



Notat om muligheder for at begrænse opstilling af materiel på Gammel Strand

På baggrund af spørgsmål til en skuropstilling ved Gammel Strand redegøres i det nedenstående for forvaltningens praksis for tilladelse til ansøgning om råden over vejareal, herunder muligheden for at begrænse opstilling af materiel på Gammel Strand.

Lovhjemmel

I henhold til vejlovens § 80, stk. 1, nr. 1 kan offentligt vejareal med kommunens tilladelse anvendes til varig eller midlertidig anbringelse af affald, containere, materialer, løse genstande, skure, skurvogne, boder, automater, skilte, reklamer, hegn eller lignende.

Det fremgår af vejledningen til vejloven, at kommunens behandling af ansøgninger om råden over vejarealet skal behandles på baggrund af en konkret afvejning af først og fremmest trafikikkerhedsmæssige og trafikafviklingsmæssige hensyn og vejtekniske hensyn. Disse hensyn holdes op imod de grunde, ansøgeren fremfører til støtte for sin ansøgning. I den forbindelse skal kommunen være opmærksom på, at ejeren af en ejendom med facade til vejarealet kan have berettigede forventninger om at kunne udnytte naboskabet til vejen.

Forbud mod skøn under regel

Kommunen skal altid foretage en konkret afvejning af de trafikale hensyn overfor ansøgnernes behov og evt. berettigede forventning om at kunne få en tilladelse. Kommunen har pligt til at skønne og må som udgangspunkt ikke afskære eller kraftigt begrænse sit skøn ved internt fastsatte retningslinjer for sagernes behandling.

Forvaltningens praksis

Privates opstilling af materiel, containere og skure m.v. er som oftest begrundet i en ejendoms behov for byggeri eller ejendomsvedligehold. Dertil kommer opstillinger i forbindelse med større vejarbejder, ledningsarbejder eller andre anlægsprojekter som fx Metrocityringen. Opstilling af skurvogne er endvidere begrundet i Arbejdstilsynets ufravigelige krav til mandskabsfaciliteter i umiddelbar nærhed af byggepladser.

For at sikre trafikafvikling og begrænse eventuelle gener i byrummet stiller forvaltningen som udgangspunkt krav om, at materiel skal opstilles på egen grund.

2. april 2019

Sagsnr.
2019-0087419

Dokumentnr.
2019-0087419-2

Sekretariat MAB

Njalsgade 13
Postboks 457
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Ejendomme, der ikke har mulighed for at opstille nødvendigt materiel på egen grund har derimod et særligt behov for at kunne få tilladelse til opstilling på vejareal. Dette gælder særligt ejendomme med facade direkte i vejskel. Infrastrukturprojekter har ofte kun mulighed for opstilling på vejareal.

I tilfælde, hvor ansøgers behov er velbegrundet, har forvaltningen kun mulighed for at give afslag på en ansøgning, hvis opstillingen vil medføre væsentlige trafiksikkerhedsmæssige eller trafikafviklingsmæssige problemer.

Forvaltningen giver som udgangspunkt kun tilladelse til opstilling af materiel foran den ansøgende ejendom således, at det er ejendommen selv, der oplever de største gener af opstillingen. Dette er dog af hensyn til trafiksikkerhed og trafikafvikling ikke altid muligt.

Gammel Strand er beliggende i Indre by, hvor der er tæt bebyggelse, med meget små gårdrum og smalle veje. Derfor er det ikke altid muligt at opstille materiellet udfor facadeejers ejendom. Materiellet placeres, hvor det efter en konkret vurdering af trafiksikkerhed, trafikafvikling og vejtekniske hensyn er mest hensigtsmæssigt. I vurderingen indgår også hensynet til naboer og påvirkningen af byrummet generelt, men da ledig plads til opstilling af materiel er begrænset, er forvaltningens lovlige handlerum ikke stort.

Det er i alles interesse, at ejendommene i byen vedligeholdes og forskønnes, at infrastrukturen udbygges og at byen sikres mod skybrud. Forvaltningen har fokus på at finde løsninger, der påvirker byrummet og naboerne mindst muligt. I praksis er det dog vanskeligt at forene ønske om, at der ikke opsættes materiel på Gammel Strand og de enkelte ejendomes behov for og ret til at benytte vejarealet i forbindelse med byggearbejder.

Idet forvaltningen grundet de trange pladsforhold i Indre By ikke kan udelukke, at der også i fremtiden vil ske opstilling af materiel på Gammel Strand, vil forvaltningen fremadrettet være særligt opmærksomme på så vidt muligt at finde alternative placeringer af materiel, så Gammel Strand ikke opleves som en permanent skurby.

Hans Christian Karsten
Vicedirektør