

TEMAER

BEBØELSE OG ERHVERV

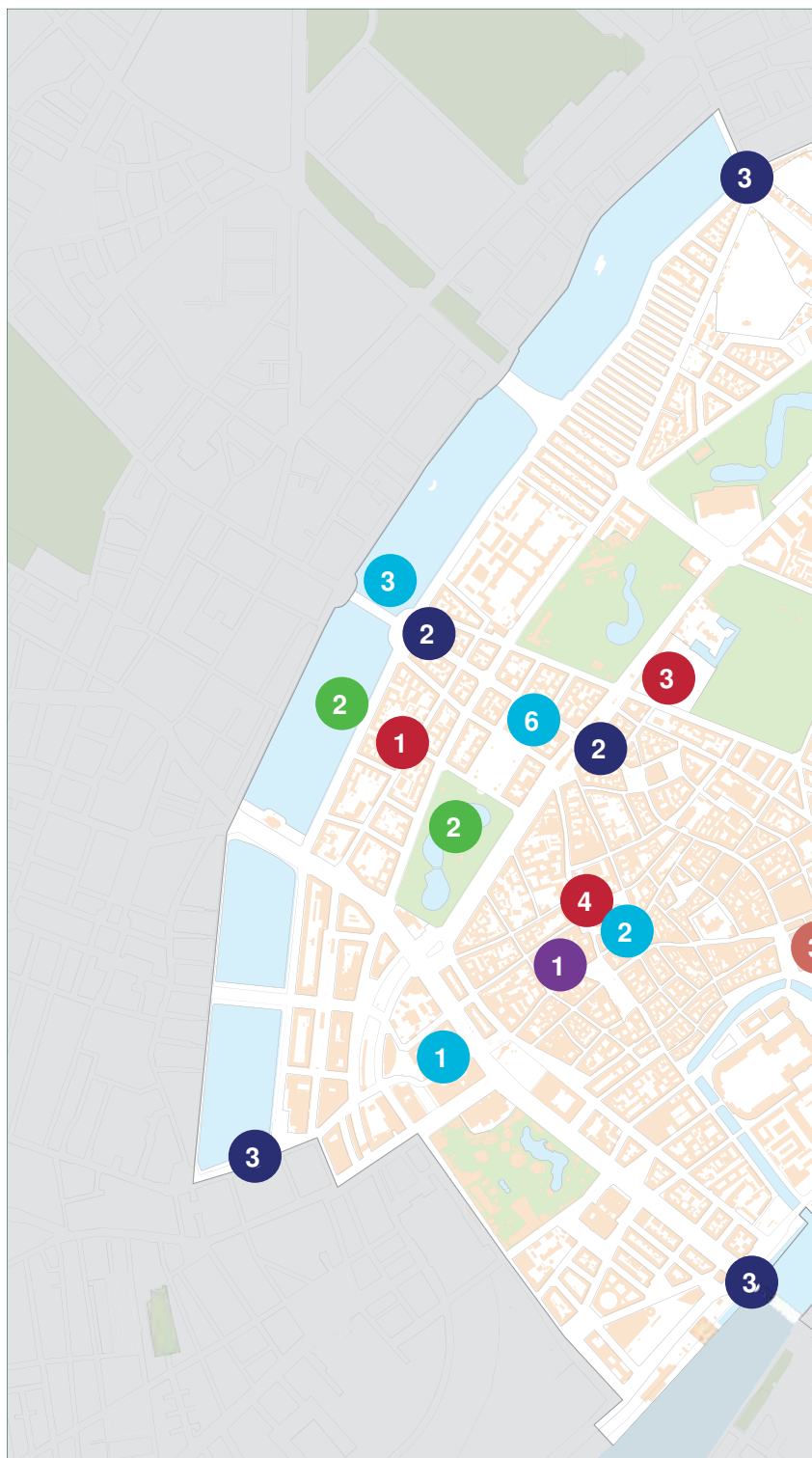
- 1 Bilfri Vestergade
- 2 Restaurationsplan - Særlig for Middelalderbyen
- 3 Bilfri ved Nikolaj Kirke

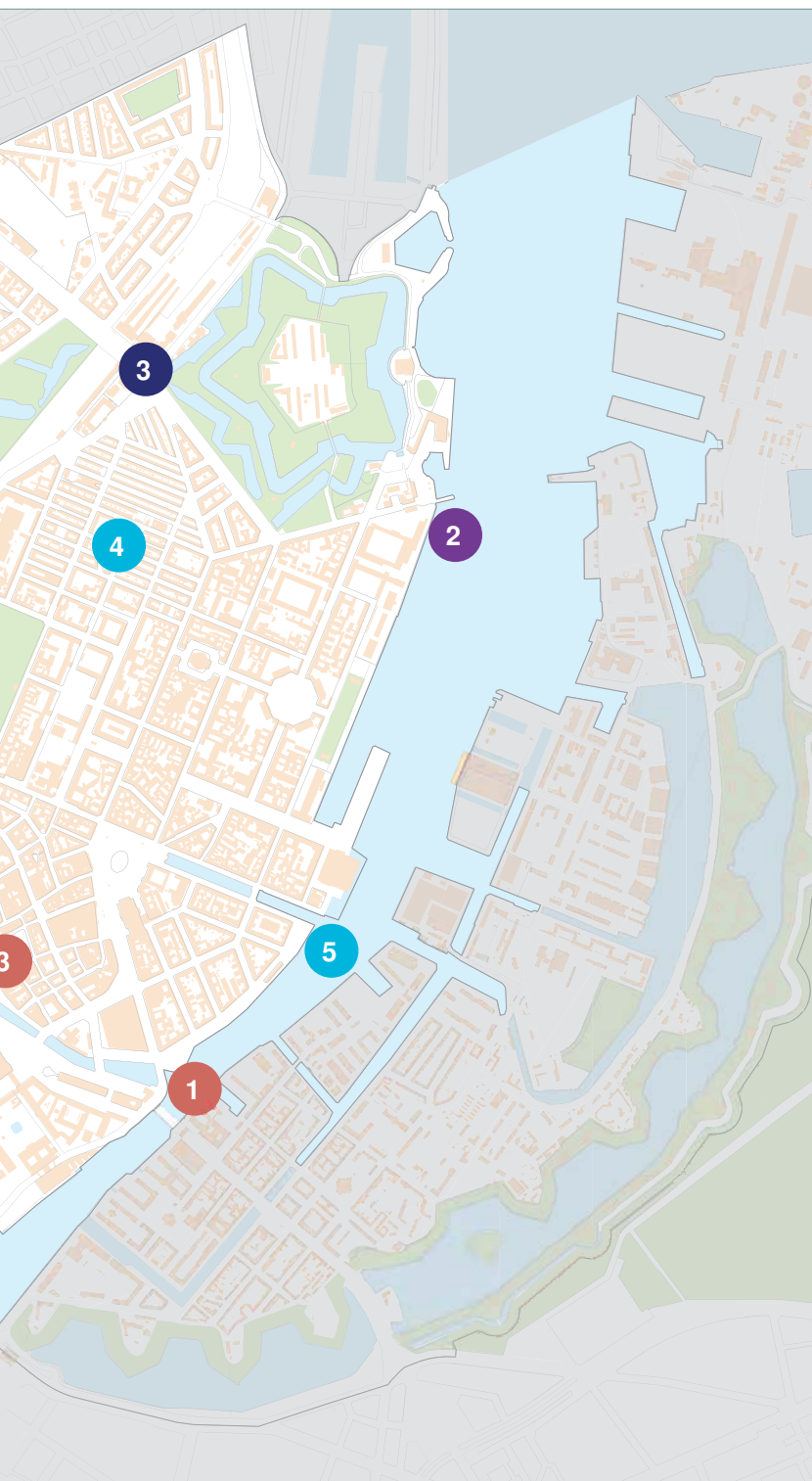
KULTUR OG FRITID, BØRN OG UNGE

- 1 Et borgerdrevet kultur/beboerhus, der samler kvarteret/byen
- 2 Løberuter og redskaber til fysisk udfoldelse i byen - dels parker og søer
- 3 Ekcerserpladsen gøres offentlig
- 4 Skøjtebane i Indre By - fx. ved Frue Plads

MILJØ

- 1 Reduktion af den gennemkørende trafik
- 2 By forskynnelse





BYRUM OG BYLIV

- 1 Genetablering af voldanlæg
- 2 Frue Plads skal have et løft
- 3 Søerne skal udvikles mht et bedre rekreativ område
- 4 Renovering af Skt. Pauls Plads
- 5 Flere bade muligheder; ophold v. vandet
- 6 Midlertidigt byrum "Dialog Rum" mens "Ny Nørre-port" etableres

TRAFIK

- 1 Nedlæg Ringgader i byen
- 2 Bedre skilning til bløde trafikanter. Klar adskillelse mellem cyklister og gående
- 3 Reducere den gennemkørende trafik

INDERHAVNEN SOM KREATIV BYRUM

- 1 Uhindret adgang til vandet
- 2 "Soltrappe", som ved Planetarium



BEBØELSE OG ERHVERV

MÅLSÆTNING

Indre By skal være et attraktivt sted at bo og opholde sig, uanset om man er beboer, erhvervsdrivende eller besøgende.

BAGGRUND

Byen skal være rummelig, både hvad angår befolknings sammensætning, boliger og erhverv, og den skal tilgodes mange forskellige aktiviteter:

Hvis kommunen mener, at der skal bo mennesker, der ikke deltagere i Indre Bys natteaktiviteter, peger lokaludvalget på, at der skal laves regler og prioriteres regelmæssige tilsyn, som vil sikre, at mennesker, der ønsker at bo i Indre By, kan gøre det uden at få spoleret nattesøvnen.

1. INDSATSOMRÅDE

Party vs. Beboelse

Mange beboere i Indre By føler sig generet af nattelivet i bydelen, især af de nattelivsaktiviteter, der foregår i hverdagene i Middelalderbyen. Flere kan, i kraft af deres lejligheds indretning, kun sove ud mod gaden, hvad der forstærker problemerne. Grundet fredningsbestemmelserne, er det ikke muligt at lydisolere de mange fredede ejendomme i Middelalderbyen.

Lokaludvalget har især fokus på støjgener fra natklubber mv. og gadearealerne foran. En af rygelovens konsekvenser er, at festen i natklubberne rykker ud på gaden, når der skal ryges cigaretter.

Ligeledes er der udfordringer med den mængde affald, der ligger i gaderne om morgenen. Derudover ser lokaludvalget et sundhedsproblem samt et sikkerheds- og tryghedsproblem i nattelivet, som det ser ud lige nu.

Lokaludvalget er i dialog med bevillingsnævnet, forvaltningerne og politiet om, hvordan bevillingspolitikken berører Indre Bys beboere. Lokaludvalgets "nattelivs-gruppen" har ved flere borgermøder drøftet de udfordringer, der ligger i på den ene side at være "regionens puls" og på den anden side at være hjem for mange tusinde mennesker.

Lokaludvalget ser Indre By som en levende bydel, der besøges af hele regionen, landet og i stigende omfang turister fra hele verden. Dette skal vi til stadighed udvikle. Dog ønsker Lokaludvalget, at der eksisterer en rimelig bevillingspolitik, der tager hensyn til områder, hvor der bor mange mennesker.

Kan man forestille sig, at der bliver indrettet særlige områder for nattelivet i Indre By, som man for eksempel har gjort det i Aalborg?

Lokaludvalget følger sager, der omhandler diskrimination i nattelivet af mennesker med anden etnisk baggrund end dansk i nattelivet, tæt. Det er uacceptabelt, at mennesker afvises på baggrund af hudfarve eller etnicitet.

I forbindelse med bydelsplanprocessen har lokaludvalget spurgt borgere og brugere af Indre By om en lang række temaer og indsatsområder, herunder nattelivet i Indre By.

De adspurgte borgere og brugere har forskellige opfattelser på regulering af nattelivet, idet den ene gruppe ikke ønsker yderligere regulering, men den anden ønsker begrænsninger på antallet af udsækningssteder og begrænsning af nattestøj. Lokaludvalget er opmærksom på dette forhold.

FORSLAG TIL HANDLING

I.a. Restaurationsplan

Lokaludvalget vil tilbyde bevillingsnævnet et samarbejde om udformning af en restaurationsplan, herunder et samarbejde om en borgerdialog om planen. Planen har til formål at kortlægge bydelens sammenblanding af boliger og erhverv og udpege, hvilke områder der egner sig til at have hvilke typer af restauration. Lokaludvalget vil arbejde for, at et udkast til restaurationsplan ligger klar senest i 2012.

I 2012 vil Lokaludvalget drøfte med forvaltningerne og politiet, hvordan der kan følges op på restaurationsplanen for så vidt angår affaldshåndtering, tryghed, sikkerhed og sundhedsfremme.

I.b. Alkoholsalg fra kiosker

2011: Lokaludvalget vil arbejde for, at BR, lokaludvalget, og restaurationsbranchen sammen får Folketinget til at se på konsekvenserne af at tillade salg af alkohol fra døgnåbne kiosker.

I.c. Bilfri Vestergade

Lokaludvalget opfordrer forvaltningen til, at man sammen med borgerne i Nørrekarver ser på muligheder for at gøre Vestergade bilfri, da dette ville afhjælpe mange af de nattelivsproblemer, der er i kvarteret.

I.d. Stop diskrimination

Lokaludvalget opfordrer forvaltningen til at lave en kampagne "stop diskrimination" og inviterer samtidig politi, diskoteker og forvaltningen til et møde, hvor yderligere tiltag kan diskuteres.

2. INDSATSOMRÅDE

De små erhverv

Det er vigtigt for bylivet, at der er adgang til mange små og spændende butikker/erhverv med et varieret udbud af varer og tjenesteydelser. Men de små butikker er pressede af bl.a. stormagasiner, indkøbscentre, høje huslejer og manglende fremkommelighed. Som konsekvens nedlægges mange specialbutikker og erstattes af fastfood-udsalg. Lokaludvalget mener, at denne udvikling bør begrænses.

FORSLAG TIL HANDLING/PROJEKTER

2.a. Citylogistik – kampagne

Den trange plads, tunge trafik og forurening er blot få eksempler på, hvorfor der skal sættes ind med nye løsninger i forbindelse med varedistributionen i Indre By herunder omlastningen fra store lastbiler til mindre eldrevne varebiler. Det planlagte Citylogistik-projekt skal iværksættes og som tilgodeser de særlige krav der er til cykel- og fodgængerruter.

2.b. Styrk små butikker

Fremme af små butikker / specialbutikkens vilkår fx i samarbejde med Københavns Erhvervscenter eller Håndværkerforeningen. Affaldsafgiften, der pålægges alle virksomheder uanset størrelse, er en stor udfordring for enkeltmandsvirksomheder og de mindre butikker. Herudover er der heller ikke plads til de mange skraldespande i Indre Bys gårde. Lokaludvalget mener, at denne afgift skal væk og at der skal skabes en mere hensigtsmæssig affaldssortering.

3. INDSATSOMRÅDE

Beboelsesområder

En by uden beboelse er en død by. Derfor er det vigtigt at opretholde og videreudvikle Indre By som en bydel, hvor der bor mennesker. Attraktive beboelsesområder tiltrækker og fastholder ressourcerstærke borgere og er med til at gøre bydelen til et trygt sted at bo og besøge.

FORSLAG TIL HANDLING/PROJEKTER

3.a. Bo grønt

Bydelsplanen skal prioritere udviklingen af attraktive beboelsesområder med tilhørende grønne gårde, så også børnefamilierne bliver i byen.

3.b. Bopælspligt i andels- og ejerboliger

Lokaludvalget mener, at der bør være bopælspligt i andels- og ejerlejligheder i Indre By for at forhindre "spøgelseskvarterer", og at der samtidig bør arbejdes på at konvertere erhvervslejligheder til boliger.

3.c. Tilgængelighed

Tilgængeligheden til boligerne skal øges ved at etablere elevatorer, hvor det er muligt.

3.d. Bilfrit ved Nikolaj Kirke

Bilerne fylder meget i Indre By, og lokaludvalget ønsker at drøfte mulighederne for at gøre det forbudt at køre rundt om Nikolaj Kirke.



I. INDSATSOMRÅDE: PARTY VS. BEBOELSE

Københavns Kommunes Teknik- & Miljøforvaltning bemærker, at det ikke er korrekt, at det ikke er muligt at lydisolere de mange fredede ejendomme i Middelalderbyen mod støj fra gaden, som anført i afsnittet. Teknik- og Miljøforvaltningen bemærker, at det væsentligste problem er vinduerne, som også i fredede bygninger kan lydisoleres f.eks. med forsatsvinduer.

I.a. Restaurationsplan

Bevillingsnævnet træffer afgørelse i de sager, som efter restaurationsloven er henlagt til kommunalbestyrelsen. Det drejer sig om alkoholbevillinger, nattilladelser, bestyrergodkendelser, mv. I Københavns Kommune er Kultur- og Fritidsborgmesteren født formand for nævnet, 5 medlemmer vælges af Borgerrepræsentationen og en repræsentant for politiet vælges af politidirektøren. Bevillingsnævnet sekretariatsbetjenes af Kultur- og Fritidsforvaltningen som oplyser, at Bevillingsnævnet i København er igang med udarbejdelse af udkast til en restaurationsplan og ønsker at drøfte denne med de relevante lokaludvalg, herunder Indre By Lokaludvalg.

I.b. Alkoholsalg fra kiosker

Københavns Kommune ser frem til en konkret invitation fra lokaludvalget til drøftelse af forslaget.

I.c. Bilfri Vestergade

Københavns Kommune bemærker, at Vestergade kan ikke gøres permanent bilfri, da den udgør hovedadgangsvej i den del af middelalderbyen. Politiet har tidligere afholdt forsøg med at lukke Vestergade i nattetimerne for at modvirke "partyarm". Lokaludvalget kan evt. kontakte politiet for at høre om erfaringer fra forsøget.

Lokaludvalget kan endvidere kontakte Center for Trafik i Teknik- og Miljøforvaltningen mhp. en drøftelse af oplevede problemstillinger i området.

I.d. Stop diskrimination

Københavns Kommunes Beskæftigelses- og Integrationsforvaltning bemærker, at en proces allerede er igangsat via den ny inklusionspolitik. Yderligere information herom kan indhentes i Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen i Kontoret for Politik.

2. INDSATSOMRÅDE: DE SMÅ ERHVERV

2.a. Citylogistik – kampagne

Københavns Kommune bakker op omkring lokaludvalgets planer vedrørende en konference om Citylogistik. Projektet er ikke finansieret og kan kun realiseres, såfremt der træffes politisk beslutning om at afsætte midler til det.

2.b. Styrk små butikker

Kommunen finder lokaludvalgets initiativ positivt og ser frem til at høre mere om de konkrete indsatser på området. Lokaludvalget kan endvidere henvende sig til Københavns Erhvervscenter mhp. en dialog herom.

3. INDSATSOMRÅDE: BEBOESESOMRÅDER

3.a. Bo grønt

Kommunen finder lokaludvalgets vision interessant og ser frem til at høre mere om de konkrete indsatser på området. Teknik & Miljøforvaltningen bemærker, at udviklingen af grønne områder i de enkelte beboelsesområder skal ske i samarbejde med grundejerne. Kommunen råder kun over offentlige arealer og har derfor ingen direkte indflydelse på de grønne arealer i de private beboelsesområder.

3.b. Bopælspligt i andels- og ejerboliger

Københavns Kommune bemærker, at fastsættelse af bopælspligt er underlagt boligreguleringsloven, som indeholder bestemmelse om, at der fastsættes bopælspligt på en bolig, når en beboer har været tilmeldt folkeregisteret.

I henhold til boligreguleringsloven må byens boliger ikke stå tomme eller kun udnyttes delvist, når der har været en beboer tilmeldt folkeregisteret. Dette sikres ved: at boliger ikke står tomme i over 6 uger ad gangen, at boliger ikke anvendes til lejlighedsvis beboelse og at samme husstand ikke anvender mere end én bolig i Hovedstadsområdet.

Såfremt lokaludvalget har kendskab til tomme boliger i bydelen, kan der rettes henvendelse til Center for Byggeri i Teknik- og Miljøforvaltningen.

3.c. Tilgængelighed

Københavns Kommune bemærker, at bygningsreglementet fastsætter tilgængelighedskrav ved nybyggeri og "ændring af formål", som hvis eks. en bank ombygges til en café. Bygningsreglementet stiller krav om anlæg af elevator ved boliger, hvor adgangen finder sted over 1. sal. I forbindelse med byggeri af ældre dato er der ingen regler, der pålægger ejeren at etablere f.eks. elevatorer, ramper eller handicaptioletter. Lokaludvalget kan kontakte Teknik- og Miljøforvaltningen mhp. en dialog om øget tilgængelighed i bydelen.

3.d. Bilfrit ved Nikolaj Kirke

Lokaludvalget er velkommen til at invitere Teknik- & Miljøforvaltningen til et møde vedrørende forslaget.



KULTUR OG FRITID. BØRN OG UNGE.

MÅLSÆTNING OG BAGGRUND

Indre By skal være et attraktivt sted at bo og opholde sig for børn og unge, og bydelen skal i højere grad indrettes, så den tilgodeser de behov for udfoldelse, som de unge har.

Der skal være muligheder for at udfolde sig fysisk og til at fordybe sig kulturelt.

Lokaludvalget mener, at et aktivt fritidsliv, hvor sociale relationer og muligheder for fysisk udfoldelse er til stede, er væsentlige ingredienser for borgerne i Indre By.

4. INDSATSOMRÅDE

Byudvikling i børnehøjde

Børn og unge har været en central medspiller i bydelsplanprocessen. Lokaludvalget er overbevist om, at de kan tilbyde andre og måske udfordrende blikke på hvad "den gode bydel" består af. Inddragelsen af børn og unge betragtes også som en demokrati-øvelse, hvor den kommende generation inviteres til at involvere sig i nærdemokratiske spørgsmål og oplever at blive inddraget på en seriøs og relevant måde. Sammen med Statens Museum for Kunst og Børne- og Ungdomsforvaltningen har 275 børn fra skoledistrikt Indre By filmet, malet, modelleret og bygget deres drømmebydel. Resultatet kan ses på www.indrebylokaludvalg.kk.dk, og forslagene nedenfor er således inspireret af dette arbejde og den øvrige inddragelse af borgere i og brugere af Indre By.

FORSLAG TIL HANDLING

4.a. 275 børn deltog i arbejdet med bydelsplanen

– her er nogle af deres forslag

- i. FCK Allé med fodboldbaner og fodboldbutikker. Når man flytter ind, får man foræret en gratis bold.
- ii. Hjælp til selvmordstruede børn og unge.
- iii. Stop nedlægningsen af skoler.
- iv. Bevar naturen i byen.
- v. Stop for sexistiske plakater i byrummet.
- vi. Spis sundere – nej til fed mad.
- vii. Flere muligheder for at dyrke idræt.



5. INDSATSOMRÅDE

Et kultur-/beboerhus som samler

Indre By Lokaludvalg ønsker et beboer-/kulturhus for alle. Formålet er at bringe borgerne tættere sammen og derved skabe et fællesskab i hverdagen, dels med større tryghed, dels med en "naturlig" hjælpsomhed borgerne imellem. Det være sig ældre/ynge/børnefamilier/ensomme/mennesker med lettere psykiske problemer/mennesker med anden etnisk baggrund.

Som inspiration kunne man tage udgangspunkt i, hvordan Christianshavns Beboerhus fungerer: Frivillige ældre/ynge/alle, der har lyst til at yde noget til fællesskabet og derved vil være med til at yde omsorg og deltage i et positivt samvær med andre ud fra en vagtplan, således at der er en bemanning på f.eks. mindst 2 personer ad gangen hver dag, hvor det drejer sig om en varm kop kaffe/the, en sludder, et spil kort, syning af en knap, højtlesning for et par børn, en enkel dagens ret, hjælp og vejledning til hinanden, kort sagt social omsorg i frivillighedens navn og til glæde for hinanden.

Til driften kan kommunen yde et bidrag, ligesom der kan søges diverse fonde.

FORSLAG TIL HANDLING

5.a. Borgerdrevet kulturhus

2011: Lokaludvalget afholder et seminar med henblik på at afdække de forskellige udfordringer og muligheder, der ligger i et borgerdrevet beboer-/kulturhus.

2011-2012: Lokaludvalget laver en projektbeskrivelse, der i detaljen beskriver og vurderer, hvordan et kulturhus kan drives

2011-2012: Lokaludvalget og forvaltningen undersøger mulighederne for at gøre det nuværende kulturhus på Charlotte Ammundsens Plads til et hus, der som dets primære funktion retter sig mod og afspejler de interesser og behov, som borgerne har.

6. INDSATSOMRÅDE Fritidsaktiviteter

Indre Bys børn og unge mangler fritidstilbud, som de kan benytte efter skoletid, i weekender og i ferier. Indre By har velegnede arealer, bl.a. omkring Inderhavnen, og ønsker at bruge nogle af disse til udfordrende og spændende opholdssteder, primært for børn og unge, men åbne for alle.

FORSLAG TIL HANDLING

6.a. Børne/unge tilbud

2011-2012: Lokaludvalget og Børne- og Ungdomsforvaltningen undersøger i detaljen, hvilke tilbud der er i Indre By og hvor de er.

2012: Med udgangspunkt i ovenstående laver lokaludvalget et oplæg til videre debat med forvaltningen, BR-medlemmerne og bydelens børn og unge med henblik på at finde steder og typer af inden- og udendørsaktiviteter.

6.b. Muligheder for fysiske udfoldelser

2012: I parkerne og rundt om Søerne opsættes redskaber til fysiske udfoldelser, løbe- og cykelruter.

6.c. Kreative byggepladser

Byggelegepladser med plads til spontanitet og kreativitet.

6.d – (ingen titel)

2012: Boldbanen på Ekcerserpladsen ved Rosenborg Slot gøres offentlig.

6.e. Ekcerserpladsen

2011-2012: Lokaludvalget foreslår, at der skal være en skøjtebane i Indre By jf. henvendelsen til Kultur- og Fritidsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget om etablering af skøjtebane i Indre By.

6.f. Skøjtebane i Indre by

Mobile boldbure, der fleksibelt kan flyttes til steder, hvor der er plads og behov.

