

## Bilag nr. 4 Træer i lokalplanområdet

### Træer i lokalplanområdet

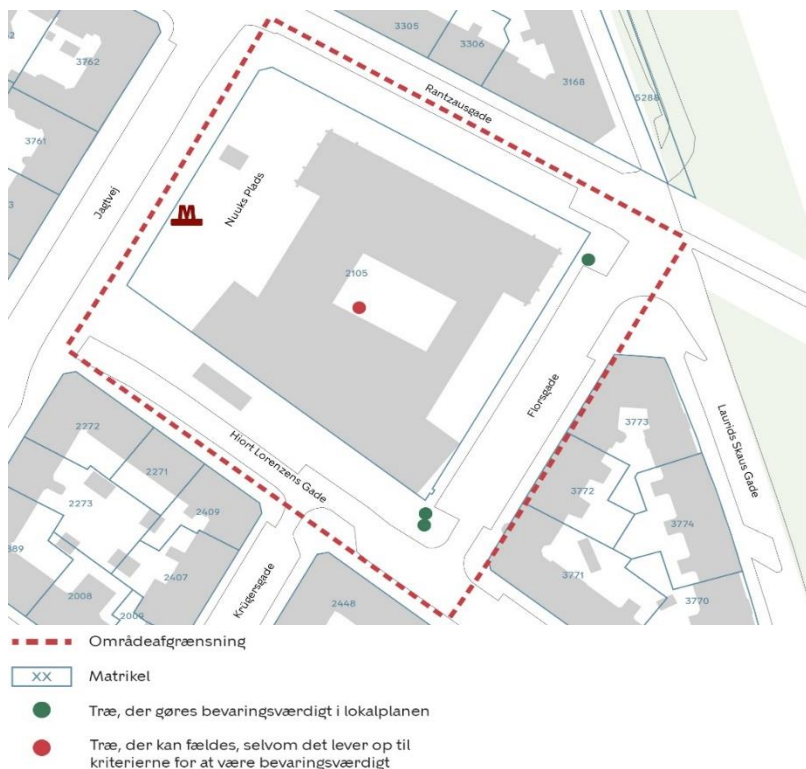
Københavns Kommune har registreret tre træer (to lind og en røn) på offentlig vej i Florsgade og hjørnet Florsgade/Hiort Lorenzens Gade, der lever op til kriterierne for at kunne gøres bevaringsværdige i lokalplanen.

Inden for bygherres ejendom har bygherre registreret ét eksisterende træ, der lever op til kriterierne for at kunne gøres bevaringsværdigt i lokalplanen (se nedenfor). Det foreslås, at dette vil kunne fældes for at muliggøre nybyggeri, da træet er placeret i et område, hvor der skal etableres en parkeringskælder.

Lokalplanen stiller krav om plantning af nye træer og evt. anden beplantning.

Træer der gøres bevaringsværdige i lokalplanen.	Træer der kan fældes selvom de lever op til kriterierne for at være bevaringsværdige.	Nye træer
<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1-2 træer eller anden begrønning</b>

Registreringen er udført *primo 2020*.



Der er ikke i lokalplanområdet anden karaktergivende beplantning i form af hække, buskplantninger mv.

### ***Baggrund for notat om træer***

*Kommunen har med Københavns kommunes Træpolitik vedtaget at bevare flest mulige træer. Til brug for udarbejdelsen af en lokalplan undersøges det, om der er træer i området, der bør fastlægges som bevaringsværdige, og som derfor ikke må fældes.*

*Det er vedtaget med træpolitikken, at det kan man gøre med træer, der har en alder på minimum 20 år og har en restlevetid på over 25 år.*

*Træer, der med disse kriterier kunne fastlægges som bevaringsværdige, kan være placeret, så det er hensigtsmæssigt for områdets udvikling, at de kan fældes.*

*Hvis det er tilfældet fastlægges de ikke som bevaringsværdige, og det begrundes hvorfor.*

*Ud over træer kan der i en lokalplan fastlægges anden karaktergivende beplantning som hække, buskplantninger mv., som bevaringsværdig.*