



Notat

Bilag1 Overblik over den politiske behandling

3. marts 2020

Sagsnummer
2019-0163385

Dokumentnummer
2019-0163385-2

Teknik- og Miljøudvalget 16. december 2019, Bygherres fremlæggelse, Nuuks Plads, Nørrebro

Bygherre fremlagde skitser til forslag til ny bebyggelse.

Teknik- og Miljøudvalget 1. oktober 2018, Endelig vedtagelse af lokalplan Nuuks Plads II, Nørrebro

Indstillingen blev ikke anbefalet over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen med fire stemmer mod seks. Ingen undlod at stemme.

For stemte: A og I.

Imod stemte: B, C, F, Ø og Å.

Enhedslisten, Konservative Folkeparti, Alternativet, Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne ønsker, at forvaltningen i samarbejde med ejer vender tilbage med ny sag, der belyser muligheden for at bygge på grunden."

Radikale Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

"Radikale Venstre ønsker at sende lokalplanen tilbage til forvaltningen med det formål at se på mulighederne for at bygge et eller flere mindre høje huse, i en ny lokalplan, der som den indstillede, bevarer det tidligere landsarkivs ældste bygning, skaber et nyt grønt byrum, med cykelparkering og indtænker almene ungdomsboliger."

Socialdemokratiet afgav følgende protokolbemærkning:

"Socialdemokraterne støtter byfortætning omkring stationer for at fremme en bæredygtig byudvikling, hvor personbefordring foregår med kollektiv transport fremfor med privatbilisme."

Borgerrepræsentationen 1. marts 2018, Forslag til lokalplan Nuuks Plads II, Nørrebro

Borgerrepræsentationen vedtog at sende forslaget i offentlig høring.

Byens Udvikling
Byplan Vest
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

www.tmf.kk.dk

Indstillingen blev godkendt med 51 stemmer (A, Ø, Å, B, F, V, O og I), imod 3 (C). Ingen medlemmer undlod at stemme.

Alternativet videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen:

"Alternativet så gerne, at området blev anvendt som rekreativt område, sekundært så Alternativet gerne, at der i stedet for et højhus blev bygget karrebygninger med samme højde som de omkringliggende bygninger, idet befolkningstætheden på Nørrebro er høj."

Radikale Venstre afgav følgende protokolbemærkning, som blev tilsluttet af SF og Dansk Folkeparti:

"Partierne ser frem til dialogen med Københavnerne om Nuuks plads. Overordnet set er det et ønske, at der etableres flere kollegier i København og at også muligheden for etableringen af kollegieværelser, som en del af byggeriet på Nuuks Plads, undersøges fremadrettet".

Enhedslisten afgav følgende protokolbemærkning, som blev tilsluttet af Alternativet:

"Der tages forbehold for indsigelser i høringssvarene i den videre proces".

Det Konservative Folkeparti videreførte deres protokol fra udvalgsbehandlingen:

"At parkeringspladserne skal reetableres i nærområdet og inden for projektet."

Teknik- og Miljøudvalget 29. marts 2016, Startredegørelse for lokalplan Nuuks Plads II, Nørrebro

Teknik- og Miljøudvalget vedtog, at Teknik- og Miljøforvaltningen skal udarbejde forslag til lokalplan på baggrund af startredegørelsens intentioner og anbefalinger.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

Borgerrepræsentationen 10. december 2015, Kommuneplan 2015

Borgerrepræsentationen vedtog Kommuneplan 2015, der bl.a. indeholder rammer for byudviklingen på Nuuks Plads. Rammerne danner generelt baggrund for lokalplaner og byggesagsbehandling.

Lokalplanområdet Nuuks Plads II er i kommuneplanen fastlagt til boliger og serviceerhverv med bebyggelsesprocent på 185 (C3*) og med flg. særlige *-bestemmelser: *Der kan inden for området anlægges en station for Cityringen med dertil hørende funktioner. Der kan i lokalplan gives mulighed for byggeri med en højde på op til 75 m.*

Muligheden for et højhus på 75 meter, anvendelsesændring fra O- til C-ramme, samt udvidelse af Lokalcenter Rantzausgade med arealer til detailhandel, blev fastlagt med Kommuneplan 2015.

Teknik- og Miljøudvalget 28. april 2014, Drøftelse af byggeri ved Nuuks Plads

Teknik- og Miljøudvalget drøftede scenarier for nyt byggeri ved Nuuks Plads, som grundejer skal videreudvikle i samarbejde med forvaltningen med henblik på at fremlægge en startredegerelse ultimo 2014.

Indstillingen blev drøftet.