



Referat af møde d. 16.05.2017 om videre proces for Herman Bangs Plads

Dato: 16.05.2017
Tid: 16.30-17.30
Sted: Islands Brygge 37, 2300 KBH. SV
Mødedeltagere: Ejner Jensen (lokal ressource), Henrik Palsmar (lokal ressource), Stefan Rasmussen (lokal ressource), Merete Kristoffersen (BU, Ressourcer og affald), Kennet Petersersen ((BU, Ressourcer og affald), Søren Them Parnas (referent) (BF, Center for udførsel af anlæg)

Fraværende: Jane Drejer Nielsen, (BF, Center for Nye anlægsprojekter), Stine Cecilie Brink(BF, Center for udførsel af anlæg)

24-05-2017

Sagsnr.
2017-0221471

Dokumentnr.
2017-0221471-1

Sagsbehandler
Søren Them Parnas

Baggrund for mødet

I forbindelse med at der ved overførselssagen marts 2017 ikke er givet yderligere finansiering til Herman Bangs Plads er projektet nødlidende. Samlet set mangler det fulde projekt (konkurrenceforslaget) inkl. ombygning af Harald Kiddes Vej tilførsel i alt 6,7 mio. kr., hvor de 2,8 planlægges at kunne dækkes af ekstra 2,0 mio. kr. afsat via Ressource- og affaldsplan 2018 samt 0,8. kr. restmidler fra OMF Gl. Valby. Projektet kræver derfor besparelser på i alt 3,9 mio. kr. for at kunne realiseres.

Teknik- og Miljøforvaltningen har i den sammenhæng set nærmere på mulighederne for at gå videre med projektet i forhold til de økonomiske realiteter. Forvaltningen har undersøgt projektets besparelsemuligheder ud fra et arkitektonisk, projektøkonomisk og funktionalitetsmæssigt (nærgenbrugsstationsfunktionen) perspektiv, og har vurderet at det indenfor rammen stadig vil være muligt at omdanne Herman Bangs Plads til et levende grønt byrum med de nødvendige genbrugsaktiviteter og -muligheder som skal understøtte og udvikle livet på pladsen.

På denne baggrund har forvaltningen til hensigt at indstille til Teknik- og Miljøudvalget at projektet genoptages, og der arbejdes videre med en beskåret løsning. Imidlertid har der lokalt været bekymring for, at projektet vil blive så beskåret, at projektet ikke længere giver mening, og derfor i stedet bør stoppes. Mødet havde således til formål at nå til enighed om at den videre proces.

Byrumsprojekter

Islands Brygge 37
Postboks 339
2300 København S

Mobil
2144 4319

E-mail
EHIR@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009809452

Gennemgang projekttilretning og den planlagte proces

Kennet og Søren fortalte om de overvejelser som forvaltningen har haft i forhold til tilretning af projektet. For at spare de 3,9 mio. kr. er der ikke tvivl om, at det kræver at nedlæggelse af én til to bygninger i projektet, ligesom det er usandsynligt at projektet kan udføres med den tagterrace, som oprindeligt var planlagt. Der vil dog stadig være mulighed for at opretholde de primære nærgenbrugsstationens funktioner, herunder både byttefunktion og værkstedsfunktion. Byttefaciliteter er erfaringsmæssigt en funktion som er vigtige i forhold til at generere liv i byrummet - og findes på de andre nærgenbrugsstationer i byen. Projektet rummer fortsat udendørs pladser til at afholde aktiviteter af forskellig karakter. Det vil desuden være muligt at arbejde med det grønne udtryk, og sikre pladsens identitet ved at etablere overdækningerne. Samlet set er vurderingen derfor at der er en god mulighed for – i samarbejde med de lokale - at finde en løsning, som understøtter projektet oprindelige formål og om en grøn levende plads, som understøtter genbrugstanken.

Kommentar fra de lokale ressourcer

Der blev ytret generel bekymring om man i sidste ende fra forvaltningens side får leveret et projekt i den rette kvalitet. Erfaringen fra andre projekter er at der senere i projektføreløbet ofte sker flere besparelser, hvilket vil være kritisk i dette projekt. Omvendt er projektet vigtigt for bydelen, da det i dag fremstår som kedelig plads, og i øvrigt er et vigtigt element i bydelsplanen. Der er derfor tilslutning til at projektet fortsætter, men følgende blev understreget:

- At det er essentielt at byttefunktioner og værkstedsfunktion opretholdes
- At projektet udføres i en ordentlig kvalitet, og at genbrugsmaterialer gerne må indgå
- At projektets udvikling foregår i samarbejde med den lokale arbejdsgruppe

Der blev desuden efterlyst et økonomisk overblik over opgaven, hvilket Søren vil fremsende hurtigst muligt.

Beslutning

Der var enighed om at forvaltningen skal gå videre og indstille til Teknik- og miljøudvalget at projektet genoptages.

Videre proces

Forvaltningen planlægger at få projektet behandlet på Teknik og Miljøudvalgs-mødet d. 21. august. 2017. Igangsætter Teknik- og Miljøudvalget projektet opstartes en omprojekteringsproces, hvor der udarbejdes et beskåret projektforslag, som efterfølgende forelægges Teknik- og Miljøudvalget til endelig godkendelse. Omprojekteringen af pladsen vil foregå i samarbejde med de lokale interessenter, herunder den nedsatte lokale arbejdsgruppe for projektet.