

Renovering af almene boliger 2019

Bilag 3 - Kommunal støtte i form af garanti og kapitaltilførsel

Boligorganisation	Afdeling	Anslåede samlede byggeudgifter mio. kr.	Midler afsat i Budget 2013 til renovering	Kommunal garanti		
			§ 92 Kapitaltilførsel mio.kr.	§ 91 Støttede renoveringslån mio. kr.	Ustøttede renoveringslån mio. kr.	I alt mio. kr.
Boligforeningen AAB	38, Kobbelvænget	182,2	0,3	118,8	0,0	118,8

Lovgrundlag: lov om almene boliger §§ 91, 92 og 97

Det anførte beløb til kapitaltilførsel er kommunens andel af den samlede kapitaltilførsel (normalt 1/5).
Landsbyggefonden regaranterer for 50 pct. af kommunens eventuelle tab på støttede lån.

Ustøttede lån forventes reduceret med ca. 43,6 mio. kr.

Reduktionen skyldes anden finansiering i form af egne midler, henlæggelser, kapitaltilførsel, tilskud m.v., og er oplyst af AAB.

Da anden finansiering først kan opgøres endeligt senere, indstilles de maksimale lån nu.

Foreløbig oplysning om garantibehov (de ustøttede lån er reduceret jf. bemærkningerne ovenfor):

Støttet lån 118,8 mio. kr. - 78,95 % garanti (Landsbyggefonden regaranterer for 50 % heraf)

Ustøttet lån - 19,8 mio. kr. 0 % garanti

Renovering af almene boliger 2015

Bilag 3 - Status for anvendelse af renoveringsmidler i Budget 2013 (punkt F19)

50 mio. kr.

Disponeret	BR beslutning	Beløb mio. kr.
Renoveringspakke 2012	13-12-2012	15,1
Renoveringspakke 2013	12-12-2013	0,7
Medfinansiering af boligsociale helhedsplaner	12-12-2013	1,7
Nedrivning af Solvang Centret	21-08-2014	3,3
Nedrivning af højhuset på Peder Lykke Vej	09-10-2014	4,0
Renoveringspakke 2014	11-12-2014	0,6
Renovering af Mjølnerparken*	Budget 2014**	15,0
I alt		40,4
Renoveringspakke 2015 (aktuel indstilling)	10-12-2015	0,3
I alt		40,7
Resterende midler til renoveringsprojekter 2016		9,3
I alt		50,0

* I indstilling til BR den 10-12-2015 anvendes 14,5 mio. kr. Der resterer herefter 0,5 mio. kr., der anvendes senere til Hothers Plads.

** Se budgetnotat TM39a vedr. Mjølnerparken