



## Bilag 8 Aflæggelse af anlægsregnskab for områdefornyelser

**Projekttitle:** Områdefornyelse Fuglekvarteret.

**Bevilling:** 2010 - Byfornyelse anlæg.

**Projektdefinition og løbenummer:** TMF1247 (XA-3203000001), TMF1600 (XA-1577000066 og XP-1577000060), TMF10004 (XA-1577000033 og XP-1577000027).

1. november 2019

Sagsnummer  
2019-0229769

Dokumentnummer  
2019-0229769-4

**Politiske beslutninger:** Rådighedsbeløb i alt: 54 mio. kr. Heraf 54 mio. kr. Områdefornyelse Fuglekvarteret. Der er sket budgetflyt i to projekter, TMF1599 (-9,08 mio. kr.) og TMF10484 (-11,65 mio. kr.). De to projekter udgør samlet -20,73 mio. kr. og medfører et samlet rådighedsbeløb på 33,27 mio. kr. Indtægtsbevillingen er på 14 mio. kr.

**Projektbeskrivelse:** Formålet med områdefornyelsen i Fuglekvarteret er at starte en positiv udvikling, der kan bringe området op på niveau med resten af København.

Borgerrepræsentationen vedtog 7. februar 2013 kvarterplanen for områdefornyelsen i Fuglekvarteret, hvorfor områdefornyelsen kunne igangsættes. Områdefornyelsen har en samlet bevilling på 40 mio. kr. fra kommunen (BR 29. november 2012), samt 14 mio. kr. fra Ministeriet for By- Bolig og Landdistrikter (det nuværende Transport- og Boligministeriet) (reserveret 1. april 2013).

Under områdefornyelsen er der igangsat fire fysiske projekter. To af disse regnskabsforklars med dette anlægsregnskab sammen med selve områdefornyelsen. I projekter hvor områdefornyelsesbevillingen udgør en del af et ordinært anlægsprojekt, da regnskabsforklars denne del af bevillingen med anlægsprojektet. To projekter under områdefornyelsen regnskabsforklars særskilt.

**Faktisk ibrugtagningsdato:** TMF1247 – januar 2019 (erklæring fra revision) og marts 2019 (erklæring fra ressortministeriet), TMF1600 – juni 2016, TMF10004 – august 2015.

Byens Fysik  
Område- og Bygningsfornyelse  
Islands Brygge 37  
Postboks 339  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

[www.kk.dk/byfornyelse](http://www.kk.dk/byfornyelse)

**Regnskab:**

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
<b>Rådighedsbeløb i alt</b>	<b>33.272</b>	<b>-14.000</b>	<b>19.272</b>
Områdefornyelse Fuglekvarteret (TMF1247)	33.399	-15.183	18.216
Grøndal, byhave (TMF10004)	732	0	732
Grøndal byhave, væksthuse (TMF1600)	380	0	380
<b>Forbrug inkl. Budgetflyt</b>	<b>34.511</b>	<b>-15.183</b>	<b>19.328</b>
<b>Afvigelse mellem rådighedsbeløb og forbrug*</b>	<b>-1.239</b>	<b>1.183</b>	<b>-56</b>
<b>Afvigelse i procent</b>	<b>3,7 %</b>	<b>8,5 %</b>	<b>0,3 %</b>

\*Negativt fortegn angiver merforbrug på bevillingen. Intet fortegn angiver mindreforbrug på byfornyelsesbevillingen.

**Afvigelsesforklaringer:**

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring	X		TMF 1247 – Projektet er samlet set blevet dyrere end forventet, men der er ligeledes kommet større statslig refusion.
Tidsforskydninger		X	TMF1247 - Forsinkelsen skyldes, at to projekter under områdefornyelsen blev forsinket, hvorfor færdiggørelse af områdefornyelsens regnskab forsinkedes.

**Registrering i anlægskartoteket:**

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: nej.

Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.