

**FAKTA****Forslag til lokalplan for Lundehusskolen 2****Bydel: Bispebjerg****Beliggenhed/adresse: Lersø Parkallé 150 og 152 samt Bredelandsvej 20**

<b>Delområde I</b>		
	<b>Eksisterende forhold</b>	<b>Muliggjorte ændringer</b>
Anvendelse / KP-ramme	Svømmebad og skolerelaterede funktioner / O1-ramme	Tilføjelse af ny idrætshal / O1-ramme
Bebyggelsesprocent	110	110
Maksimal bygnings-højde/ antal etager	24 m	
Etageareal	Ca. 6.925 m <sup>2</sup>	Ca. 9.125 m <sup>2</sup>
Friarealprocent institutioner		Ca. 63 %
Bilparkering / antal pladser	1 pr. 100 m <sup>2</sup>	1 pr. 100 m <sup>2</sup>
Cykelparkering	0,5 per elev/ansat	Yderligere 50 pladser og 5 pladser til ladcykelparkering etableres
Energiklasse	2020	2020
Særlige bemærkninger		

<b>Delområde II</b>		
	<b>Eksisterende forhold</b>	<b>Muliggjorte ændringer</b>
Anvendelse / KP-ramme	Fodboldbaner / O1	Fodboldbaner / O1
Bebyggelsesprocent	-	-
Etageareal	-	-
Særlige bemærkninger		Efter ønske fra brugerne i området er der åbnet op for muligheden for at bygge et depot i forbindelse med boldbanerne