



30-10-2013

Sagsnr.  
2013-0230350

Dokumentnr.  
2013-0230350-11

Sagsbehandler  
Ruth Eva Møller

### Notat til TMU og KFU om organisatorisk placering af brotårne

I forbindelse med Kultur- og Fritidsudvalgets og Teknik- og Miljøudvalgets behandling af fællesindstilling (2013-0230350) om Organisatorisk placering af kommunale ejendomme, er der opstået uklarhed om mulig anvendelse herunder udlejning af brotårne på Langebro, Knippelsbro og Sjællandsbroen.

Teknik- og Miljøforvaltningen finder derfor anledning til at præcisere følgende:

De 2 store brotårne på hhv. Langebro og Knippelsbro er i funktion som arbejdspladser for de, der har vundet kontrakterne på hhv. broåbninger samt vedligeholdelse af broernes hydraulik og mekanik, så de kan ikke lejes ud. Det er hhv. By & Havn, PMJ samt Kemp og Lauritzen, der har vundet kontrakterne. Dermed overføres disse brotårne ikke til Københavns Ejendomme.

Det andet brotårn på Knippelsbro på Amagersiden har Teknik- og Miljøforvaltningen på forsøgsbasis prøvet at låne ud til 3 RUC studerende, som ønskede at finde ud af hvad brotårnene evt. kunne bruges til.

Det har desværre vist sig at være en dårlig idé rent sikkerhedsmæssigt. TMF har heriblandt fået 2 klager fra By & Havn. Den første efter den varme sommerperiode, da det åbne tårn viste sig at være et stort trækplaster, hvorfor der parkeredes cykler m.v. ud for tårnet, og desuden sprang folk i vandet m.m., hvilket er ulovligt.

Herefter indskærpede TMF, at lånerne kun kunne få lov at være i tårnet inden for broernes spærringstid ml. kl. 14.00-17.45.

Under Kulturnatten blev tårnet trods denne aftale alligevel anvendt om aftenen uden TMFs viden. I forbindelse med en broåbning samme aften, gik folk ud for at fotografere på trods af, at forvaltningen i kraftige vendinger har forklaret de 3 lånere, at det aldrig nogen sinde må ske, at der går folk ud af tårnet, når broen skal åbne.

Sikkerhedsmæssigt er der desuden det problem, at forvaltningen har vurderet, at der højst må gå 3 personer ud på balkonen ad gangen, da forvaltningens rådgivere ikke uden videre beregningsmæssigt kan eftervise, at den bærende konstruktion er intakt, da der er bærende dele, der er korrektionsmæssigt nedbrudt.

Sikkerhedsrisikoen generelt for det andet brotårn på Knippelsbro gør, at TMF ikke kan anbefale, at det udlejes permanent. Tårnet er desuden placeret på den forkerte side af bommene, som skal værne folk mod at komme for tæt på broen, når den åbner.

Vilkårene for det lille brotårn på Langebro er de samme, som for det andet brotårn på Knippelsbro.

Såfremt Københavns Ejendomme fremadrettet ønsker at udlåne et af brotårnene, der ikke er i funktion, for et kortere tidsrum, bør det ske i efter aftale og i samarbejde med Teknik- og Miljøforvaltningen for at imødegå farlig og/eller uforsvarlig adfærd i forbindelse med brug af tårnet. Teknik- og Miljøforvaltningen skal dermed sikre, at de, der har kontrakten på at åbne broen, bliver informeret om et arrangement. I øjeblikket er det By & Havn.

#### Brotårn på Sjællandsbroen

Sjællandsbroen kan ikke længere åbnes, og Teknik- og Miljøforvaltningen ser ikke noget til hinder for, at brotårnet kan lånes ud, såfremt det ikke giver anledning til, at den almindelige trafik generes.