



24-10-2013

Orienteringsnotat vedr. trafikale fredeliggørelse af Rantzausgade og områdefornyelsen på Indre Nørrebro

Sagsnr.
2013-0235745

Baggrund

Borgerrepræsentationen har i overførselssagen 2012/2013 afsat 30 mio. kr. til områdefornyelse af Indre Nørrebro i perioden 2013-2019. Områdefornyelsen skal arbejde med en række initiativer til et løft af området herunder bl.a. en trafikale fredeliggørelse af Rantzausgade. Af aftaleteksten fremgår følgende om Rantzausgade:

Dokumentnr.
2013-0235745-2

Sagsbehandler
Camilla Gøhler Ryberg

”Heldigvis har området også et stort potentiale for at øge handelslivet, væksten og tilstrømningen af besøgende og nye beboere til området... Parterne er derfor enige om at investere massivt i Indre Nørrebro og afsætter med denne aftale markante ressourcer til hele to områdefornyelser, der via en helhedsorienteret tilgang og samarbejde med borgere og politi bidrager til løsning af Indre Nørrebros problemer. Områdefornyelserne indebærer, at der afsættes midler til en trafikale fredeliggørelse af Rantzausgade....”

I overførselssagen indgår desuden midler til Rantzausgade som en del af Cykelpakke 7. Af aftaleteksten fremgår følgende:

”Endelig afsættes i Cykelpakken 3,0 mio.kr. til etablering af erstatningspladser til cykelprojekt i Rantzausgade. Det forventes, at der er behov for maksimalt 52 erstatningsparkeringspladser i blå zone, dvs.ca. halvdelen af den eksisterende parkering. Belægningsgraden i dag er under 60 pct”

Udbud vedr. trafikale fredeliggørelse sat i bero

Afledt af periodiseringen af erstatningsparkeringspladserne i Cykelpakke 7, var der taget initiativ til at påbegynde rådgiverudbuddet af den trafikale fredeliggørelse af Rantzausgade allerede i 2013.

Da igangsættelsen stred mod periodiseringen i overførselssagen og desuden kan have alvorlige konsekvenser for områdefornyelsen, er udbuddet sat i bero den 7.10.2013, frem til der er udarbejdet en kvarterplan for områdefornyelsen. Kvarterplanen skal godkendes af såvel staten som Teknik- og Miljøudvalget.

Konsekvenserne ved ikke at sætte udbuddet i bero kunne have været følgende:

- Statslig støtte til områdefornyelse kan jf. byfornyelsesloven ikke tildeles igangsatte projekter. Omkostningerne til fredeliggørelsen må derfor i bedste fald fratrækkes den statslige medfinansiering til områdefornyelsen på 15 mio. kr. med faktor 2/3. I værste fald kan staten vælge ikke at tildele en

Bolig og Byfornyelse

Njalsgade 13
Postboks 447
2300 København S

Mobil
2452 6083

E-mail
AI6B@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009482044

bevilling til områdefornyelserne og herunder fredeliggørelsen af Rantzausgade.

- Igangsættelsen af den trafikale fredeliggørelse vil betyde, at projektering af anlægsprojektet gennemføres samtidigt med at områdefornyelsen gennemfører borgerinddragelse om Rantzausgade i øvrigt. Det kan fremstå som en fragmenteret borgerinddragelsesproces og vil reducere muligheden for at samtænke indsatserne.

Integration af trafikale fredeliggørelse af Rantzausgade med områdefornyelsen Indre Nørrebro

Trafikale fredeliggørelse af Rantzausgade indgår naturligt i områdefornyelsen Indre Nørrebro, idet formålet med fredeliggørelsen er en helhedsorienteret renovering af gaden, som tager højde for erhvervsfremme, ophold og skybrudsplan som supplement til de trafikale forhold. Det er målet, at Rantzausgade skal fremstå som en sikker, tryk, mangfoldig og lidt anderledes strøggade på Nørrebro.

Proces

Dialogfasen for områdefornyelsen Indre Nørrebro er påbegyndt i efteråret 2013 med centrale, lokale aktører med henblik på videre borgerinddragelse, som skal lede til den lovbundne formulering af kvarterplanen/byfornyelsesprogrammet. Kvarterplanen er udgangspunktet for både Borgerrepræsentationens og statens endelige udmøntning af midlerne til områdefornyelsen.

I første kvartal i 2014 forventes nedsat en aktørgruppe bestående af borgere og andre aktører for Rantzausgade, der kan kvalificere bl.a. trafiksaneringen. Kvarterplanen forventes indstillet til endelig godkendelse i oktober 2014. Fredeliggørelsen af Rantzausgade vil således blive realiseret i 2015.