

Byggeri

Benævnelse:	Byggesagsbehandling
Hjemmel:	§ 28, stk. 1, i lovekendtgørelse nr. 1178 af 23. september 2016 af byggeloven og bekendtgørelse nr. 1028 af 30. juni 2016 af Bygningsreglement 2015, kap. 1.12, med ændringer i bekendtgørelse nr. 1514 af 30. november 2016 § 1, nr. 6 og 7, samt § 39 i bekendtgørelse nr. 1615 af 13. december 2017 om Bygningsreglement 2018.
Fastsættes af:	Borgerrepræsentationen
Prisfastsættelsesprincip:	Der må ikke opkræves mere, end der er af direkte og indirekte udgifter i kommunen til behandling af byggesager.
Kalkulationsprincip:	Timetaksten er beregnet ud fra forventet udgiftsniveau til byggesagsbehandling i 2019 fratrukket vedtaget budgetkompensation fra tidligere og dette budgetår.
Bemærkninger:	<p>Der opkræves gebyr for tilladelser, midlertidige tilladelser, anmeldelser om nedrivning, afslag og ansøgninger, som trækkes tilbage.</p> <p>Gebyr for byggesagsbehandling opkræves hos ejendommens ejer i forbindelse med udstedelse af første byggetilladelse og ibrugtagningstilladelse, når byggesagen er endelig afsluttet. Undtaget er antennesager, der opkræves hos ansøger. Nedrivningssager opkræves, når svar på anmeldelsen er afsendt.</p> <p>Der opkræves gebyr for byggesagsbehandling efter tidsforbrug fra det tidspunkt, hvor sagsbehandling af den konkrete byggesag igangsættes, og indtil byggeriet kan tages lovligt i brug. Der opkræves gebyr for forhåndsdialogmøder.</p> <p>Såfremt en byggeansøgning trækkes tilbage eller ikke udnyttes, vil der blive opkrævet gebyr for den tid, der er brugt på sagsbehandlingen.</p> <p>Der opkræves ikke gebyr for sagsbehandling i sager vedrørende kollegie- og ungdomsboliger, almene boliger samt anmeldelsessager (dog undtaget nedrivningssager). Der opkræves heller ikke gebyr for byggetilsyn. Endelig er der ikke hjemmel til at opkræve gebyr i sager, hvor der alene træffes afgørelse efter planloven.</p> <p>Byggeansøgninger modtaget før 1. januar 2019 vil blive opkrævet gebyr efter de vedtægter og takster, der var gældende på ansøgningstidspunktet.</p>

Byggesagsbehandling

	Takst	Beløb i 2017 (kr.)	Beløb i 2018 (kr.)	Beløb i 2019 (kr.)	Delindtægt i 2019 (mio. kr.)
1.	Byggesagsbehandling pr. time	799	693	744	54,5
Total	Samlet indtægt fra ovenstående takster (mio. kr.)	43,6	44,0	54,5	54,5

BILAG 2**TEKNIK OG MILJØUDVALGET****TAKSTER I 2019**

	Takst	Beløb i 2017 (kr.)	Beløb i 2018 (kr.)	Beløb i 2019 (kr.)	Delindtægt i 2019 (mio. kr.)
12.	Parkeringslicens, beboer (ophører 31/12 2016)	-	-	-	-
	Beboerlicens Elbil, brintbil og elmotorcykel	100	100	100	0,0
	Beboerlicens Energiklasse A+, A++ og A+++	100	100	225	4,8
	Beboerlicens Energiklasse A og B	730	745	825	11,2
	Beboerlicens Energiklasse ikke registreret	730	745	825	1,4
	Beboerlicens Energiklasse C, D, E, F og G	1.150	1.175	1.575	24,1
Total	Samlet indtægt fra ovenstående takster (mio. kr.)	31,6	37,9	41,5	41,5

Trafik, byliv og parker

Benævnelse:	Afgift for råden over offentligt vejareal (containere)
Hjemmel:	Lov om offentlige veje § 80 stk.2
Fastsættes af:	Borgerrepræsentationen
Prisfastsættelsesprincip:	Der må ikke opkræves mere, end der er af direkte og indirekte udgifter i kommunen til opgaven.
Kalkulationsprincip:	Timetaksten er beregnet ud fra forventet udgiftsniveau til containere i 2019.
Bemærkninger:	Der gives årligt ca. 12.000 tilladelser til opsætning af containere i byen. Ca. 1.000 vedr. byggeaffald foran egen facade og disse må ikke længere opkræves ifølge den nye vejlov.

Containere (løbende p/l)

	Takst	Beløb i 2017 (kr.)	Beløb i 2018 (kr.)	Beløb i 2019 (kr.)	Delindtægt i 2019 (mio. kr.)
1.	Containere m.m. - Indre By, enhed/dag	150	152	22	7,1
2.	Containere m.m. - Øvrige By, enhed/dag	76	77	22	2,9
3.	Bod i forbindelse med forsinkelse på vejtilladelser	1	1	1	0,5
Total	Samlet indtægt fra ovenstående takster (mio. kr.)	36,4	34,0	10,5	10,5

*Bodens størrelse er 1 kr. pr. årsdøgntrafik pr. dag.