



Notat

Bilag 6 Intern høring af Amager Vest Lokaludvalg

30. september 2019

Der er foretaget intern høring, herunder af Amager Vest Lokaludvalg, der vil blive hørt igen, når lokalplanforslaget sendes i offentlig høring. Følgende hovedsynspunkter har været fremført af lokaludvalget:

Sagsnummer
2019-0020094

Dokumentnummer
2019-0020094-7

1. Ønsker ikke, at der skal bygges noget sted på Amager Fælled af hensyn til opretholdelse af områdets biodiversitet og unikt naturområde for københavnernes.
2. Områdets fortid som losseplads giver udfordringer i forhold til forurening, som bør mane til betænkelighed.
3. Kollegieboliger bør være mindre end 33 m², og der skal ikke stilles krav om lejligheder på 95 m² eller derover.
4. Opførelse af skole og daginstitutioner skal ske i takt med opførelsen af de boliger, hvor børnene skal flytte ind.

Forvaltningens bemærkninger:

1. Planarbejdet er igangsat på baggrund af beslutningen i Budget 2019.
2. Der vil blive udarbejdet miljøvurdering og VVM, hvor grundens forurening vil være et centralt emne. Området vil først kunne bebygges, når der er fundet en forsvarlig løsning.
3. Boligstørrelserne fastlægges i kommuneplanen på baggrund af en analyse af boligstørrelsesbehovet. Analysen peger på, at der fortsat også er behov for boliger over 95 m². Boligstørrelsen er opgjort som bruttoareal, hvilket vil sige, at en bolig på f.eks. 40 m² kan have et gulvareal på ned mod 20 m². Derfor er størrelsen på ungdomsboliger 25-50 m².
4. Der planlægges for en skole og daginstitutioner i området. Der vil løbende blive vurderet, hvornår der er behov for, at de opføres.

Byens Udvikling
Byplan Syd
Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452