

Bilag nr. 4 Træer i forslag til tillæg 11 til lokalplan 310 Teglværksholmen

Træer i lokalplanområdet

Inden for lokalplanens afgrænsning har bygherre registreret 27 eksisterende træer, der lever op til kriterierne for at kunne gøres bevaringsværdige i lokalplanen. (Se nedenfor)
Af dem foreslås 0 fastlagt som bevaringsværdige, mens 27 kan fældes.

De træer, der vil kunne fældes, er placeret i et område, hvor det vil være hensigtsmæssigt at placere bebyggelse. Fodafttrykket fra skolen, de nødvendige udearealer og skolens gang- og trafikarealer tillader ikke, at de registrerede træer bevares.

Lokalplanen stiller krav om plantning af nye træer og anden beplantning.

Træer der gøres bevaringsværdige i lokalplanen.	Træer, der kan fældes, selvom de lever op til kriterierne for at være bevaringsværdige.	Nye træer
0	27	43

Registreringen er udført efterår 2019.



Baggrund for notat om træer

Kommunen har med Københavns kommunes Træpolitik vedtaget at bevare flest mulige træer. Til brug for udarbejdelsen af en lokalplan undersøges det, om der er træer i området, der bør fastlægges som bevaringsværdige, og som derfor ikke må fældes.

Det er vedtaget med træpolitikken, at det kan man gøre med træer, der har en alder på minimum 20 år og har en restlevetid på over 25 år. Træer, der med disse kriterier kunne fastlægges som bevaringsværdige, kan være placeret, så det er hensigtsmæssigt for områdets udvikling, at de kan fældes. Hvis det er tilfældet, fastlægges de ikke som bevaringsværdige, og det begrundes hvorfor. Ud over træer kan der i en lokalplan fastlægges anden karaktergivende beplantning som hække, buskplantninger mv., som bevaringsværdig.