

Bilag 2 - Kommunal støtte i form af kapitaltilførsel og garanti

Boligorganisation	Afdeling	Anslåede samlede byggeudgifter mio. kr.	Kommunal garanti		
			§ 91 Støttede renoveringslån mio. kr.	Ustøttede renoveringslån mio. kr.	I alt mio. kr.
Bo-Vita	Høstgildevej	126,3	96,4	29,9	126,3

Lovgrundlag: lov om almene boliger §§ 91, 92 og 97

Kommunal garanti

Der er behov for kommunal garanti på op til 100 % for lån på 42,1 mio. kr. til de støttede arbejder. Landsbyggefonden regaranterer for 50 % af kommunens eventuelle tab på de støttede lån.

Ustøttede lån forventes reduceret med ca. 5,9 mio. kr.

Reduktionen skyldes anden finansiering i form af kapitaltilførsel, tilskud m.v. og er oplyst af Bo-Vita.

Bo-Vita oplyser, at der ikke er behov for kommunal garanti for lån til de ustøttede arbejder.

Da anden finansiering først kan opgøres endeligt senere, indstilles de maksimale lån nu.

Foreløbig oplysning om garantibehov (de ustøttede lån er reduceret jf. bemærkningerne ovenfor)

Støttet lån 96,4 mio. kr. med 100 % garanti for lån på 42,1 mio. kr. (Landsbyggefonden regaranterer for 50 % heraf).

Ustøttet lån 29,9 mio. kr. - uden kommunal garanti.

Kapitaltilførsel

Kommunens andel (1/5) af kapitaltilførslen udgør 0,3 mio. kr.

Kapitaltilførslen er godkendt af Borgerrepræsentationen på mødet den 14. december 2017.