



ØSTERBRO
LOKALUDVALG

Vennemindevej 39
2100 København Ø

Telefon
3555 7436
Direkte telefon
2612 1211
E-mail
adh@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800176

SUF Økonomisekretariatet

Høringssvar vedr. konkurrence program for Sankt Joseph Plejecenter og Bofællesskab

Østerbro Lokaludvalg mener, at det er en god ide, at kommunen overtager ejendommen, nedriver det eksisterende plejecenter og bygger til de nu påtænkte formål, og for første gang på Østerbro uden religiøst tilsnit. Vi forstår det sådan, at området åbnes for borgernes adgang. Det er vigtigt at det kommende plejecenter og senior bofællesskab åbnes for omgivelserne.

Men:

- Bebyggelsesprocenten bør ikke overstige 110 uanset bevaringsværdig bebyggelse. Nedlæggelse af kirken til kulturelle formål er fint, men der bør her kunne indføres etagedæk inden for en samlet bebyggelsesprocent på 110.
- Den nuværende historicistiske bebyggelse har klare særtræk men har alle dage forholdt sig fjendtligt mod omgivelserne i sit udtryk. Parkarealet beskæres desuden for stærkt.
- Det bør føre til tre initiativer:
 - o Al parkering minus varetilkørsel bør ske under dæk. Dette for nybyggerier helt almindelige princip skal ikke droppes, blot fordi der her er tale om kommunale investeringer.
 - o Forbipasserende bør kunne se, at der er et byliv i området og at området vil opfattes som en normal åben del af byen.
 - o Den kommende bebyggelse bør danne helhed med den nuværende den historicistiske hovedbebyggelse men så absolut med et eksperimenterende moderne formsprog, som skitsen i startredegårelsen næppe lever op til.
- Eksisterende træer bør så vidt muligt bevares.
- Det er vigtigt at indtænke de demente beboere og deres færden (sikkerhed) i området.

10-02-2016

Sagsnr.
2016-0022391

Dokumentnr.
2016-0022391-3



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Østerbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

- Lokaludvalget ønsker også at advare mod de sædvanlige lange lige gange i det kommende plejecenter
- Endelig vil Lokaludvalget bede om, at kommunen fra nu af generelt dropper betegnelsen Ydre og Indre Østerbro. Lokaludvalget har fra sin spæde start ønsket at betragte Østerbro som en helhed og sætter ikke skel mellem en ydre og en indre del af bydelen.

Med venlig hilsen

Axel Thrige Laursen
Ff. Østerbro Lokaludvalg

Og

Allan Marouf
Ff. Fagudvalg for social og sundhed og for teknik og miljø