

Bilag 2 Henvendelser modtaget i høringsperioden

Nr.	Navn	Adresse	Postby	Henvendelsesdato
1	Pia Skak Mortensen	Holmbladsgade 23 st.	2300 KBH S	4-4-2017
2	Mia Hartvig	Holmbladsgade 25, 3. tv	2300 KBH S	5-4-2017
3	Vibeke Hesselberg Davidsen	Holmbladsgade 25, 5. tv	2300 KBH S	5-4-2017
4	William Paix	Geislersgade 16,3.th	2300 KBH S	5-4-2017
5	Grith Pontoppidan	Lyongade 46	2300 KBH S	5-4-2017
6	Anne Weis Giveskov	Geislersgade 15,4. th	2300 KBH S	5-4-2017
7	Metroselskabet I/S	Metrovej 5	2300 KBH S	11-4-2017
8	EF Geislersgade 11-13	Geislersgade 13-2	2300 KBH S	18-4-2017
9	Stense Andrea Lind-Valdan	Christian Svendsens Gade 4	2300 KBH S	21-4-2017
10	Amager Øst Lokaludvalg	Jemtelandsgade 3, 4.	2300 KBH S	24-4-2017
11	Louise Riis Andersen	Geislersgade 28	2300 KBH S	2-5-2017
12	Brian Sørensen	Geislersgade 22. st.	2300 KBH S	2-5-2017
13	Andelsforeningen Geislersgade 20-22 v/ formand Leif Ascanius Sol	Geislersgade 22, 3. th.	2300 KBH S	3-5-2017
14	Runde Gade	Chr. Svendsens Gade 4, 5.	2300 KBH S	24-5-2017
15	HOFOR A/S	Ørestads Boulevard 35	2300 KBH S	2-6-2017

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. april 2017 10:08
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Pia Skak Mortensen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]
Sendt: 4. april 2017 18:09
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Pia Skak Mortensen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189
Svar id: 15006
Navn: Pia Skak Mortensen
Postnr/by: 2300 Kbh. S
Organisation: Glad Sol
Adresse: Holmbladsgade 23, st.
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Det er meget beklageligt og synd for livet i Holmbladsgade hvis man ikke holder fast i at erhvervslokalerne skal skabe liv i gaden. Vi har allerede en del 'døde' butikker i form af ejendomsmæglere o.l. Vi har brug for levende butikker, der fremmer fællesskabet og kulturlivet. Jeg kan absolut ikke støtte at man afviger fra den oprindelige plan

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15006>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling
Center for Byplanlægning
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. april 2017 10:16
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Mie Hartvig

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

Sendt: 5. april 2017 09:12

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Mie Hartvig

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189

Svar id: 15008

Navn: Mie Hartvig

Postnr/by: 2300 København S

Organisation:

Adresse: Holmbladsgade 25 3.tv

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg støtter ikke ændringsforslaget til lokalplanen. For udviklingen af Holmbladsgade er der behov for butikker, cafeer mv, der giver noget mere "liv" til gaden, frem for som forslået fx speciallægepraksis.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15008>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling
Center for Byplanlægning
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. april 2017 10:16
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Vibeke Hesselberg Davidsen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]
Sendt: 5. april 2017 10:05
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Vibeke Hesselberg Davidsen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189
Svar id: 15009
Navn: Vibeke Hesselberg Davidsen
Postnr/by: 2300 København S
Organisation:
Adresse: Holmbladsgade 25, 5. tv.
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg kan ikke støtte, at man fraviger lokalplanen, ved at leje ud til andet liberalt erhverv i "Sommerlyst" der skal bestemt arbejdes for mere liv og aktivitet i dette lidt "døde" hjørne af Holmbladsgade. Der bør gøres endnu et forsøg på at finde en lejer, der ligger indenfor bestemmelserne i lokalplanen.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15009>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling
Center for Byplanlægning
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 5. april 2017 10:16
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: William Paix

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

Sendt: 5. april 2017 10:08

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: William Paix

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189

Svar id: 15010

Navn: William Paix

Postnr/by: 2300 København S

Organisation:

Adresse: Geislersgade 16, 3 th

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Min holdning til lejemålet på hjørnet ud mod gaden er, at jeg havde håbet på og glædet mig til at det ville blive lejet ud til en dagligvarebutik, som kunne binde det nye lille community godt sammen, f.eks. et supermarked/minimarked eller lignende, hvor man ville kunne foretage sin daglige indkøb i øjenhøjde med de nye naboer.

Jeg ville være meget ked af at der i stedet kommer en speciallægepraksis eller anden form for liberalt erhverv, og ville personligt hellere stemme for at lejemålet så står tomt indtil en passende lejer findes, og eventuelt at lejen nedsættes indtil der kan findes det rigtige match.

Jeg mener ikke at speciallægepraksis eller anden form for liberalt erhverv ville bidrage positivt på nogen måde, og stemmer på det kraftigste imod dette.

Mvh,
William Peter Paix

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15010>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling
Center for Byplanlægning

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 6. april 2017 09:54
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Grith Pontoppidan

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

Sendt: 5. april 2017 19:04

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Grith Pontoppidan

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189

Svar id: 15017

Navn: Grith Pontoppidan

Postnr/by: 2300 København S

Organisation:

Adresse: Lyongade 46

Email: ;

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Som opvokset i Geislersgade 4 så vil jeg give udtryk for at livet i Holmbladsgade, som tidligere blev holdt oppe af værtshuse, godt kunne trænge til noget mere familievenligt, evt. mini-indkøbscenter eller andet som kunne skabe kontakt blandt områdets beboere. Holmbladsgade havde engang sjæl. Nu er det langt ad vejen blot en transitvej. Når der tilsyneladende er behov for speciallæger i området, så var det nok bedre, at iværksætte et regulært lægehus i området og ikke en speciallægeklinik i en ny beboelsesejendom.

Jeg håber at Holmbladsgade/Geislersgade/Ålandsgade finder den gamle sjæl igen.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15017>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling
Center for Byplanlægning
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 6. april 2017 09:55
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Anne Weis Givskov

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]
Sendt: 5. april 2017 20:00
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Anne Weis Givskov

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189
Svar id: 15018
Navn: Anne Weis Givskov
Postnr/by: 2300 København S
Organisation:
Adresse: Geislersgade 15, 4.th
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Er fuldstændig enig med de tidligere kommentarer og stemmer imod dette forslag til ændring af lokalplanen. Vi har brug for noget liv og aktivitet på denne del af Holmbladsgade da vi har levet med et usselt og kedeligt plankeværk i næsten 7 år. Synes også at det er mere end rigeligt med 5 ejendomsmægler butikker i Holmbladsgade.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15018>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling
Center for Byplanlægning
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 11. april 2017 11:37
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Metroselskabet I/S
Vedhæftede filer: CM-X-3P-E123-36-0011_1.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 11. april 2017 11:23
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Metroselskabet I/S

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189
Svar id: 15055
Navn: Metroselskabet I/S
Postnr/by: 2300 København S
Organisation:
Adresse: Metrovej 5
Email: ;
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vedhæftede filer:

[CM-X-3P-E123-36-0011_1.pdf](#)

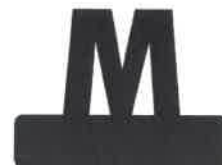
Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15055>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling
Center for Byplanlægning
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



7

Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Postboks 348
1503 København V

Att.: Annelise Sørensen

Metro Østamagerbanen. Metroselskabets bemærkninger til tillæg1 til lokalplan "Ålandsgade"

Kommunens sagsnr.: 2016-0383183

Metroselskabet I/S
Metrovej 5
DK-2300 København S
m.dk

T +45 3311 1700
E m@m.dk

2017-04-11

Metroselskabet har den 4. april 2017 modtaget offentlig høring af forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 362 "Ålandsgade".

Lokalplantillægget vil supplere anvendelsesbestemmelserne, så der bliver mulighed for en bredere anvendelse end decideret publikumsorienteret serviceerhverv, såsom butikker, restauranter og lignende af stueetagen langs Holmbladsgade i eksisterende bebyggelse og i det nybyggeri, der er under opførelse på hjørnet af Holmbladsgade og Geislergade (Sommerlystgrunden). Lokalplantillægget muliggør, at der kan ske anvendelse til speciallægepraksis eller anden form for liberalt erhverv i stueetagerne i Holmbladsgade 22-28.

Metroselskabet har ikke bemærkninger til lokalplantillægget, idet lokalplanområdet ligger udenfor Metroens servitutzone.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Arealer & Rettigheder på mailadresse: AR-3parts@m.dk

Med venlig hilsen

Christine Hammer Jespersen

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 18. april 2017 11:33
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: René Olesen
Vedhæftede filer: Indsigelse lokalplanforslag.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

Sendt: 18. april 2017 11:07

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: René Olesen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189
 Svar id: 15196
 Navn: René Olesen
 Postnr/by: 2300 København S
 Organisation: EF Geislersgade 11-13
 Adresse: Geislersgade 13, 2.
 Email:
 Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15196>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling
 Center for Byplanlægning
 Teknik- og Miljøforvaltningen
 Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

EF Geislersgade 11-13

Til
Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen

Høringssvar vedr. forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 362 "Ålandsgade"

Det er med stor beklagelse og skuffelse, at ejerforeningen for ejendommen Geislersgade 11-13 har erfaret tillæggsforslaget, og vi har følgende bemærkninger.

Med tillægget ønsker kommunen at slække på kravet om publikumsorienteret serviceerhverv som caféer, restauranter og butikker i stueetagen på hjørnet af Geislersgade og langs Holmbladsgade og åbne mulighed for mere "døde" liberale erhverv som ejendomsmæglere og klinikker med henblik på udlejning til en konkret speciallægepraksis.

Baggrunden skulle være problemer med at udleje til de krævede formål. Det antydes endvidere i tillæggsforslaget, at det i dag generelt er svært at leje lokaler ud i Holmbladsgade til sådanne anvendelser, hvilket er direkte usandt.

Den aktuelle del af Holmbladsgade hører til den aktive del af gaden med mange eksempler på forretninger, caféer og spisesteder. Al erfaring på dette område viser, at liv skaber liv - caféer, restauranter og forretninger tiltrækker andre lignende forretninger, hvilket der også er eksempler på i Holmbladsgade. Problemet med at udleje de aktuelle lokaler må derfor strande i de vilkår, man gør gældende for lejermålene, fx prisen.

I tillæg bør man notere sig, at gaden i forvejen er overrepræsenteret med ejendomsmæglere og en speciallægepraksis eller lignende liberalt erhverv vil tage yderligere livtag på den levende del af det forretningsliv, som der er.

Desuden hænger dette tillæggsforslag ikke sammen med Helhedsplanen for Amagerbrogade, hvor vi ofrer et trecifret millionbeløb på at styrke Amagerbrogade som strøg- og handelsgade med særligt fokus på handelsdrivende på og omkring Amagerbrogade.

Slutteligt vil den store ombygning af Amagercenteret gøre hele området omkring dette til et dynamiske handelscentrum og den aktuelle del af Holmbladsgade er en del af dette. Der er brug caféer og spisesteder, hvor man kan samles og slå sig ned og ikke en kedelig lægepraksis i gadeniveau.

Vi mener, at kravet om publikumsorienteret serviceerhverv skal fastholdes i lokalplanen.

Med venlig hilsen
På vegne af EF Geislersgade 11-13
Martin Andersen
Andreas Juul Hirszhorn
René Olesen

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 21. april 2017 10:23
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Stense Andrea Lind-Valdan

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

Sendt: 21. april 2017 10:00

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Stense Andrea Lind-Valdan

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189

Svar id: 15202

Navn: Stense Andrea Lind-Valdan

Postnr/by: 2300 København S

Organisation:

Adresse: Christian Svendsens Gade 4

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg er dybt imod forslaget. Holmbladsgade og sidegader har brug for sociale erhverv og liv i gaden.

IKKE flere ejendomsmæglere, læger eller cykelhandlere!

Ned med forslaget og op med socialiteten!

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15202>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling
Center for Byplanlægning
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 24. april 2017 10:56
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Amager Øst Lokaludvalg
Vedhæftede filer: Høringssvar- Tillæg til lokalplan 362 Ålandsgade 23060140_2_0.pdf

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 24. april 2017 10:54
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Amager Øst Lokaludvalg

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189
Svar id: 15215
Navn: Amager Øst Lokaludvalg
Postnr/by: 2300 Kbh S
Organisation: Amager Øst Lokaludvalg
Adresse: Jemtelandsgade 3 4 sal
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Vedhæftede filer:

[Høringssvar- Tillæg til lokalplan 362 Ålandsgade 23060140_2_0.pdf](#)

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15215>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling
Center for Byplanlægning
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



Amager Øst Lokaludvalg
Kvarterhuset lok. 417
Jemtelandsgade 3
2300 København S
E-mail
LLI@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800275

Høringssvar: Tillæg til lokalplan 362 Ålandsgade

Amager Øst Lokaludvalg takker for modtagelsen af høring vedr. tillæg til lokalplan 362 Ålandsgade. Amager Øst Lokaludvalg har drøftet af vedtaget indeværende høringssvar på lokaludvalgets møde den 20. april 2017.

Amager Øst Lokaludvalg opfordrer til at den oprindelige lokalplan fastholdes. Lokaludvalget kan således ikke bakke op om de i lokalplanforslaget anførte ændringer til den oprindelige lokalplan.

Amager Øst Lokaludvalg ønsker at fastholde og udvikle Holmbladsgade som et attraktivt og markant handelsstrøg i bydelen. Den vestligste del af Holmbladsgade udgør allerede i dag en stærk og veludviklet handelsmagnet, og det er lokaludvalgets ambition, at handelslivet skal udvikles og udbredes til resten af gaden. På den baggrund vurderer lokaludvalget, at det er vigtigt at fastholde, at erhvervet i stueetagen på ”Sommerlyst”, der har en markant placering på Holmbladsgade, skal være publikumsorienteret serviceerhverv såsom butikker, restauranter mv., som kan være med til at bringe liv til Holmbladsgade.

Lokaludvalget vurderer, at der er god basis for udlejning, der kan rummes indenfor den nuværende lokalplansbestemmelser, hvis prisen på det udlejede svarer til gennemsnitsprisen på tilsvarende lokaler i Holmbladsgade.

På ovenstående baggrund opfordrer Amager Øst Lokaludvalg Teknik- og Miljøudvalget til at afvise forslaget.

Med venlig hilsen

Ole Pedersen
Formand for Amager Øst Lokaludvalg

24-04-2017

Sagsnr.
2017-0171675

Dokumentnr.
2017-0171675-2



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Øst Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. maj 2017 10:32
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Louise Riis Andersen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

Sendt: 2. maj 2017 09:05

Til: TMFKP BU

Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Louise Riis Andersen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189

Svar id: 15258

Navn: Louise Riis Andersen

Postnr/by: 2300 København S

Organisation:

Adresse: Geislersgade 28

Email:

Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Hvis det ikke har været muligt at leje ud til de formål, der står i planloven, må huslejen være sat for højt. Som beboer i kvarteret og daglig bruger af Holmbladsgade er det mit klare indtryk, at gaden ikke har brug for mere liberalt erhverv - især ikke flere ejendomsmæglere. Derimod vil det være en gevinst for kvarteret med flere cafeer/restaurationer og butikker, meget gerne i forskellige kombinationer af disse, som man ser det mere og mere i de andre brokvarterer. Det kunne også være spændende, hvis de nye lokaler husede frivillige organisationer med udadvendte socio-økonomiske aktiviteter, f.x. i stil med Cafe Sonja på Vesterbro. Jeg vil på den baggrund opfordre til at holde fast i lokalplanen.

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15258>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling
Center for Byplanlægning
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. maj 2017 10:33
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Brian Sørensen

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]
Sendt: 2. maj 2017 09:47
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Brian Sørensen

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189
Svar id: 15259
Navn: Brian Sørensen
Postnr/by: 2300 København S
Organisation:
Adresse: Geislersgade 22 st.
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Amager er i gang med at udvikle sig positivt i forhold til kultur og byliv. Dette på baggrund flere gode politiske og private initiativer. Tak for det. Holmladsgade kan blive fremtidens bindeled på Amager fordi den går fra kommende Ny Amagerbrogade hele vejen til det nye strandkvarter ved Amager strandpark. Det er derfor vigtigt at holde fast i de beslutninger og den indsats som allerede er i gang, samt at iværksætte nye initiativer. Alt andet er et tilbageskridt. Bygherre på sommerlyst grunden har indgået en aftale, som de bør overholde. I stedet for at forsøge at ændre lokalplanen, burde de sætte en realistisk årlig kvm. pris på huslejen, som er tilsvarende ligende erhvervslejemaal på Holmbladsgade.

Mvh Brian Sørensen

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15259>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Byens Udvikling
Center for Byplanlægning
Teknik- og Miljøforvaltningen
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 4. maj 2017 09:40
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Leif Ascanius Sol

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 3. maj 2017 22:43
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Leif Ascanius Sol

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:
Sagsnummer: 2016-0383189
Svar id: 15266
Navn: Leif Ascanius Sol
Postnr/by: 2300 københavn
Organisation: Formand Andelsforeningen geislersgade 20-22
Adresse: Geislersgade 22 3 th
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Jeg vil på vegne af mig selv dele en skæpsis som jeg har talt med flere beboere i Andelsforeningen geislersgade 20 og 22 og på det kraftigste protestere mod en ændring af lokalplanen.
Vi vil have de butikker / Cafeer som vi er blevet lovet.
Vi kan ikke se nogen grund til at økonomi igen skal bestemme byudviklingen. Alle i kvarteret er før blevet snydt godt og grundigt af københavns kommune da de i sin tid ryddede grunden i huj og hast for så at lade den stå tom i en 6-12 år. Vi bor i et kvarter, og en gade hvor der i den grad er brug for butikker eller cafeer for at skabe liv der hvor der nu er et ret øde område som har givet muligheder for kriminel aktivitet.
Der har været flere episoder med skyderier og der bliver smadret gadelygter for at mørklægge geislersgade-- Bøhmensgade. Det har været så galt at der var fri visitationszone for politiet. I må som politikere være opmærksomme på at de kvartersløft som blev igangsat med torv og bibliotek samt idrætshal længere nede af holmbladsgade ikke må stanses nu. Det var og er højst nødvendigt.
Vi har før haft " døde " erhverv i gaden og det gav en død gade. med hærværk grafitti.
Det er en meget delikat balance der er i kvarteret som det er nu. Der er bandeaktivitet og det kan hurtigt tilte til den gale side. Bl.a. er det derfor vigtig for os at der kommer en anden slags liv i gaden med butikker og cafeer eller lign. Noget der gør at folk møder hinanden. På den lange bane tror jeg også at det kan betale sig for bygherre, da et muligt alternativ er at de nye bygninger der er ret eksklusive og ganske nydelige arkitektonisk mister attraktionen på at blive udsat for grafitti hærværk og voldsomme optrin i Gaden, hvilket vi er vandt til, så sent som i sidste måned hvor der var kraftigt skyderi, men det er ikke sikkert at ny indflyttere er det. Byggeriet er i forvejen i "Bad Standing" som det hedder i rocker sproget Den står der i stedet for cafe sommerlyst og byggeriet har været en lang proces med skader i gaden til følge. Så altså : vi vil have butikker og caféer som lokalplanen har lovet, og ikke tromles af penge argumenter igen igen. Bygherre har i øvrigt hele tiden vidst hvad betingelserne var. mvh. Leif Ascanius Sol Formand Andelsboligforeningen Geislersgade 20-22

Vedhæftede filer:
Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/15266>

Helle Hinsch

Fra: TMFKP BU
Sendt: 26. maj 2017 10:40
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: VS: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Rune Gade

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]
Sendt: 24. maj 2017 17:59
Til: TMFKP BU
Emne: Høringssvar: Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag (2016-0383189). Afsender: Rune Gade

Tak for dit høringssvar i forbindelse med Ålandsgade tillæg 1 - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2016-0383189
Svar id: 15371
Navn: Rune Gade
Postnr/by: 2300 København S
Organisation:
Adresse: Chr. Svendsens Gade 4, 5. sal
Email:
Øvrige kontaktoplysninger:

Høringssvar:

Høringssvar vedr. Ålandsgade tillæg 1 – lokalplansforslag.

Som flerårig beboer i området er det trist at erfare, at kommunens forvaltning er parat til at fravige den oprindelige lokalplan i nybyggeriet på hjørnet af Holmbladsgade og Ålandsgade. Området har brug for det liv, som butikker, cafeer og restauranter kan tilføre, men omvendt er der også brug for at tænke en helhedsløsning for at sikre butikker, cafeer og restauranter en reel eksistensmulighed på Holmbladsgade. I dag fungerer Holmbladsgade som en racerbane for bilister og motorcyklister. Der mangler lysreguleringer og fartsænkende foranstaltninger, som kunne sænke farten på trafikken på gaden og skabe mulighed for et levende liv for fodgængere. Forvaltningen konstaterer at den manglende udlejning af butikslokalerne i det nye byggeri "...kan skyldes, at det i dag generelt er svært at leje lokaler ud i Holmbladsgade til sådanne anvendelser, der ligger tæt ved det mere attraktive strøg på Amagerbrogade og Amagercentret." Det er imidlertid kun den halve forklaring. Den anden halvdel handler om, at Holmbladsgade henligger uden nogen effektiv trafikregulering og dermed domineres af tung trafik og bilisme i høj hastighed, som gør det ubehageligt at bevæge sig på gaden som fodgænger og cyklist. Det sidste området har brug for er flere ejendomsmæglere og lægeklinikker, som der i forvejen er rigeligt af. Hvis kommunen seriøst ønsker at byudvikle området, skal dette tillæggsforslag forkastes og en mere helhedsorienteret vision udarbejdes i samarbejde med lokaludvalget, som kender de specifikke styrker og svagheder i området.

Mvh Rune Gade

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/15371>

Lone Jacobsen

Fra: TMFKP BU
Sendt: 2. juni 2017 10:45
Til: TMFKP BU CBP Byplankontorerne
Emne: Forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 362 "Ålandsgade"

Fra: Nis Fink [<mailto:nifi@hofor.dk>]
Sendt: 2. juni 2017 10:31
Til: TMFKP BU
Emne: SV: Forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 362 "Ålandsgade"

Hej

HOFOR har ingen bemærkninger til lokalplanforslaget.

Med venlig hilsen

Nis Fink
 Planlægger
 Plan - VS
 Regn- og Spildevand

Direkte tf:
 E-mail: nifi@hofor.dk
Tænk på miljøet - spar på vand og energi!

HOFOR A/S | Ørestads Boulevard 35 | 2300 København S | CVR: 10073022 | tf. 3395
 3395 | www.hofor.dk

Fra: Lone Jacobsen [<mailto:lonjac@tmf.kk.dk>]
Sendt: 4. april 2017 09:29
Til: 'digevej111@gmail.com'; 'info@amagererhvervsraad.dk'; 'osfolde@mail.dk'; 'faelledbo@hotmail.dk'; 'formand@gf-rugbakken.dk'; 'taayes@ofir.dk'; 'info@akademiraadet.dk'; 'mail@arkitektforeningen.dk'; 'gsp@byfo.dk'; 'mail@bygogland.dk'; 'info@bygningkultur.dk'; 'christian@eggert.dk'; 'sune.jakobsen@coop.dk'; 'dn@dn.dk'; 'runeklange@hotmail.com'; 'koebenhavn@dof.dk'; 'natur@dof.dk'; 'Lars.Noergaard.Andersen@skolekom.dk'; 'jta@dsk.dk'; 'oz5lh@oncable.dk'; 'info@ejendomsforeningen.dk'; 'kontaktFHF@gmail.com'; 'cms@gbb.dk'; 'fes@mil.dk'; 'kreds@friluftsraadet.dk'; 'koebenhavn@friluftsraadet.dk'; 'info@icp.dk'; 'info@kcc.dk'; 'thomas.christensen@cph.dk'; 'maf@cph.dk'; 'kmek@kmek.dk'; 'cpe@naviair.dk'; 'noah@noah.dk'; 'fktej26@post.dk'; 'fktnsjd78@post.dk'; 'vandrup@danbbs.dk'; 's.eriksen@oncable.dk'; 'bentjohansen@c.dk'; Louise Overgaard Schrøder Hansen; Malene Meier Schultz-Jørgensen; Thomas Baggesen; Tue Rex; Birgitte Clasen; Per Christensen; SUFKP SUF; Stine Gammelgaard Jakobsen; Helle Lunde Obers; TMFKP BA CMB Jordforurening; Mette Jørgensen; Sara Rosendal; TMFKP BU CBP Trafikplanvurdering; Søren Kastoft; Nis Fink; Erna Nyvang; Phillip Reisia; Inger Wiene; Rikke Simonsen; 'ejendomme@dsb.dk'; 'banedanmark@bane.dk'; 'ar-3parts@m.dk'; 'info@sbf.dk'; Fællespostkasse Amager Øst Lokaludvalg; 'hanneschmidt@mail.tele.dk'; 'sundby.lokalraad@mail.dk'; 'hjb@hjbplan.dk'; Annelise Sørensen; Anette Pøhl; Pernille Klemens Orth; Adam Emil Paltorp Schmitt; Ole Horst; Peter Juul Nielsen; Helle Bay; Erik Schunck; Lone Toft Jakobsen
Emne: Forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 362 "Ålandsgade"

Teknik- og Miljøudvalget har den 27. marts 2017 besluttet at offentliggøre forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 362 "Ålandsgade".

Til orientering fremsendes hermed link til Københavns Kommunes hjemmeside, hvor du kan finde materialet om lokalplanforslaget.

Link til Københavns Kommunes hjemmeside

Planerne/bilagene kan findes ved at indtaste følgende adresse i en internetbrowser: <http://www.blivhoert.kk.dk/node/14824>

Med venlig hilsen