



**Til Teknik- og Miljøudvalget**

16-06-2017

**Teknisk ændringsforslag til pkt. 33. ”Nybyggeri og renovering på Hothers Plads, Nørrebro (Fællesindstilling)”, Teknik- og Miljøudvalgets møde den 19. juni 2017**

Sagsnr.  
2017-0191682

Dokumentnr.  
2017-0191682-5

Teknik- og Miljøudvalget skal på udvalgsmødet den 19. juni 2017 tage stilling til nybyggeri og renovering på Hothers Plads, Nørrebro. Indstillingen er en fællesindstilling med Sundheds- og Omsorgsudvalget.

Sagsbehandler  
Rune Gamby

Økonomiforvaltningen har vurderet, at der for Sundheds- og Omsorgsforvaltningen ikke er den nødvendige budgetmæssige dækning til opførelse af fem ældreboliger, som indstilles.

Der er i indstillingen lagt op til, at ældreboligerne kunne konverteres til almene familieboliger, hvis den budgetmæssige dækning ikke blev tilvejebragt. Med det tekniske ændringsforslag ændres rækkefølgen derfor, så der indstilles opførelse af fem familieboliger, som vil blive konverteret til ældreboliger, hvis der afsættes budgetmidler i de kommende budgetforhandlinger.

Det tekniske ændringsforslag medfører, at indstillingen ikke behandles i Sundheds- og Omsorgsudvalget.

Forvaltningen foreslår, at indstillingens 5. at-punkt ændres fra:

5. ”at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at meddele tilsagn om kommunal støtte til Lejerbo København i form af grundkapitallån på 10 % af anskaffelsessummen svarende til 1,7 mio. kr. til familieboligerne, 1,2 mio. kr. til familieboligerne (konverteret ældreboliger) og 2,4 mio. kr. til ungdomsboligerne, i alt 5,3 mio. kr. Grundkapitallåne frigives på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Finansposter i 2018, jf. økonomiafsnittet.”

Til:

5. ”at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at meddele tilsagn om kommunal støtte til Lejerbo København i form af grundkapitallån på 10 % af anskaffelsessummen svarende til 1,7 mio. kr. til familieboligerne, 1,2 mio. kr. til familieboligerne og 2,4 mio. kr. til ungdomsboligerne, i alt 5,3 mio. kr. Grundkapitallåne frigives på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Finansposter i 2018, jf. økonomiafsnittet.”

**Almene boliger**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

E-mail  
ZB6l@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009809452

Forvaltningen foreslår, at indstillingens 8. at-punkt slettes:

”Sundheds- og Omsorgsforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Sundheds- og Omsorgsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

8. at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at meddele tilsagn om kommunal støtte til Lejerbo København i form af grundkapitallån på 10 % af anskaffelsessummen svarende til 1,2 mio. kr. til ældreboligerne forudsat, at Sundheds- og Omsorgsforvaltningen modtager budgetmidler i 2018. Grundkapitallånet frigives på Sundheds- og Omsorgsudvalgets bevilling Finansposter i 2017, jf. økonomiafsnittet.”

Forvaltningen foreslår, at Tabel 1 og følgetekst under økonomiafsnittet ændres fra:

**”Tabel 1 Finansbevilling – frigivelse af midler**

Udvalg	Aktivitet/projekt	Bevilling (nr. og navn)	Funktion	Beløb i 1.000 kr.	
				År 2018	I alt
TMU	Grundkapital til Hothers Plads, ungdomsboliger	Finansposter	8.32.24.5	2.400	2.400
SUU *)	Grundkapital til Hothers Plads, ældreboliger	Finansposter	8.32.24.5	1.200	1.200
TMU	Grundkapital til Hothers Plads, familieboliger	Finansposter	8.32.24.5	1.700	1.700
<b>I alt</b>	-	-	-	5.300	5.300

\*) Hvis Sundheds- og Omsorgsforvaltningen ikke får godkendt budget til at opføre fem ældreboliger, bygges alternativt yderligere fem familieboliger. Hvis dette sker, vil det følgelig være en finansbevilling under Teknik- og Miljøudvalget jf. 5. at-punkt.”

Til:

**”Tabel 1 Finansbevilling – frigivelse af midler**

Udvalg	Aktivitet/projekt	Bevilling (nr. og navn)	Funktion	Beløb i 1.000 kr.	
				År 2018	I alt
TMU	Grundkapital til Hothers Plads, ungdomsboliger	Finansposter	8.32.24.5	2.400	2.400
TMU *)	Grundkapital til Hothers Plads, Familieboliger	Finansposter	8.32.24.5	1.200	1.200
TMU	Grundkapital til Hothers Plads, familieboliger	Finansposter	8.32.24.5	1.700	1.700
<b>I alt</b>	-	-	-	5.300	5.300

\*) Hvis Sundheds- og Omsorgsforvaltningen får godkendt budget til at

opføre fem ældreboliger, konverteres familieboligerne til ældreboliger. Hvis dette sker, vil det følgelig være en finansbevilling under Sundheds- og Omsorgsudvalget.”

Herudover ændres underskrifterne i indstillingen til at være Teknik- og Miljøforvaltningens administrerende direktør Pernille Andersen og serviceområdechef Jakob Møller Nielsen.