



Til ØU

13. juni 2019

Til orientering

Sagsnr.
2019-0154556

Orientering vedr. Prøvestenen – Oiltanking Copenhagen (OTC)

Dokumentnr.
2019-0154556-1

I forbindelse med presseomtalen vedrørende Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen om miljøtilladelse til OTC til at genoptage aktiviteter med oplag af bl.a. benzin skal det oplyses, at Økonomiforvaltningen og Transport-, Bygnings- og Boligministeriet den 7. januar 2019 har afsendt vedlagte brev til By & Havns bestyrelse.

Sagsbehandler
Allan Nicolas Jørgensen

Brevet er oversendt til Teknik- og Miljøforvaltningen til forvaltningens eventuelle brug i forbindelse med sagsfremstilling overfor Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Prøvestenen er ejet af Udviklingselskabet By & Havn I/S og er udlejet til Copenhagen Malmö Port (CMP) på en kontrakt, der udløber 31. december 2035. CMP har fremlejeret i kontraktens varighed og fremlejer arealer til forskellige virksomheder beliggende på Prøvestenen – herunder OTC.

By & Havn har overfor Økonomiforvaltningen oplyst, at selskabet ikke har godkendt fremleje udover den aktuelle periode, hvorfor OTC's planlagte aktiviteter senest ophører ved udgangen af 2035, hvorefter grunden leveres tilbage til CMP/By & Havn.

Prøvestenen indgår naturligt i de samlede overvejelser om den langsigtede udvikling af Nordøstamager og har på grund af risikozoner indflydelse på, hvornår og i hvilket omfang bl.a. Kløverparken kan bebygges.

Dette er baggrunden for, at staten og Københavns Kommune, som ejere af By & Havn, har henstillet til, at videre overvejelser om forlængelse af aftalen med CMP om Prøvestenen mest hensigtsmæssigt afventer resultaterne af de igangværende undersøgelser i relation til Lynetteholmen.

By & Havn har taget ejernes henstilling til efterretning.

Bilag:

- Brev af 7. januar 2019 til By & Havns bestyrelse.

**Kontor for Selskaber og
Rettigheder**

Københavns Rådhus, Rådhuspladsen
1
1599 København V

Mobil
51373906

E-mail
anj@kk.dk

EAN nummer
5798009800312

www.kk.dk

DEPARTEMENTET

By & Havns bestyrelse

Dato 7. januar 2019
J. nr. 2018-6607

Transport-, Bygnings-
og Boligministeriet
Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00
trm@trm.dk
www.trm.dk

Til By & Havns bestyrelse

Med principaftalen om Lynetteholmen, som et bredt politisk flertal i både Folketinget og i Københavns Borgerrepræsentation bakker op om, er der igangsat flere undersøgelser i relation til Lynetteholmen.

Bank Danske Bank
reg. 0216 kt. 4069 065880
EAN 5798000893429
CVR 43265717

By & Havn har en aftale med CMP om Prøvestenen, der løber frem til 2036. Prøvestenen indgår naturligt i de samlede overvejelser om den langsigtede udvikling af Nordøstamager. På den baggrund vil vi fra ejernes side pege på, at videre overvejelser om en forlængelse af aftalen med CMP om Prøvestenen mest hensigtsmæssigt afventer resultaterne af de nærmere undersøgelser i relation til Lynetteholmen.

Med venlig hilsen

Søren Wille
Afdelingschef, Transport-, Bygnings- og Boligministeriet

og

Søren Tegen Pedersen
Direktør, Københavns Kommune