



Notat

Bilag 5: Oversigt over bæredygtige tiltag, som allerede indgår i Københavns Kommunes lokalplanproces

Både planloven og kommuneplanen sætter grænsen for, hvad der kan indarbejdes i en lokalplan, og bæredygtighedsværktøjet udvikles inden for disse overliggende rammer. Det er hensigten, at værktøjets initiativer og brugen af værktøjet skal spille sammen med det arbejde, der pågår. Københavns Kommune indtænker byens behov og kommunens politikker i anvendelse, kantzoner, indretning af friarealer, bil- og cykelparkering mv. i planprocessen allerede i dag.

Lokalplanprocessen kommer altså allerede igennem en række hensyn, der også har relevans for bæredygtighed. Disse hensyn bliver igennem lokalplanerne konkretiseret og indarbejdet i udviklingen af byen. Hensynene nedenfor indgår kun i værktøjet i et omfang, der giver merværdi.

Klimatilpasning

Der er i planloven fastlagt klare bestemmelser for, at lokalplaner skal optage bestemmelser om klimatilpasning. Således konkretiseres Københavns Kommunes klimatilpasningsplan og strategier for stormflodssikring i lokalplanerne, og forholdet er ikke en del af bæredygtighedsværktøjet.

Jordhåndtering

Der findes en række lovgivninger på miljøområdet, herunder for jordforurening og jordhåndtering, som sørger for, at håndteringen sker på en hensigtsmæssig måde. Jordforurening og -håndtering er derfor ikke en del af bæredygtighedsværktøjet.

Støj og anden forurening

Det er gennem planloven og kommuneplanen fastlagt, at der ikke må planlægges for forureningsfølsom anvendelse, hvis Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier er overskredet. Derfor har Københavns Kommune en integreret proces for at indarbejde bestemmelser om beskyttelse mod forurening i lokalplanerne, og forholdet indgår ikke i bæredygtighedsværktøjet.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Alle lokalplaner er omfattet af screeningspligt jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer. Hvis miljøet kan blive væsentligt påvirket af planen, skal påvirkningen vurderes.

DGNB og Svanemærkning af almene boliger

6. juli 2020

Sagsnummer
2020-0136272

Dokumentnummer
2020-0136272-6

PARC
Byplan Nord
Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Som følge af Borgerrepræsentationens beslutning den 24. juni 2020 skal alment boligbyggeri eller Københavns Kommunes nybyggerier certificeres efter enten Svanemærket eller DGNB eller tilsvarende ordninger. Det betyder, at der allerede i lokalplanprocessen kan tages hensyn til bygningernes fremtidige performance i certificeringssystemerne. Bæredygtighedsværktøjet tilpasses, så der tages hensyn til lokalplaner, der indeholder disse byggerier.