

# **HENVENDELSER MODTAGET I SUPPLERENDE HØRING**

**NY SUPPLERENDE HØRING  
AF TILLÆG 1 TIL LOKALPLAN 489  
NUUKS PLADS METROSTATIONSPLADS**

**Høringssvar**

Indkommet på anden vis

nr. 20

Indkommet via Bliv Hørt

nr. 19 - 1

Ny supplerende høring fra den 9. juni til den 30. juni 2021.



Nr.	Dato	Navn	Adresse	Postnr
20	man. 20. jun. kl. 13.55	Metroselskabet I/S	Metrovej 5	2300
19	tor. 30. jun. kl. 23.20	Henrik Hyltdgaard Schmidt	Florsgade 3,5	2200
18	tor. 30. jun. kl. 22.14	Lars Pedersen	Krüggersgade 1	2200
17	tor. 30. jun. kl. 14.28	Stefanie Høy Brink	Stormgade 20	1555
16	ons. 29. jun. kl. 16.06	Peter Danelund	Laurids Skaus Gade 3	2200
15	tir. 28. jun. kl. 11.33	Nørrebro Lokaludvalg	Nørrebrogade 208	2200
14	tir. 28. jun. kl. 07.24	Torben Rasmussen	Kattesundet 18	1458
13	man. 20. jun. kl. 12.18	Rasmus Seidler Krebs	Rantzausgade 64, 2. tv.	2200
12	søn. 19. jun. kl. 17.57	Karsten Ahlquist	Hiort Lorenzens Gade 2	2200
11	lør. 18. jun. kl. 22.48	Olga Andrea Petri	Struenseegade 44 1tv	2200
10	lør. 18. jun. kl. 17.21	Kasper Thomsen	Struenseegade 44 3 tv	2200
9	fre. 17. jun. kl. 20.28	Hans Sjørvad	Struenseegade 22	2200
8	fre. 17. jun. kl. 19.07	Morten Christensen	Struenseegade 30	2200
7	ons. 15. jun. kl. 14.00	R. Hofman	Jesper Brochmandsgade	2200
6	ons. 15. jun. kl. 10.33	Jonathan	Ahlmannsgade 6 3,tv	2200
5	tir. 14. jun. kl. 16.47	Martin Nørgaard	Hiort Lorenzens Gade, 8 3.th.	2200
4	man. 13. jun. kl. 09.18	Rikke Kornerup	Hiort Lorenzens Gade 17, 2	2200
3	søn. 12. jun. kl. 19.33	Simon Sandfeld	Struenseegade 41, 4. tv	2200
2	søn. 12. jun. kl. 19.15	Sabine Kjærulff	Struenseegade 41, 4.tv	2200
1	tor. 09. jun. kl. 15.47	Jytte Juul Vind	Hellebækgade 1, 3th	2200



## Svarnummer 20

Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion  
Postboks 348  
1503 København V

Brevet er fremsendt pr. mail til [parc@kk.dk](mailto:parc@kk.dk)  
Att.: Helle Bay

### **Metroselskabets bemærkninger til supplerende høring af tillæg 1 til lokalplan 489 Nuuks Plads Metrostationsplads**

**Kommunens sagsnr.: 2022-0091093**

Metroselskabet har den 9. juni 2022 modtaget anmodning om udtalelse i forbindelse med supplerende høring af tillæg 1 til lokalplan 489 Nuuks Plads Metrostationsplads.

Den supplerende høring omfatter blandt andet, at facadelinjen i nybyggeri mod Jagtvej og Nuuks Plads metrostation, flyttes 38 cm.

Metroselskabet har den 1. februar 2021 sendt høringssvar til den offentlige høring af tillæg 1. I høringssvaret gør Metroselskabet, i forhold til §6 *Bebyggelsens omfang og placering*, opmærksom på, at ændringer på matriklen medfører krav om dispensation fra metroens sikkerhedsservitut, eller i værste fald afvisning. Efterfølgende har Metroselskabet den 9. februar 2021 sendt en opfølgning på selskabets bemærkninger af 1. februar 2021. I det opfølgende brev, gør selskabet opmærksom på, at bygherren, 2L, har fremsendt et fyldestgørende notat vedrørende belastning vist i lokalplantillægget inden for metroens servitutzone, og at selskabets tidligere bemærkning derfor udgår.

Notatet fra 2L redegør for, at byggeriet inden for metroens belastningszone A2 med en belastning på 106,3 kPa overholder servitutbestemmelsen om maksimal belastning på 120 kPa.

#### Metroselskabets bemærkninger til supplerende høring

Det fremgår ikke tydeligt af materialet til den supplerende høring, om en flytning af facadelinjen medfører, at byggeriet til dels placeres inden for metroen belastningszone A1. Inden for zone A1 tillades en maksimal belastning på 20 kPa.

Såfremt byggeriet fortsat udelukkende placeres inden for belastningszone A2, har Metroselskabet ingen bemærkninger til supplerende høring, jf. notatet fra 2L. Hvis byggeriet til dels placeres inden for belastningszone A1, vil det medføre, at der på ny redegøres for, at servitutens bestemmelser ikke overskrides.

**Metroselskabet I/S**  
Metrovej 5  
DK-2300 København S  
m.dk

T +45 3311 1700  
E [m@m.dk](mailto:m@m.dk)

2022-06-20



Metroens sikkerhedsservitut er vedlagt som bilag.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Naboer & Ejendomme på mailadressen [byggeprojekt@m.dk](mailto:byggeprojekt@m.dk).

Med venlig hilsen

Matilde Basse Poniewozik  
Naboer & Ejendomme

## AREALFORTEGNELSE

Lb.nr. Laa-011

<b>Løbenummer</b>	Laa-011
<b>Matrikelnummer og ejerlav</b>	2105 Udenbys Klædebo Kvarter, København
<b>Kommune</b>	København
<b>Beliggenhed</b>	Nuuks Plads 2 2200 København N
<b>Ejer</b>	Statens Ejendomssalg A/S Cvr-nr: 20544848 Gammel Kongevej 60, 6. 1850 Frederiksberg C
<b>Ekspropriationsplan</b>	ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-311, ver. 2.0 ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-321, ver. 2.0 ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-331, ver. 2.0
<b>Stationering på plan</b>	10.544 – 10.619 b.s.

Ejendommen har tidligere været behandlet ved ekspropriationsforretning

- 9. februar 2010 under ”Arealfortegnelse, Nuuks Plads nr. 1”, jf. udskrift af forhandlingsprotokollen, 28. og 95. hæfte.
- 25. oktober 2011 under ”Arealfortegnelse, Nuuks Plads nr. 4”, jf. udskrift af forhandlingsprotokollen, 84. hæfte.
- 23. januar 2013 under ”Arealfortegnelse, Nuuks Plads nr. 5”, jf. udskrift af forhandlingsprotokollen, 120. hæfte.
- 13. juni 2016 under ”Arealfortegnelse, Nuuks Plads nr. 7”, jf. udskrift af forhandlingsprotokollen, 220. hæfte.

Erstatningsspørgsmål i forhold til

- ”Arealfortegnelse, Nuuks Plads nr. 1” er afklaret, jf. udskrift af forhandlingsprotokollen, 28. og 95. hæfte.
- ”Arealfortegnelse, Nuuks Plads nr. 4” er afklaret, jf. udskrift af forhandlingsprotokollen, 84. hæfte.
- ”Arealfortegnelse, Nuuks Plads nr. 5” er afklaret, jf. udskrift af forhandlingsprotokollen, 120. hæfte.
- ”Arealfortegnelse, Nuuks Plads nr. 7” er afklaret, jf. udskrift af forhandlingsprotokollen, 220. hæfte.

## EKSPPROPRIATIONENS OMFANG

Ejendommen pålægges servitut om metroens sikkerhed; Servitut om metrostation:

1.974 m<sup>2</sup>

Servitutens omfang er anført nedenfor:

Servitut om metrostation omfatter forskellige zoner over og ud til 32 m vandret fra stationskonstruktionens kant. Servitutten gælder for strækningen st. 10.517 - 10.660.

**Belastningsbegrænsning**, jf. tegning ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-311

Zone A1  
Zone A2

**Dybdebegrænsning**, jf. tegning ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-321

Zone B2  
Zone B2T  
Zone B3  
Zone B3T

**Øvrige forhold**, jf. tegning ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-331

30 m servitutzone  
6 m servitutzone

**Servitut om metrostation**

**Kapitel 1. Definitioner**

§ 1 I denne servitut forstås ved:

- 1) Belastningsbegrænsninger: De begrænsninger i belastning for byggeri på Ejendommen, der er fastsat af hensyn til Metroens sikkerhed.
- 2) Dybdebegrænsning/udgravning: De begrænsninger for gravning, boring, fjernelse af terræn mv. som kan skade Metroen.
- 3) Egenlast: Tyngden af permanent placerede konstruktionsdele og permanent virkende jord- og vandmasser.
- 4) Ejendom: Den ejendom, hvorpå denne servitut er tinglyst.
- 5) Karakteristiske laster: Der henvises til DS/EN 1990, Eurocode 0: Projekteringsgrundlag for bærende konstruktioner.
- 6) Koter er angivet i DVR90.
- 7) Metroen: Den metro, der er anlagt i henhold til lov nr. 552 af 6. juni 2007 om en Cityring med senere ændringer.
- 8) Nyttelast: Fri last fra eksempelvis personer, møbler, inventar, maskiner, oplagrede varer, installationer og køretøjer.

**Kapitel 2. Belastningsbegrænsning**

§ 2 Alle laster er angivet som Karakteristiske laster.

**Stk. 2** Arealet inden for zone A1, jf. tegning ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-311, må maksimalt udsættes for en belastning på 20 kPa. Belastningen er defineret samlet for Egenlast og Nyttelast. Belastningen skal forstås som en nettobelastning i forhold til frit ubebygget areal med terræn i kote 7,60 m. Belastningen beregnes som gennemsnit over arealer med en størrelse på maksimalt 3 m gange 3 m.

**Stk. 3** Forudsat at terrænet i arealet inden for zone A1 er mindst i kote 7,29 m og højst i kote 7,60 m, kan ubebygget areal i denne zone anvendes til færdsel med køretøjer, som tillades på vejnettet uden særlige betingelser, uanset om belastningen som defineret i stk. 1 herved lokalt overskrider 20 kPa. På ubebyggede arealer i denne zone tillades endvidere en midlertidig punktbelastning (ex. fra et støtteben

på en kran) på maksimalt 800 kN, dog ikke samtidig med belastning fra køretøjer. For denne punktbelastning er forudsat, at terrænet er mindst i kote 7,29 m og højest i kote 7,60 m, og at lasten fordeles over mindst 1,4 m gange 1,4 m.

**Stk. 4** Arealet inden for zone A2, jf. tegning ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-311, må ikke udsættes for en belastning, der giver større påvirkninger på metrokonstruktionerne end: Terræn i kote 7,3 m hvorpå er placeret en bygning, som giver en belastning på 120 kPa, og hvor afstanden mellem fundamenter er maksimalt 12 m vinkelret på metrokonstruktionen og maksimalt 8 m parallelt med metrokonstruktionen. Belastningen fra bygningen er defineret samlet for Egenlast og Nyttelast.

**Stk. 5** I arealet inden for zone A2 tillades en midlertidig punktbelastning (ex. fra et støtteben på en kran) på maksimalt 1.500 kN ud over den tilladte belastning på 120 kPa i henhold til stk. 4, forudsat at lasten fordeles over mindst 1,4 m gange 1,4 m.

**Stk. 6** Eksisterende konstruktioner med en eksisterende lovlig anvendelse er ikke omfattet af bestemmelserne i stk. 4. Ved tilbygning eller større ombygninger af den eksisterende konstruktion skal den samlede konstruktion dog overholde bestemmelserne i stk. 4.

**Stk. 7** Eksisterende konstruktioner kan genopføres, idet den påtaleberettigede om fornødent vil meddele skriftlig dispensation hertil.

**Stk. 8** Byggeri på Ejendommen skal respektere de ovenfor anførte bestemmelser om belastning både for så vidt angår belastninger under opførelsen af byggeri og fra det endelige byggeri.

### **Kapitel 3. Dybdebegrænsning / udgravning**

§ 3 Inden for zone B2, B2T, B3 og B3T, jf. tegning ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-321, må der hverken permanent eller midlertidigt graves dybere end til kote 7,6 m - 8 m.

**Stk. 2** Ved gravning, grundvandssænkning, anvendelse af afstivning, jordankre, spunsvægge, pæle mm. i zone B2 og B2T skal det sikres, at summen af jordtryk og vandtryk på metrokonstruktionerne ikke ændres mere end ved uafstivet udgravning til kote 7,6 m - 2,5 m.

**Stk. 3** Ved gravning, grundvandssænkning, anvendelse af afstivning, jordankre, spunsvægge, pæle mm. i zone B3 og B3T skal det sikres, at summen af jordtryk og vandtryk på metrokonstruktionerne ikke ændres mere end ved uafstivet udgravning til kote 7,6 m - 5 m.

**Stk. 4** Inden for zone B2T og B3T må der hverken permanent eller midlertidigt bores eller etableres pæle, der når dybere end til kote -3,7 m.

**Stk. 5** Inden anvendelse af jordankre eller lignende over eller under metrokonstruktionerne skal der til den påtaleberettigedes skriftlige godkendelse fremsendes skriftlig dokumentation for, at dette ikke kan skade metrokonstruktionerne.

### **Kapitel 4. Vibrationer**

§ 4 Inden for en afstand af 30 m målt vandret fra kanten af Metroens station, jf. tegning ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-331, gælder bestemmelserne i stk. 2-6:

**Stk. 2** Ved anlægsaktiviteter som ramning eller vibrering af spuns eller pæle samt sprængninger, skal Metroens station monitoreres med vibrationsmålere under hele forløbet i henhold til stk. 5.

**Stk. 3** Ved forøgelse, tilbygning eller større ombygning af eksisterende konstruktioner samt under opførelse og drift af nye konstruktioner skal grænseværdien for vibrationshastigheder på 5 mm/s målt på den væg i stationen, der er mest kritisk i forhold til det pågældende vibrationsgenererende arbejde, overholdes.

**Stk. 4** Inden påbegyndelse af vibrationsgenererende arbejde, jf. stk. 3, skal der foretages en vurdering af risikoen for, at grænseværdien, jf. stk. 3, overskrides. Denne vurdering skal fremsendes til den påtaleberettigedes skriftlige godkendelse. Hvis den påtaleberettigede herudfra vurderer, at risikoen for overskridelse af grænseværdierne ikke er ubetydelig, kan den påtaleberettigede kræve monitoring iværksat, jf. stk. 5.

**Stk. 5** Ved krav om monitoring af væg i Metroens station skal der efter aftale med den påtaleberettigede opsættes vibrationsmålere udstyret med online alarmer eller med alarmer, der giver både blink og lyd ved overskridelse af den fastsatte grænseværdi, jf. stk. 3. Monitoringen skal dokumenteres skriftligt og fremsendes løbende til den påtaleberettigede.

**Stk. 6** I tilfælde af overskridelser af grænseværdien i stk. 3 skal arbejdet straks indstilles, og den påtaleberettigede informeres herom. Herefter skal det videre forløb og eventuelle foranstaltninger aftales med den påtaleberettigede.

### **Kapitel 5. Oplag**

§ 5 De i stk. 2 og 3 anførte afstande skal måles vandret fra kanten af den underjordiske metrokonstruktion, jf. tegning ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-331.

**Stk. 2** Indenfor en afstand af 6 m må der ikke anbringes tanke til opbevaring af brandfarlige væsker eller ledninger til sådanne tanke.

**Stk. 3** Indenfor en afstand af 30 m må der ikke placeres underjordiske tanke til brandfarlige væsker, ledninger til sådanne tanke eller tankstationer.

### **Kapitel 6. Ledninger. Brandfarlige gasser**

§ 6 Indenfor en afstand af 30 m, målt vandret fra den underjordiske metrokonstruktion, jf. tegning ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-331, må der ikke placeres gasledninger med overtryk over 4 bar. Gasledninger med et overtryk på maksimalt 4 bar kan etableres efter forudgående godkendelse fra den påtaleberettigede og på betingelse af, at eventuelle afstandskrav fastsat af den påtaleberettigede i den forbindelse overholdes.

**Stk. 2** Udendørs gasledninger med et overtryk på maksimalt 0,026 bar og en indvendig diameter på maksimalt 70 mm samt indendørs gasledninger med et overtryk på maksimalt 0,026 bar kan etableres uden godkendelse fra den påtaleberettigede.

### **Kapitel 7. Ledninger. Brandfarlige væsker**

§ 7 Indenfor en afstand af 30 m målt vandret fra kanten af den underjordiske metrokonstruktion, jf. tegning ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-331, må der ikke placeres ledninger til transport af brandfarlige væsker med et flammepunkt på 21 grader C eller derunder.

### **Kapitel 8. Vagabonderende strømme / potentialudligning**

§ 8 Inden for 1 m fra ydersiden og oversiden af metrokonstruktioner må der ikke etableres konstruktioner, installationer mv., der er elektrisk ledende.

**Stk. 2** Tilgængelige, ledende dele tilsluttet andet jordingsystem end Metroens jordingsystem må ikke anbringes nærmere end 2,5 m fra tilgængelige ledende dele tilsluttet Metroens jordingsystem.

Udligningsforbindelser mellem de to jordingsystemer må ikke etableres.

### **Kapitel 9. Beplantning, kraner, konstruktioner o.l.**

§ 9 Indenfor en afstand af 30 m målt vandret fra kanten af den underjordiske metrokonstruktion, jf. tegning ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-331, gælder bestemmelserne i stk. 2-4:

**Stk. 2** Den påtaleberettigede kan forlange beplantning fjernet, hvis den ud fra den påtaleberettigedes helhedsvurdering bedømmes at være til fare for Metroens passagerer eller drift.

**Stk. 3** Ved beskæring eller fældning af beplantning skal der træffes sikkerhedsforanstaltninger, således at der ikke kan ske nedstyrtning af beplantning eller redskaber mv. til fare for personer, der opholder sig på stationen eller på stationspladsen eller under stationens ovenlys.

**Stk. 4** Ved opstilling af kraner, øvrige arbejdsredskaber, konstruktioner, anlæg, master, udsmykning, juletræer, stilladser og afdækninger o.l., både permanent og midlertidigt, skal der træffes



sikkerhedsforanstaltninger således, at der ikke kan ske nedstyrtning af last mv. til fare for personer, som opholder sig på stationen eller på stationspladsen eller under stationens ovenlys.

### **Kapitel 10. Nødvendige foranstaltninger og servitutstridig tilstand**

§ 10 Såfremt de ovenfor fastsatte bestemmelser ikke overholdes, kan den påtaleberettigede pålægge ejeren af Ejendommen at bringe den servitutstridige tilstand til ophør straks eller inden for en af den påtaleberettigede fastsatte frist. Sker dette ikke, kan den påtaleberettigede gennemføre de nødvendige foranstaltninger på ejerens bekostning.

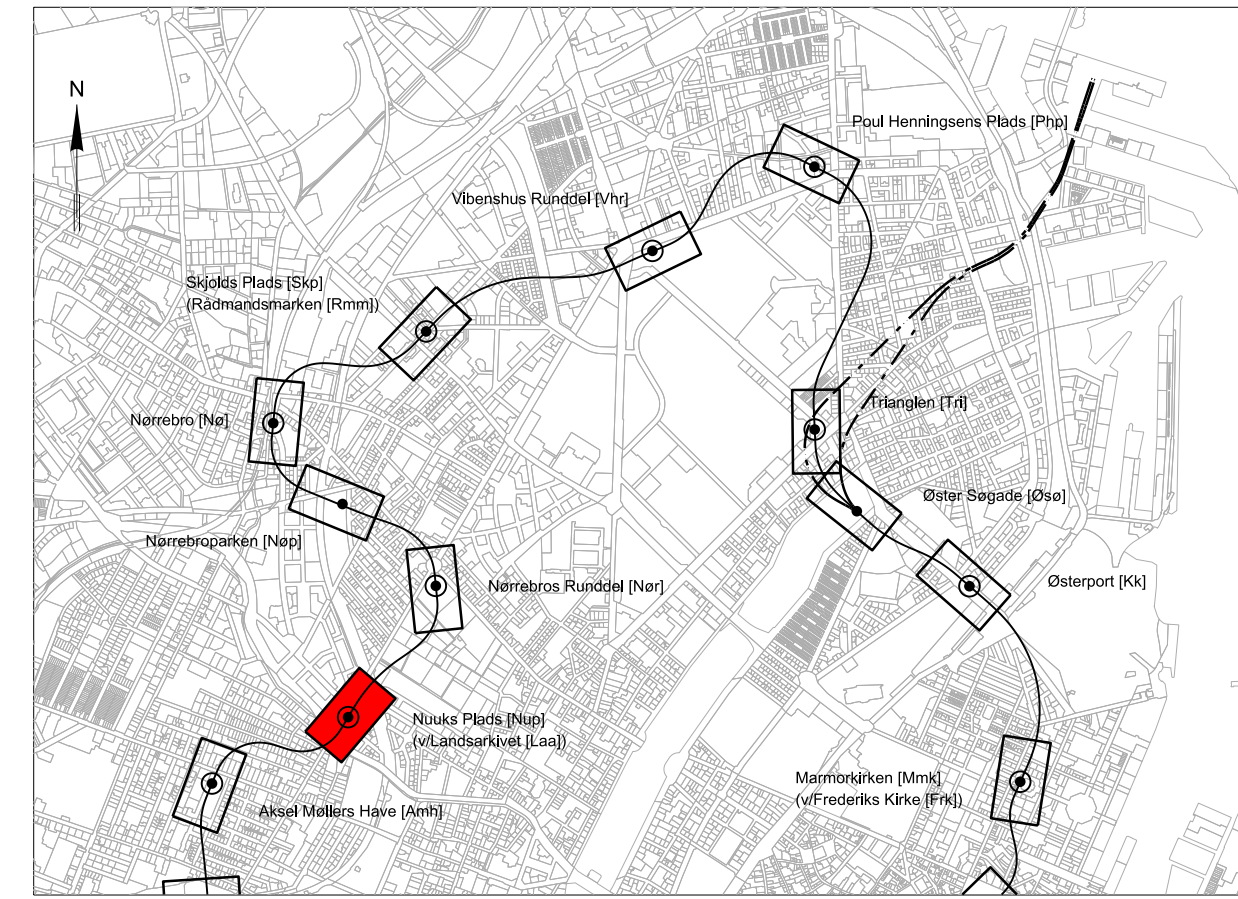
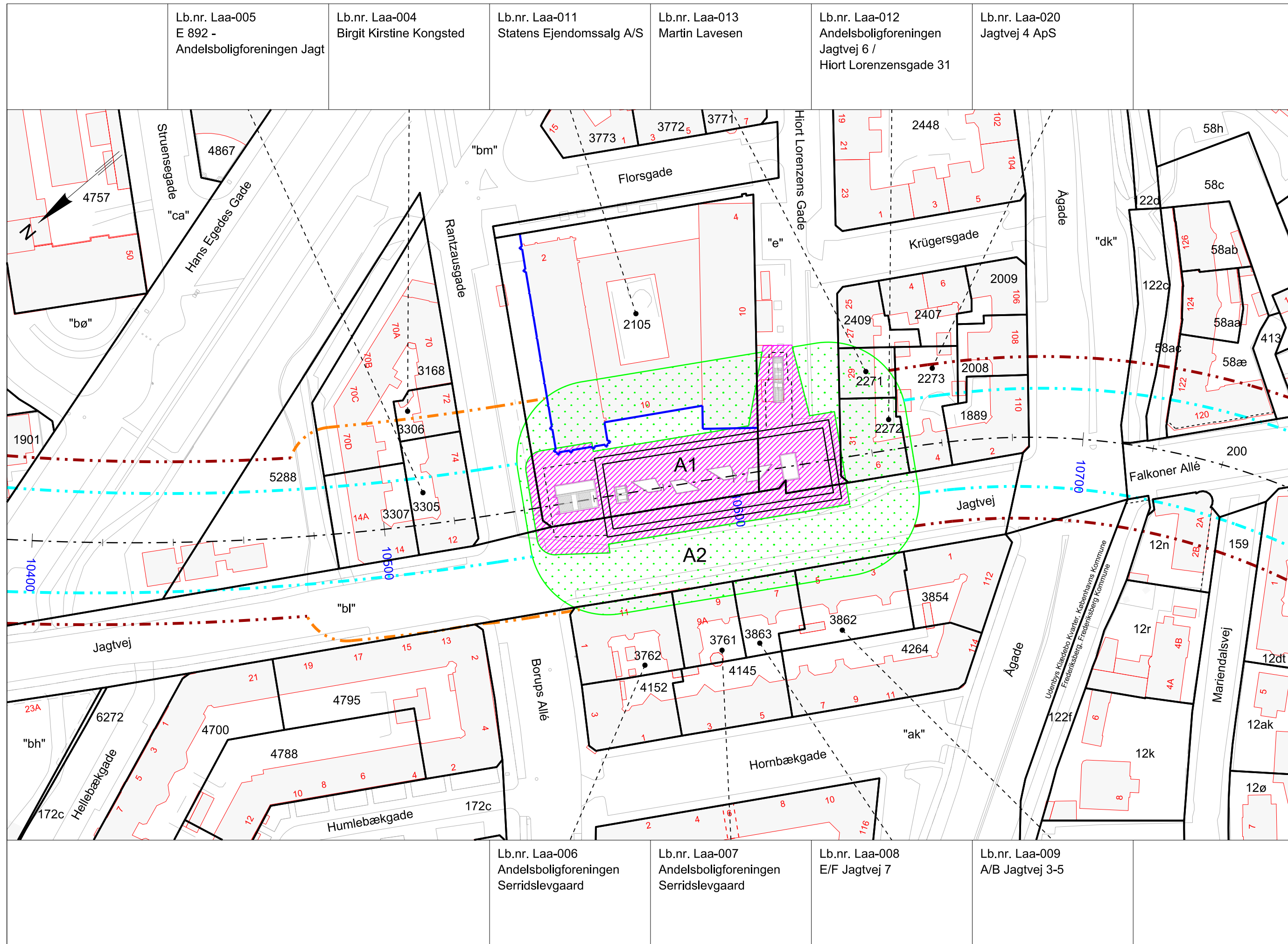
### **Kapitel 11. Dispensation og påtaleret**

§ 11 Der kan dispenseres fra ovenstående bestemmelser, dersom ejeren af Ejendommen skriftligt overfor den påtaleberettigede dokumenterer, at den påtænkte konstruktion ikke skader Metroen.

**Stk. 2** Ved meddelelse af dispensation har den påtaleberettigede ret til at føre tilsyn med arbejdernes udførelse, herunder forlange udleveret dokumentation.

**Stk. 3** Efter endt udførelse skal der fremsendes skriftlig dokumentation til den påtaleberettigede for de udførte arbejder.

§ 12 Påtaleretten tilkommer Metroselskabet I/S CVR-nr. 30 82 36 99.



Indeholder data fra Geodatastyrelsen  
Matrikeldata er ajour d. 8. marts 2018  
FOT grundkort er hentet d. 11. juli 2017

Ver.	Dato	Beskrivelse af ændringer:	Udarbejdet	Kontrolleret	Godkendt

**Metroselskabet I / S**  
**Cityringen ARL**

Ekspropriationsplan  
Arealfortegnelse, Nuuks Plads nr. 8  
Belastningsbegrænsninger  
Frederiksberg og Udenbys Klædebo Kvarter, Kbh  
St. 10.393 - 10.761

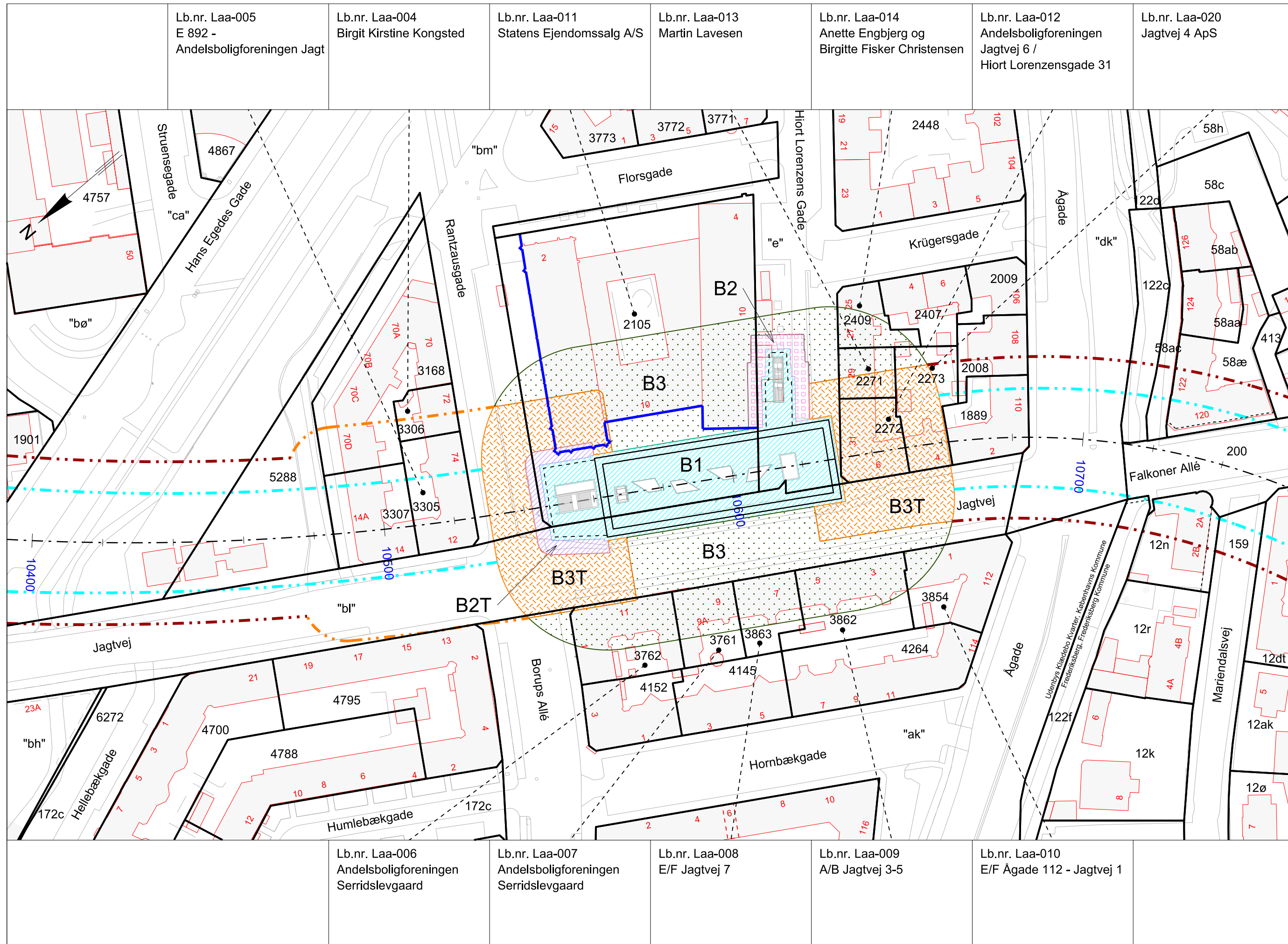
WBS nr.: 68760  
Tegnet: LGR  
Udarbejdet: SHEN  
Kontrolleret: ANSP  
Godkendt: JJO  
Mål: 1:1000  
Dato: 2018-04-06

Beskrivelse af ændringer:

**COWI** COWI A/S  
Parallevej 2  
2800 Kongens Lyngby

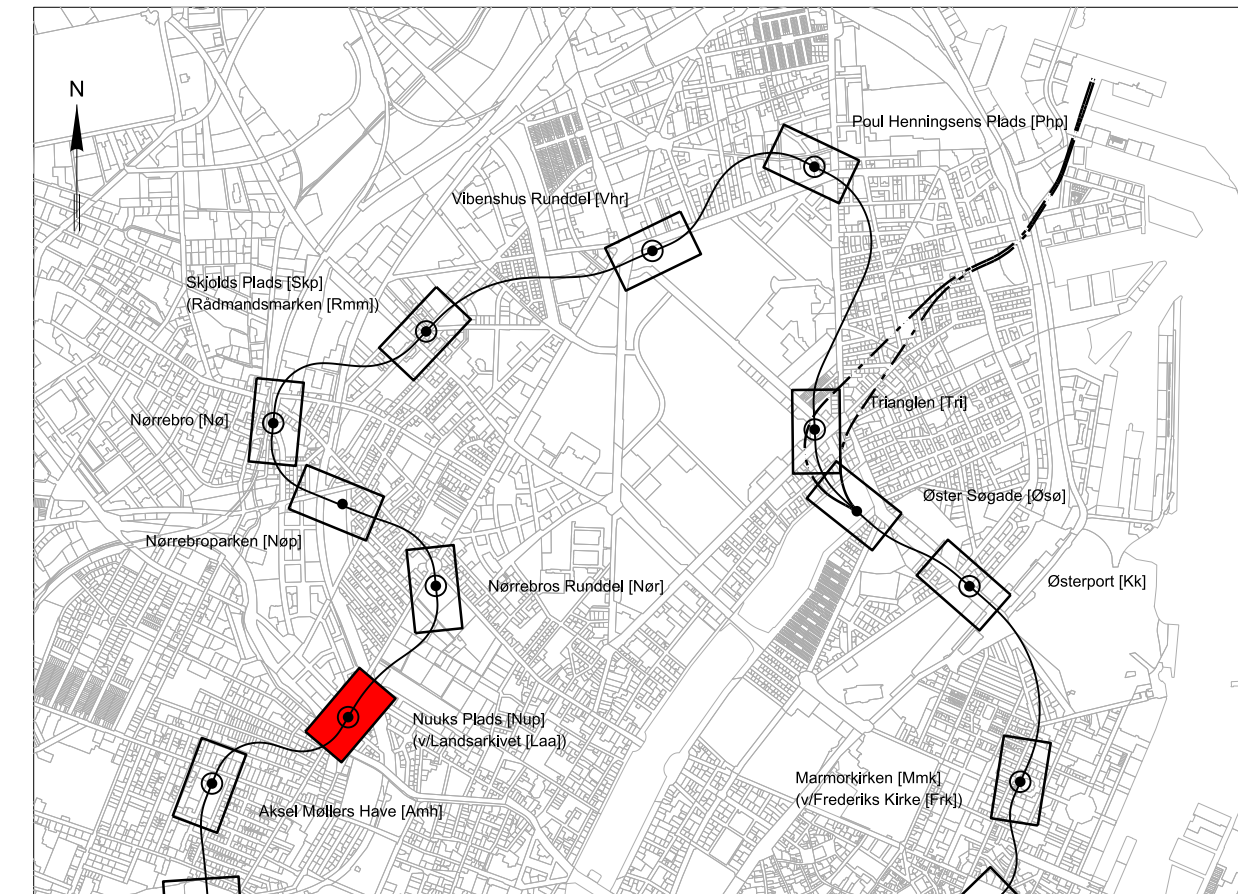
Dokument nr.: ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-311  
Ver.: 2.0





### Signaturer:

- Stationeringslinje
- Metrokonstruktion
- Skel
- Vejudlægslinje
- Fremtidigt skel
- Zone B1
- Zone B2
- Zone B2T
- Zone B3
- Zone B3T
- Servitutlinje 25 m fra centerlinje af tunnelrør
- Servitutlinje 17 m fra centerlinje af tunnelrør
- Servitutlinje 8 m fra centerlinje af tunnelrør
- Matr.nr.
- Husnummer

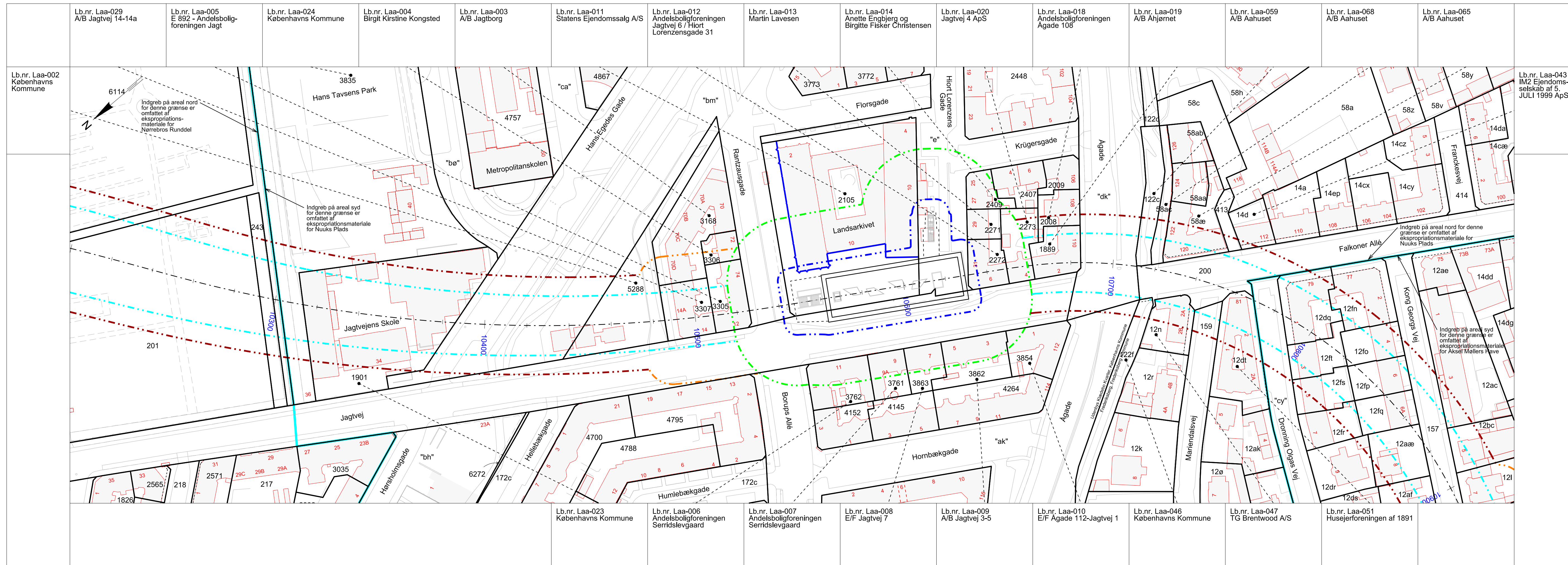


Indeholder data fra Geodatastyrelsen  
 Matrikeldata er ajour d. 8. marts 2018  
 FOT grundkort er hentet d. 11. juli 2017

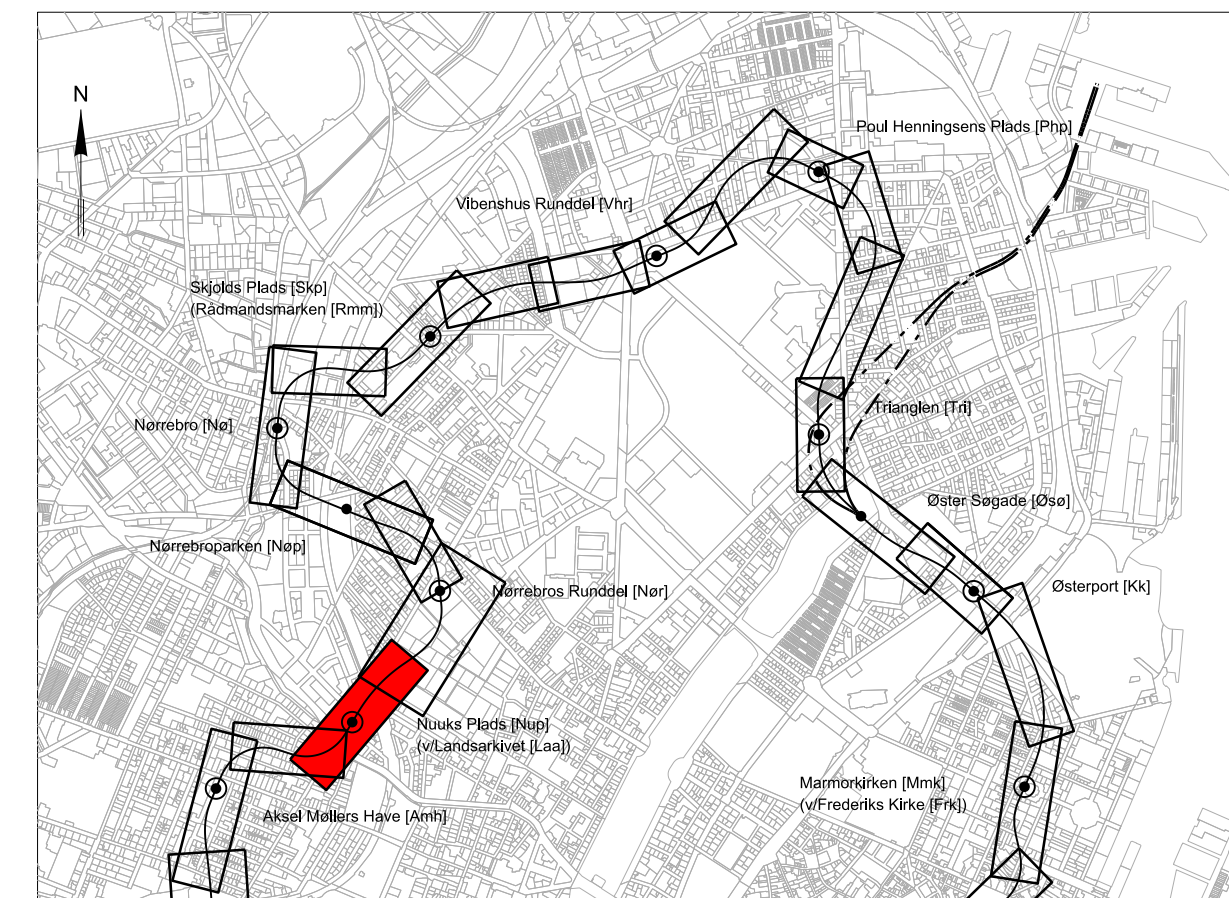
Ver.	Dato	Beskrivelse af ændringer:	Udarbejdet	Kontrolleret	Godkendt

<b>Metroselskabet I / S</b>		WBS nr:	68760
<b>Cityringen ARL</b>		Tegnet:	LGR
Ekspropriationsplan		Udarbejdet:	SHEN
Arealfortegnelse, Nuuks Plads nr. 8		Kontrolleret:	ANSP
Dybdebegrænsning/udgravning		Godkendt:	JJO
Frederiksberg og Udenbys Klædebo Kvarter, Kbh		Mål:	1:1000
St. 10.393 - 10.761		Dato:	2018-05-02
Beskrivelse af ændringer:		Dokument nr:	
			Ver:
COWI A/S Parallelsvej 2 2800 Kongens Lyngby		ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-321	2.0





- Signaturer:**
- Stationeringslinje
  - Metrokonstruktion
  - Trapper
  - Rulletrapper
  - Ventilation
  - Elevatorer
  - Ovenlys
  - Skel
  - Vejudlægslinje
  - Fremtidigt skel
  - Servitutilinje 30 m fra yderkant metrokonstruktion
  - Servitutilinje 6 m fra yderkant metrokonstruktion
  - Servitutilinje 25 m fra centerlinje af tunnelrør
  - Servitutilinje 17 m fra centerlinje af tunnelrør
  - Servitutilinje 8 m fra centerlinje af tunnelrør
  - Ekspropriationsgrænse mellem Aksel Møllers Have, Nuuks Plads og Nørrebro Runddel
  - Matr.nr.
  - Husnummer



Ejertav:  
Frederiksberg  
Udenbys Klædebo Kvarter, København

Indeholder data fra Geodatastyrelsen  
Matrikeldata er ajour d. 8. marts 2018  
FOT grundkort er hentet d. 11. juli 2017

Ver.	Dato	Beskrivelse af ændringer:	Udarbejdet	Kontrolleret	Godkendt

<b>Metroselskabet I / S</b>		<b>Cityringen ARL</b>	
Ekspropriationsplan		WBS nr:	68760
Arealfortegnelse, Nuuks Plads nr. 8		Tegnet:	LGR
Servitut om metrostation: Vibrations-, oplags- og ledningsbegrænsninger. Servitut om boret tunnel: Alle bestemmelser		Udarbejdet:	SHEN
St. 10.199 - 10.911		Kontrolleret:	ANSP
Beskrivelse af ændringer:		Godkendt:	JJO
		Mål:	1:1000
		Dato:	2018-04-06
<b>COWI</b>	COWI A/S Parallelvej 2 2800 Kongens Lyngby	Dokument nr:	ARL-0-AR-EKSPR-Nup-TGN-331
		Ver:	2.0



## **Svar til: Høring 57452 af: Henrik Hyldgaard Schmidt**

APPLICATION DATE

30. juni 2022

SVARNUMMER

19

INDSENDT AF

Henrik Hyldgaard Schmidt

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Florsgade 3,5

HØRINGSSVAR

Kære politikere

If first you don't succeed - try, try again!

En dygtig administration har endnu engang fundet flertallet et smuthul til et frontalangreb på bilister i området omkring Nuuks Plads. Hatten af for dygtigheden i embedsværket, men det er jo bestemt ikke kønt.

Nogenlunde sådan her er forløbet: Administrationen finder i begyndelsen en formulering i den gældende kommuneplan, som på ingen måde kan bane vejen for en 0-norm for parkering ved Nuuks Plads. I hvert fald ikke, hvis der er nogen, der klager. Med andre ord satser flertallet på, at den smutter ubemærket forbi idioterne på Nørrebro. Det gjorde den så ikke. Der var faktisk nogen, der klagede, så desværre for flertallet var det tilbage til rammerne i kommuneplanen for ikke at riskere en tabt sag og forsinkelser af de store visioner.

Tillad mig så i parentes at bemærke, at kommuneplanen indeholder de overordnede principper, der skal gælde i byen i en længere årrække. Det er den langsigtede planlægning, som borgere, virksomheder og foreninger egentlig burde kunne regne med.

Netop derfor er det også så beskæmmende at se, at I ikke accepterer de linjer, der er lagt i kommuneplanen, men nu presser administrationen til at udføre en sindrig konstruktion med skin-høringer, hvor vi som beboere for eksempel har skullet svare på, hvordan 0-norm for parkering kan skabe gode adgangsforhold for beboere, besøgende og bruger på Nuuks Plads!

Hvis man i det daglige oplever, at folk har biler, som de har ualmindeligt svært ved at finde lovlig parkering til, så er det svært ikke at føle, at I tager pis på os, når man skal svare på den slags. Folk der bruger den slags gennemskuelig framing burde

have et los i røven eller i hvert fald et kursus i at tage borgere alvorligt!  
Nu er vi så nået til en supplerende høring på et tillæg, hvor 0-normen er en del og først senere slutter høringen på ændringerne i kommuneplanen, som er en forudsætning for den del af indholdet, der handler om 0-norm. Rimelig indviklet og meget lidt demokratisk, hvilket man også kan se på antallet af hørings svar. Men man fornemmer, at sagen allerede er bøj, og at man derfor ikke behøver at tage den del med demokratiet så frygteligt alvorlig.

Så kære politikere i flertallet, jeg er sikker på, at I vil tilgive mig, at jeg genbruger et af mine tidligere svar. Jeres mål er det samme, så bør svaret også være det. Inden da vil jeg dog gøre opmærksom på, at presset på parkeringspladserne i området er yderligere skærpet siden sidste høringsrunde. Der er nu indført et parkeringsforbud i den ene side af vejen på Hiort Lorenzens Gade. Det har vel kostet omkring otte p-pladser.

Læg hertil mit gamle svar:

Fakta er, at der kommer 10.000 nye boligkvadratmeter i det planlagte byggeri på Nuuks Plads. Selvfølgelig har nogle af de nye beboere biler - det er uomtvisteligt. Samtidig sløjfes der 12 p-pladser på gadeplan i forbindelse med byggeriet - et byggeri, som iøvrigt også vil føre til øget trafik og parkering som følge af supermarkeder og de øvrige aktiviteter, der er planlagt i det gamle landsarkiv. Området ligger i forvejen på kanten af parkeringszonen og grundet busslusen på Rantzausgade og nærheden til Frederiksberg Kommune er søgningen efter parkering i et større område besværlig. Forvaltningen har desuden gjort jer politikere opmærksomme på, at parkeringen allerede i dag ligger over 100 procent i området. Siden den opgørelse er parkeringssituationen i øvrigt kun blevet værre. En 0-norm i dette område vil derfor med 100 procent sikkerhed føre til øget søgetrafik i området. Det skal lægges oven i den ekstra trafik, der vil komme som følge af de planlagte aktiviteter i forbindelse med byggeriet. De cirkulerende biler vil føre til mere udledning af partikler og CO<sub>2</sub>.

I de små gader kan den omfattende trafik endvidere føre til flere farlige situationer for områdets beboere og besøgende. Det sidste er særligt problematisk, fordi der allerede i dag er omfattende ulovlig parkering. Jeg er ikke stolt af det, men personligt er jeg begyndt at indregne parkeringsafgifter som en del af udgifterne ved at have bil i dette område. På et eller andet tidspunkt er man simpelthen nødt til at sætte bilen. Men det er klart, at så mange biler i så små gader skaber dårlige oversigtsforhold.

En 0-parkeringsnorm for byggeriet vil derfor på ingen måde skabe gode adgangsforhold for nogen som helst. Til gengæld vil den forværre en i forvejen kaotisk parkerings- og trafiksituation til gene for alle i og omkring Nuuks Plads. Jeg kan derfor kun opfordre til, at I forkaster tillægget til kommuneplanen og begynder

at tage realiteterne i området alvorligt.

Med venlig hilsen

Henrik Hyldgaard Schmidt

# Svar til: Høring 57452 af: Lars Pedersen

APPLICATION DATE

30. juni 2022

SVARNUMMER

18

INDSENDT AF

Lars Pedersen

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Krügersgade 1

HØRINGSSVAR

Jeg er imod at der indføres en 0-norm for parkering i forbindelse med byggeriet. Jeg ønsker ikke at være en del af et politisk eksperiment hvor man fuldstændig tilsidesætter området's beboeres behov for parkeringsmuligheder under dække af at virke grønne og fremadsynede. Forslaget gør intet for forurening, for vi skal alligevel alle sammen skifte til elbiler i den overskuelige fremtid, og hvis man virkelig ønsker st gøre noget for at begrænse trængsel i byen, så skulle man måske overveje at lade være med st bygge en stor klods med beboelse og erhverv midt på Nørrebro som i forvejen er super tæt befolket. Det er ærlig talt til grin.

I stedet vælger man med dette forslag at skide på dem der har bil og bor i området. Ikke bare ved at opføre nyt byggeri der vil øge behovet, men også ved at sløjfe 12 parkeringspladser samtidig. Og så kalder man det en 0-norm. Det er jo falsk varebetegnelse. Det er en minus norm. 12

parkeringspladser er faktisk en stor andel af de parkeringspladser der overhovedet er tilgængelige i dette område, som pga busslusen og kommunegrænsen ligger indeklemmt i et hjørne som er isoleret fra den øvrige parkeringszone.

Få nu justeret den plan, så den tager højde for virkeligheden, og tænk nogle visionære og originale tanker, i stedet for bare at finde pilsken frem overfor dem der måtte have brug for en bil for at få deres dagligdag til at fungere.



## **Svar til: Høring 57452 af: Stefanie Høy Brink**

APPLICATION DATE

30. juni 2022

SVARNUMMER

17

INDSENDT AF

Stefanie Høy Brink

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Københavns Museum

BY

København V

POSTNR.

1555

ADRESSE

Stormgade 20

HØRINGSSVAR

Se venligst vedhæftede høringssvar.

MATERIALE:

høringssvar fra koebenhavns museum ang. supplerende høring af tillæg 1 til lokalplan 489 nuuks plads.pdf

Til

Parc@kk.dk

29. juni 2022

**Vedr. supplerende høring af tillæg 1 til lokalplan 489 Nuuks Plads**

Københavns Museum har modtaget materiale vedrørende ovennævnte forslag og har gennemgået sagen med henblik på vurdering af de kulturhistoriske forhold.

Det er positivt, at lokalplanforslaget er blevet tilpasset og indsigelserne er blevet taget til efterretning og i nogle tilfælde imødekommet.

Projektområdet ligger op til Jagtvej, som er en af de ældste gader i Nørrebro-området, samtidig ligger arealet ca. 400 meter nord fra den formodede placering af den nedlagte middelalderlandsby Nyby, der endnu ikke er arkæologisk erkendt. Museet vil på den baggrund, gerne kontaktes før der finder jordarbejde sted.

Hvis der ved jordarbejder i forbindelse med anlægsarbejder påtræffes arkæologiske levn, skal Københavns Museum kontaktes omgående. På baggrund af fundene vil museet vurdere, om levnene er af en sådan karakter, at de skal registreres inden bortgravningen. I fald fundene vurderes af væsentlig karakter vil jordarbejdet blive standset midlertidig (jf. museumslovens § 26).

Københavns Museum står altid gerne til rådighed for en vurdering af kommende anlægsarbejder med henblik på forud for anlægsarbejdets iværksættelse at afklare behovet for en arkæologisk forundersøgelse på projektarealet. En afklaring af de aktuelle arkæologiske interesser vil som regel kunne forhindre en midlertidig standsning af igangværende arbejde.

Med venlig hilsen

Stefanie Høy Brink  
Museumsinspektør  
Etnolog  
Københavns Museum  
+45 2947 9903  
P95R@kk.dk

Lena Diana Tranekjer  
Sagsansvarlig  
Arkæolog  
Københavns Museum  
+45 2967 1472  
P03N@kk.dk



KØBENHAVNS  
MUSEUM

MUSEUM OF  
COPENHAGEN

STORMGADE 20  
1555 KØBENHAVN V  
WWW.COPENHAGEN.DK

KØBENHAVNS KOMMUNE  
KULTUR- OG FRITIDS-  
FORVALTNINGEN  
HISTORIE & KUNST



# **Svar til: Høring 57452 af: Peter Danelund**

APPLICATION DATE

29. juni 2022

SVARNUMMER

16

INDSENDT AF

Peter Danelund

BY

København

POSTNR.

2200

ADRESSE

Laurids Skaus Gade 3

HØRINGSSVAR

## **VI HAR EN KOMMUNEPLAN VEDTAGET I 2020. MEN HVIS VI IKKE KAN LIDE DEN, LAVER VI BARE EN ÆNDRING:**

At forsøge at omgå en allerede vedtaget kommuneplan for København, der faktisk rækker frem til 2030, for gennem en listig lokalplansændring at opnå en helt uhørt 0-norm for parkeringspladser ved nybyggeri er simpelthen en skandale, og en grov tilsidesættelse af alle de indsigelser, der igennem de sidste 2 år har været gjort mod dette nybyggeri, og dets effekt på antallet af p-pladser i området.

Efter kommuneplanen vil et byggeri af denne størrelse normalt udløse et krav om 43 p-pladser. Pladser som der vil være hårdt brug for, da der samtidig som følge af nybyggeriet skal fjernes 12 p-pladser i Florsgade.

Forvaltningen for Teknik og Miljø har hele vejen igennem gjort gældende over for Udvalget for Miljø- og Teknik, at en 0-norm vanskeligt - og med tydelig procesrisiko - lader sig gennemføre på grund af de eksisterende trafik- og parkeringsforhold. Og på grund af den overbelastning der i forvejen er på de eksisterende parkeringspladser i området, hvoraf ingen er ledige efter kl 17 på hverdage. Alligevel vil politikerne mod råd fra kommunens fageksperter tvinge en 0-norm igennem, i et meget meget lille område, hvor mulighederne for at finde alternativ parkering yderligere er begrænset af beliggenheden tæt på kommunegrænsen til Frederiksberg Kommune.

Dette forslag til Tillæg 1 bør trækkes tilbage af respekt for beboere og bilbrugere i området, og erstattes af kommuneplanens normale krav om 43 nye p-pladser, i en p-kælder, og tilgængelige for alle med en p-licens.

P-kælderen kan samtidig forberedes til anvendelse som sikringsrum, i forhold til et fremtidigt og anderledes militært trusselsbillede.

Samtidigt bør byggeriets grænselinje mod Florsgade ændres, så der stadig kan opretholdes det normale/eksisterende antal p-pladser i Florsgade.

**(P.S. Øvrige høringssvarere bedes bemærke at også Økonomiforvaltningen foretager en**

**høring, som kan besvares indtil 5. september <https://blivhoert.kk.dk/node/57655/svar>)**

## **Svar til: Høring 57452 af: Nørrebro Lokaludvalg**

APPLICATION DATE

28. juni 2022

SVARNUMMER

15

INDSENDT AF

Nørrebro Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Nørrebro Lokaludvalg

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Nørrebrogade 208

HØRINGSSVAR

Se vedhæftede høringssvar

MATERIALE:

høringssvar fra noerrebro lokaludvalg vedr. ny supplerende høring af nuuks plads tillæg 1.pdf

**Sekretariatet for Nørrebro Lokaludvalg  
Økonomiforvaltningen**



## **Høringsvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. ny supplerende høring af Nuuks Plads tillæg 1**

Nørrebro Lokaludvalg mener at det er en god ide med en 0-parkeringsnorm i nybyggeriet på Nuuks Plads. Byggeriet ligger lige ved en metrostation og byggeriet er studieboliger, hvor vi ikke forventer at beboerne generelt har bil. Derfor mener vi, at det er et godt sted at prøve at lave et byggeri med en 0-parkeringsnorm.

Supermarkedet skal, efter vores mening, være i kælderen, så man kan afsætte pladsen i stueetagen til andre butikker eller socioøkonomiske virksomheder og/eller kulturelle tiltag. Der er vigtigt at stueetagen fremstår indbydende og åben, derfor er det en dårlig ide at placere et supermarked i stueetagen, da facaden hurtig vil komme til at fremstå uindbydende og lukket.

Det ligger lokaludvalget meget på sinde at der, hvis det er muligt, stilles krav om, at der afsættes et areal til socioøkonomiske virksomheder og/eller kulturelle tiltag i byggeriet. Det er vigtigt for byggeriets påvirkning af lokalområdet, at der ikke kun er plads til et supermarked og andre butikker, men at der også er plads andre typer af virksomheder i byggeriet.

Venlig hilsen  
Mogens Petersen  
Forperson for Nørrebro Lokaludvalg

**28. juni 2022**

Sagsnummer  
2022-0210939

Dokumentnummer  
2022-0210939-1

Sekretariatet for Nørrebro  
Lokaludvalg  
Nørrebrogade 208  
2200 København N

EAN-nummer  
5798009800466

## **Svar til: Høring 57452 af: Torben Rasmussen**

APPLICATION DATE

28. juni 2022

SVARNUMMER

14

INDSENDT AF

Torben Rasmussen

BY

København

POSTNR.

1458

ADRESSE

Kattesundet 18

HØRINGSSVAR

Som sædvanlig endnu en tåbelig planlægning fra KK. Fint med færre biler i nærmiljøet. Problemløsning er tilsyneladende ikke noget KK deltager i. P-kældre og p-huse med let adgang til området. Hvor skal ældre mennesker og ældre gæster til familie parkere? Kom med løsninger.

## **Svar til: Høring 57452 af: Rasmus Seidler Krebs**

APPLICATION DATE

20. juni 2022

SVARNUMMER

13

INDSENDT AF

Rasmus Seidler Krebs

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Baren på Åen ApS

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Rantzausgade 64, 2. tv.

HØRINGSSVAR

Jeg bifalder forslaget om en 0-norm for parkering.

På Nørrebro er vi i forvejen plaget af parkerede biler der tager optager plads i vores fællesrum.

Det løses ikke ved at etablere flere parkeringspladser.

Udfordringen ligger i at der er for mange biler i København.



## **Svar til: Høring 57452 af: Karsten Ahlquist**

APPLICATION DATE

19. juni 2022

SVARNUMMER

12

INDSENDT AF

Karsten Ahlquist

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Hiort Lorenzens Gade 2

HØRINGSSVAR

0-løsningen for parkeringspladser er mangel på respekt for realiteter. Efter kl. 15.30-16.00 er det som oftest umuligt at parkere, selv om man har betalt licens. Forestiller man sig at beboere i området sælger deres biler, fordi flertalsdiktaturet i Borgerrepræsentationen bare hader biler. Ingen (eller ekstremt få) har en bil for sjov. Til gengæld er der i området ikke begrænsning på, hvor lang tid el-biler må holde på ladestationen. Det medfører, at el-bilister kommer udefra, tager Metroen og optager ladepladser fra licensbetalende beboere. Elbiler holder og spærrer hele dagen selv om de er opladet på en time.

## **Svar til: Høring 57452 af: Olga Andrea Petri**

APPLICATION DATE

18. juni 2022

SVARNUMMER

11

INDSENDT AF

Olga Andrea Petri

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Struenseegade 44 1tv

HØRINGSSVAR

Det er fremragende ikke at lade biler fylde mere (pladsmæssige og økonomisk), når man i dag ved, hvordan biler ødelægger infrastrukturen og tager plads fra andre ting, der kunne give mening for beboere i tætbeboede områder. Hvis bilerne skal ud af byen, skal vi ikke tilskynde flere bilister til at køre eller parkere på indre Nørrebro. Især ikke lige ved siden af en efterhånden meget fyldestgørende metro-forbindelse.

## **Svar til: Høring 57452 af: Kasper Thomsen**

APPLICATION DATE

18. juni 2022

SVARNUMMER

10

INDSENDT AF

Kasper Thomsen

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Struenseegade 44 3 tv

HØRINGSSVAR

Jeg synes generelt, at det er en god idé at bebygge grunden som planlagt, da boliger jo er en stor mangel i vores by. Og jeg er helt med på, at København skal være en by for cykler og dernæst biler.

Men når man nu bygger decideret nybyggeri, er det mig totalt ubegribeligt, at der ikke skal etableres et parkeringsdæk, gerne som kælder, når I skal bygge så stort et byggeri. Kvarteret er plaget af mangel på pladser. Personligt er jeg ikke blandt de, der cirkulerer efter en plads hver aften - jeg er glad for min cykel i hverdagen - men jeg er blandt de, der bliver generet af en unødvendig stor trafik. Og desuden kan jeg godt forstå, at der findes mennesker, der er dybt afhængige af deres bil, for hvem det er skide irriterende (for nu at sige det rent ud) at skulle lede længe efter en plads hver dag til fyraften.

## **Svar til: Høring 57452 af: Hans Sjørvad**

APPLICATION DATE

17. juni 2022

SVARNUMMER

9

INDSENDT AF

Hans Sjørvad

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Struenseegade 22

HØRINGSSVAR

Vedr. 0-norm: Jeg blev rigtig glad, da jeg hørte forslaget om ikke at etablere parkeringspladser. Jeg synes, det er en enormt ærgelig måde at bruge vores byrum på og at biler har alt for meget dominans i vores allesammens by. Og da byggeriet endda ligger ovenpå en metrostation er det helt oplagt at man sagtens kan bruge den offentlige transport. Jeg forstår godt at nogle har behov for en bil, men jeg mener ikke at det skal være en menneskeret at kunne køre lige til døren, når man bor i en storby.

## **Svar til: Høring 57452 af: Morten Christensen**

APPLICATION DATE

17. juni 2022

SVARNUMMER

8

INDSENDT AF

Morten Christensen

BY

København

POSTNR.

2200

ADRESSE

Struenseegade 30

HØRINGSSVAR

Det er et problem, hvis byggeri i den planlagte størrelse tillades, uden at der anlægges yderligere parkeringspladser, herunder jo også gerne med mulighed for etablering af ellader.

## **Svar til: Høring 57452 af: R. Hofman**

APPLICATION DATE

15. juni 2022

SVARNUMMER

7

INDSENDT AF

R. Hofman

BY

N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Jesper Brochmandsgade

HØRINGSSVAR

Jeg har ikke selv bil, men jeg vil gerne kunne få besøg af ældre familiemedlemmer, som desværre kun har mulighed for at komme på besøg hvis de kan parkere deres bil.

Man ser dagligt frustrerede beboere som kører rundt og rundt i vores gader for at finde en parkeringsplads. Det er med til at forurene. Hvorfor bliver der udstedt flere parkeringslicenser end der er pladser til?

Men det værste synes jeg er, at der overhovedet skal bygges flere lejligheder i kvarteret. Det er jo er det tættest bebyggede område i København!

## **Svar til: Høring 57452 af: Jonathan**

APPLICATION DATE

15. juni 2022

SVARNUMMER

6

INDSENDT AF

Jonathan

BY

København

POSTNR.

2200

ADRESSE

Ahlmannsgade 6 3,tv

HØRINGSSVAR

Jeg skriver for 3. Gang et høringssvar da der tydeligvis ikke bliver lyttet til os beboer i området. Ideen om at bygge nyt uden at tilføre parkeringspladser og sågar fjerne dem er arrogant og argumentet med at man bare kan tage offentligt er dissideret flabet. Det er i forvejen virkelig svært at finde parkingspladser her i området, så det at ville fra tage så mange af dem virker fuldstændigt åndssvagt. Vi er så mange naboer der har skrevet gang på gang og det er virkelig trættende at skulle skrive igen. Lyt nu til os naboer, det er vores hverdag det går ud over.

## **Svar til: Høring 57452 af: Martin Nørgaard**

APPLICATION DATE

14. juni 2022

SVARNUMMER

5

INDSENDT AF

Martin Nørgaard

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Hiort Lorezens Gade, 8 3.th.

HØRINGSSVAR

Ønsket om at fastholde en 0-norm for de mange nye boliger (og virksomheder) er helt på månen. Jeg antager, at politikerne tror, at de nuværende beboere vil sælge deres biler, når det bliver ubehageligt nok, men det kommer selvfølgelig ikke til at ske. Man ikke vil udvide antallet af parkeringspladser til os der er her allerede - fred være med det. Det er masser af ny beboelse og erhverv uden tilhørende parkeringspladser der gør det helt uacceptabelt. I ødelægger vores lokalområde, som nu vil drukne i ulovlige parkeringer og endnu flere cirkulende biler på jagt efter en plads. Det er fortsat en gåde, at der i at af Danmarks tættest bebyggede områder skal presses endnu mere beboelse ind. Mvh, Martin Nørgaard



## **Svar til: Høring 57452 af: Rikke Kornerup**

APPLICATION DATE

13. juni 2022

SVARNUMMER

4

INDSENDT AF

Rikke Kornerup

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Hiort Lorenzens Gade 17, 2

HØRINGSSVAR

Hver eneste dag efter kl. 16 cirkulerer biler langsomt rundt om bygningerne her på Nuuks Plads i desperation efter en parkeringsplads. Flere biler ender på fortovet eller i ulovlige hjørneparkeringer. Parkeringspladserne ved Nuuks Plads er allerede alt for få med enorm overbelægning, mens mange beboere, herunder især børnefamilier og pendlere, har brug for deres biler til at komme ud af byen i det daglige. Det er særdeles urealistisk, virkelighedsfjernt og arrogant over for os beboere at gå efter en 0-norm i et så allerede presset område, hvor vi i så fald vil opleve endnu flere cirkulerende biler, ulovlige parkeringer og frustrerede familier. Der er en oplagt mulighed for at bygge en underjordisk parkeringskælder i forbindelse med det nye byggeri, og den mulighed er det hovedløst at fravælge. Hensynet til os, der bor her, er helt borte.

# **Svar til: Høring 57452 af: Simon Sandfeld**

APPLICATION DATE

12. juni 2022

SVARNUMMER

3

INDSENDT AF

Simon Sandfeld

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Struenseegade 41, 4. tv

HØRINGSSVAR

Vedr. ønsket om 0-parkeringsnorm for området.

Som beboer i området nær Nuuks Plads (Struensegade) er jeg dybt forundret over først borgerrepræsentationens og senere økonomiforvaltningens disposition om ikke at lave parkeringspladser i forbindelse med opførelse af mellem 4000 og 7500 kvm boliger, plus supermarkeder og andre faciliteter på Nuuks Plads. Jeg ser nemlig de parkeringsudfordringer der allerede nu præger området til hverdag. Alle gader omkring Nuuks plads er altid fuldt belagt, og ofte ser jeg "kreative" og iøvrigt ulovlige parkeringer i de sene aftentimer, da folk er desperate for at kunne parkere deres bil. I vores eget område omkring Rantzausgade er der også pres på pladserne, ikke mindst fordi at hele Rantzausgade ikke er omfattet af beboer-licensen i dagtimerne, og derfor reelt set kun kan bruges af pendlere. Når jeg så samtidig læser at Teknik og Miljøforvaltningen i parkeringsnotat af 27. august 2021 (bilag 4 parkeringsnotat) tydeligt konkluderer at "der ikke trafikfagligt kan argumenteres for at de planlagte funktioner kun har afsætningsbehov", samt at "bemærkning 6 ikke kan benyttes til at lave en konkret vurdering med henblik på en 0-norm" begynder det at virke demonstrativt naivt fra politikernes side. Det notat viser med al ønskelig tydelighed de udfordringer jeg ridser op ovenfor, og det er mig en gåde at man sidde et notat fra egen forvaltning fuldstændig overhørig.

Jeg er derfor imod 0-normen i dette område, og kan kun foreslå at der etableres underjordisk parkering i forbindelse med det nye byggeri. Hvis dette så også kunne være Københavns første parkeringskælder udelukkende for el-biler ville det jo bare være et smukt tiltag til international efterlevelse.

12/6-22 -Simon Sandfeld

# **Svar til: Høring 57452 af: Sabine Kjærulff**

APPLICATION DATE

12. juni 2022

SVARNUMMER

2

INDSENDT AF

Sabine Kjærulff

BY

København

POSTNR.

2200

ADRESSE

Struenseegade 41, 4.tv

HØRINGSSVAR

Vedr. 0-norm for parkering ved nyt byggeri på Nuuks plads er dette fuldstændig urimeligt. Der er lavet parkeringsnotat for området, der viser, at der i forvejen er for få pladser i området, hvilket burde være svar nok ift., hvorvidt der kan bygges flere boliger og erhverv uden tilsvarende mulighed for parkering (Parkeringsnotat fra. d. 27.08 2021). Københavns kommune sælger lige nu flere beboerlicenser, end der er pladser til, hvilket ikke er rimeligt og det er jo ikke en mulighed at nægte nye beboere en p-licens med henvisning til, at de bor ovenpå en metrostation (dette ville nok også gøre lejlighederne svære at sælge).

Vi forstår alle ønsket om færre biler i byen, men så længe der bor mennesker i området, som bruger og har behov for at bruge deres bil hver dag (hvilket p-notatet viser), giver det ikke mening at ignorere problemet. Tværtimod giver det kun større problemer med biler, der cirkulerer rundt i området i alle de omkringliggende gader og skaber trafikale problemer til gene for alle- både beboere med og uden biler- sådan er det allerede nu.

Det eneste rigtige er, at anlægge p-kælder med p-norm 1 pr. 100 m2 bolig samt pladser til erhverv tilsvarende krav i kommuneplanen med mulighed for at alle p-pladser i øvrigt kan konverteres til el pladser, da dette også er en kæmpe mangel i området, såfremt vi skal gå en grønnere fremtid i møde.

Bilerne væk fra gaden og ned under jorden.. og få så lavet nogle flere ladestandere!

Mvh

## **Svar til: Høring 57452 af: Jytte Juul Vind**

APPLICATION DATE

9. juni 2022

SVARNUMMER

1

INDSENDT AF

Jytte Juul Vind

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Hellebækgade 1, 3th

HØRINGSSVAR

Det her er en stor protest mod byggeriet. Da Nørrebro er så tæt befolket i forvejen, er det helt urimeligt at placere endnu 2 store ejendomme i dette område.

Hvorfor tager politikerne ikke hensyn til den tætte befolkning i området. Er det kun profit, der tæller?

Det er meget trist med dette byggeri.

Venligst

Jytte Juul Vind