



Amager Øst Lokaludvalg
Kvarterhuset lok. 417
Jemtelandsgade 3
2300 København S
Telefon
8232 5505
E-mail
LLI@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800176

Hørings svar: Naboorientering Strandlodsvej

TMF har fremsendt naboorientering Strandlodsvej 15, Dispensation fra lokalplan 449 "Strandlodsvej" til at ændre på byggefelter for bygning 2, 3 og 4, Strandlodsvej 15.

Lokaludvalget har noteret sig at dispensationen indebærer, at bygningerne forskydes fra hinanden, så bebyggelsen får byhuskarakter med lodrette linjer og de karakteristiske etagespring.

For bygning 2 overskrides byggefeltet med 1,5 m mod syd og 2,5m mod nord.

For bygning 3 overskrides byggefeltet med 2,4m mod nord, da bebyggelsen er trukket 2,4 m væk fra nabobebyggelsen mod syd.

For bygning 4 overskrides byggefeltet med 0,5 m mod vest, 1,0 m mod øst og 2,3 m mod vest i den midterste del af bebyggelsen.

Lokaludvalget har spurgt TMF om dispensationen indebærer en forøgelse bebyggelsesprocenten, da lokaludvalget ikke ønsker at bebyggelsesprocenten gennem dispensationen blev forøget.

19-08-2015

Arkitekt Karin Probst, TMF, har i mail af 17. august 2015 oplyst, at de foreslåede ændringer ikke indebærer en ændring af bebyggelsesprocenten.

Sagsnr.
2015-0189086

Lokaludvalget har på dette grundlag ikke bemærkninger til den foreslåede dispensation.

Dokumentnr.
2015-0189086-3

Med venlig hilsen

Ole Pedersen
Formand Amager Øst Lokaludvalg



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Øst Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.