



Finn Rudaizky, MB

6. marts 2019

Sagsnr.  
2019-0054974

**Protokolbemærkning til helhedsplan i Humlevænget**

Dokumentnr.  
2019-0054974-3

Kære Finn Rudaizky

Tak for dit spørgsmål fra den 24. februar 2019 vedrørende protokolbemærkning til helhedsplan for Humlevænget.

Spørgsmål:

*Hvad agter forvaltningen at gøre i relation til protokolbemærkningen samt i relation til beboerne, som er meget utilfredse?*

Den omtalte protokolbemærkning blev afgivet i forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets behandling af renoveringsprojektet i Humlevænget.

Af Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 28. maj 2018 fremgår det, at indstillingen "Godkendelse af fysisk helhedsplan (renoveringsprojekt) og kapitaltilførsel, SAB, afd. 3007, Humlevænget, Husum (2018-0113455)" blev anbefalet over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen uden afstemning.

Dansk Folkeparti, Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne stemmer for hele renoveringsprojektet, men det er forudsat, at forvaltningen, som tilsynsførende, inden reel igangsættelse, sørger for, at Teknik- og Miljøudvalget får forelagt plan for arbejdets konkrete omfang som har direkte relevans for den enkelte beboer. Baggrunden for ønsket er, for at forhindre flere skandalerenoveringer som f.eks. Tingbjerg-renoveringerne."

Svar:

Teknik- og Miljøforvaltningen har umiddelbart efter den politiske godkendelse i Borgerrepræsentationen den 21. juni 2018 gjort boligorganisationen SAB v.KAB, der står for renoveringsprojektet i Humlevænget, opmærksom på protokolbemærkningen. Den 9. juli 2018 sendte forvaltningen en mail til boligorganisationen om, at Teknik- og Miljøudvalget skal have forelagt en plan for arbejderne konkrete omfang, herunder den direkte relevans for den enkelte beboer. Planen skal forelægges, inden arbejderne går i gang.

**Byens Udvikling**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

I mailen kommer forvaltningen med et forslag til, hvordan boligorganisationen kan strukturere en sådan oversigt. For hver arbejdstype, fx murværk, badeværelse mv., kan boligorganisationen beskrive: Konsekvens for beboerne, om arbejderne foregår inde i lejlighederne samt hvilken påvirkning det vil have for beboernes hverdag. Det er dog op til boligorganisationen at strukturere planen/oversigten på den måde, der giver mest mening.

Forvaltningen har i mail af 11. januar 2019 mindet boligorganisationen om protokolbemærkningen. Boligorganisationen er opmærksom på protokolbemærkningen og vil fremsende en plan inden eller samtidig med, at de fremsender skema B-ansøgning. Renoveringsarbejderne kan først igangsættes, når forvaltningen har givet skema B-tilsagn.

Det er boligorganisationen, der står for og er ansvarlig for dialogen med beboerne i afdelingen om renoveringsprojektets gennemførelse, herunder genhusningen.

Vi ved, at SAB har holdt et genhusningsmøde i afdelingen den 21. januar 2019, og vi ved, at SAB efterfølgende vil tilbyde hver beboer et møde med en genhusningsmedarbejder. Kommunen forventer, at disse tiltag vil skabe mere klarhed om processen for den enkelte beboer ift. midlertidig genhusning.

Forvaltningen og Teknik- og Miljøborgmesteren har modtaget en række spørgsmål til renoveringssagen og genhusningen fra beboere i afdelingen. Forvaltningen har svaret på disse henvendelser.

Forvaltningen afventer herefter den efterspurgte plan for arbejdets konkrete omfang, som har direkte relevans for den enkelte beboer samt beskrivelse af genhusningsbehovet senest i forbindelse med skema B-ansøgningen. Forvaltningen vil vurdere, om man er enig i boligorganisationens plan for genhusningen.

Teknik- og Miljøudvalget vil blive orienteret om plan for arbejdets konkrete omgang, som har direkte relevans for den enkelte beboer samt genhusningsplanen og forvaltningens vurdering på TMU-portalén.

Med venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen  
Vicedirektør