

# BILAG 5: OVERSIGT OVER AFSATTE MIDLER TIL ALMENE BOLIGER I 2013 OG 2014

## INDHOLD:

ØKONOMIOVERSIGT

S. 2





## Bilag 5. Oversigt over afsatte midler til almene boliger i 2013 og 2014

Midler afsat til almene boliger i Budget 2013, overførselssagen 2013 samt Budget 2014 fremgår af tabel 1 nedenfor.

Samlet set er der afsat i alt 405,5 mio. kr. til kommunal grundkapital i 2013 og 2014.

Tabel 1. Afsatte midler til almene boliger. Mio. kr.

Mio. kr.	Senior-fællesskab	Familieboliger	Ungdomsboliger	I alt
Budget 2013	-	125	15	140
Overførselssagen 2013	5,5	37	23	65,5
Budget 2014	-	140	60	200
<b>Afsat i alt</b>	<b>5,5</b>	<b>302</b>	<b>98</b>	<b>405,5</b>

### Fordeling mellem familie-, ungdomsboliger og seniorbofællesskab i budgetaftalerne

Af tabel 2 fremgår fordelingen af midlerne afsat til almene boliger i 2013, idet det antages, at samtlige projekter i den dialogbaserede konkurrence kan realiseres.

Det fremgår endvidere af tabel 2, hvilke midler der forventes udmøntet i foråret 2014.

Fordelingen af midlerne mellem familieboliger og ungdomsboliger kan ændre sig afhængig af den endelige udformning af projekterne i nærværende udmøntning.

For at realisere projektet om seniorbofællesskabet anvendes 0,8 mio. kr. afsat til familieboliger i overførselssagen 2013.

For at realisere AlmenBolig+-projekterne skal der, jf. særskilt indstilling herom, anvendes 4,9 mio. kr. fra midler afsat til familieboliger i Budget 2014.

Afvigelserne skyldes, at anskaffelsessummerne for seniorbofællesskabet og AlmenBolig+ projekterne er højere end forventet.

Tabel 2. Forventet disponering af ansøgte midler i 2013 og primo 2014. Mio. kr.

Mio. kr.	Seniorbofællesskab	Familieboliger	Ungdomsboliger	I alt
Partnerskaber	6,3	61,1	16,7	84,1
Dialogbaseret konkurrence (maksimalt)	-	52,5	49,8	102,3
<i>Andre projekter:</i>				
AlmenBolig+*	-	44,9	-	44,9
Ungdomsboliger i Øselsgården**	-	-	10	10
Arkitektonisk fyrtårn***	-	20	5	25
<b>Disponering 2013 og primo 2014</b>	<b>6,3</b>	<b>178,5</b>	<b>81,5</b>	<b>266,3</b>
<b>Forventet udmøntning i foråret 2014</b>	<b>-</b>	<b>122,7</b>	<b>16,5</b>	<b>139,2</b>

Note: Summen for *familieboliger* i tabel 2 afviger med 0,8 mio. kr. fra det samlede afsatte beløb i tabel 1. Afvigelsen skyldes den øgede omkostning til realisering af seniorbofællesskabet.

\* Indstilling herom parallelt med denne indstilling. 40 mio. kr. dækkes af midler fra Budget 2013, mens 4,9 mio. kr. foreslås afholdt af de afsatte midler i Budget 2014.

\*\* Besluttet af BR 25/4 2013.

\*\*\* Besluttet af BR 25/4 2013. Fordelingen mellem familie- og ungdomsboliger vil afhænge af det konkrete vinderprojekt