

## Bilag 6

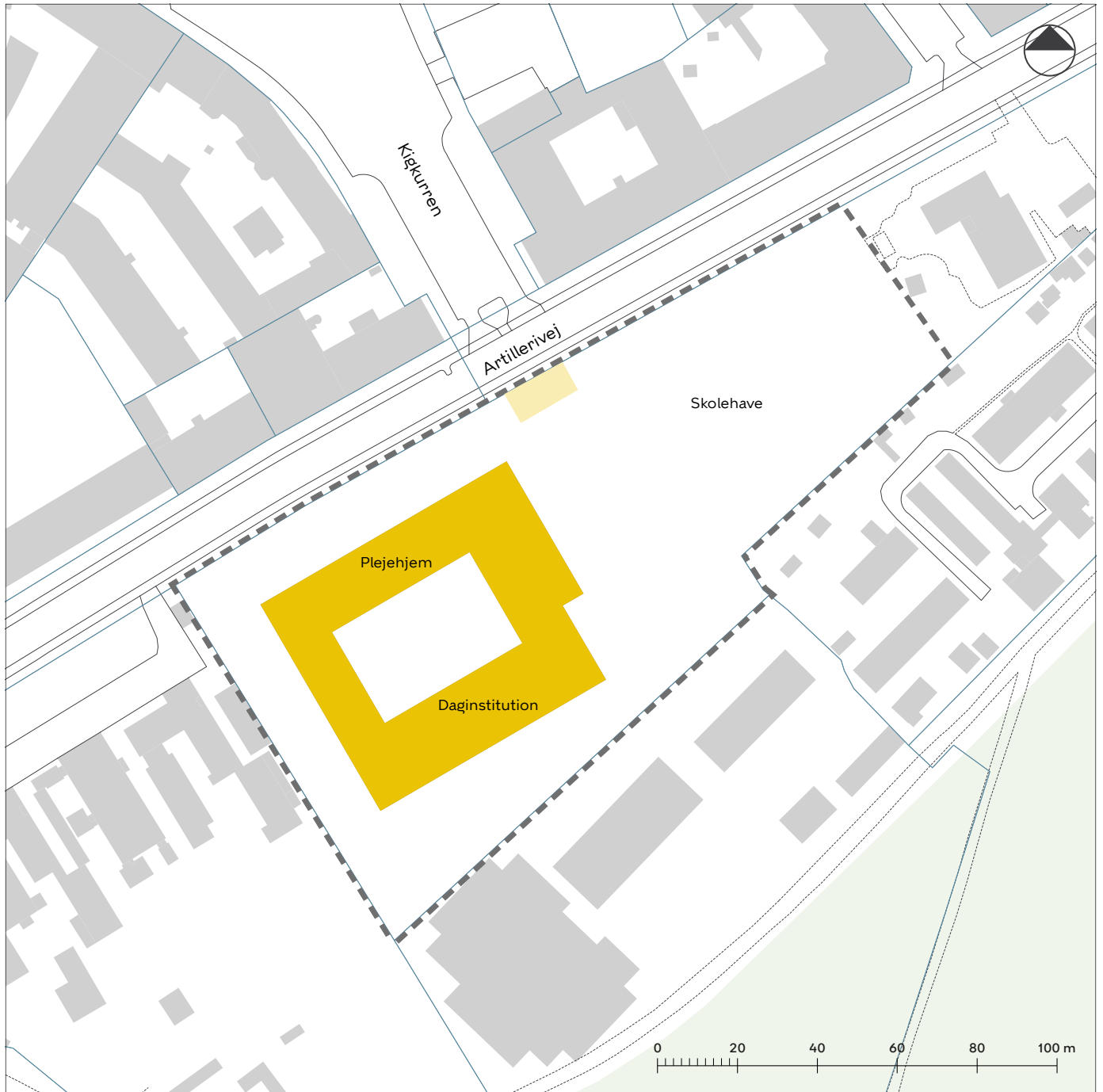
Foreslåede ændringer efter den offentlige høring  
De ændrede lokalplantegninger er vedhæftet



Forslag	Tegning i lokalplan	Muliggjort i lokalplan	Forvaltningens forslag til ændring af lokalplanen
	Tegning 1 - Områdeafgrænsning		Uændret
Som konsekvens af ændring af tegning 5a	Tegning 2 - Anvendelse		Ændring af byggefelt til pleje- og daginstitution
Som konsekvens af ændring af tegning 5a	Tegning 3 - Veje		Ændring af byggefelt
Som konsekvens af ændring af tegning 5a	Tegning 4 - Bilparkering		Ændring af byggefelt
Forvaltningen ønsker at imødekomme synspunkter om at friholde bræmmen for bebyggelse	Tegning 5a – Bebyggelsens omfang og placering	Et lille hjørne af byggefeltet berører bræmmen, og der muliggøres mindre bygninger i en del af bræmmen	Ændring af byggefelt, så bræmmen ikke berøres, og udvidelse af zone, hvor der ikke kan placeres mindre bygninger, så den omfatter hele bræmmen
Som konsekvens af ændring af tegning 5a	Tegning 5b - Arkader		Ændring af byggefelt
Som konsekvens af ændring af tegning 5a	Tegning 6 – Bebyggelsens ydre fremtræden		Ændring af byggefelt
Som konsekvens af ændring af tegning 5a	Tegning 7a – Byrum		Ændring af byggefelt
Som konsekvens af ændring af tegning 5a	Tegning 7b - Kantzoner		Ændring af byggefelt
Som konsekvens af ændring af tegning 5a	Tegning 7c – Beplantning		Ændring af byggefelt
Som konsekvens af	Tegning 8 - Støjskærm	Støjskærmen forløber bag om zone for	Ændring af byggefelt. Afkorting af støjskærm,




ændring af tegning 5a. Forvaltningen ønsker desuden at imødekomme synspunkter om at åbne op omkring det sociale værested og ikke gemme det bag en høj støjskærm i forhold til skolehaven		placering af socialt værested	så den ikke føres bag om zone for placering af socialt værested
--	--	-------------------------------	---



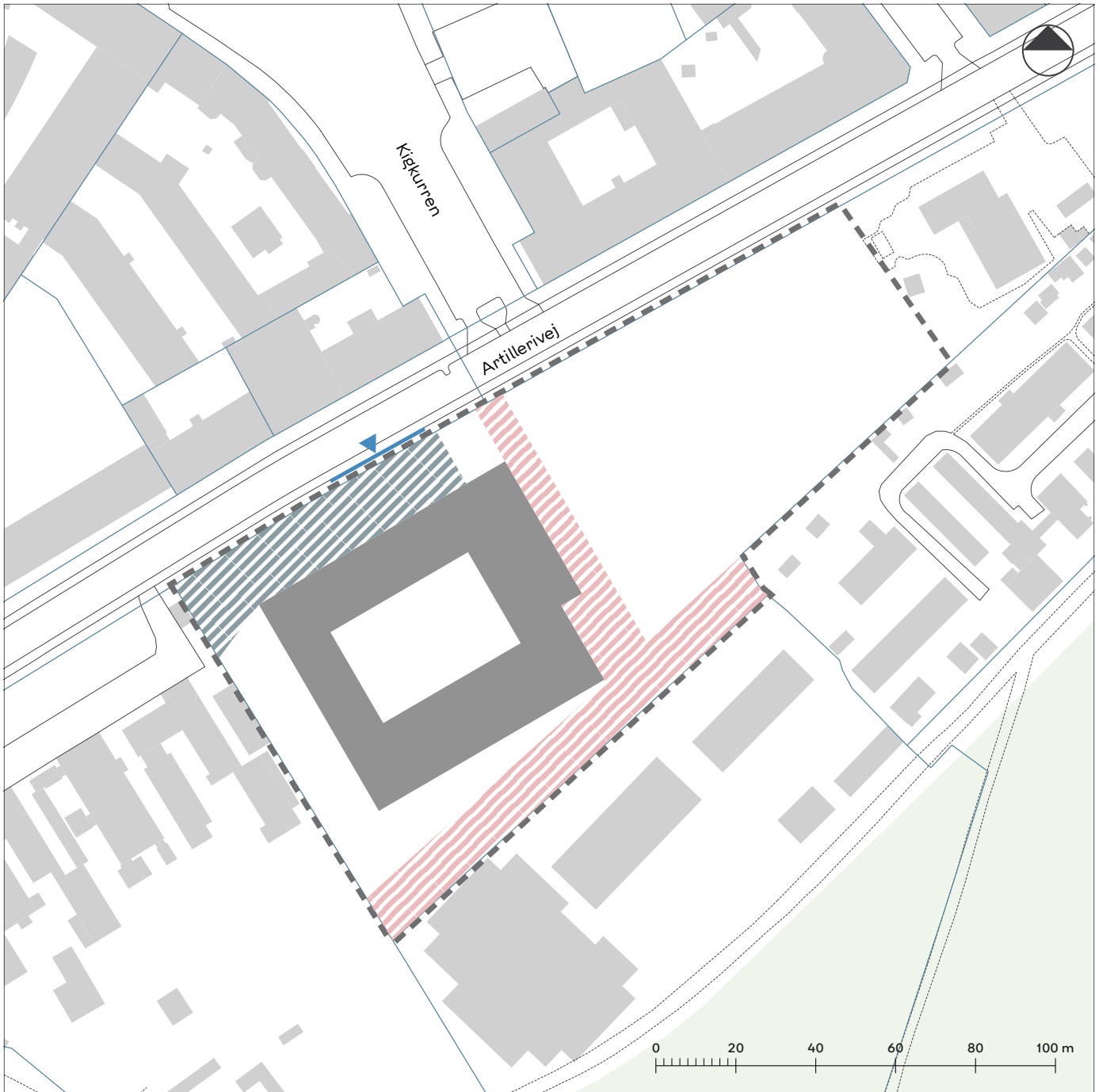
## Tegning 2 · Anvendelse










-  Pleje- og dagsinstitution
-  Zone for placering af socialt værested

-  Områdeafgrænsning
-  Matrikelskel
-  Eksisterende bygning

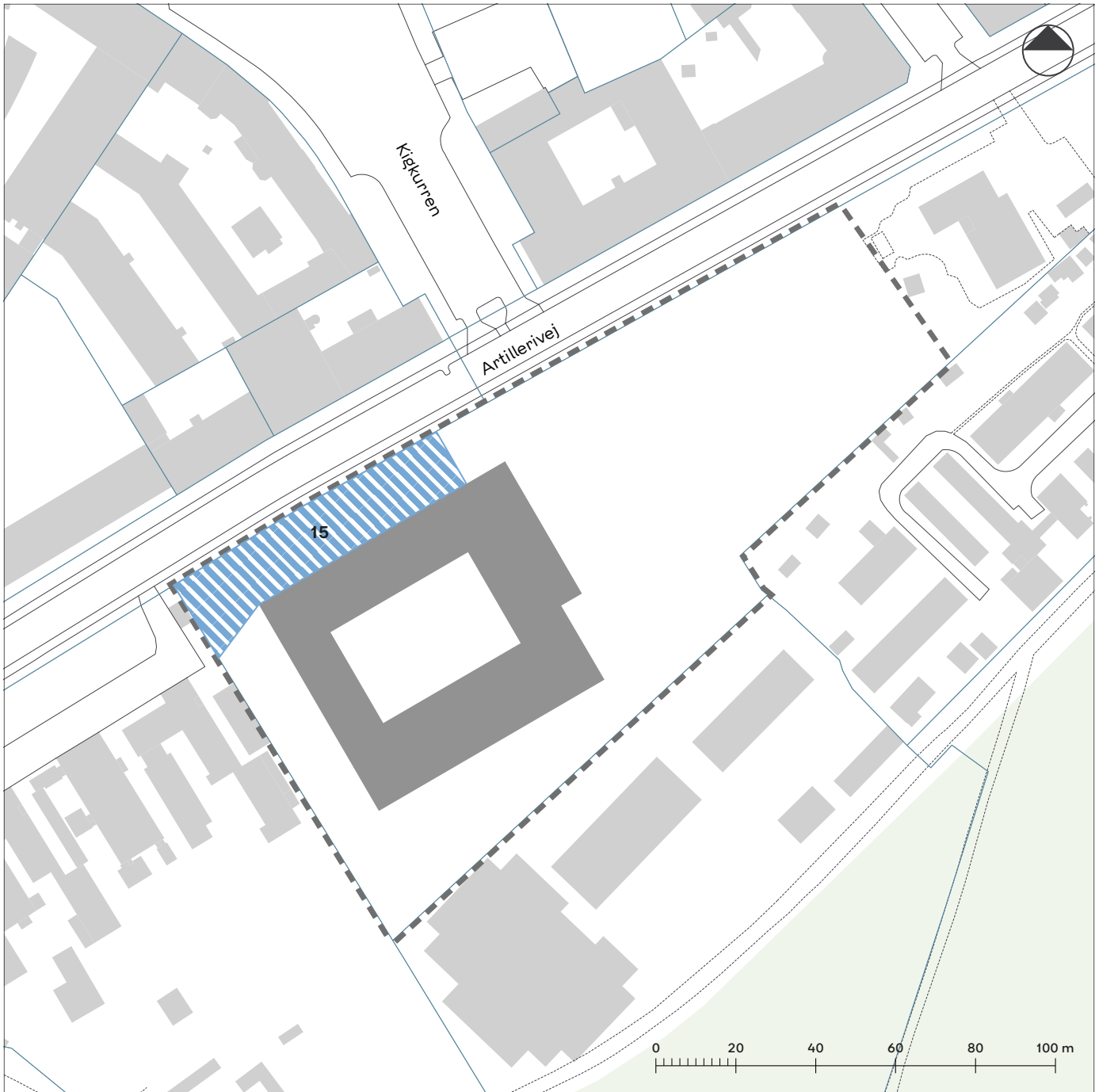
# Tegning 3 · Veje




-  Zone for placering af vej
-  Zone for placering af sti
-  Overkørsel

-  Områdeafgrænsning
-  Matrikelskel
-  Eksisterende bygning
-  Byggefelt

# Tegning 4 · Bilparkering



 Zone for bilparkering på terræn med angivelse af antal pladser

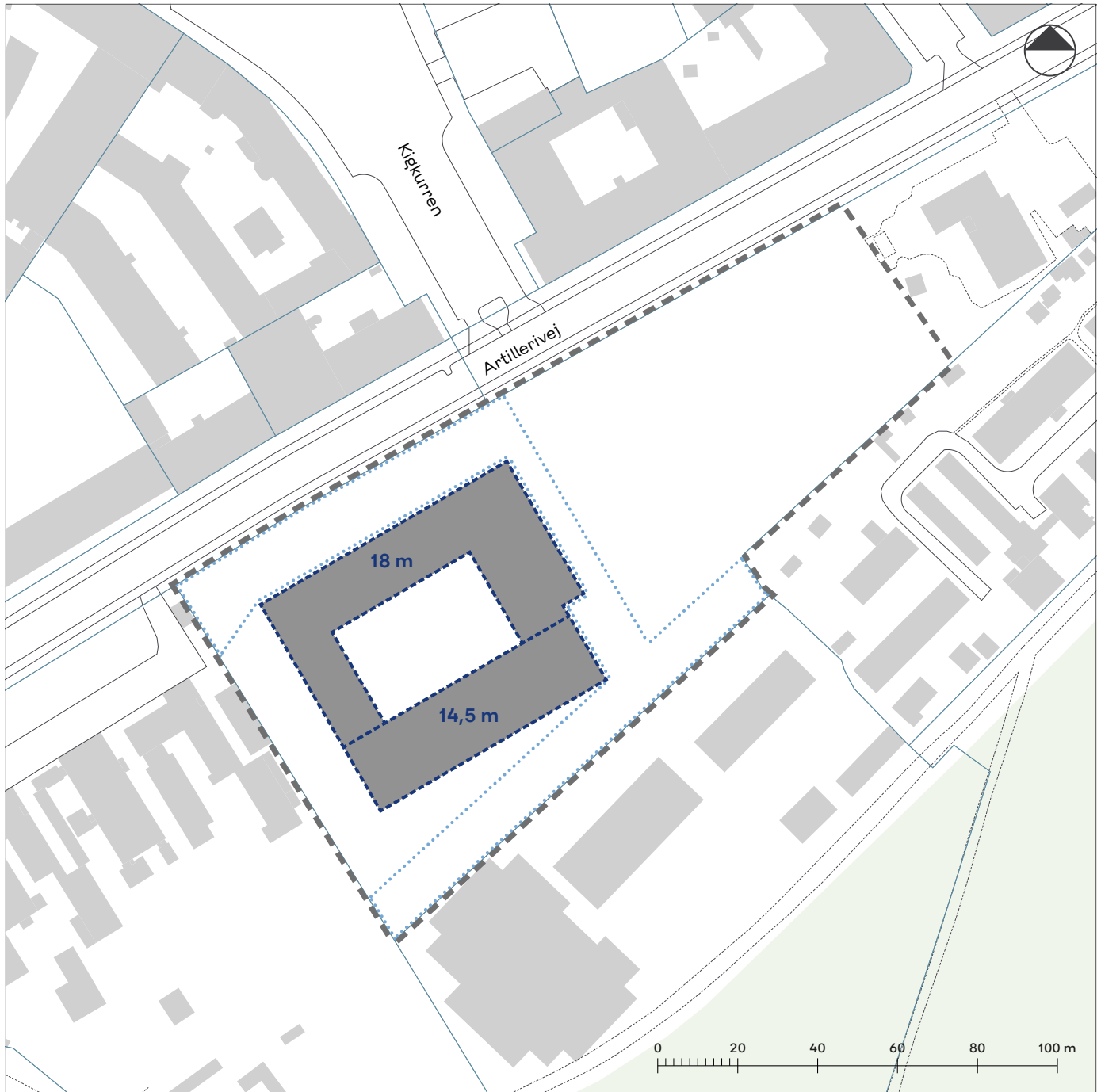
 Områdeafgrænsning

 Matrikelskel

 Eksisterende bygning

 Byggefelt

# Tegning 5a · Bebyggelsens omfang og placering



--- Afgrænsning af byggefelt

■ Byggefelt

**xx m** Maksimal højde

--- Område, hvor der ikke kan placeres mindre bygninger

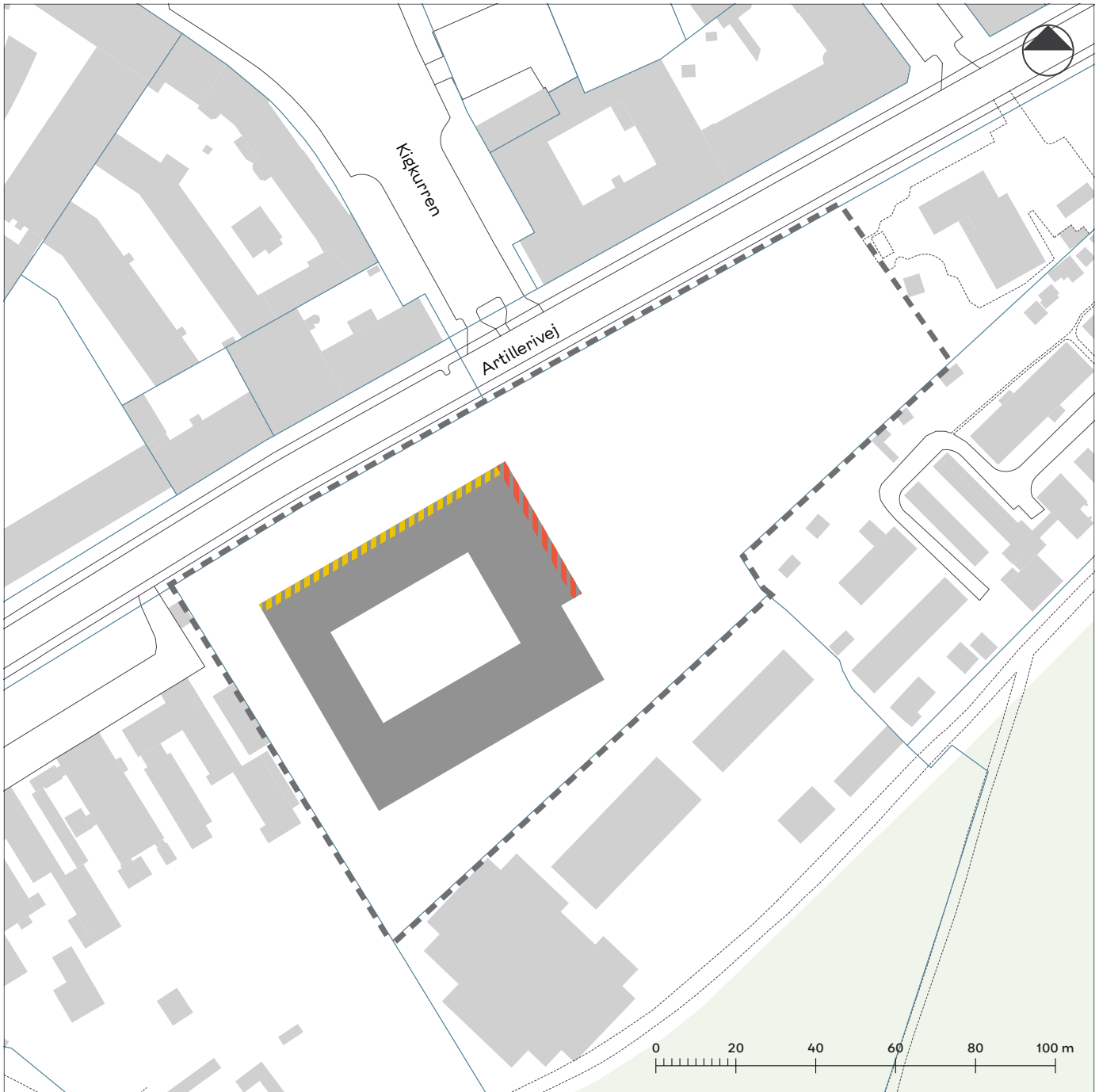
--- Områdeafgrænsning



--- Matrikelskel





■ Eksisterende bygning

■ Byggefelt

# Tegning 5b · Arkader

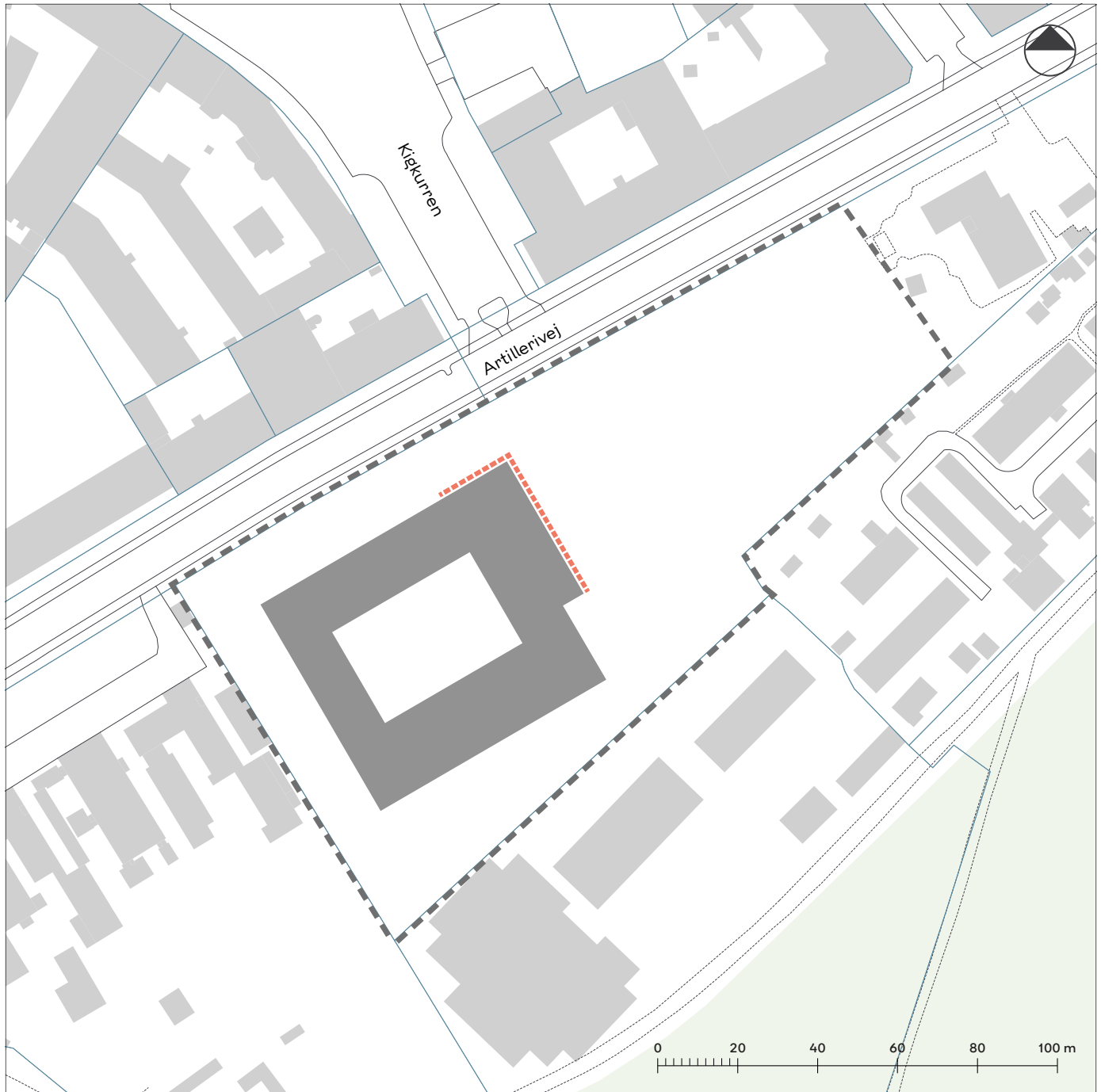


-  Område, hvor der skal placeres arkade
-  Område, hvor der kan placeres arkade

-  Områdeafgrænsning
-  Matrikelskel
-  Eksisterende bygning
-  Byggefelt



# Tegning 6 · Bebyggelsens ydre fremtræden



----- Facadeforløb med gennemsigtigt glas

----- Områdeafgrænsning

— Matrikelskel

■ Eksisterende bygning

■ Byggefelt

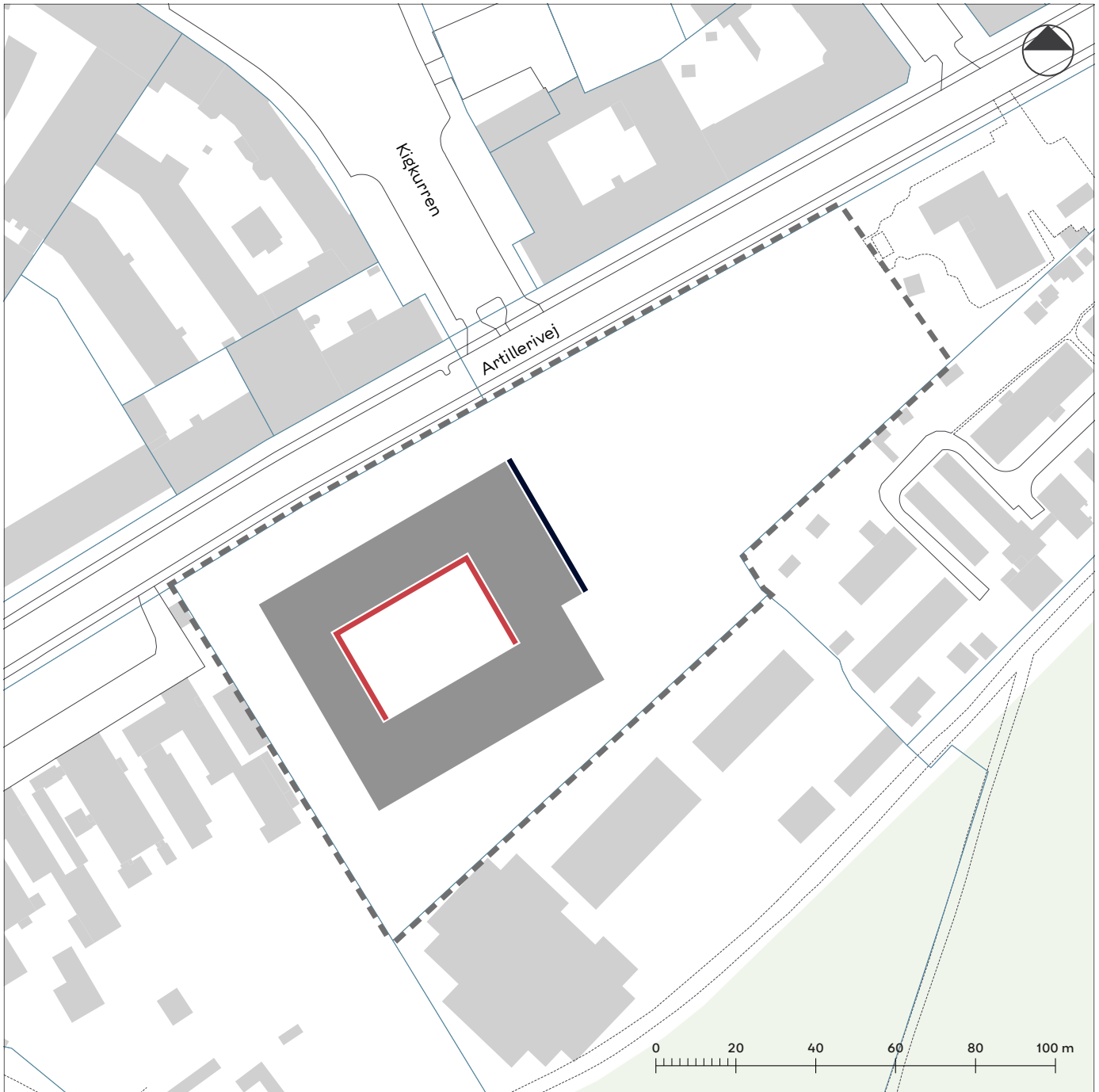
# Tegning 7a · Byrum



- A-D** Byrum
- |||||** Evt. helt eller delvist udvidelse af byrum

- - - -** Områdeafgrænsning
- Matrikelskel
- Eksisterende bygning
- Byggefelt

# Tegning 7b · Kantzoner



— Kantzone a

— Kantzone b

--- Områdeafgrænsning


— Matrikelskel

■ Eksisterende bygning

■ Byggefelt

# Tegning 7c · Beplantning



 Område, hvor der skal plantes minimum antal træer med angivelse af mindst hvor mange træer, der skal kunne blive over 6 m høje

 Eksakt placering af nyt træ med en højde, der skal kunne blive over 6 m

 Bevaringsværdigt træ

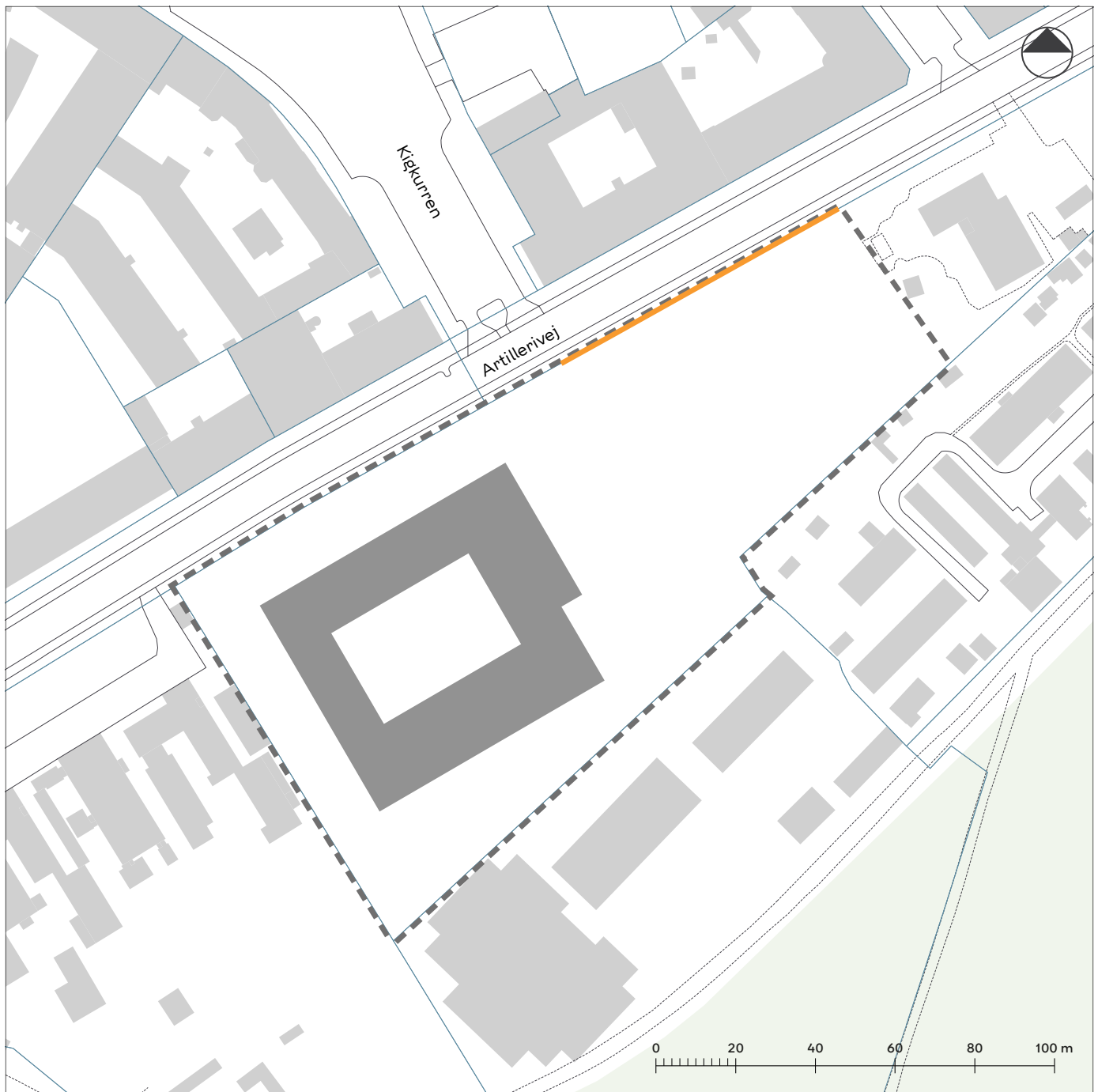
 Områdeafgrænsning

 Matrikelskel

 Eksisterende bygning

 Byggefelt

# Tegning 8 · Støjskærme



— Støjskærm

- - - - - Områdeafgrænsning

— Matrikelskel

■ Eksisterende bygning

■ Byggefelt