

<b>Bilag 2 MPP-screening</b>		<b>Bredgade 70-72</b>				
Kort beskrivelse af hvad planen skal muliggøre						
Kan planen medføre ændringer i eller påvirkninger af:		væsentlige	mindre betydende	ubetydelige	ikke relevant	
					<b>Bemærkninger</b> Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af hvad der bør undersøges nærmere.	
<b>Bymiljø &amp; landskab</b>						
Byarkitektonisk værdi				x	Bygningen er eksisterende og fredet.	
Bevaringsværdige bygninger				x	Bygning er fredet.	
Kulturhistoriske forhold				x	Bygning er fredet.	
Grønne områder					x	Er beliggende i Frederiksstaden
Landskabelig værdi					x	
Friluftsliv/rekreative interesser					x	
Dyre- og planteliv samt mangfoldighed					x	
Fredning og naturbeskyttelse				x	Bygning er fredet.	
Vindforhold					x	
Skyggeeffekter					x	
<b>Trafik</b>						
Sikkerhed/tryghed				x	Tilkørselsforhold og trafikmængder vurderes ikke at ændres med planen	
Energiforbrug				x		
Trafikmønstre				x		
Trafikstøj				x		
<b>Forurening</b>						
Støj og vibrationer				x		
Lys og/eller refleksioner				x		
Luft				x		
Jord				x		
Grundvand				x		
Overfladevand				x		
Udledning af spildevand				x		
Indvirkning på eksisterende forurening/miljøbelastning (f.eks. jordforurening, støjbelastning)				x		
<b>Ressourceanvendelse</b>						
Arealforbrug				x	Vurderes uændret grundet fredning.	
Energiforbrug					x	
Vandforbrug					x	
Produkter, materialer, råstoffer					x	
Kemikalier, miljøfremmede stoffer					x	
Affald, genanvendelse					x	
<b>Befolkning og sikkerhed</b>						
Arbejdsmiljø					x	
Svage grupper (f.eks. handicappede)					x	
Brand, eksplosion, giftpåvirkning					x	

Miljørapport?	Ja	Nej	Bemærkninger
		x	Kommuneplantillæg ændrer ikke på forholdene omkring bebyggelsen.