



Orientering

Til ØU

Orientering om status på servicemål for byggesager og lokalplaner

Resumé

Teknik- og Miljøforvaltningen har overholdt servicemålene i 39,3 pct af de behandlede byggesager i 1. kvartal 2023. Der har i perioden været to lokalplaner med almindelige servicemål. I begge tilfælde er servicemålene blevet overholdt. Der har ikke været nogen lokalplaner med aftalt tid i 1. kvartal af 2023.

Sagsfremstilling

ØU vedtog i 2010 mål for god sagsbehandling, herunder for sagsbehandlingen af byggesager og lokalplaner i TMF. Opfølgningen på servicemålene bliver kvartalsvis lagt på ØUs aflæggerbord.

Byggesager

I løbet af 1. kvartal 2023 har der været 725 byggesager. Servicemålene blev overholdt i 39,3 pct. af tilfældene. I 2022 blev servicemålene for byggesager overholdt i 32 pct. af sagerne. Antallet af sager, som overholdt de nationale servicemål, steg i 2022 fra 26,6 pct. i 1. kvartal til 37,6 pct. i 4. kvartal. Overholdelsen af 39,3 pct. af sagerne i 1. kvartal 2023 viser dermed en fortsat positiv udvikling på området.

Lokalplaner

Der har i perioden været to lokalplaner med almindelige servicemål i hhv. kategori 1 og kategori 2. Servicemålene blev overholdt i begge tilfælde. Servicemål for lokalplaner blev overholdt i 71 pct. af tilfældene i 2022. Der har ikke været nogen lokalplaner med aftalt tid i perioden 1. kvartal 2023.

17-05-2023

Sagsnummer i F2
2023 - 7842

Dokumentnummer i F2
3168351

Sagsnummer eDoc
2023-0194583

Sagsbehandler
David Poder-Scheibel

Tabel 1. Oversigt over overholdelse af servicemål, 1. kvartal 2023 samt 4. kvartal 2022

Servicemålskategori	Antal sager	Servicemål overholdt (antal sager)	Procent af sagerne, som har overholdt servicemålet
Byggesager - 1. kvartal 2023	725	285	39,3%
Lokalplaner, servicemål - 1. kvartal 2023	2	2	100%
Lokalplaner, aftalt tid - 1. kvartal 2023	-	-	-
Byggesager - 4. kvartal 2022	506	190	37,6
Lokalplaner, servicemål - 4. kvartal 2022	1	1	100%
Lokalplaner, aftalt tid - 4. kvartal 2022	3	3	100%

Tabel 2. Status for servicemål på byggesager, 1. kvartal 2023

Servicemålskategori	Servicemål - kalenderdage i gennemsnit	Antal	Gennemsnitlig sagsbehandlingstid - kalenderdage	Servicemål overholdt (antal sager)	Procent af sagerne, som har overholdt servicemålet
1) Simple konstruktioner	40	45	173,8	14	31,1%
2) Enfamiliehuse	40	167	215,2	51	30,5%
3) Industri- og lagerbygninger	50	5	251,4	0	0,0%
4) Etagebyggeri, erhverv	55	137	172,0	36	26,3%
5) Etagebyggeri, bolig	60	371	129,8	184	49,6%
I alt		725	161	285	39,3%

Tabel 3. Status for servicemål på lokalplaner, 1. kvartal 2023.

Kategorierne er udtryk for graden af kompleksitet med kategori 1 værende det mindst komplicerede.

Servicemålskategori	Servicemål (uger)	Antal sager	Gennemsnitlig sagsbehandlingstid (uger)	Servicemål overholdt (antal sager)	Procent af sagerne, som har overholdt servicemålet
Lokalplaner, servicemål					
Kategori 1	41	1	36	1	100%
Kategori 2	64	1	60	1	100%
Kategori 3	64	0	0	0	-
Lokalplaner, aftalt tid					
Kategori 1	aftalt	0	0	0	-

Kategori 2	aftalt	0	0	0	-
Kategori 3	aftalt	0	0	0	-
Kategori 4	aftalt	0	0	0	-
I alt		2	48	2	100%