



Mette Annelie Rasmussen, MB

## Om syv fældede træer på Gl. Carlsberg Vej

Kære Mette Annelie Rasmussen

Tak for dine spørgsmål af 23. januar 2020 om de bevaringsværdige træer på Gl. Carlsberg Vej, som er fældet uden forudgående tilladelse.

### Har grundejer kontaktet forvaltningen om fældning af træerne?

Udviklingsgesellschaft Carlsberg Byen P/S, som er grundejer for Gl. Carlsberg Vej, har i 2017 ansøgt om dispensation til at fælde og erstatte træer

i den bevaringsværdige træerække. Forvaltningen meddelte dengang afsag på ansøgningen, da en del af træerne generelt var i god stand.

Udviklingsgesellschaft har i 2019 ansøgt om dispensation til at fælde og erstatte hele træerækken, og forvaltningen er denne gang indstillet på at meddele dispensation, da en stor del af træerne nu er i dårlig stand.

### Hvornår er forvaltningen blevet bekendt med, at træerne er fældet?

I 2009 var der 18 træer i træerækken. Dette blev registreret i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen. Ved en registrering i 2015 i forbindelse med tillæg 6 til lokalplanen har forvaltningen konstateret, at der var 15 træer tilbage i rækken. De tre manglende træer blev noteret i Udviklingsgesellschafts genplantningsplan for området som træer, der skal erstattes, fordi de i lokalplanen fra 2009 er udpeget som bevaringsværdige.

Da Udviklingsgesellschaft i 2017 ansøgte om at udskifte træerækken fremgik det, at der var 12 træer tilbage i rækken, og ved ansøgningen i 2019 fremgik det, at der kun er 11 træer tilbage (svarende til, at der samlet mangler syv træer). Der er enighed om, at de syv træer er en del af genplantningsplanen og derfor skal genplantes.

### Har forvaltningen kendskab til lignende sager i Carlsberg Byen, hvor træer er blevet fældet uden forudgående tilladelse?

Forvaltningen har i forbindelse med vedtagelse af tillæg 6 til lokalplanen for Carlsberg i 2016 udarbejdet en status over manglende træer. Heraf fremgår det, at der mangler 19 bevaringsværdige træer indenfor

24. januar 2020

Sagsnummer  
2020-0021390

Dokumentnummer  
2020-0021390-1

Byens Udvikling  
Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

lokalplanens område, uden at forvaltningen har meddelt tilladelse. Træerne kan være fældet, faldet eller døde af sygdom.

Grundejeren har i samarbejde med forvaltningen udarbejdet en oversigt (genplantningsplan) over fældede, bevaringsværdige træer og placering af et tilsvarende antal erstatningstræer i området.

**Har forvaltningen planer om tiltag for at forhindre fældning af træer uden tilladelse?**

Forvaltningen har ikke mulighed for at forhindre, at grundejere eller andre handler i strid med en lokalplans bestemmelser, herunder ved at fælde bevaringsværdige træer uden tilladelse. Forvaltningen kræver dog, at fældede bevaringsværdige træer genetableres, og holder regnskab hermed i den samlede træplan for området.

Venlig hilsen

Karsten Biering Nielsen  
Vicedirektør