

Udtalelse vedr. Smedestræde 2, alternative scenarier

Valby Lokaludvalg ser det som positivt for processen, at det er blevet vedtaget, at der skal træffes beslutning vedrørende ny bibliotek og teatersal senest i 2016.

Placeringen på Smedestræde gør det muligt at integrere biblioteket i den centrale Valby og med det store besøgstal at styrke by- og handelslivet i det centrale Valby. Det har derfor været afgørende, at den nye placering giver et optimalt flow og at det bliver muligt at bygge en synlig og tilgængelig kulturinstitution, der markerer sig som Valbys kulturelle flagskib.

Projektet er udformet som et forslag, der løser en række sammenhængende problemer i det centrale Valby. Det nuværende bibliotek er for lille og utidssvarende, både i forhold til de funktioner med bibliotek og borgerservice, det indeholder og i forhold til arbejdsforholdene for personalet. Ved at kombinere et nyt bibliotek med en teatersal løses også det afledte problem, at prøvehallens kapacitet som idrætshal kun kan udnyttes i en del af tiden, fordi der på grund af lydforholdene i bygningens konstruktion ikke kan udøves idræt samtidig med teater.

En flytning af teatersalen vil frigive en stor mængde haltimer, der i dagtimerne kan benyttes af Valby Skole. I de attraktive sene eftermiddagstimer og tidlige aftentimer, hvor der ofte er teateraktiviteter, vil disse timer kunne udnyttes af de frivillige idrætsklubber. Desuden vil placeringen bidrage afgørende til opretholdelsen af by- og handelslivet på Valby Langgade og derfor understøtte en række andre indsatser i bydelen. Projektet har således en stor merværdi ud over prisen for at bygge til de funktioner, bygningen i sig selv kommer til at indeholde.

Det har således været det afgørende udgangspunkt for Valby Lokaludvalg, at et nyt, centralt placeret bibliotek med et samlet greb løser flere problemer på én gang. Det er udgangspunktet for Valby Lokaludvalgs vurdering af de to oprindelige forslag, at de begge ville kunne leve op til intentionerne i værdi- og funktionsprogrammet.

Det har samtidig været lokaludvalgets opfattelse, at en løsning, der inkluderer Valby Langgade 52 giver langt de bedste muligheder for at placere bygningen på grunden, så funktionerne kan fordeles hensigtsmæssigt og så der kan skabes gode byrum, plads til cykelparkering og en optimal arkitektonisk synlighed af det nye kulturelle flagskib i Valby.

Ved vurderingen af de alternative forslag er det centralt, om de stadig lever op til de intentioner, projektet har haft som grundlag. Det giver efter lokaludvalgets mening ikke meget mening at vælge en løsning, hvor der kun bygges et bibliotek, idet det kun løser den ene del af projektets udfordring og ikke leverer den merværdi, der ligger ud over byggesummen.

Det er og vil fortsat være stor lokal opmærksomhed på, at det nye byggeri indpasses i og styrker oplevelsen af det centrale Valbys karakter og identitet. I den eksisterende gamle bykerne omkring Valby Tingsted er de centrale referencer er de lave, gule huse på Valby Langgade og muligheden for kig ned af Smedestræde mod Valby Gadekær. Valby Lokaludvalg ønsker, at den bevaringsværdige bygning, hvis den ikke bliver bevaret, genskabes i form af en indarbejdelse af bygningens arkitektoniske udtryk og detaljer i det nye byggeri.

Lokaludvalget finder det beklageligt, at der ikke i de alternative forslag er skabt plads til, at lokaludvalgets administration kan flytte med. Det vil svække den synergieffekt, der har været i samlokaliseringen med Kultur Valbys administration. Desuden vil det på sigt medføre et indtægtstab på KKFs drift, idet vi ikke kan se os forblive alene tilbage i Valby Kulturhus. I øjeblikket betaler lokaludvalg ca. 125.000 kr. /år i husleje og lokaleleje til kulturhuset.

Med venlig hilsen

Michael Fjeldsøe

Formand for Valby Lokaludvalg