

## Indhold

Byggesagsbehandling.....	1
--------------------------	---

### Byggeri

<b>Benævnelse:</b>	Byggesagsbehandling
<b>Hjemmel:</b>	§ 28, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 1185 af 14. oktober 2010 af byggeloven med ændringen i lov nr. 640 af 12. juni 2013 § 1, nr. 8, jf. § 3, stk. 2, og Bygningsreglement 2010 kap. 1.12 med ændringen i bekendtgørelse 1383 af 9. december 2013 § 1, nr. 10-20, jf. § 2, stk. 2
<b>Fastsættes af:</b>	Borgerrepræsentationen
<b>Prisfastsættelsesprincip:</b>	Der må ikke opkræves mere, end der er af direkte og indirekte udgifter i kommunen til behandling af byggesager.
<b>Kalkulationsprincip:</b>	Timetaksten er beregnet ud fra det forventede udgiftsniveau på gebyrbelagte byggesager i 2017.
<b>Bemærkninger:</b>	<p>Byggesagsbehandling opkræves hos ejendommens ejer efter tidsforbrug i forbindelse med udstedelse af både byggetilladelse og ibrugtagningstilladelse. Der opkræves gebyr for byggesagsbehandling fra det tidspunkt, hvor sagsbehandling af den konkrete byggesag igangsættes, og indtil byggeriet kan tages lovligt i brug. Såfremt et byggeprojekt ikke færdiggøres, vil der blive opkrævet gebyr for den tid, der er brugt på sagsbehandlingen.</p> <p>Alle ansøgninger om byggetilladelse faktureres pr. time efter medgået tid undtagen: Kollegie- og ungdomsboliger, almene boliger og tilsyn af byggeri samt anmeldelsessager. Endelig er der ikke hjemmel til at opkræve gebyr i sager, hvor der alene træffes afgørelse efter planloven. Byggeansøgninger modtaget før 1. januar 2017 vil blive opkrævet gebyr efter de vedtægter og takster, der var gældende på ansøgningstidspunktet.</p>

### Byggesagsbehandling

	Takst	Beløb i 2015 (kr.)	Beløb i 2016 (kr.)	Beløb i 2017 (kr.)	Delindtægt i 2017 (mio. kr.)
1.	Byggesagsbehandling pr. time	800 pr. time	550 pr. time	<b>550 pr. time</b>	<b>44,6</b>
<b>Total</b>	<b>Samlet indtægt fra ovenstående takster (mio. kr.)</b>	<b>32,3</b>	<b>44,6</b>	<b>44,6</b>	<b>44,6</b>