

Mellem

Udviklingselskabet By & Havn I/S

CVR. nr 30823702

Nordre Toldbod 7

1259 København K

(Herefter benævnt By & Havn)

og

Københavns Kommune

CVR. nr. 64942212

Borups Allé 177

2400 København V

(herefter benævnt "Københavns Kommune")

er indgået følgende

OVERDRAGELSESAFTALE

I forbindelse med Københavns Kommunes etablering af ny bro over Frederiksholmløbet (herefter benævnt VB 440) er der dags dato indgået følgende aftale om vederlagsfri overdragelse af del af umatrikuleret havneareal, Udenbys Vester Kvarter, København, fra By & Havn til Københavns Kommune til brug for VB 440s fæste på Enghave Brygge siden.

1 Overdragelse af areal

Til brug for etablering af VB 440 overdrages det på bilag 1 viste umatrikulerede havneareal (herefter benævnt Ejendommen) fra By & Havn til Københavns Kommune.

Ejendommen udskilles og overføres til offentlig vej sammen med VB 440.

Ejendommen udgør:

Del af umatrikuleret havneareal, ca 285 m²

Udenbys Vestre Kvarter, København.

Ovenstående arealangivelser er omtrentlige. Efter anlæggets udførelse opmåles og opgøres de endelige arealer, som udlægges til offentlig vej.

Ejendommen overdrages som den er og forefindes og unden ansvar for By & Havn når bortses fra vanhjemmel.

Københavns Kommune kan ikke rejse krav af hvad art tænkes kan vedr. Ejendommens tilstand herunder vedr. eventuel forurening.

2 Overtagelsesdagen, refusione og berigtigelse

Overtagelsesdatoen er fastsat til d. 1. august 2017 fra hvilken dato Ejendommen henligger for Københavns Kommunes regning og risiko.

Der udfærdiges ikke refusionsopgørelse.

Alle omkostninger ved handlens berigtigelse herunder udgifter til landinspektør, den matrikulære sags gennemførelse mv. afholdes af Københavns Kommune.

By & Havn forpligtiger sig til at underskrive nødvendige dokumenter til gennemførelsen.

3 Økonomi

Ejendommen overdrages vederlagsfrit.

4 Anlægsarbejder

Ethvert anlægsarbejde på Ejendommen skal koordineres med og forhåndsgodkendes af By & Havn. Spuns og jordankre, der etableres i forbindelse med VB 440 tilhører Københavns Komune.

Københavns Kommune har det fulde ansvar herunder det økonomiske ansvar for afvanding fra VB 440, såvel i forbindelse med det midlertidige anlæg, som i forbindelse med at VB 440 skal forbindes med ny bydelsgade på Enghave Brygge. Efter særlig aftale med og forhåndsgodkendelse af By & Havn udfører Københavns Kommune indfatningsvæg langs midlertig sti, som vist på bilag 1. Indfatningsvæggen afleveres og overdrages vederlagsfrit til By & Havn.

5 Betingelser

Overdragelsen er betinget af, at Københavns Kommune gennemfører etablering af VB 440.

6 Underskrifter

Aftalen underskrives i to eksemplarer, hvoraf hver part opbevarer et eksemplar.

By & Havn: *København*
03. april 2017
_____ sted - dato

J. Ø. *Britte Voss*

For Københavns Kommune:
23/03-2017
_____ sted - dato

E. G. G. B. B.
Pent Stormbyrd

Bilag 1. Tegning. nr. TEG-003_1.0_2017-03-16

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Fysik
Center for Udførelse af Anlæg
Postboks 441, 1505 København V
Besøgsadresse:
Islands Brygge 37, 2300 København S

Lb. nr. 003
By & Havn



A088810-TEG-001 1.0







Noter

Ejerlav: Udenbys Veste Kvarter, København
Kommune: Københavns Kommune
Region: Hovedstaden

Kortet indeholder en kopi af det digitale matrikelkort pr. 23.11.2016.
Kortet indeholder en kopi af det digitale grundkort pr. 23.11.2016.
Ejerforhold ajour pr. 16.03.2017.



Signaturer

-  Areal der overdrages
-  Anlæg til bro over Frederiksholmløbet
-  Skel ifølge matrikelkort
-  Udlagt vej ifølge matrikelkort
-  Ejeravsgrænse
-  Grundkort

VEJL.	DATA	BEREKNINGER	TEG./UDGAB.	KONTROL	GODKENET

Københavns Kommune Broen over Frederiksholmløbet (VB440)

Bilag 1 til afslut
Umartikuleret areal

PROJEKT	A088810
TEG./UDGAB.	CLJO / JEHL
KONTROLLERET	MSJE
GODKENET	MTK
MÅL	1:1000
DATE	2017-03-17

COWI A/S	PROJEKT	A088810-TEG-001	VERSION
Perlevej 2	TEG./UDGAB.	A088810-TEG-001	1.0
2800 Kongens Lyngby	KONTROLLERET	A088810-TEG-001	1.0
Danmark	GODKENET	A088810-TEG-001	1.0



TF +45 86 46 00 00
www.cowi.dk

This drawing is printed on ISO/AES - BTWES