



## Bilag 3

### **Tilgængelighedserklæring - Lokalplantillæg nr. 5 til lokalplan nr. 301 – 1, 2, 3 og 4 ”Ørestad Nord”**

Lokalplantillægget har til formål at tilvejebringe det planmæssige grundlag for opførelse af en rækkehusbebyggelse i Ørestad Nord, på det areal der i den gældende lokalplan er fastlagt til anvendelse som idrætscenter

I lokalplantillægget vil der blive optaget bestemmelser om, at adgangs- og opholdsarealer skal udformes således, at de tilgodeser bevægelseshæmmedes færdsel på arealerne. Herved sikres, at hensynet til tilgængelighed for alle tilgodeses.

Der kan ikke i en lokalplan stilles krav til indretningen af den enkelte bygning. Tilgængelighed inde i bygningen, herunder niveaufri adgang, varetages gennem bygningsreglementets bestemmelser.

I den aktuelle sag vurderes der umiddelbart ikke, at være forhold, der er til hinder for, at hensynet til tilgængelighed tilgodeses.