



Bilag 2 - Udkast til afgørelse om dispensation fra nbl § 3

26. september 2019

Udkast til dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til oprensning af Faste Batteri bassin samt udledning af regnvand

Sagsnummer
2019-0251070

Dokumentnummer
2019-0251070-5

Københavns Kommune meddeler hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til at foretage oprensning, samt fremadrettet at udlede regnvand til Faste Batteri bassin beliggende på hjørnet mellem Njalsgade og Ørestads Boulevard, matr.nr. 170 Eksercerpladsen, København.

Dispensationen er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 3.

Dispensationen er betinget af en række vilkår, der kan ses nedenfor.

Vilkår

Det er betingende for denne dispensation, at

1. Arbejdet skal ske i perioden fra 1. september til 1. marts af hensyn til dyrelivet i søen.
2. Det ansøgte skal udføres som beskrevet i jeres ansøgning og efterfølgende mailveksling.
3. Dispensationen må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen.
4. Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra i dag.

Ansøgers oplysninger

Dispensationen er givet på grundlag af oplysningerne i ansøgning af 9. september 2019, samt efterfølgende mailveksling. I ansøger på vegne af jeres klient, Bach Gruppen.

I oplyser i ansøgningen, at Bach Gruppen ønsker at forskønne arealet vest for det igangværende byggeprojekt, Bryggens Bastion. I den forbindelse skal bassinet oprenses og modtage regnvand.

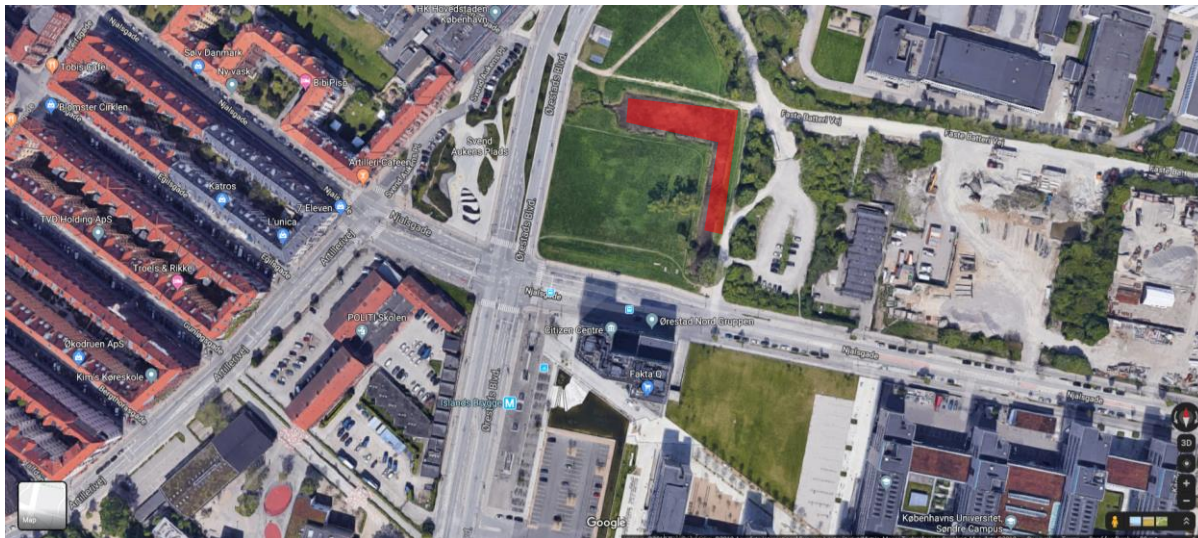
I oplyser desuden, at Bach Gruppen ønsker at sikre den fremtidige drift af bassinet, og planlægger at udføre løbende vedligehold ved håndkraft.

For at forhindre tilgroning tilledes vand fra Emil Holms kanal til bassinet, så det står med vand i min. 1 m dybde. Udseendet af bassinet vil derefter fremstå mere som, det gjorde i 2004 og som voldgravene på Kastellet.

Beliggenheden af Faste Batteri bassin fremgår af luftfoto herunder.

Byens Anvendelse
Vand og VVM
Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452



1 Placering af bassin på Faste Batteri angivet med rødt

Besigtigelse

Teknik- og Miljøforvaltningen ved Center for Miljøbeskyttelse har den 23. september 2019 besøgt området og konstateret, at bassinet har et areal på ca. 1300 m². Det er et kunstigt anlagt bassin, som modtager vand fra de nærliggende overflader og fra Emil Holms Kanal.

Vandstanden er meget lav og størstedelen af vandfladen er tilgroet med tagrør. Området er domineret af enkelte arter, herunder tagrør, dunet dueurt og dunhammer.

Naturværdien vurderes at være dårlig. Der har tilbage i 2004 været oprenset og tilledt vand i forbindelse med færdiggørelsen af Islands Brygge metrostation. Der har ikke siden været oprenset eller plejet.

Andre kilder om områdets biologi

Der findes ikke andre registreringer af naturforholdene omkring bassinet i kommunens arkiver. Ansøger har som bilag til ansøgningen fremsendt en rapport fra 2018, der redegør for naturforholdene i bassinet.

Kortmateriale og historik

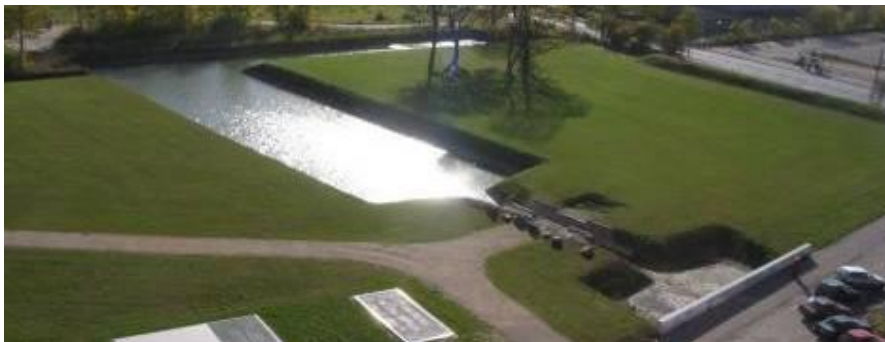
I 1760'erne blev det besluttet at opføre Faste Batteri som en permanent øvelsesplads. Området har helt tilbage til 1680 været anvendt som artilleriets skydeplads på Amager. I 1770 stod anlægget færdigt med våd grav og med brystværn med skydeskår og kanonpladser.

Vand fra strandbredden blev tilført voldgraven gennem en sluseanordning.

I forbindelse med inddæmning af strandbredden og etablering af Islands Brygge, blev der etableret et pumpeværk til indpumpning af vand til voldgraven.

Faste Batteri blev nedlagt i 1947, og i dag er kun dele af det oprindelige batteri bevaret. Man opfyldte i begyndelsen af 1950'erne det meste af voldgravene, så kun de nordøstlige dele er tilbage i dag.

I perioden 1999-2002 blev metrolinje M1 og Islands Brygge station etableret og der blev etableret en flugtvejstrappe ved indløbsværket til bassinet. Efterfølgende foretog Metroselskabet en forskønnelse af fortidsmindet Faste Batteri og voldgraven blev oprenset.



2 Faste Batteri bassin efter oprensning i 2004

Andre planforhold eller beskyttelsesinteresser

Faste Batteri er beskyttet som fortidsminde efter museumslovens § 29 e, som administreres af Slots- og Kulturstyrelsen.

Omkring fortidsmindet ligger fortidsmindebeskyttelseslinjen, hvor Kommunen er myndighed efter naturbeskyttelseslovens § 18.

Området er omfattet af en lokalplan 527 Faste Batteri III og spildevandsplanen for København 2018.

Begrundelse for tilladelsen

Vandhuller vil naturligt gro til med tiden, men mange steder sker tilgroningen unaturligt hurtigt på grund af eutrofiering. Tilgroning og overskygning er et problem for vandhullernes plante- og dyreliv, da vandhulsorganismer typisk er afhængige af varme vandhuller med læ og sol. Mange vandhuller har behov for løbende at få fjernet tagrør, dunhammer og anden plantevækst, for at de kan bevare en åben vandflade. En del vandhuller er så stærkt tilgroede eller slamfyldte, at de har behov for en mere omfattende oprensning, for at de kan bevares og få en god vandkvalitet. Mange vandhuller har desuden brug for bredpleje, for at vedligeholde en kort plantevækst, således at vandhullet ikke overskygges.

Oprensning er en del af almindelig vedligeholdelsespraksis for tekniske anlæg og regnvandsbassiner. Imidlertid vil disse bassiner, som andre anlagte vandhuller og søer blive omfattet af naturbeskyttelseslovens bestemmelser om beskyttet natur, når der har indfundet sig et naturligt dyre- og planteliv.

Når oprensning ikke har været en del af en hyppig tilbagevendende praksis, så kræves der en dispensation fra naturbeskyttelseslovens bestemmelser om beskyttet natur. Ved dispensationsbehandlingen tages der hensyn til det formål, som bassinet er anlagt til. I

nærværende tilfælde er der tale om en kunstigt anlagt voldgrav, der i starten fik vand fra havnen.

I det konkrete tilfælde er det vurderingen, at der ikke har indfundet sig et plante- og dyreliv, som der skal tages særligt hensyn til ved en oprensning som det ansøgte. Denne vurdering er truffet på baggrund af iagttagelserne af de aktuelle naturforhold ved besigtigelsen, en gennemgang af tilgængelig viden om naturen i området, samt en gennemsyn af luftfotos fra området.

Det er vores vurdering, at en oprensning af bassinet og et fremtidigt nænsomt vedligehold af de omkringliggende arealer vil medføre bedre naturforhold, og dermed forbedrede levestedsvilkår for både insekter og vegetation.

Større oprensningsarbejder i bassinet vil også fremadrettet kræve en dispensation fra naturbeskyttelseslovens bestemmelser om beskyttede naturtyper.

Konsekvensvurdering

Københavns Kommune har vurderet ansøgningen i henhold til bekendtgørelse nr. 1240 af 24. oktober 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Faste Batteri ligger langt væk fra, og uden hydrologisk kontakt til nærmeste Natura 2000-område: Vestamager og havet syd for (N143). Ingen af arterne, der er på udpegningsgrundlaget, anvender området. På den baggrund udelukkes væsentlige konsekvenser for et Natura 2000-område.

Beskyttelse af visse arter (Habitatdirektivets bilag IV)

Ifølge habitatdirektivets artikel 12 om strengt beskyttede arter må kommunen ikke give tilladelse til noget, der kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de arter, der er omfattet af direktivets bilag IV. Dette gælder bl.a. spidssnudet frø og stor vandsalamander, som begge forekommer i kommunen. Det vurderes, at projektet ikke vil have negativ betydning for bilag IV arter, idet området ikke vurderes at være et egnet levested for disse arter, idet bassinet ligger isoleret fra andre populationer og fordi bassinets tilstand ikke er gunstig for arterne. Ligeledes vurderes tilladelsen ikke at have negativ påvirkning på andre beskyttelseskrævende arter.

Klagevejledning

Afgørelsen kan af de klageberettigede, jf. lovens §§ 86 og 87, påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet inden 4 uger efter den er meddelt. Lokale foreninger og organisationer kan kun klage, hvis de har en væsentlig interesse i afgørelsen. Eventuel klage indsendes via Klageportalen, som findes via link på forsiden af www.nmkn.dk. Teknik- og Miljøforvaltningen får automatisk besked om at der er indgået en klage.

Rettidig klage har opsættende virkning, hvilket indebærer, at tilladelsen, i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, ikke må udnyttes, medmindre Miljø- og

Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Hvis Teknik- og Miljøforvaltningen modtager orientering om en klage, vil jeg orientere nærmere herom.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af klagen, at klageberettigede indbetaler et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet (900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for andre). Yderligere vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Dispensationen må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Såfremt der klages rettidigt over tilladelsen, må denne ikke udnyttes, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Ansøger kan indbringe afgørelsen for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra i dag.

Andre tilladelser

Da projektet indebærer oprensning af et vandområde, kan der være krav til håndtering af det opgravede materiale. Derudover kan der være krav fra Slots- og Kulturstyrelsen, der administrerer fortidsmindebeskyttelsen.

Kommunens dispensation fra naturbeskyttelsesloven fritager ikke ansøger fra at skulle indhente tilladelse til forhold, som reguleres af anden lovgivning.

Venlig hilsen
Linnea Fosdal Stern
Biolog