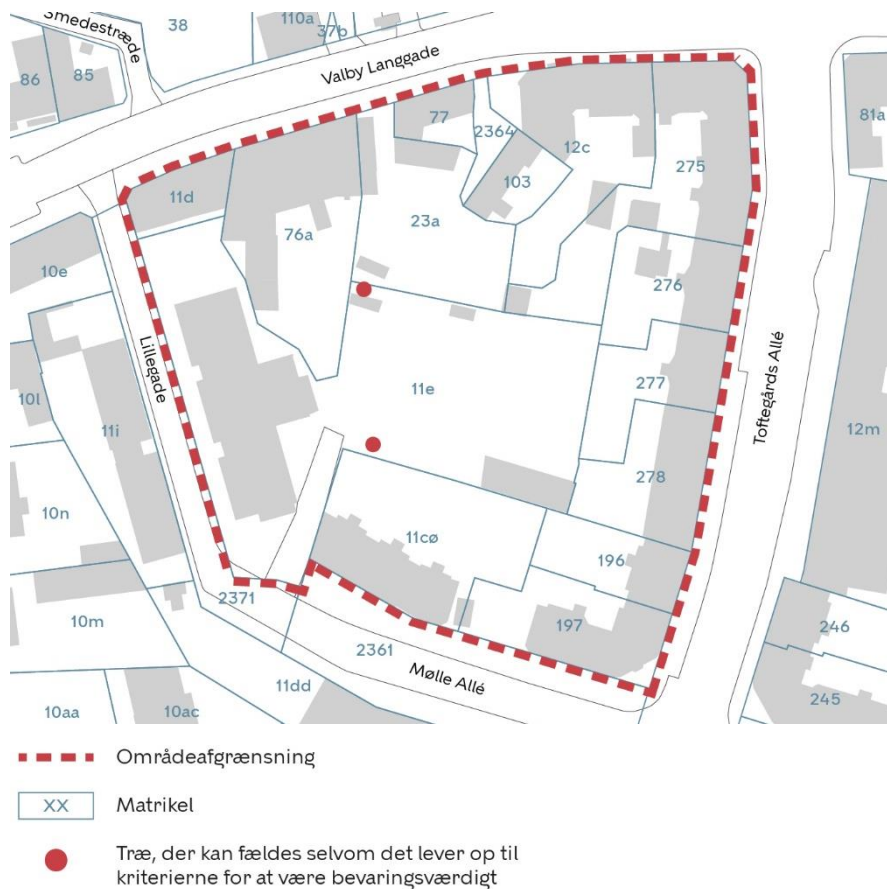
Træer der gøres bevaringsværdige i lokalplanen.	Træer der kan fældes selvom de lever op til kriterierne for at være bevaringsværdige.	Nye træer
<b>0</b>	<b>2</b>	<b>6</b>

Registreringen er udført **2018**.

Byens Udvikling  
Byplan Vest  
Njalsgade 13  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

www.kk.dk



### Baggrund for notat om træer

Kommunen har med Københavns kommunes Træpolitik vedtaget at bevare flest mulige træer.

Til brug for udarbejdelsen af en lokalplan undersøges det, om der er træer i området, der bør fastlægges som bevaringsværdige, og som derfor ikke må fældes.

Det er vedtaget med træpolitikken, at det kan man gøre med træer, der har en alder på minimum 20 år og har en restlevetid på over 25 år.

Træer, der med disse kriterier kunne fastlægges som bevaringsværdige, kan være placeret, så det er hensigtsmæssigt for områdets udvikling, at de kan fældes.

Hvis det er tilfældet, fastlægges de ikke som bevaringsværdige, og det begrundes hvorfor.

Ud over træer kan der i en lokalplan fastlægges anden karaktergivende beplantning som hække, buskplantninger mv., som bevaringsværdig.